



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 028 594
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIBSTAD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Navarvegen 6
7820 SPILLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Fjeldseth Vibstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.10.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 3	14 398	4 319
Sum kostnader		14 398	4 319
Driftsresultat		-14 398	-4 319
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19	3
Sum finansinntekter		19	3
Netto finans		19	3
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 379	-4 316
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 379	-4 316
Årsresultat		-14 379	-4 316
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 379	-4 316
Totalresultat		-14 379	-4 316
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-14 379	-4 316
Sum overføringer og disponeringer		-14 379	-4 316



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 818	25 684
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 818	25 684
Sum omløpsmidler		11 818	25 684
SUM EIENDELER		11 818	25 684
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-14 379	-4 316
Sum opptjent egenkapital		-14 379	-4 316
Sum egenkapital		10 052	20 114
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 766	5 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum kortsiktig gjeld		1 766	5 570
Sum gjeld		1 766	5 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 818	25 684



Årsregnskap 2018 Vibstad Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 920 028 594



RESULTATREGNSKAP

VIBSTAD EIENDOM AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2018	2017
Annen driftskostnad	1, 3	14 398	4 319
Sum driftskostnader		14 398	4 319
Driftsresultat		-14 398	-4 319
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		19	3
Resultat av finansposter		19	3
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 379	-4 316
Ordinært resultat		-14 379	-4 316
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-14 379	-4 316
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		14 379	4 316
Sum overføringer		-14 379	-4 316



BALANSE

VIBSTAD EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2018	2017
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 818	25 684
Sum omløpsmidler		11 818	25 684
Sum eiendeler		11 818	25 684



BALANSE

VIBSTAD EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2018	2017
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	-14 379	-4 316
Sum opptjent egenkapital		-14 379	-4 316
Sum egenkapital		10 052	20 114
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 766	5 570
Sum kortsiktig gjeld		1 766	5 570
Sum gjeld		1 766	5 570
Sum egenkapital og gjeld		11 818	25 684

Spillum, 29.05.2019
Styret i Vibstad Eiendom AS

Daniel Fjeldseth Vibstad
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

FORDRINGER

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt. I henhold til god regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

INNETEKTER OG KOSTNADER

Inntekter og kostnader registreres i tråd med regnskapsprinsippet - dvs. at inntekter og kostnader registreres i den periode de er innvunnet/pådratt.



Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2018	2017
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-14 379	-4 316
Permanente forskjeller	0	-5 570
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-14 379	-9 886
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2018	2017	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-24 265	-9 886	14 379
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	24 265	9 886	-14 379
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 % / 23 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VIBSTAD EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,00	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Vibstad Holding AS	300	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0



Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2018	2017
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	0	0

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre	Bedrifts- forsamling
Lønn	0	0	
Pensjonsutgifter			
Annen godtgjørelse	0	0	

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

REVISOR

Selskapets har fravalgt revisor.

Note 4 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2018 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2019 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Driften av Vibstad Eiendom AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.