



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 984 758
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSNESTUNET AS
Forretningsadresse: Nordfjordvegen 5833
6777 STÅRHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag-Rune Aaland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	96 104	96 104
Sum inntekter		96 104	96 104
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	59 742	41 384
Sum kostnader		59 742	41 384
Driftsresultat		36 362	54 720
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			4
Annen finansinntekt		4 539	3 904
Sum finansinntekter		4 539	3 908
Annan rentekostnad		164 144	145 506
Sum finanskostnader		164 144	145 506
Netto finans		-159 605	-141 598
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-123 243	-86 878
Ordinært resultat etter skattekostnad		-123 243	-86 878
Årsresultat		-123 243	-86 878
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-123 243	-86 878
Sum overføringer og disponeringar		-123 243	-86 878



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 9	7 876 936	6 707 273
Sum varige driftsmiddel		7 876 936	6 707 273
Sum anleggsmiddel		7 876 936	6 707 273
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre fordringer		6 377	
Sum krav		6 377	
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	208 137	665 196
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		208 137	665 196
Sum omløpsmiddel		214 514	665 196
SUM EIGEDELAR		8 091 450	7 372 468
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 1 000,00)	6, 7	1 000 000	1 000 000
Overkurs	7	1 000 000	1 000 000
Sum innskoten eigenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptent eigenkapital			
Udekt tap	7, 8	393 945	270 702



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptent egenkapital		-393 945	-270 702
Sum egenkapital	7	1 606 055	1 729 298
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	9	4 000 000	4 000 000
Ansvarleg lånekapital	10	2 420 000	1 520 000
Sum anna langsiktig gjeld		6 420 000	5 520 000
Sum langsiktig gjeld		6 420 000	5 520 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		57 477	116 576
Annen kortsiktig gjeld		7 918	6 595
Sum kortsiktig gjeld		65 395	123 171
Sum gjeld		6 485 395	5 643 171
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		8 091 450	7 372 468



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 132119

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 984 758
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSNESTUNET AS
Forretningsadresse: Nordfjordvegen 5833
6777 STÅRHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag-Rune Aaland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2022



Organisasjonsnr: 921 984 758
OSNESTUNET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	96 104	96 104
Sum inntekter		96 104	96 104
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	59 742	41 384
Sum kostnader		59 742	41 384
Driftsresultat		36 362	54 720
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			4
Annen finansinntekt		4 539	3 904
Sum finansinntekter		4 539	3 908
Annan rentekostnad		164 144	145 506
Sum finanskostnader		164 144	145 506
Netto finans		-159 605	-141 598
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	-123 243	-86 878
Årsresultat		-123 243	-86 878
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-123 243	-86 878
Sum overføringer og disponeringar		-123 243	-86 878



Organisasjonsnr: 921 984 758
OSNESTUNET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 9	7 876 936	6 707 273
Sum varige driftsmiddel		7 876 936	6 707 273

Sum anleggsmiddel		7 876 936	6 707 273
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Andre fordringer		6 377	
Sum krav		6 377	

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	208 137	665 196
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		208 137	665 196

Sum omløpsmiddel		214 514	665 196
------------------	--	---------	---------

SUM EIGEDELAR		8 091 450	7 372 468
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 1 000,00)	6, 7	1 000 000	1 000 000
Overkurs	7	1 000 000	1 000 000
Sum innskoten eigenkapital		2 000 000	2 000 000

Opptent eigenkapital

Udekt tap	7, 8	393 945	270 702
Sum opptent eigenkapital		-393 945	-270 702

Sum eigenkapital	7	1 606 055	1 729 298
------------------	---	-----------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Anna langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjonar	9	4 000 000	4 000 000
Ansvarleg lånekapital	10	2 420 000	1 520 000
Sum anna langsiktig gjeld		6 420 000	5 520 000
Sum langsiktig gjeld		6 420 000	5 520 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		57 477	116 576
Annen kortsiktig gjeld		7 918	6 595
Sum kortsiktig gjeld		65 395	123 171
Sum gjeld		6 485 395	5 643 171
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		8 091 450	7 372 468



Organisasjonsnr: 921 984 758
OSNESTUNET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note

11

Tal på årsverk i rekneskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.

Note

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021 OSNESTUNET AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Leieinntekter

Selskapet har hatt leieinntekter med kr. 96 104,- i 2021.

Note 2 - Lønn, pensjon og andre ytelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er betalt honorar til revisor med kr. 10 750,- i 2021 (2020 : kr. 7 875,-).

Note 3 - Skatt

Det er ingen forskjeller mellom bedriftsmessige og skattemessige verdier som danner grunnlag for beregning av utsatt skatt pr. 31.12.2021.

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	- 123 243	- 86 878
Årets skattegrunnlag	- 123 243	- 86 878
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelskost pr. 01.01.2021	6 707 273	0	6 707 273
Tilganger i året	0	1 169 663	1 169 663
Avganger i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12.2021	6 707 273	1 169 663	7 876 936
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	6 707 273	1 169 663	7 876 936

Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler pr. 31.12.2021.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	1 000,00	1 000 000,00
Sum	1 000		1 000 000,00

Aksjeeiere	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Moengården Vest AS	500	50,00%	Ordinære aksjer
Stårheim Bygg Eigedom AS	500	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	1 000 000	1 000 000	- 270 702	1 729 298
Årets resultat			- 123 243	- 123 243
Egenkapital 31.12.2021	1 000 000	1 000 000	- 393 945	1 606 055

Note 8 - Fortsatt drift

Forutsetningen for fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet for 2021.



Note 9 - Pantstillelser

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 000 000	4 000 000
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for denne gjelden	7 876 936	6 707 273

Av langsiktig gjeld på kr. 4 000 000 forfaller kr. 0 om mer enn 5 år.

Note 10 - Ansvarlig lån

Selskapet har ansvarlig lån til eierne med kr. 2 420 000,- pr. 31.12.2021, fordelt likt på eierne.



Noter 2021 OSNESTUNET AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Leieinntekter

Selskapet har hatt leieinntekter med kr. 96 104,- i 2021.

Note 2 - Lønn, pensjon og andre ytelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er betalt honorar til revisor med kr. 10 750,- i 2021 (2020 : kr. 7 875,-).

Note 3 - Skatt

Det er ingen forskjeller mellom bedriftsmessige og skattemessige verdier som danner grunnlag for beregning av utsatt skatt pr. 31.12.2021.

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	- 123 243	- 86 878
Årets skattegrunnlag	- 123 243	- 86 878
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelskost pr. 01.01.2021	6 707 273	0	6 707 273
Tilganger i året	0	1 169 663	1 169 663
Avganger i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12.2021	6 707 273	1 169 663	7 876 936
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	6 707 273	1 169 663	7 876 936

Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler pr. 31.12.2021.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	1 000,00	1 000 000,00
Sum	1 000		1 000 000,00

Aksjeeiere	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Moengården Vest AS	500	50,00%	Ordinære aksjer
Stårheim Bygg Eigedom AS	500	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	1 000 000	1 000 000	- 270 702	1 729 298
Årets resultat			- 123 243	- 123 243
Egenkapital 31.12.2021	1 000 000	1 000 000	- 393 945	1 606 055

Note 8 - Fortsatt drift

Forutsetningen for fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet for 2021.



Note 9 - Pantstillelser

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 000 000	4 000 000
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for denne gjelden	7 876 936	6 707 273

Av langsiktig gjeld på kr. 4 000 000 forfaller kr. 0 om mer enn 5 år.

Note 10 - Ansvarlig lån

Selskapet har ansvarlig lån til eierne med kr. 2 420 000,- pr. 31.12.2021, fordelt likt på eierne.

Note 11 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Årsregnskap for 2021

**OSNESTUNET AS
6777 STÅRHEIM**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2021
OSNESTUNET AS

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt	1	96 104	96 104
Sum driftsinntekter		96 104	96 104
Annen driftskostnad	2	(59 742)	(41 384)
Sum driftskostnader		(59 742)	(41 384)
Driftsresultat		36 362	54 720
Annen renteinntekt		0	4
Annen finansinntekt		4 539	3 904
Sum finansinntekter		4 539	3 908
Annen rentekostnad		(164 144)	(145 506)
Sum finanskostnader		(164 144)	(145 506)
Netto finans		(159 605)	(141 598)
Ordinært resultat før skattekostnad	3	(123 243)	(86 878)
Ordinært resultat		(123 243)	(86 878)
Årsresultat		(123 243)	(86 878)
Overføringer			
Udekket tap		(123 243)	(86 878)
Sum		(123 243)	(86 878)

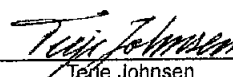


Balanse pr. 31. desember 2021
OSNESTUNET AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 9	7 876 936	6 707 273
Sum varige driftsmidler		7 876 936	6 707 273
Sum anleggsmidler		7 876 936	6 707 273
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		6 377	0
Sum fordringer		6 377	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	208 137	665 196
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		208 137	665 196
Sum omløpsmidler		214 514	665 196
Sum eiendeler		8 091 450	7 372 468

Balanse pr. 31. desember 2021
OSNESTUNET AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 1 000,00)	6, 7	1 000 000	1 000 000
Overkurs	7	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7, 8	(393 945)	(270 702)
Sum opptjent egenkapital		(393 945)	(270 702)
Sum egenkapital	7	1 606 055	1 729 298
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	4 000 000	4 000 000
Ansvarlig lånekapital	10	2 420 000	1 520 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 420 000	5 520 000
Sum langsiktig gjeld		6 420 000	5 520 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		57 477	116 576
Annen kortsiktig gjeld		7 918	6 595
Sum kortsiktig gjeld		65 395	123 171
Sum gjeld		6 485 395	5 643 171
Sum egenkapital og gjeld		8 091 450	7 372 468

Nordfjordeid, 31.01.2022
I styret for Osnestunet AS
Kjell Arvid Storeide
Styrets leder
Bjørn Kåre Moen
Nestleder
Terje Johnsen
Styremedlem
Dag-Rune Aaland
Styremedlem



hovden & vatne statsautoriserte revisorar as

Medlemmer i Den norske Revisorforening
Autorisert rekneskapsførarselskap
Org.nr. 987 832 916 MVA
E-post: firmapost@h-v.no
www.h-v.no

Til generalforsamlinga i
Osnestunet AS

Melding frå uavhengig revisor

Uttale om revisjonen av årsrekneskapen

Side 1 av 2

Konklusjon

Vi har revidert Osnestunet AS sin årsrekneskap som viser eit underskot på kr 123.243. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2021 og resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, og eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisebilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2021, og av resultatet for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av the International Ethics Standard Boards for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenetleg som grunnlag for konklusjonen vår.

Styret sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvisebilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

ØRSTA:	EID:	STRYN :
Ivar Aasengt. 10, Postb. 203, 6151 Ørsta Tlf.: 70 04 59 00	Øyane 11, Postb. 315, 6772 Nordfjordeid Tlf.: 57 88 64 16	Tonningsgt. 42, 6783 Stryn Tlf.: 48 44 07 30



Revisor sine oppgaver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjersle som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare skildring av revisor sine oppgaver og plikter vert det vist til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ørsta, 31.01.2022

Hovden & Vatne statsautoriserte revisorar AS

Arild Rafshol

Statsautorisert revisor