



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 005 848  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: K UELAND AS  
Forretningsadresse: Kongens gate 11  
3210 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HK REGNSKAP SANDEFJORD AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2020 for 913005848

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 622 131	1 629 716
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 622 131</b>	<b>1 629 716</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		921 420	850 626
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		9 670	30 330
Annen driftskostnad		380 482	415 770
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 311 571</b>	<b>1 296 726</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>310 560</b>	<b>332 990</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		310	567
Annen finansinntekt		24 938	59 667
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			168 055
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 247</b>	<b>228 290</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		111 853	
Annen rentekostnad		35	233
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>111 888</b>	<b>233</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-86 641</b>	<b>228 057</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>223 919</b>	<b>561 047</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		68 649	73 746
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>155 270</b>	<b>487 301</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>155 270</b>	<b>487 301</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>155 270</b>	<b>487 301</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>155 270</b>	<b>487 301</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Avsatt til annen egenkapital		155 270	487 301
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>155 270</b>	<b>487 301</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 657 007	8 666 677
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		13 300	13 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 670 307</b>	<b>8 679 977</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 670 307</b>	<b>8 679 977</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		46 421	7 051
Krav på innbetaling av selskapskapital		16 835	
<b>Sum fordringer</b>		<b>63 256</b>	<b>7 051</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		1 197 199	1 259 052
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 197 199</b>	<b>1 259 052</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 326 633	1 210 080
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 326 633</b>	<b>1 210 080</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 587 088</b>	<b>2 476 183</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 257 395</b>	<b>11 156 160</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Aksjekapital		200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		10 759 308	10 604 038
Udekket tap		1	1
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 759 306</b>	<b>10 604 036</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 959 306</b>	<b>10 804 036</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			2 127
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>2 127</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 127</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 268	7 881
Betalbar skatt		70 776	79 775
Skyldig offentlige avgifter		104 373	52 662
Annen kortsiktig gjeld		113 672	209 680
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>298 089</b>	<b>349 997</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>298 089</b>	<b>352 124</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 257 395</b>	<b>11 156 160</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 468591

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 005 848  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: K UELAND AS  
Forretningsadresse: Kongens gate 11  
3210 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HK REGNSKAP SANDEFJORD AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 005 848  
K UELAND AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 622 131	1 629 716
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 622 131</b>	<b>1 629 716</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		921 420	850 626
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		9 670	30 330
Annen driftskostnad		380 482	415 770
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 311 571</b>	<b>1 296 726</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>310 560</b>	<b>332 990</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		310	567
Annen finansinntekt		24 938	59 667
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			168 055
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 247</b>	<b>228 290</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		111 853	
Annen rentekostnad		35	233
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>111 888</b>	<b>233</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-86 641</b>	<b>228 057</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		68 649	73 746
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>155 270</b>	<b>487 301</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>155 270</b>	<b>487 301</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>155 270</b>	<b>487 301</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>155 270</b>	<b>487 301</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		155 270	487 301
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>155 270</b>	<b>487 301</b>





Organisasjonsnr: 913 005 848  
K UELAND AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8 657 007	8 666 677
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	13 300	13 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>8 670 307</b>	<b>8 679 977</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>8 670 307</b>	<b>8 679 977</b>
--------------------------	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	46 421	7 051
Krav på innbetaling av selskapskapital	16 835	
<b>Sum fordringer</b>	<b>63 256</b>	<b>7 051</b>

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	1 197 199	1 259 052
<b>Sum investeringer</b>	<b>1 197 199</b>	<b>1 259 052</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	1 326 633	1 210 080
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>1 326 633</b>	<b>1 210 080</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>2 587 088</b>	<b>2 476 183</b>
-------------------------	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>	<b>11 257 395</b>	<b>11 156 160</b>
----------------------	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10 759 308	10 604 038
-------------------	------------	------------



Udekket tap	1	1
Sum opptjent egenkapital	10 759 306	10 604 036
<b>Sum egenkapital</b>	<b>10 959 306</b>	<b>10 804 036</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt		2 127
Sum avsetninger for forpliktelser		2 127
Annen langsiktig gjeld		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>2 127</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	9 268	7 881
Betalbar skatt	70 776	79 775
Skyldig offentlige avgifter	104 373	52 662
Annen kortsiktig gjeld	113 672	209 680
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>298 089</b>	<b>349 997</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>298 089</b>	<b>352 124</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>11 257 395</b>	<b>11 156 160</b>



Organisasjonsnr: 913 005 848  
K UELAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	2000.00	200000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
UELAND KARSTEN BERNHARD	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## K Ueland AS

---

---

# ÅRSREGNSKAP 2020

- Årsberetning
- Resultatregnskap
- Balanseregnskap
- Noter



## K Ueland AS

### Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapet driver med utvikling og utleie av eiendom, samt investering i verdipapirer, og holder til i Sandefjord.

### Fortsatt drift

Regnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift i samsvar med regnskapsloven § 3-3. Koronapandemien har ikke påvirket selskapets drift eller resultat, og det har ikke vært hendelser så langt i 2021 med betydning for årsregnskapet 2020.

Selskapet har attraktive forretningslokaler og leiligheter, og solid drift. Selskapets bokførte egenkapital er kr 10,9 mill.

### Ytre miljø

Selskapets virksomhet medfører ikke forurensning eller utslipp utover det tillatte.

### Arbeidsmiljø og likestilling

Selskapet har tre ansatte. Styret består av en mann.

Selskapet har som policy at det skal være full likestilling og ikke forekomme forskjellsbehandling grunnet kjønn.

### Andre forhold

Regnskapet gir en rettvise fremstilling av selskapets stilling og resultat.

Sandefjord, 30.04.2021

Styret i K Ueland AS

Karsten B. Ueland  
Styrets leder/ Daglig leder



## K Ueland AS

<b>Driftsinntekter</b>		<b>1 622 131</b>	<b>1 629 716</b>
Leieinntekter		1 622 131	1 629 716
<b>Driftskostnader</b>		<b>1 311 572</b>	<b>1 296 726</b>
Lønnskostnader	5	921 420	850 626
Avskrivninger	7	9 670	30 330
Andre driftskostnader	5	380 482	415 770
<b>Driftsresultat</b>		<b>310 559</b>	<b>332 990</b>
<b>Finans</b>	6	<b>-86 641</b>	<b>228 056</b>
Finansinntekter		25 247	60 234
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			168 055
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		111 853	
Finanskostnader		35	233
<b>Ordinært resultat før skatt</b>		<b>223 918</b>	<b>561 047</b>
Skattekostnad	4	68 487	73 746
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>155 432</b>	<b>487 301</b>
<b>Disponeringer</b>		<b>155 432</b>	<b>487 301</b>
Overført til annen egenkapital	3	155 432	487 301



## K Ueland AS

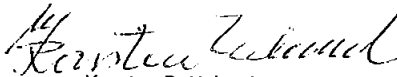
<b>Anleggsmidler</b>		<b>8 670 307</b>	<b>8 679 977</b>
<b>Varige driftsmidler</b>	7	<b>8 670 307</b>	<b>8 679 977</b>
Fast eiendom (inkl tomt)		8 670 307	8 679 977
Inventar		-	-
<b>Omløpsmidler</b>		<b>2 587 088</b>	<b>2 476 183</b>
<b>Fordringer</b>		<b>1 260 455</b>	<b>1 266 103</b>
Andre fordringer		46 421	7 051
Krav på innbetaling av aksjekapital		16 835	
Markedsbaserte verdipapirer		1 197 199	1 259 052
<b>Likvider</b>		<b>1 326 633</b>	<b>1 210 080</b>
Bankinnskudd	8	1 326 633	1 210 080
<b>EIENDELER</b>		<b>11 257 395</b>	<b>11 156 160</b>



## K Ueland AS

<b>Egenkapital</b>	2, 3	<b>10 959 467</b>	<b>10 804 036</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
Aksjekapital		200 000	200 000
<b>Opptjent egenkapital</b>		<b>10 759 467</b>	<b>10 604 036</b>
Annen egenkapital		10 759 467	10 604 036
<b>Gjeld</b>		<b>297 926</b>	<b>352 125</b>
<b>Avsetning for forpliktelser</b>		<b>-</b>	<b>2 127</b>
Utsatt skatt	4	-	2 127
<b>Kortsiktig gjeld</b>		<b>297 926</b>	<b>349 998</b>
Leverandørgjeld		9 268	7 881
Betalbar skatt		70 614	79 775
Skyldige offentlige avgifter	8	104 373	52 662
Gjeld til aksjonær	5	17 849	123 203
Annen kortsiktig gjeld		95 823	86 477
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 257 395</b>	<b>11 156 160</b>

Sandefjord, 30.04.2021  
Styret i K Ueland AS

  
Karsten B. Ueland  
Styrets leder/ Daglig leder



# K Ueland AS

## Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatter og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Note 2 - Aksjekapital og aksjonærer

Selskapets aksjekapital er fordelt på 100 aksjer pålydende kr 2 000. Alle aksjene har like rettigheter.

Aksjonærer:

Karsten B Ueland 100 %  
Daglig leder, Styrets leder



## K Ueland AS

### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	SUM
Egenkapital 01.01.	200 000	10 604 036	10 804 036
Årets resultat		155 432	155 432
Tilleggsutbytte i 2018		-	-
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>200 000</b>	<b>10 759 467</b>	<b>10 959 467</b>

### Note 4 - Skatt

	Endring	2020	2019
<b>Betalbar skatt</b>		<b>70 776</b>	<b>79 775</b>
Skattesats:		22 %	22 %
<b>Grunnlag betalbar skatt:</b>		<b>321 707</b>	<b>362 615</b>
Resultat før skatt:		223 918	561 047
Permanente forskjeller:		-	-
Verdiendring markedsbaserte verdipapirer		111 853	-168 055
Mottatte utbytter		-24 468	-59 667
Skattepliktig andel (3 %)		734	1 790
Andre ikke permanente forskjeller		-	100
Endring midlertidige forskjeller:		9 670	27 400
Skattemessig underskudd til fremføring:			
<b>Utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>-6 029</b>	<b>2 128</b>	<b>8 156</b>
<b>Grunnlag utsatt skatt/Skattefordel</b>		<b>9 670</b>	<b>37 070</b>
Skattesats:		22 %	22 %
Skattemessig underskudd til fremføring:		-	-
<b>Midlertidige forskjeller:</b>	<b>17 730</b>	<b>9 670</b>	<b>27 400</b>
Varige driftsmidler		9 670	27 400
Fordringer		-	-
Utsatt skattefordel er ikke bokført i regnskapet ihht God Regnskapsskikk for små foretak.			
<b>Skattekostnad</b>		<b>68 487</b>	<b>81 448</b>
Betalbar skatt		70 614	79 775
Utsatt skatt/skattefordel		-2 127	1 674



## K Ueland AS

### Note 5 - Lønnskostnader

	2020	2019
<b>Lønnskostnader</b>	<b>921 420</b>	<b>850 626</b>
Lønninger	812 053	744 424
Arbeidsgiveravgift	109 367	106 202
Andre personalkostnader	-	-
Antall årsverk	1,5	1,5
<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>323 232</b>	<b>363 276</b>
<u>Daglig leder</u>		
Lønn	318 840	358 884
Annen godtgjørelse	4 392	4 392
<u>Styret</u>		
Styrehonorar	-	-
<b>Lån/sikkerhetsstillelser</b>		
Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelser til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen enkeltstående lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5% av selskapets egenkapital.		
<b>Pensjon</b>		
Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.		
<b>Revisor</b>		
Selskapet har valgt å ikke ha revisor.		
<b>Gjeld til eiere</b>	<b>-17 849</b>	<b>-123 203</b>
Lån fra eneksjonær	-17 849	-123 203

### Note 6 - Finansposter

	2020	2019
<b>Finansinntekter</b>	<b>25 247</b>	<b>60 234</b>
Renteinntekter	780	567
Mottatte utbytter	24 468	59 667
Verdiøkning markedsbaserte verdipapirer	-	-
<b>Finanskostnader</b>	<b>35</b>	<b>233</b>
Rentekostnader	35	233
Tap avgang verdipapirer	-	-



## K Ueland AS

### Note 7 - Varige driftsmidler

	Inventar	Leiligheter *)	Forretnings- lokaler	Kunst	SUM
Økonomisk levetid	5 år	3 år			
Avskrivningstype	Lineær	Ikke avskrivbare	Lineær	Ikke avskrivbar	
Avskrivningssats	20 %	0 %	2 %	0	
Anskaffelseskost 01.01.		8 657 007	3 787 857	13 300	12 458 164
Tilgang til ansk.kost					-
Avgang til ansk.kost					-
Anskaffelseskost 31.12.		8 657 007	3 787 857	13 300	12 458 164
Akk. avskrivninger 01.01.			3 778 187		3 778 187
Årets avskrivninger			9 670		9 670
Akk.avskr. avgåtte driftsm.					-
Akkumulerte avskr. 31.12.		-	3 787 857	-	3 787 857
<b>Bokført verdi 31.12.</b>	-	<b>8 657 007</b>	-	<b>13 300</b>	<b>8 670 307</b>

\*) Inkl. tomt med bokført verdi på kr 150.000.

### Note 8 - Bundne bankinnskudd

	2020	2019
Skyldig skattetrekk pr 31.12	44 548	34 505
Innestående på skattetrekkkonto pr 31.12	44 548	34 505