



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 730 600
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AAGERØ INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Bedriftspartner AS
Vågeveien 7
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Michelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			14 312
Sum inntekter		0	14 312
Kostnader			
Lønnskostnad	1		-263
Avskrivning på varige driftsmidler	2	123 734	123 734
Annen driftskostnad	1	206 361	166 920
Sum kostnader		330 096	290 391
Driftsresultat		-330 096	-276 079
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 808	11 202
Annen finansinntekt			6 795 000
Sum finansinntekter		10 808	6 806 202
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		-51 762	117 097
Annen rentekostnad		45 366	164 414
Annen finanskostnad		51 762	
Sum finanskostnader		45 366	281 511
Netto finans		-34 558	6 524 691
Ordinært resultat før skattekostnad		-364 654	6 248 611
Ordinært resultat etter skattekostnad		-364 654	6 248 611
Årsresultat		-364 654	6 248 611
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-364 654	6 248 611
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		5 500 000	
Overføringer annen egenkapital		-5 864 654	6 248 611
Sum overføringer og disponeringer		-364 654	6 248 611



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	5 311 173	5 434 907
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	60 900	60 900
Sum varige driftsmidler		5 372 073	5 495 807
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		4 682 675
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	465 175	506 136
Sum finansielle anleggsmidler		465 175	5 188 811
Sum anleggsmidler		5 837 248	10 684 618
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 578	3 017 890
Andre kortsiktige fordringer		74 228	69 409
Sum fordringer		77 806	3 087 299
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	919 391	34 515
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		919 391	34 515
Sum omløpsmidler		997 196	3 121 813
SUM EIENDELER		6 834 444	13 806 432

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	680 794	680 794
Beholdning av egne aksjer	7	-47 948	-47 948
Overkurs	8	107 782	107 782
Sum innskutt egenkapital		740 628	740 628
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	5 684 102	11 548 756
Sum opptjent egenkapital		5 684 102	11 548 756
Sum egenkapital		6 424 729	12 289 383
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		1 420 000
Langsiktig konserngjeld		374 139	
Sum annen langsiktig gjeld		374 139	1 420 000
Sum langsiktig gjeld		374 139	1 420 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 742	85 702
Annen kortsiktig gjeld		8 834	11 346
Sum kortsiktig gjeld		35 576	97 049
Sum gjeld		409 715	1 517 049
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 834 444	13 806 432



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 864542

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 730 600
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AAGERØ INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Bedriftspartner AS
Vågeveien 7
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Michelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 730 600
AAGERØ INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			14 312
Sum inntekter		0	14 312
Kostnader			
Lønnskostnad	1		-263
Avskrivning på varige driftsmidler	2	123 734	123 734
Annen driftskostnad	1	206 361	166 920
Sum kostnader		330 096	290 391
Driftsresultat		-330 096	-276 079
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 808	11 202
Annen finansinntekt			6 795 000
Sum finansinntekter		10 808	6 806 202
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		-51 762	117 097
Annen rentekostnad		45 366	164 414
Annen finanskostnad		51 762	
Sum finanskostnader		45 366	281 511
Netto finans		-34 558	6 524 691
Ordinært resultat før skattekostnad		-364 654	6 248 611
Ordinært resultat etter skattekostnad		-364 654	6 248 611
Årsresultat		-364 654	6 248 611
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-364 654	6 248 611
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		5 500 000	
Overføringer annen egenkapital		-5 864 654	6 248 611
Sum overføringer og disponeringer		-364 654	6 248 611



Organisasjonsnr: 982 730 600
AAGERØ INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	5 311 173	5 434 907
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	60 900	60 900
Sum varige driftsmidler		5 372 073	5 495 807

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5		4 682 675
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	465 175	506 136
Sum finansielle anleggsmidler		465 175	5 188 811
Sum anleggsmidler		5 837 248	10 684 618

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		3 578	3 017 890
Andre kortsiktige fordringer		74 228	69 409
Sum fordringer		77 806	3 087 299

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	919 391	34 515
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		919 391	34 515

Sum omløpsmidler		997 196	3 121 813
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		6 834 444	13 806 432
----------------------	--	------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	680 794	680 794



Beholdning av egne aksjer	7	-47 948	-47 948
Overkurs	8	107 782	107 782
Sum innskutt egenkapital		740 628	740 628
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	5 684 102	11 548 756
Sum opptjent egenkapital		5 684 102	11 548 756
Sum egenkapital		6 424 729	12 289 383
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		1 420 000
Langsiktig konserngjeld		374 139	
Sum annen langsiktig gjeld		374 139	1 420 000
Sum langsiktig gjeld		374 139	1 420 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 742	85 702
Annen kortsiktig gjeld		8 834	11 346
Sum kortsiktig gjeld		35 576	97 049
Sum gjeld		409 715	1 517 049
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 834 444	13 806 432



Organisasjonsnr: 982 730 600
AAGERØ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	680794.00	1.00	680794.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Progenity AS	632846.00	92.96%	Ordinære aksjer
Agerø Invest AS	47948.00	7.04%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	680794.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for**

Aagerø Invest As

Foretaksnr. 982730600



Aagerø Invest As

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		0	14 312
Sum driftsinntekter		0	14 312
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	(263)
Avskrivning på varige driftsmidler	2	123 734	123 734
Annen driftskostnad	1	206 361	166 920
Sum driftskostnader		330 096	290 391
DRIFTSRESULTAT		(330 096)	(276 079)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		10 808	11 202
Annen finansinntekt		0	6 795 000
Sum finansinntekter		10 808	6 806 202
Finanskostnader			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		(51 762)	117 097
Annen rentekostnad		45 366	164 414
Annen finanskostnad		51 762	0
Sum finanskostnader		45 366	281 511
NETTO FINANSPOSTER		(34 558)	6 524 691
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(364 654)	6 248 611
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(364 654)	6 248 611
ÅRSRESULTAT		(364 654)	6 248 611
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte		5 500 000	0
Overføringer annen egenkapital		(5 864 654)	6 248 611
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(364 654)	6 248 611



Agerø Invest As

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	5 311 173	5 434 907
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	60 900	60 900
Sum varige driftsmidler		5 372 073	5 495 807
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	0	4 682 675
Lån til tilknyttet selskap	5	465 175	506 136
Investeringer i aksjer og andeler		0	0
Sum finansielle anleggsmidler		465 175	5 188 811
SUM ANLEGGSMIDLER		5 837 248	10 684 619
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		3 578	3 017 890
Andre kortsiktige fordringer		74 228	69 409
Sum fordringer		77 806	3 087 299
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	919 391	34 515
SUM OMLØPSMIDLER		997 196	3 121 813
SUM EIENDELER		6 834 444	13 806 432



Aagerø Invest As

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	680 794	680 794
Egne aksjer	7	(47 948)	(47 948)
Overkurs	8	107 782	107 782
Sum innskutt egenkapital		740 628	740 628
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	5 684 102	11 548 756
Sum opptjent egenkapital		5 684 102	11 548 756
SUM EGENKAPITAL		6 424 729	12 289 383
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	1 420 000
Langsiktig gjeld til konsernselskap		374 139	0
Sum annen langsiktig gjeld		374 139	1 420 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		374 139	1 420 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		26 742	85 702
Annen kortsiktig gjeld		8 834	11 346
SUM KORTSIKTIG GJELD		35 576	97 049
Sum egenkapital og gjeld		6 834 444	13 806 432

Kristiansund, 31.12.2020 / 15.05.2021

Arne Ingebrigtsen
Styreleder



Aagerø Invest As

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Lønn, godtgjørelse, lån ledende personer

Lønn og ytelser til ledende personer

Det har ikke vært ansatte og heller ikke utbetalt lønn/honorar til styret eller daglig leder i 2020.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning.

Revisor er fravalgt.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler



Aagerø Invest As

Noter 2020

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	6 869 047	21 120	203 427	7 093 594
+ Tilgang	0	0	0	0
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	6 869 047	21 120	203 427	7 093 594
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 434 141	21 120	203 427	1 658 688
+ Ordinære avskrivninger	123 734	0	0	123 734
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 557 875	21 120	203 427	1 782 422
Balansført verdi pr 31/12	5 311 172	0	0	5 311 172
Procentsats for ord.avskr	2-2	20-20	20-20	

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-364 654
+ Permanente og andre forskjeller	14 312
+ Endring i midlertidige forskjeller	-12 470
= Inntekt	-362 812

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	0	1 420 000
Pantsatte eiendeler:		
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	5 434 907	5 558 642
Gjeld til kredittinstitusjon som forfaller		



Aagerø Invest As

Noter 2020

mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt: 0 2 257 000

Ved eventuelt salg av eidommen vil lånet innløses.

Note 5 - Lån til foretak i samme konsern / tilknyttede selskap

	I år	I fjor
Foretak i samme konsern		4 682 675
Tilknyttede selskaper	465 175	506 136

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen bundne midler.

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 680 794 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 680 794. Alle aksjene har lik stemmerett og selskapet har 1 aksjeklasse.

Selskapet har 2 aksjonærer:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Progenity AS	980 151 123	632 846	92,96 %
Aagerø Invest AS	982 730 600	47 948	7,04 %

Styreleder eier alle aksjene i Progenity AS.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	632 846	107 782	11 548 756	12 289 383
-Til årets resultat			-364 654	-364 654
+/-Andre transaksjoner:	0	0	-5 500 000	-5 500 000
Pr 31.12.	632 846	107 782	5 684 102	6 424 729

Note 9 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 234 317	1 207 535
+ Utestående fordringer	-14 312	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	2 308 327	1 945 515



Aagerø Invest As

Noter 2020

= Grunnlag utsatt skatt	-1 088 322	-737 980
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 088 322	737 980
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 088 322	737 980
Utsatt skattefordel	239 430	162 356
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 088 322	737 982
Ikke bokført utsatt skattefordel	239 430	162 356
Bokført utsatt skattefordel	0	0