



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	921 479 549
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	DIABAS HYTTTER AS
Forretningsadresse:	Smiebakken 28 3057 SOLBERGELVA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Robert Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 674 541	13 644 322
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 674 541</b>	<b>13 644 322</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 435 008	6 858 849
Lønnskostnad	1	394 896	368 167
Avskrivning på varige driftsmidler	2	82 686	33 231
Annen driftskostnad	1	3 368 611	1 437 760
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 281 200</b>	<b>8 698 007</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 606 659</b>	<b>4 946 316</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 760	31 730
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 760</b>	<b>31 730</b>
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		30 000	
Annen rentekostnad		773 072	643 675
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>803 072</b>	<b>643 675</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-788 312</b>	<b>-611 945</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 394 971</b>	<b>4 334 371</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	21 723	949 425
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 416 695</b>	<b>3 384 946</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 416 695</b>	<b>3 384 946</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 416 695</b>	<b>3 384 946</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			235 000
Ordinært utbytte			700 000
Avgitt konsernbidrag		77 655	774 681



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overføringer fra overkurs		-579 673	
Overføringer annen egenkapital		-1 914 676	1 675 265
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 416 695</b>	<b>3 384 946</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	279 400	311 000
Maskiner og anlegg	2	142 400	158 700
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	253 800	103 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>675 600</b>	<b>573 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		30 000
Lån til foretak i samme konsern	5		3 319 245
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	1 000 000	1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 015 000</b>	<b>4 364 245</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 690 600</b>	<b>4 937 245</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	6	18 708 948	15 062 052
<b>Sum varer</b>		<b>18 708 948</b>	<b>15 062 052</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	403 088	1 918 534
Andre kortsiktige fordringer	5	44 425	137 995
Konsernfordringer	4	31 730	
<b>Sum fordringer</b>		<b>479 243</b>	<b>2 056 530</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	720 266	33 161
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>720 266</b>	<b>33 161</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>19 908 457</b>	<b>17 151 743</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 599 057</b>	<b>22 088 989</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8,9	37 500	37 500
Overkurs	9	438 377	1 018 049
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>475 877</b>	<b>1 055 549</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9		1 914 676
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>1 914 676</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>475 877</b>	<b>2 970 226</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		179
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>179</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	15 881 578	13 241 002
Langsiktig konserngjeld	5	300 000	300 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 100 000	2 100 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 281 578</b>	<b>15 641 002</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 281 578</b>	<b>15 641 181</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		707 374	801 873
Betalbar skatt	3		730 746
Skyldig offentlige avgifter		25 613	30 773
Utbytte			700 000
Kortsiktig konserngjeld		1 549 579	993 181
Annen kortsiktig gjeld		559 036	221 009
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 841 602</b>	<b>3 477 582</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum gjeld		21 123 181	19 118 763
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 599 057</b>	<b>22 088 989</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 557663

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 479 549  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DIABAS HYTTER AS  
Forretningsadresse: Smiebakken 28  
3057 SOLBERGELVA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Eriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 479 549  
DIABAS HYTTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 674 541	13 644 322
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 674 541</b>	<b>13 644 322</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 435 008	6 858 849
Lønnskostnad	1	394 896	368 167
Avskrivning på varige driftsmidler	2	82 686	33 231
Annen driftskostnad	1	3 368 611	1 437 760
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 281 200</b>	<b>8 698 007</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 606 659</b>	<b>4 946 316</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 760	31 730
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 760</b>	<b>31 730</b>
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		30 000	
Annen rentekostnad		773 072	643 675
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>803 072</b>	<b>643 675</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-788 312</b>	<b>-611 945</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	21 723	949 425
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 416 695</b>	<b>3 384 946</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 416 695</b>	<b>3 384 946</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 416 695</b>	<b>3 384 946</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			235 000
Ordinært utbytte			700 000
Avgitt konsernbidrag		77 655	774 681
Overføringer fra overkurs		-579 673	
Overføringer annen egenkapital		-1 914 676	1 675 265
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 416 695</b>	<b>3 384 946</b>





Organisasjonsnr: 921 479 549  
DIABAS HYTTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	2	279 400	311 000
Maskiner og anlegg			
	2	142 400	158 700
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.			
	2	253 800	103 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>			
		<b>675 600</b>	<b>573 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			
	4		30 000
Lån til foretak i samme konsern			
	5		3 319 245
Investeringer i tilknyttet selskap			
	4	15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	5	1 000 000	1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			
		<b>1 015 000</b>	<b>4 364 245</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>			
		<b>1 690 600</b>	<b>4 937 245</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer			
	6	18 708 948	15 062 052
<b>Sum varer</b>			
		<b>18 708 948</b>	<b>15 062 052</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
	5	403 088	1 918 534
Andre kortsiktige fordringer			
	5	44 425	137 995
Konsernfordringer			
	4	31 730	
<b>Sum fordringer</b>			
		<b>479 243</b>	<b>2 056 530</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	7	720 266	33 161
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
		<b>720 266</b>	<b>33 161</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>			
		<b>19 908 457</b>	<b>17 151 743</b>
<b>SUM EIENDELER</b>			
		<b>21 599 057</b>	<b>22 088 989</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	8,9	37 500	37 500
Overkurs	9	438 377	1 018 049
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>475 877</b>	<b>1 055 549</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9		1 914 676
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>1 914 676</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>475 877</b>	<b>2 970 226</b>
------------------------	--	----------------	------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		179
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>179</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5	15 881 578	13 241 002
Langsiktig konserngjeld	5	300 000	300 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 100 000	2 100 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 281 578</b>	<b>15 641 002</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 281 578</b>	<b>15 641 181</b>
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		707 374	801 873
Betalbar skatt	3		730 746
Skyldig offentlige avgifter		25 613	30 773
Utbytte			700 000
Kortsiktig konserngjeld		1 549 579	993 181
Annen kortsiktig gjeld		559 036	221 009
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 841 602</b>	<b>3 477 582</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>21 123 181</b>	<b>19 118 763</b>
------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 599 057</b>	<b>22 088 989</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 921 479 549  
DIABAS HYTTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Diabas Hytter AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Diabas Hytter AS som viser et underskudd på kr 2 416 695. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse: Muusøya 1, 3023 Drammen. Org.nr.: 916 467 052. Web: [www.girevision.no](http://www.girevision.no). Medlem av DnR.



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Drammen, 22. juni 2023  
Gyllstrøm & Johansen AS

Hege Gyllstrøm  
Statsautorisert revisor



**Årsregnskap 2022  
for  
Diabas Hytter AS**

**Organisasjonsnr. 921479549**



## Diabas Hytter AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		3 674 541	13 644 322
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 674 541</b>	<b>13 644 322</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		1 435 008	6 858 849
Lønnskostnad	1	394 896	368 167
Avskrivning på varige driftsmidler	2	82 686	33 231
Annen driftskostnad	1	3 368 611	1 437 760
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 281 200</b>	<b>8 698 007</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(1 606 659)</b>	<b>4 946 316</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		14 760	31 730
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 760</b>	<b>31 730</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		30 000	0
Annen rentekostnad		773 072	643 675
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>803 072</b>	<b>643 675</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(788 312)</b>	<b>(611 945)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(2 394 971)</b>	<b>4 334 371</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	21 723	949 425
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(2 416 695)</b>	<b>3 384 946</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(2 416 695)</b>	<b>3 384 946</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		0	700 000
Tilleggsutbytte		0	235 000
Avgitt konsernbidrag		77 655	774 681
Overføringer fra overkurs		(579 673)	0
Overføringer annen egenkapital		(1 914 676)	1 675 265
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(2 416 695)</b>	<b>3 384 946</b>



## Diabas Hytter AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	279 400	311 000
Maskiner og anlegg	2	142 400	158 700
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	253 800	103 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>675 600</b>	<b>573 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	0	30 000
Lån til foretak i samme konsern	5	0	3 319 245
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap	5	1 000 000	1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 015 000</b>	<b>4 364 245</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 690 600</b>	<b>4 937 245</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer	6	18 708 948	15 062 053
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	403 088	1 918 535
Fordringer på konsernselskap	4	31 730	0
Andre kortsiktige fordringer	5	44 425	137 995
<b>Sum fordringer</b>		<b>479 243</b>	<b>2 056 530</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	720 266	33 161
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>19 908 457</b>	<b>17 151 743</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 599 057</b>	<b>22 088 989</b>

Årsregnskap for Diabas Hytter AS

Organisasjonsnr. 921479549



## Diabas Hytter AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8,9	37 500	37 500
Overkurs	9	438 377	1 018 049
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>475 877</b>	<b>1 055 549</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	0	1 914 676
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>1 914 676</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>475 877</b>	<b>2 970 226</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	0	179
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>179</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	15 881 578	13 241 002
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	300 000	300 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 100 000	2 100 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 281 578</b>	<b>15 641 002</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>18 281 578</b>	<b>15 641 181</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		707 374	801 873
Betalbar skatt	3	0	730 746
Skyldig offentlige avgifter		25 613	30 773
Utbytte		0	700 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		1 549 579	993 181
Annen kortsiktig gjeld		559 036	221 009
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>2 841 602</b>	<b>3 477 582</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>21 123 181</b>	<b>19 118 763</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 599 057</b>	<b>22 088 989</b>

Drammen 22.06.2023

Bernt Eriksen  
StyrelederRobert Eriksen  
Daglig leder/styremedlemTormod Eriksen  
Styremedlem

Arsregnskap for Diabas Hytter AS

Organisasjonsnr. 921479549



Diabas Hytter AS

## Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Innteksføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppført til pålydende etter fradrag for avsetning avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for dekket antatt tap.

### Varer

Selskapets varelager er oppført til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Diabas Hytter AS

## Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser mv.

	2022	2021
Lønninger	343 362	322 082
Arbeidsgiveravgift	49 034	46 085
Annen personalkostnad	2 500	
Sum lønnskostnad	<b>394 896</b>	<b>368 167</b>

#### Pensjoner

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 2 Driftsmidler

	Bygningsmess anlegg	Driftsløsøre, maskiner	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	316 445	309 786	626 231
Tilgang i år	-	185 286	185 286
Avgang i år	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	316 445	495 072	811 517
Samlede avskrivninger	-37 045	-98 872	-135 917
Restverdi 31.12.	<u>279 400</u>	<u>396 200</u>	<u>675 600</u>
Årets ordinære avskrivninger	31 600	51 086	82 686
Økonomisk levetid	10 år	5 år	
Avskrivninger foretas lineært.			



Diabas Hytter AS

## Noter til regnskapet 2022

### Note 3 Skatter

#### Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets inntekt (av avgitt konsernbidrag)	21 902
Endring utsatt skatt	-179
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>21 723</b>

#### Betalbar skatt på årets resultat fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	-2 394 971
Permanente forskjeller og andre forskjeller	32 751
Endring midlertidige forskjeller	2 461 777
<b>Inntekt</b>	<b>99 557</b>
Avgitt konsernbidrag	-99 557
<b>22% skatt (balansen)</b>	<b>-</b>

#### Spesifikasjon av midlertidige forskjeller :

	2021	2022	Endring
Driftsmidler	100 815	149 623	-48 808
Utestående fordringer	-100 000	-2 610 586	2 510 586
Skattemessig fremførbart underskudd			
<b>Sum</b>	<b>815</b>	<b>-2 460 963</b>	<b>2 461 778</b>
<b>Utsatt skatt (-skattefordel) utgjør 22% av grunnlaget</b>	<b>179</b>	<b>-541 412</b>	

Utsatt skattefordel var ikke oppført i balansen, jfr god regnskapsskikk mindre foretak

### Note 4 Aksjer i andre selskaper

Selskapet eier 100% av aksjene i Søtelifjell Vann og Avløp AS, selskapet er stiftet i 2020

	2022	2021
Egenkapital	-kr 4 520 014	-kr 1 947 877
Resultat	-kr 2 596 567	-kr 1 774 731

Selskapet eier 50% av aksjene i Vennetunet AS

Alle aksjer er oppført til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi



Diabas Hytter AS

## Noter til regnskapet 2022

### Note 5 Fordringer og gjeld

Av selskapets langsiktige gjeld er kr 18 281 578 sikret ved pant

Pantsatte eiendeler :	Bokført verdi	Begrenset oppad
Varer	kr 18 708 948	kr 25 000 000

Av selskapets gjeld forfaller ca kr 9.000.000 til betaling senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Selskapet har en langsiktig gjeld til konsernselskap med kr 300.000

Selskapet har en langsiktig fordring på tilknyttet selskap med kr 1.000.000.

Kr. 1.000.000 av selskapets fordringer forfaller et år etter balansedato.

### Note 6 Varelager

Varelageret består av et tomteområde i Sigdal kommune som skal utvikles med hytteeiendommer  
Varelageret er oppført til anskaffelseskost

### Note 7 Bankinnskudd, kontanter og lignende

	2022	2021
Herav utgjør bundne skattetrekksmidler	17 541	21 364



Diabas Hytter AS

## Noter til regnskapet 2022

### Note 8 Aksjekapital

Selskapets aksjekapital består av 37 500 aksjer à kr 1,-. Det eksisterer kun en aksjeklasse, og alle aksjer har samme rettigheter.

#### Selskapets aksjonærer er:

Diabas AS	33 800
O2 Sport AS	3 700

Aksjene i Diabas AS er indirekte eiet av styreleder og styremedlem/daglig leder.  
Aksjene i O2 Sport AS eies av styremedlem

### Note 9 Egenkapital

	Innskutt egenkap.	Overkurs	Annen egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	37 500	1 018 049	1 914 676
Årets resultat, underskudd		-502 018	-1 914 676
Avgitt konsernbidrag		-77 655	
Sum egenkapital 31.12.2022	<b>37 500</b>	<b>438 377</b>	-

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 9 pages before this page  
Dokumentet inneholder 9 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 9 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 9 sider før denne side

Detta dokument innehåller 9 sidor före denna sida

**Bernt Eriksen**

8bdcf983-2686-456e-b72c-f0646c65f2e3 - 2023-06-23 09:40:08 UTC +03:00  
BankID - ee82c377-4579-4575-9d8f-89f2c3a8f644 - NO

**Tormod Eriksen**

7b89852d-2feb-4069-ae66-21fa0b7f7897 - 2023-06-26 10:52:57 UTC +03:00  
BankID - 95656932-0196-4a1f-9b37-1611ee2b5ecd - NO

**Robert Eriksen**

4bb470ee-9141-4ccf-81d0-2476cf73963c - 2023-06-29 15:12:39 UTC +03:00  
BankID - d4731822-1ed8-4d82-91df-d183895d31cf - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/e46d34e8-3b43-45f5-b317-92853cdc53eb>

 **visma sign**  
www.vismasign.com