



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 381 511
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOSSEGRENDA 1 AS
Forretningsadresse: Falkenborgvegen 35C
7044 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Li Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.09.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.09.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 000	0
Annen driftsinntekt		6 781 517	6 695 367
Sum inntekter		6 786 517	6 695 367
Kostnader			
Varekostnad		0	801 521
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 563 578	1 408 601
Annen driftskostnad		907 422	6 433 333
Sum kostnader		2 471 000	8 643 455
Driftsresultat		4 315 517	-1 948 088
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		578 909	94 420
Annen renteinntekt		388	1 874
Sum finansinntekter		579 298	96 293
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 174 929	905 206
Annen rentekostnad		53 719	420 762
Sum finanskostnader		2 228 648	1 325 968
Netto finans		-1 649 350	-1 229 675
Resultat før skattekostnad		2 666 167	-3 177 763
Skattekostnad	2, 3	586 557	-699 108
Årsresultat		2 079 610	-2 478 654
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		0	1 442 675
Udekket tap		2 079 610	-1 035 980
Sum overføringer og disponeringer		2 079 610	-2 478 655



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	2 232 247	2 604 203
Sum immaterielle eiendeler		2 232 247	2 604 203
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	18 750 755	20 204 317
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	50 318	64 041
Sum varige driftsmidler		18 801 073	20 268 359
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		21 033 320	22 872 562
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		264 040	0
Sum varer		264 040	0
Fordringer			
Kundefordringer		46 875	205 890
Andre kortsiktige fordringer		19 521	16 275
Konsernfordringer	4	14 736 568	7 412 881
Sum fordringer		14 802 964	7 635 045
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 939	1 643
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 939	1 643
Sum omløpsmidler		15 070 943	7 636 688



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		36 104 263	30 509 250
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	144 978	144 978
Overkurs	6	2 638 604	2 638 604
Sum innskutt egenkapital		2 783 582	2 783 582
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	4 422 220	6 501 830
Sum opptjent egenkapital		-4 422 220	-6 501 830
Sum egenkapital		-1 638 638	-3 718 248
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 110 414	403 511
Betalbar skatt		214 601	0
Skyldige offentlige avgifter		0	254 208
Annen kortsiktig gjeld		36 417 886	33 569 779
Sum kortsiktig gjeld		37 742 901	34 227 498
Sum gjeld		37 742 901	34 227 498
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 104 263	30 509 250



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 750876

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 381 511
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOSSEGRENDA 1 AS
Forretningsadresse: Falkenborgvegen 35C
7044 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Li Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.09.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.10.2024



Organisasjonsnr: 923 381 511
FOSSEGRENDA 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 000	0
Annen driftsinntekt		6 781 517	6 695 367
Sum inntekter		6 786 517	6 695 367
Kostnader			
Varekostnad		0	801 521
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 563 578	1 408 601
Annen driftskostnad		907 422	6 433 333
Sum kostnader		2 471 000	8 643 455
Driftsresultat		4 315 517	-1 948 088
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		578 909	94 420
Annen renteinntekt		388	1 874
Sum finansinntekter		579 298	96 293
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 174 929	905 206
Annen rentekostnad		53 719	420 762
Sum finanskostnader		2 228 648	1 325 968
Netto finans		-1 649 350	-1 229 675
Resultat før skattekostnad		2 666 167	-3 177 763
Skattekostnad	2, 3	586 557	-699 108
Årsresultat		2 079 610	-2 478 654
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		0	1 442 675
Udekket tap		2 079 610	-1 035 980
Sum overføringer og disponeringer		2 079 610	-2 478 655



Organisasjonsnr: 923 381 511
FOSSEGRENDA 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	2 232 247	2 604 203
Sum immaterielle eiendeler		2 232 247	2 604 203
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	18 750 755	20 204 317
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	50 318	64 041
Sum varige driftsmidler		18 801 073	20 268 359
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		21 033 320	22 872 562
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		264 040	0
Sum varer		264 040	0
Fordringer			
Kundefordringer		46 875	205 890
Andre kortsiktige fordringer		19 521	16 275
Konsernfordringer	4	14 736 568	7 412 881
Sum fordringer		14 802 964	7 635 045
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 939	1 643
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 939	1 643
Sum omløpsmidler		15 070 943	7 636 688
SUM EIENDELER		36 104 263	30 509 250

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	144 978	144 978
Overkurs	6	2 638 604	2 638 604
Sum innskutt egenkapital		2 783 582	2 783 582
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	4 422 220	6 501 830
Sum opptjent egenkapital		-4 422 220	-6 501 830
Sum egenkapital		-1 638 638	-3 718 248
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 110 414	403 511
Betalbar skatt		214 601	0
Skyldige offentlige avgifter		0	254 208
Annen kortsiktig gjeld		36 417 886	33 569 779
Sum kortsiktig gjeld		37 742 901	34 227 498
Sum gjeld		37 742 901	34 227 498
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 104 263	30 509 250



Organisasjonsnr: 923 381 511
FOSSEGRENDA 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost	01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
------------------	--------	---------------------	---------------------



	28205614.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	169093.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	28374707.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9573632.00	0.00
<u>Balansført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	18801075.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1563578.00	0.00

Anskaffelseskost - balansførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



9530388.00 3296631.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	35635376.00	33460447.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
FOSSEGRENDA 1 AS
923381511
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



FOSSEGRENDA 1 AS
923 381 511



Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		5 000	0
Annen driftsinntekt		6 781 517	6 695 367
Sum driftsinntekter		6 786 517	6 695 367
Driftskostnader			
Varekostnad		0	801 521
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 563 578	1 408 601
Annen driftskostnad		907 422	6 433 333
Sum driftskostnader		2 471 000	8 643 455
Driftsresultat		4 315 517	-1 948 088
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		578 909	94 420
Annen renteinntekt		388	1 874
Sum finansinntekter		579 298	96 293
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 174 929	905 206
Annen rentekostnad		53 719	420 762
Sum finanskostnader		2 228 648	1 325 968
Netto finans		-1 649 350	-1 229 675
Resultat før skattekostnad		2 666 167	-3 177 763
Skattekostnad	2, 3	586 557	-699 108
Årsresultat		2 079 610	-2 478 654
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		0	1 442 675
Udekket tap		2 079 610	-1 035 980
Sum overføringer		2 079 610	-2 478 654



FOSSEGRENDA 1 AS
923 381 511



Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	2 017 646	2 604 203
Sum immaterielle eiendeler		2 017 646	2 604 203
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	18 750 755	20 204 317
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	50 318	64 041
Sum varige driftsmidler		18 801 073	20 268 359
Sum anleggsmidler		20 818 719	22 872 562
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		264 040	0
Sum varer		264 040	0
Fordringer			
Kundefordringer		46 875	205 890
Kortsiktige konsernfordringer	4	14 736 568	7 412 881
Andre kortsiktige fordringer		19 521	16 275
Sum fordringer		14 802 964	7 635 045
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 939	1 643
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 939	1 643
Sum omløpsmidler		15 070 943	7 636 688
SUM EIENDELER		35 889 662	30 509 250



FOSSEGRENDA 1 AS
923 381 511



Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	144 978	144 978
Overkurs	6	2 638 604	2 638 604
Sum innskutt egenkapital		2 783 582	2 783 582
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	4 422 220	6 501 830
Sum opptjent egenkapital		-4 422 220	-6 501 830
Sum egenkapital		-1 638 638	-3 718 248
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 110 414	403 511
Skyldige offentlige avgifter		0	254 208
Annen kortsiktig gjeld		36 417 886	33 569 779
Sum kortsiktig gjeld		37 528 300	34 227 498
Sum gjeld		37 528 300	34 227 498
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 889 662	30 509 250

Trondheim, 27.09.2024

Henning Grue
styrets leder



FOSSEGRENDA 1 AS
923 381 511



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



FOSSEGRENDA 1 AS
923 381 511



Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	28 205 614
Tilgang i året	169 093
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	28 374 707
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-9 573 632
Balansført verdi per 31.12.	18 801 075
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	1 563 578

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	-406 908
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	586 557	-292 200
Skattekostnad	586 557	-699 108

Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	2 666 167	-3 177 763
+/- Endring i midlertidige forskjeller	414 468	314 117
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-3 080 634	1 014 062
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	1 849 583
Skattepliktig inntekt	0	-1

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	2 211 263	1 693 896	517 367
Omløpsmidler	-56 024	46 875	-102 899
Fremførbart underskudd	-13 992 525	-10 911 891	-3 080 634
Netto forskjeller	-11 837 286	-9 171 119	-2 666 167
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-11 837 286	-9 171 119	-2 666 167
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-2 604 203	-2 017 646	-586 557

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	9 530 388	3 296 631

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	35 635 376	33 460 447



FOSSEGRENDA 1 AS
923 381 511



Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	144 978	1	144 978

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Strinda Næring AS	144 978	100,00	Ordinære

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	144 978	2 638 604	-6 501 830	-3 718 248
Årsresultat	0	0	2 079 610	2 079 610
Egenkapital 31.12.2023	144 978	2 638 604	-4 422 220	-1 638 638

Mer om egenkapital

Selskapets aksjekapital er tapt ved utgangen av 2023. Det ble i løpet av 2021 og 2022 utført betydelig oppussing/oppgradering av eiendommen, som vil medføre betydelig økning i inntekter. Eiendommen er fullt utleid ved årets utgang. Det er store merverdier i eiendommen utover bokførte verdier, slik at reell egenkapital er positiv. Styret mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelse av årsregnskapet for 2023. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Fossegrenda 1 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fossegrenda 1 AS som viser et overskudd på kr 2 079 610. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

TRONDHEIM, 27. september 2024

Revisjonskompaniet Midt-Norge AS

Ove Fjørtoft

Statsautorisert revisor