



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 026 159  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STEDI UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Moafjæra 8B  
7606 LEVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berg Økonomi AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 440 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 440 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	1 050 294	6 634
Annen driftskostnad		144 069	2 874
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 194 363</b>	<b>9 508</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>245 637</b>	<b>-9 508</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>245 637</b>	<b>-9 508</b>
Skattekostnad på resultat		54 040	-2 091
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>191 597</b>	<b>-7 417</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>191 597</b>	<b>-7 417</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>191 597</b>	<b>-7 417</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>191 597</b>	<b>-7 417</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		7 417	-7 417
Avsatt til annen egenkapital		184 181	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>191 597</b>	<b>-7 417</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel			2 091
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>2 091</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		26 866	26 866
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>26 866</b>	<b>26 866</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 866</b>	<b>28 957</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		10 277	19 332
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 277</b>	<b>19 332</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		622 207	11 110
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>622 207</b>	<b>11 110</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>632 483</b>	<b>30 442</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>659 349</b>	<b>59 399</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital	2	184 181	-7 417
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>184 181</b>	<b>-7 417</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>214 181</b>	<b>22 583</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		2 128	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 128</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 128</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 059	16 816
Betalbar skatt		49 821	
Skyldig offentlige avgifter		52 277	
Annen kortsiktig gjeld		334 883	20 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>443 040</b>	<b>36 816</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>445 168</b>	<b>36 816</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>659 349</b>	<b>59 399</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 420637

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 026 159  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STEDI UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Moafjæra 8B  
7606 LEVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berg Økonomi AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 026 159  
STEDI UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 440 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 440 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	1 050 294	6 634
Annen driftskostnad		144 069	2 874
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 194 363</b>	<b>9 508</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>245 637</b>	<b>-9 508</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat		54 040	-2 091
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>191 597</b>	<b>-7 417</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>191 597</b>	<b>-7 417</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>191 597</b>	<b>-7 417</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>191 597</b>	<b>-7 417</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		7 417	-7 417
Avsatt til annen egenkapital		184 181	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>191 597</b>	<b>-7 417</b>



Organisasjonsnr: 928 026 159  
STEDI UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2 091  
Sum immaterielle eiendeler 2 091

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.  
a. utstyr 26 866 26 866  
Sum varige driftsmidler 26 866 26 866

Sum anleggsmidler 26 866 28 957

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer 10 277 19 332  
Sum fordringer 10 277 19 332

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 622 207 11 110  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 622 207 11 110

Sum omløpsmidler 632 483 30 442

SUM EIENDELER 659 349 59 399

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 30 000 30 000  
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 184 181 -7 417  
Sum opptjent egenkapital 184 181 -7 417

Sum egenkapital 214 181 22 583

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	2 128	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>2 128</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 128</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	6 059	16 816
Betalbar skatt	49 821	
Skyldig offentlige avgifter	52 277	
Annen kortsiktig gjeld	334 883	20 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>443 040</b>	<b>36 816</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>445 168</b>	<b>36 816</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>659 349</b>	<b>59 399</b>



Organisasjonsnr: 928 026 159  
STEDI UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Stedi Utvikling AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 026 159



## RESULTATREGNSKAP

### STEDI UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		1 440 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 440 000</b>	<b>0</b>
Lønnskostnad	1	1 050 294	6 634
Annen driftskostnad		144 069	2 874
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 194 363</b>	<b>9 508</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>245 637</b>	<b>-9 508</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Resultat før skattekostnad		245 637	-9 508
Skattekostnad på resultat		54 040	-2 091
<b>Resultat</b>		<b>191 597</b>	<b>-7 417</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>191 597</b>	<b>-7 417</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		184 181	0
Overført til udekket tap		-7 417	7 417
<b>Sum overføringer</b>		<b>191 597</b>	<b>-7 417</b>



### BALANSE

#### STEDI UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel		0	2 091
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>2 091</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		26 866	26 866
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>26 866</b>	<b>26 866</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 866</b>	<b>28 957</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		10 277	19 332
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 277</b>	<b>19 332</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		622 207	11 110
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>632 483</b>	<b>30 442</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>659 349</b>	<b>59 399</b>



### BALANSE

#### STEDI UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	2	184 181	-7 417
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>184 181</b>	<b>-7 417</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>214 181</b>	<b>22 583</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt		2 128	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>2 128</b>	<b>0</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		6 059	16 816
Betalbar skatt		49 821	0
Skyldig offentlige avgifter		52 277	0
Annen kortsiktig gjeld		334 883	20 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>443 040</b>	<b>36 816</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>445 168</b>	<b>36 816</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>659 349</b>	<b>59 399</b>

Verdal  
Styret i Stedi Utvikling AS

Ole Petter Bjartnes  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	833 906	0
Arbeidsgiveravgift	129 769	0
Pensjonskostnader	57 707	0
Andre ytelser	28 912	6 634
<b>Sum</b>	<b>1 050 294</b>	<b>6 634</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.



## **Note 2 Fortsatt drift**

Styrets arbeid i 2022 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2023 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Stedi Utvikling AS positiv egenkapital per 31.12.2022.

Driften av Stedi Utvikling AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.