



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 980 670
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AADLAND UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Jostein Hauken
Hopsåsen 13
5232 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Solibakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	304	227 146
Sum kostnader		304	227 146
Driftsresultat	1	-304	-227 146
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	2
Sum finansinntekter		8	2
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		8	2
Resultat før skattekostnad	3	-296	-227 144
Årsresultat	4	-296	-227 144
Totalresultat		-296	-227 144
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-296	-227 144
Sum overføringer og disponeringer		-296	-227 144



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		616	2 927
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		616	2 927
Sum omløpsmidler		616	2 927
SUM EIENDELER		616	2 927

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-649 643	-649 346
Sum opptjent egenkapital	4	-649 643	-649 346
Sum egenkapital		-549 643	-549 346
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 789	29 803
Annen kortsiktig gjeld	6	545 470	522 470
Sum kortsiktig gjeld		550 259	552 273
Sum gjeld		550 259	552 273
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		616	2 927



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 652717

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 980 670
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AADLAND UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Jostein Hauken
Hopsåsen 13
5232 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Solibakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024



Organisasjonsnr: 997 980 670
AADLAND UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	304	227 146
Sum kostnader		304	227 146
Driftsresultat	1	-304	-227 146
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	2
Sum finansinntekter		8	2
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		8	2
Resultat før skattekostnad	3	-296	-227 144
Årsresultat	4	-296	-227 144
Totalresultat		-296	-227 144
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-296	-227 144
Sum overføringer og disponeringer		-296	-227 144



Organisasjonsnr: 997 980 670
AADLAND UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		616	2 927
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		616	2 927
Sum omløpsmidler		616	2 927
SUM EIENDELER		616	2 927
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-649 643	-649 346
Sum opptjent egenkapital	4	-649 643	-649 346



Sum egenkapital		-549 643	-549 346
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 789	29 803
Annen kortsiktig gjeld	6	545 470	522 470
Sum kortsiktig gjeld		550 259	552 273
Sum gjeld		550 259	552 273
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		616	2 927



Organisasjonsnr: 997 980 670
AADLAND UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAPET

for

Aadland Utvikling AS
2023

Aadland Utvikling AS Org.nr. 997980670



Resultatregnskap

Aadland Utvikling AS

	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	2	305	227 146
Sum driftskostnad		305	227 146
Driftsresultat	1	-305	-227 146
Annen renteinntekt		8	2
Sum finansinntekter		8	2
Sum netto finansposter		8	2
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-297	-227 144
Ordinært resultat		-297	-227 144
Årsresultat	4	-297	-227 144
Overført til udekket tap		-297	-227 144
Sum disponert		-297	-227 144



Balanse

Aadland Utvikling AS

	Note	2023	2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		616	2 927
Sum omløpsmidler		616	2 927
Sum eiendeler		616	2 927



Balanse

Aadland Utvikling AS

	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-649 643	-649 347
Sum opptjent egenkapital	4	-649 643	-649 347
Sum egenkapital		-549 643	-549 347
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 789	29 803
Annen kortsiktig gjeld	6	545 470	522 470
Sum kortsiktig gjeld		550 259	552 273
Sum gjeld		550 259	552 273
Sum egenkapital og gjeld		616	2 927

Paradis, 31.12.2023
Styret for Aadland Utvikling AS

Jostein Hauken
Styrets leder

Olav Ingebrigtsen
Styremedlem



Aadland Utvikling AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller andre ledende personer.



Aadland Utvikling AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

2023 2022

Beregning av skattepliktig inntekt

2023 2022

Resultat før skatter

-296 0

Årets skattegrunnlag

-296 0

Skyldig betalbar skatt

0 0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

2023 2022

Endring

Fremførbart underskudd

-735 576 0

-735 576

Sum

-735 576 0

-735 576

Utsatt skatt

-161 826 0

-161 826

Utsatt skatt balanseført

0 0

0

Forskjeller som ikke utlignes

2023 2022

Utsatt skattefordel per 31.12.2023 er ikke balanseført da valgfrihet for små selskaper og GRS.

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt kapital	Annen egenkapital	Egenk apital
Pr. 1.1	100 000	0	-649 347	-549 347
Årets resultat	0		-297	- 297
Andre endringer				0
Pr. 31.12	100 000	0	-649 644	-549 644

Fortsatt drift

Styret gjør oppmerksom på at selskapets aksjekapital er tapt. Underdekning er finansiert med innlån fra morselskapet. Morselskapet vil sørge for tilstrekkelig tilførsel av kapital.

Styret har i samsvar med regnskapsloven § 3-3 lagt til grunn og bekrefter at forutsetningene for fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeiding av regnskapet.

Styret vurderer det slik at oversikten årsregnskapet over gjev et rettviseende bilde over utviklingen, resultat og selskapets stilling.



Aadland Utvikling AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Aksjer	10 000	10	100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Flesland Tomteselskap AS	10 000	100.00%	100.00%

Note 6 Gjeld til nærstående

Flesland Tomteselskap AS	545 470
Sum gjeld	545 470