



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 958 758
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAHA INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Laila Hansen
Lokalveien 22
1626 MANSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Laila Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		15 538	15 125
Sum kostnader		15 538	15 125
Driftsresultat		-15 538	-15 125
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		152	469
Sum finansinntekter		152	469
Netto finans		152	469
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 385	-14 656
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 385	-14 656
Årsresultat		-15 385	-14 656
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 385	-14 656
Totalresultat		-15 385	-14 656
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	3	-15 385	-14 656
Sum overføringer og disponeringer		-15 385	-14 656



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4, 5	100 000	100 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	55 000	55 000
Sum finansielle anleggsmidler		155 000	155 000
Sum anleggsmidler		155 000	155 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		361 950	377 335
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		361 950	377 335
Sum omløpsmidler		361 950	377 335
SUM EIENDELER		516 950	532 335
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		416 950	432 335
Sum opptjent egenkapital		416 950	432 335
Sum egenkapital	3	516 950	532 335



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	3		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		516 950	532 335



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 277592

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 958 758
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAHA INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Laila Hansen
Lokalveien 22
1626 MANSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Laila Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 958 758
LAHA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		15 538	15 125
Sum kostnader		15 538	15 125
Driftsresultat		-15 538	-15 125
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		152	469
Sum finansinntekter		152	469
Netto finans		152	469
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 385	-14 656
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 385	-14 656
Årsresultat		-15 385	-14 656
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 385	-14 656
Totalresultat		-15 385	-14 656
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		-15 385	-14 656



Organisasjonsnr: 992 958 758
LAHA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	4, 5	100 000	100 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	55 000	55 000
Sum finansielle anleggsmidler		155 000	155 000
Sum anleggsmidler		155 000	155 000

Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		361 950	377 335
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		361 950	377 335
Sum omløpsmidler		361 950	377 335

SUM EIENDELER **516 950** **532 335**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		416 950	432 335
Sum opptjent egenkapital		416 950	432 335

Sum egenkapital **3** **516 950** **532 335**

Sum langsiktig gjeld **0** **0**

Kortsiktig gjeld

Utbytte **3**



Sum gjeld	0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	516 950	532 335



Organisasjonsnr: 992 958 758
LAHA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 LAHA Invest AS

Pemso Dokumentnøkkel: 8HTYE-QVLYS-T4KMX-QLZBU-CJQ6F-M01D8

Organisasjonsnr: 992 958 758



Resultatregnskap

LAHA Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		15 538	15 125
Sum driftskostnader		15 538	15 125
Driftsresultat		-15 538	-15 125
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		152	469
Resultat av finansposter		152	469
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 385	-14 656
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
Ordinært resultat		-15 385	-14 656
Årsresultat		-15 385	-14 656
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital	3	15 385	14 656
Sum overføringer		-15 385	-14 656

Penneo Dokumentnøkkel: 8HTYE-QVLYS-T4KMX-QL2BU-CJQ6B-M01D8



Balanse
LAHA Invest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4, 5	100 000	100 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	55 000	55 000
Sum finansielle anleggsmidler		155 000	155 000
Sum anleggsmidler		155 000	155 000
Omløpsmidler			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		361 950	377 335
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		361 950	377 335
Sum omløpsmidler		361 950	377 335
Sum eiendeler		516 950	532 335

Pemso Dokumentnøkkel: 8HTYE-QVLYS-T4KMX-QL2BU-CJQ6B-M01D8



Balanse LAHA Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		416 950	432 335
Sum opptjent egenkapital		416 950	432 335
Sum egenkapital	3	516 950	532 335
Sum egenkapital og gjeld		516 950	532 335

Gressvik, 06.05.2022
Styret i LAHA Invest AS

Laila Hansen
styreleder/ daglig leder

Finn-Egil Borge Hansen
styremedlem

Pemso Dokumentnøkkel: 8HTYE-QVLYS-T4KMX-QL2BU-CJQ6B-M01D8



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper og virkninger av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. De er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, men balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte dem, og eventuelt nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-15 385	-14 656
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-15 385	-14 656
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-90 403	-75 017	15 385
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	90 403	75 017	-15 385
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	432 335	532 335
Årets resultat		-15 385	-15 385
Pr 31.12.2021	100 000	416 950	516 950

Note 4 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/ FKV/TS			
Realturf Norway AS	24,8%	100 000	100 000
Sum		100 000	100 000



Noter til regnskapet 2021

Note 5 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Tall i hele tusen

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- / stemmeandel	EK pr. 01.01	EK pr. 31.12	Årets resultat
Realturf Norway AS*	Manstad	24,8 %	35	302	267

*Regnskapet for Realturf Norway AS for 2021 er ikke avlagt pr avleggelse av regnskapet til LAHA Invest AS. Tallene er derfor fra 2020.

Lån til tilknyttet selskap:

Det er gitt lån til Realturf Norway AS med kr 55 000 pr 31.12.21. Lånet er ikke renteberegnet.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i LAHA Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Laila Hansen	1 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Laila Hansen	styreleder/ daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

Penneo Dokumentnøkkel: 8HTYE-QVLYS-T4KMX-QL2BU-CJQ6B-M01D8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Laila Hansen

Styreleder

På vegne av: Laha Invest AS

Serienummer: 9578-5998-4-940786

IP: 80.213.xxx.xxx

2022-05-08 17:49:01 UTC



Finn-Egil Borge Hansen

Styremedlem

På vegne av: Laha Invest AS

Serienummer: 9578-5998-4-939111

IP: 95.128.xxx.xxx

2022-05-09 06:35:15 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8HTYE-QVLYS-T4KMX-QLZBU-CJQ6B-M01D8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>