



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 812 720 392  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOTEN UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Kjørkjelinna 133  
2848 SKREIA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Chr. Gjestvang  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		242 435	659 819
Annen driftsinntekt		360 762	401 787
<b>Sum inntekter</b>		<b>603 197</b>	<b>1 061 606</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		44 988	653 790
Lønnskostnad	2		8 771
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	551 084	508 283
Annen driftskostnad		216 073	503 737
<b>Sum kostnader</b>		<b>812 144</b>	<b>1 674 581</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-208 948</b>	<b>-612 975</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		20	299
Annen finansinntekt	4		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20</b>	<b>299</b>
Annen rentekostnad		1 094 484	781 648
Annen finanskostnad	4		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 094 484</b>	<b>781 648</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 094 464</b>	<b>-781 350</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 303 412</b>	<b>-1 394 325</b>
Skattekostnad på resultat	5	-286 751	-294 218
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 016 661</b>	<b>-1 100 107</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-1 016 661</b>	<b>-1 100 107</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 016 661</b>	<b>-1 100 107</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 016 661</b>	<b>-1 100 107</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 016 661	-1 100 107
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 016 661</b>	<b>-1 100 107</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	671 687	384 936
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>671 687</b>	<b>384 936</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	13 647 736	14 116 270
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	46 430	91 779
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>13 694 166</b>	<b>14 208 049</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		40 500	40 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>40 500</b>	<b>40 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 406 353</b>	<b>14 633 485</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		58 232	26 000
Andre kortsiktige fordringer		-55 113	4 427
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 120</b>	<b>30 427</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Andre finansielle instrumenter	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		65 673	299



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		65 673	299
Sum omløpsmidler		68 793	30 725
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 475 146</b>	<b>14 664 211</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		390 000	390 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>490 000</b>	<b>490 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8		
Udekket tap		2 401 228	1 384 567
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 401 228</b>	<b>-1 384 567</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>-1 911 228</b>	<b>-894 567</b>

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	14 396 061	13 645 655
Langsiktig konserngjeld	9	10 873	3 990
Øvrig langsiktig gjeld		1 200 000	1 200 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>9</b>	<b>15 606 934</b>	<b>14 849 645</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 606 934</b>	<b>14 849 645</b>

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		134 190	13 873
-----------------	--	---------	--------



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		645 249	695 259
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>779 439</b>	<b>709 133</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 386 373</b>	<b>15 558 778</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 475 146</b>	<b>14 664 211</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 420650

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 812 720 392  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOTEN UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Kjørkjelinna 133  
2848 SKREIA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Chr. Gjestvang  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 812 720 392  
TOTEN UMLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		242 435	659 819
Annen driftsinntekt		360 762	401 787
<b>Sum inntekter</b>		<b>603 197</b>	<b>1 061 606</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		44 988	653 790
Lønnskostnad	2		8 771
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	551 084	508 283
Annen driftskostnad		216 073	503 737
<b>Sum kostnader</b>		<b>812 144</b>	<b>1 674 581</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-208 948</b>	<b>-612 975</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		20	299
Annen finansinntekt	4		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20</b>	<b>299</b>
Annen rentekostnad		1 094 484	781 648
Annen finanskostnad	4		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 094 484</b>	<b>781 648</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 094 464</b>	<b>-781 350</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	5	-286 751	-294 218
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 016 661</b>	<b>-1 100 107</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-1 016 661</b>	<b>-1 100 107</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 016 661</b>	<b>-1 100 107</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 016 661</b>	<b>-1 100 107</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 016 661	-1 100 107
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 016 661</b>	<b>-1 100 107</b>



Organisasjonsnr: 812 720 392  
TOTEN UMLEIE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	671 687	384 936
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>671 687</b>	<b>384 936</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	13 647 736	14 116 270
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	46 430	91 779
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>13 694 166</b>	<b>14 208 049</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		40 500	40 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>40 500</b>	<b>40 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 406 353</b>	<b>14 633 485</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		58 232	26 000
Andre kortsiktige fordringer		-55 113	4 427
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 120</b>	<b>30 427</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Andre finansielle instrumenter	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		65 673	299
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>65 673</b>	<b>299</b>



Sum omløpsmidler		68 793	30 725
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 475 146</b>	<b>14 664 211</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		390 000	390 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>490 000</b>	<b>490 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap		2 401 228	1 384 567
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 401 228</b>	<b>-1 384 567</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>-1 911 228</b>	<b>-894 567</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	14 396 061	13 645 655
Langsiktig konserngjeld	9	10 873	3 990
Øvrig langsiktig gjeld		1 200 000	1 200 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>9</b>	<b>15 606 934</b>	<b>14 849 645</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 606 934</b>	<b>14 849 645</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		134 190	13 873
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		645 249	695 259
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>779 439</b>	<b>709 133</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 386 373</b>	<b>15 558 778</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 475 146</b>	<b>14 664 211</b>



Organisasjonsnr: 812 720 392  
TOTEN UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Toten Utleie AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 812 720 392



## Resultatregnskap

### Toten Utleie AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt		242 435	659 819
Annen driftsinntekt		360 762	401 787
Sum driftsinntekter		<u>603 197</u>	<u>1 061 606</u>
Varekostnad		44 988	653 790
Lønnskostnad	2	0	8 771
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	551 084	508 283
Annen driftskostnad		216 073	503 737
Sum driftskostnader		<u>812 144</u>	<u>1 674 581</u>
Driftsresultat		<u>-208 948</u>	<u>-612 975</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		20	299
Annen rentekostnad		1 094 484	781 648
Resultat av finansposter		<u>-1 094 464</u>	<u>-781 350</u>
Resultat før skattekostnad		-1 303 412	-1 394 325
Skattekostnad på resultat	5	-286 751	-294 218
Resultat		<u>-1 016 661</u>	<u>-1 100 107</u>
Årsresultat	6	-1 016 661	-1 100 107
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		1 016 661	1 100 107
Sum overføringer		<u>-1 016 661</u>	<u>-1 100 107</u>



## Balanse

### Toten Utleie AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	671 687	384 936
Sum immaterielle eiendeler		<u>671 687</u>	<u>384 936</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	13 647 736	14 116 270
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	46 430	91 779
Sum varige driftsmidler	3	<u>13 694 166</u>	<u>14 208 049</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap		40 500	40 500
Sum finansielle anleggsmidler		<u>40 500</u>	<u>40 500</u>
Sum anleggsmidler		<u>14 406 353</u>	<u>14 633 485</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		58 232	26 000
Andre kortsiktige fordringer		-55 113	4 427
Sum fordringer		<u>3 120</u>	<u>30 427</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		65 673	299
Sum omløpsmidler		<u>68 793</u>	<u>30 725</u>
Sum eiendeler		<u>14 475 146</u>	<u>14 664 211</u>



## Balanse

### Toten Utleie AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs		390 000	390 000
Sum innskutt egenkapital		<u>490 000</u>	<u>490 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-2 401 228	-1 384 567
Sum opptjent egenkapital		<u>-2 401 228</u>	<u>-1 384 567</u>
Sum egenkapital	6	<u>-1 911 228</u>	<u>-894 567</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	14 396 061	13 645 655
Langsiktig konserngjeld	9	10 873	3 990
Øvrig langsiktig gjeld		1 200 000	1 200 000
Sum annen langsiktig gjeld	9	<u>15 606 934</u>	<u>14 849 645</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		134 190	13 873
Annen kortsiktig gjeld		645 249	695 259
Sum kortsiktig gjeld		<u>779 439</u>	<u>709 133</u>
Sum gjeld		<u>16 386 373</u>	<u>15 558 778</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>14 475 146</u>	<u>14 664 211</u>

Skreia, 15.05.2024  
Styret i Toten Utleie AS

Hans Christian Gjestvang  
styreleder



## Toten Utleie AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Toten Utleie AS

### Note 2 Lønnskostnader

Toten Utleie AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	14 651 170	132 593	14 783 763
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	37 200		37 200
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>14 688 370</b>	<b>132 593</b>	<b>14 820 963</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 040 633	86 163	1 126 796
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>13 647 737</b>	<b>46 430</b>	<b>13 694 167</b>
Årets ordinære avskrivninger	505 733	45 349	551 082
Økonomisk levetid	0-25 år	3 år	

### Note 4 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Engel Holding AS	100,0%	30 000	30 000
Gjestvang Utleie AS	35,0%	10 500	10 500
<b>Sum</b>		<b>40 500</b>	<b>40 500</b>



## Toten Utleie AS

### Note 5 Skatt

<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
Endring i utsatt skatt	-286 751	-294 218	
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>-286 751</b>	<b>-294 218</b>	
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 303 412	-1 394 325	
Permanente forskjeller	0	56 970	
Endring i midlertidige forskjeller	66 442	6 718	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-1 236 970</b>	<b>-1 330 637</b>	
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	247 457	316 888	69 432
Fordringer	2 990	0	-2 990
<b>Sum</b>	<b>250 447</b>	<b>316 888</b>	<b>66 442</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 303 567	-2 066 598	1 236 970
<b>Sum</b>	<b>-3 053 121</b>	<b>-1 749 709</b>	<b>1 303 412</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-671 687</b>	<b>-384 936</b>	<b>286 751</b>
<b>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
Resultat før skatt	-1 303 412	-1 394 325	
22 % skatt av resultat før skatt	-286 751	-306 752	
Permanente forskjeller 22 %	0	12 533	
<b>Beregnet skattekostnad</b>	<b>-286 751</b>	<b>-294 218</b>	
Effektiv skattesats	22,0 %	21,1 %	

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	390 000	0	-1 384 567	-894 567
Årets resultat				-1 016 661	-1 016 661
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>390 000</b>	<b>0</b>	<b>-2 401 228</b>	<b>-1 911 228</b>



## Toten Utleie AS

### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Toten Utleie AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hans Chr. Gjestvang	1 000	100,0	100,0

### Note 8 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. Det arbeides med å øke dagens inntekter.

Styret i Toten Utleie AS forventer en nøytral løpende drift i nær framtid og på lengre sikt forventer man bedre tider da viktige bransjeindikatorer indikere bedre tider.

Driften av Toten Utleie AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Det bekreftes at forutsetning om fortsatt drift er tilstede. Årsregnskapet for 2023 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

### Note 9 Langsiktig gjeld

#### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	14 396 061	13 645 655
Øvrig langsiktig gjeld	1 210 873	1 203 990
<b>Sum</b>	<b>15 606 934</b>	<b>14 849 645</b>