



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 623 570
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FERAGEN VANNVERK AS
Forretningsadresse: c/o Bård Ståle Feragen
Feragsveien 244
7375 RØROS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Ståle Feragen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		166 400	108 500
Sum inntekter		166 400	108 500
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	19 567	19 499
Annen driftskostnad		95 964	117 995
Sum kostnader		115 531	137 494
Driftsresultat		50 869	-28 994
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	20
Sum finansinntekter		13	20
Annen rentekostnad		61 942	49 486
Sum finanskostnader		-61 942	-49 486
Netto finans		-61 929	-49 466
Resultat før skattekostnad		-11 060	-78 460
Skattekostnad	2, 3	-39 041	-17 262
Årsresultat		27 982	-61 198
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		27 982	-47 056
Annen egenkapital		0	-14 142
Sum overføringer og disponeringer		27 982	-61 198



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	60 469	21 428
Sum immaterielle eiendeler		60 469	21 428
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	527 300	546 816
Sum varige driftsmidler		527 300	546 816
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		587 769	568 244
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		0	5 500
Andre kortsiktige fordringer		10 831	1 512
Sum fordringer		10 831	7 012
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		154 267	310 751
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		154 267	310 751
Sum omløpsmidler		165 098	317 763
SUM EIENDELER		752 867	886 007



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		19 075	47 056
Sum opptjent egenkapital		-19 075	-47 056
Sum egenkapital		10 925	-17 056
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	734 300	895 934
Sum annen langsiktig gjeld		734 300	895 934
Sum langsiktig gjeld		734 300	895 934
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 023	2 868
Annen kortsiktig gjeld		4 618	4 261
Sum kortsiktig gjeld		7 641	7 130
Sum gjeld		741 942	903 063
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		752 867	886 007



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 357562

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 623 570
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FERAGEN VANNVERK AS
Forretningsadresse: c/o Bård Ståle Feragen
Feragsveien 244
7375 RØROS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Ståle Feragen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 623 570
FERAGEN VANNVERK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		166 400	108 500
Sum inntekter		166 400	108 500
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	19 567	19 499
Annen driftskostnad		95 964	117 995
Sum kostnader		115 531	137 494
Driftsresultat		50 869	-28 994
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	20
Sum finansinntekter		13	20
Annen rentekostnad		61 942	49 486
Sum finanskostnader		-61 942	-49 486
Netto finans		-61 929	-49 466
Resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2, 3	-39 041	-17 262
Årsresultat		27 982	-61 198
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		27 982	-47 056
Annen egenkapital		0	-14 142
Sum overføringer og disponeringer		27 982	-61 198



Organisasjonsnr: 922 623 570
FERAGEN VANNVERK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	60 469	21 428
Sum immaterielle eiendeler		60 469	21 428
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	527 300	546 816
Sum varige driftsmidler		527 300	546 816
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		587 769	568 244
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		0	5 500
Andre kortsiktige fordringer		10 831	1 512
Sum fordringer		10 831	7 012
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		154 267	310 751
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		154 267	310 751
Sum omløpsmidler		165 098	317 763
SUM EIENDELER		752 867	886 007
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital		
Udekket tap	19 075	47 056
Sum opptjent egenkapital	-19 075	-47 056
Sum egenkapital	10 925	-17 056
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 734 300	895 934
Sum annen langsiktig gjeld	734 300	895 934
Sum langsiktig gjeld	734 300	895 934
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 023	2 868
Annen kortsiktig gjeld	4 618	4 261
Sum kortsiktig gjeld	7 641	7 130
Sum gjeld	741 942	903 063
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	752 867	886 007



Organisasjonsnr: 922 623 570
FERAGEN VANNVERK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	587471.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	51.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	587522.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	60222.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	527300.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	19567.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Det er mottatt tilskudd på kr 115 390 fra Feragen Bygdelag, som reduserer investeringen.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note
4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
471772.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
734300.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
527300.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



FERAGEN VANNVERK AS
922 623 570

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		166 400	108 500
Sum driftsinntekter		166 400	108 500
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	-19 567	-19 499
Annen driftskostnad		-95 964	-117 995
Sum driftskostnader		-115 531	-137 494
Driftsresultat		50 869	-28 994
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		13	20
Sum finansinntekter		13	20
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-61 942	-49 486
Sum finanskostnader		-61 942	-49 486
Netto finans		-61 929	-49 466
Resultat før skattekostnad		-11 060	-78 460
Skattekostnad	2, 3	39 041	17 262
Årsresultat		27 982	-61 198
Overføringer			
Annen egenkapital		0	-14 142
Udekket tap		27 982	-47 056
Sum overføringer		27 982	-61 198



FERAGEN VANNVERK AS
922 623 570

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	60 469	21 428
Sum immaterielle eiendeler		60 469	21 428
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	527 300	546 816
Sum varige driftsmidler		527 300	546 816
Sum anleggsmidler		587 769	568 244
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	5 500
Andre kortsiktige fordringer		10 831	1 512
Sum fordringer		10 831	7 012
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		154 267	310 751
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		154 267	310 751
Sum omløpsmidler		165 098	317 763
SUM EIENDELER		752 867	886 007



FERAGEN VANNVERK AS
922 623 570

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-19 075	-47 056
Sum opptjent egenkapital		-19 075	-47 056
Sum egenkapital		10 925	-17 056
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	734 300	895 934
Sum annen langsiktig gjeld		734 300	895 934
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 023	2 868
Annen kortsiktig gjeld		4 618	4 261
Sum kortsiktig gjeld		7 641	7 130
Sum gjeld		741 942	903 063
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		752 867	886 007

Røros, 26.03.2024

Bård Ståle Feragen
styrets leder

Ole Harald Berntsen
styremedlem

Per Martin Haugen
styremedlem

Steinar Feragen
styremedlem



FERAGEN VANNVERK AS
922 623 570

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Selskapet leverer vann i Feragen, og vannavgift for hele året blir fakturert en gang i året.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	587 471
Tilgang i året	51
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	587 522
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-60 222
Balansført verdi per 31.12.	527 300
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	19 567

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Det er mottatt tilskudd på kr 115 390 fra Feragen Bygdelaag, som reduserer investeringen.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-39 041	0
Skattekostnad	-39 041	0



FERAGEN VANNVERK AS

922 623 570

Skattepliktig inntekt

Resultat før skatt	-11 060	0
Permanente forskjeller	-166 400	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-2 014	0
Skattepliktig inntekt	-179 474	0

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	7 324	9 338	-2 014
Fremførbart underskudd	-104 725	-284 199	179 474
Netto forskjeller	-97 401	-274 861	177 460
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	97 401	0	97 401
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	-274 861	274 861
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-21 428	-60 469	39 041

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	471 772
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	734 300
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	527 300
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.