



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 050 182
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAHE INVEST AS
Forretningsadresse: Austråttbråtet 2
4306 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Jelsa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		9 970	2 396
Sum kostnader		9 970	2 396
Driftsresultat		-9 970	-2 396
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		413 184	1 047 855
Annen renteinntekt		111 756	78 463
Annen finansinntekt		167 968	188
Sum finansinntekter		692 908	1 126 506
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		150 000	
Annen rentekostnad		217 052	191 774
Annen finanskostnad		4 635	
Sum finanskostnader		371 687	191 774
Netto finans		321 221	934 732
Resultat før skattekostnad		311 251	932 336
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	311 251	932 336
Årsresultat etter minoritetsinteresser		311 251	932 336
Totalresultat		311 251	932 336
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		311 251	932 336
Sum overføringer og disponeringer		311 251	932 336



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		3 495 533	3 645 533
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	2 113 686	2 089 637
Sum finansielle anleggsmidler		5 609 220	5 735 171
Sum anleggsmidler		5 609 220	5 735 171
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 986 866	
Sum fordringer	5	3 986 866	
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		169 450	377 907
Sum investeringer		169 450	377 907
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		299 817	340 797
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		299 817	340 797
Sum omløpsmidler		4 456 133	718 703
SUM EIENDELER		10 065 353	6 453 874

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 149 609	2 838 358
Sum opptjent egenkapital		3 149 609	2 838 358
Sum egenkapital	4	3 179 609	2 868 358
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 500 000	2 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 388 624	1 571 452
Sum annen langsiktig gjeld	5	2 888 624	3 571 452
Sum langsiktig gjeld		2 888 624	3 571 452
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		3 997 119	14 063
Sum kortsiktig gjeld		3 997 119	14 063
Sum gjeld	5	6 885 743	3 585 515
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 065 353	6 453 874



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 389310

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 050 182
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAHE INVEST AS
Forretningsadresse: Austråttbråtet 2
4306 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Jelsa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 050 182
CAHE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		9 970	2 396
Sum kostnader		9 970	2 396
Driftsresultat		-9 970	-2 396
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		413 184	1 047 855
Annen renteinntekt		111 756	78 463
Annen finansinntekt		167 968	188
Sum finansinntekter		692 908	1 126 506
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		150 000	
Annen rentekostnad		217 052	191 774
Annen finanskostnad		4 635	
Sum finanskostnader		371 687	191 774
Netto finans		321 221	934 732
Resultat før skattekostnad		311 251	932 336
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	311 251	932 336
Årsresultat etter minoritetsinteresser		311 251	932 336
Totalresultat		311 251	932 336
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		311 251	932 336
Sum overføringer og disponeringer		311 251	932 336



Organisasjonsnr: 999 050 182
CAHE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		3 495 533	3 645 533
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	2 113 686	2 089 637
Sum finansielle anleggsmidler		5 609 220	5 735 171
Sum anleggsmidler		5 609 220	5 735 171
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 986 866	
Sum fordringer	5	3 986 866	
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		169 450	377 907
Sum investeringer		169 450	377 907
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		299 817	340 797
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		299 817	340 797
Sum omløpsmidler		4 456 133	718 703
SUM EIENDELER		10 065 353	6 453 874
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 149 609	2 838 358
Sum opptjent egenkapital		3 149 609	2 838 358
Sum egenkapital	4	3 179 609	2 868 358
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 500 000	2 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 388 624	1 571 452
Sum annen langsiktig gjeld	5	2 888 624	3 571 452
Sum langsiktig gjeld		2 888 624	3 571 452
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		3 997 119	14 063
Sum kortsiktig gjeld		3 997 119	14 063
Sum gjeld	5	6 885 743	3 585 515
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 065 353	6 453 874



Organisasjonsnr: 999 050 182
CAHE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Cahe Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 999 050 182



Resultatregnskap

Cahe Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		9 970	2 396
Sum driftskostnader		<u>9 970</u>	<u>2 396</u>
Driftsresultat		<u>-9 970</u>	<u>-2 396</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		413 184	1 047 855
Annen renteinntekt		111 756	78 463
Annen finansinntekt		167 968	188
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		150 000	0
Annen rentekostnad		217 052	191 774
Annen finanskostnad		4 635	0
Resultat av finansposter		<u>321 221</u>	<u>934 732</u>
Resultat før skattekostnad		<u>311 251</u>	<u>932 336</u>
Resultat		<u>311 251</u>	<u>932 336</u>
Årsoverskudd	4	<u>311 251</u>	<u>932 336</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		311 251	932 336
Sum overføringer		<u>311 251</u>	<u>932 336</u>



Balanse

Cahe Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		3 495 533	3 645 533
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	2 113 686	2 089 637
Sum finansielle anleggsmidler		<u>5 609 220</u>	<u>5 735 171</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 609 220</u>	<u>5 735 171</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		3 986 866	0
Sum fordringer	5	<u>3 986 866</u>	<u>0</u>
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		169 450	377 907
Sum investeringer		<u>169 450</u>	<u>377 907</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		299 817	340 797
Sum omløpsmidler		<u>4 456 133</u>	<u>718 703</u>
Sum eiendeler		<u>10 065 353</u>	<u>6 453 874</u>



Balanse

Cahe Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>3 149 609</u>	<u>2 838 358</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>3 149 609</u>	<u>2 838 358</u>
Sum egenkapital	4	<u>3 179 609</u>	<u>2 868 358</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 500 000	2 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		<u>1 388 624</u>	<u>1 571 452</u>
Sum annen langsiktig gjeld	5	<u>2 888 624</u>	<u>3 571 452</u>
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		<u>3 997 119</u>	<u>14 063</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 997 119</u>	<u>14 063</u>
Sum gjeld	5	<u>6 885 743</u>	<u>3 585 515</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>10 065 353</u>	<u>6 453 874</u>

Sandnes, 16.04.2025
Styret i Cahe Invest AS

Hans Jelsa
styreleder



Cahe Invest AS

Noter regnskap 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet for Cahe Invest AS er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til lavest av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Aksjer i datterselskap

Datterselskapet vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessig og skattemessig verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Cahe Invest AS

Noter regnskap 2024

Note 2 Lønnskostnader

Cahe Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	311 251	932 336
Permanente forskjeller	-266 060	-1 047 855
Anvendelse av fremførbart underskudd	-45 191	0
Skattepliktig inntekt	0	-115 519
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-336 778	-381 969	-45 191
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	336 778	381 969	45 191
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	2 838 358	2 868 358
Årets resultat				311 251	311 251
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	3 149 609	3 179 609



Cahe Invest AS

Noter regnskap 2024

Note 5 - Fordring og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år	2 113 686	2 089 637
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 300 aksjer á kr 100, alle i samme aksjeklasse.

Selskapets aksjonærer pr. 31.12. var:

Navn	Sum aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Hans Jelsa	300	100 %	100 %
Sum	300	100 %	100 %