



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	994 847 732
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	YNDESTAD INVEST AS
Forretningsadresse:	Østre Aker vei 243 0976 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tommy Yndestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	17.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	10 266	12 615
Sum kostnader		10 266	12 615
Driftsresultat		-10 266	-12 615
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 760	3 486
Annen finansinntekt		1 241 000	1 000 000
Sum finansinntekter		1 243 760	1 003 486
Netto finans		1 243 760	1 003 486
Resultat før skattekostnad		1 233 495	990 872
Årsresultat		1 233 495	990 872
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 233 495	990 872
Totalresultat		1 233 495	990 872
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte			500 000
Avsatt til annen egenkapital		1 233 495	490 872
Sum overføringer og disponeringer		1 233 495	990 872



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2		
Investering i annet foretak i samme konsern	2	108 760	108 760
Lån til foretak i samme konsern	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Investeringer i aksjer og andeler	2	24 500	24 500
Andre langsiktige fordringer	3	557 964	573 204
Sum finansielle anleggsmidler		691 224	706 464
Sum anleggsmidler		691 224	706 464
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	52 886	52 886
Konsernfordringer		841 000	187 000
Sum fordringer		893 886	239 886
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 448 106	865 981
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 448 106	865 981
Sum omløpsmidler		2 341 992	1 105 866
SUM EIENDELER		3 033 216	1 812 330

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		260	260
Sum innskutt egenkapital		100 260	100 260
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 932 956	1 699 461
Sum opptjent egenkapital		2 932 956	1 699 461
Sum egenkapital		3 033 216	1 799 721
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld			12 609
Sum kortsiktig gjeld			12 609
Sum gjeld		0	12 609
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 033 216	1 812 330



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 638338

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 847 732
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: YNDESTAD INVEST AS
Forretningsadresse: Østre Aker vei 243
0976 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Yndestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 847 732
YNDESTAD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	10 266	12 615
Sum kostnader		10 266	12 615
Driftsresultat		-10 266	-12 615
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 760	3 486
Annen finansinntekt		1 241 000	1 000 000
Sum finansinntekter		1 243 760	1 003 486
Netto finans		1 243 760	1 003 486
Resultat før skattekostnad		1 233 495	990 872
Årsresultat		1 233 495	990 872
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 233 495	990 872
Totalresultat		1 233 495	990 872
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte			500 000
Avsatt til annen egenkapital		1 233 495	490 872
Sum overføringer og disponeringer		1 233 495	990 872



Organisasjonsnr: 994 847 732
YNDESTAD INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	2		
Investering i annet foretak i samme konsern	2	108 760	108 760
Lån til foretak i samme konsern	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Investeringer i aksjer og andeler	2	24 500	24 500
Andre langsiktige fordringer	3	557 964	573 204
Sum finansielle anleggsmidler		691 224	706 464
Sum anleggsmidler		691 224	706 464

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	4	52 886	52 886
Konsernfordringer		841 000	187 000
Sum fordringer		893 886	239 886

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 2

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 448 106	865 981
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 448 106	865 981
Sum omløpsmidler		2 341 992	1 105 866

SUM EIENDELER 3 033 216 1 812 330

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		260	260
Sum innskutt egenkapital		100 260	100 260
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 932 956	1 699 461
Sum opptjent egenkapital		2 932 956	1 699 461
Sum egenkapital		3 033 216	1 799 721
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld			12 609
Sum kortsiktig gjeld			12 609
Sum gjeld		0	12 609
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 033 216	1 812 330



Organisasjonsnr: 994 847 732
YNDESTAD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

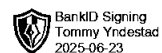
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 Yndestad Invest AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 994 847 732



Resultatregnskap			
Yndestad Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	10 266	12 615
Sum driftskostnader		<u>10 266</u>	<u>12 615</u>
Driftsresultat		<u>-10 266</u>	<u>-12 615</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 760	3 486
Annen finansinntekt		1 241 000	1 000 000
Resultat av finansposter		<u>1 243 760</u>	<u>1 003 486</u>
Resultat før skattekostnad		1 233 495	990 872
Årsresultat		<u>1 233 495</u>	<u>990 872</u>
Overføringer			
Ekstraordinært utbytte		0	500 000
Avsatt til annen egenkapital		1 233 495	490 872
Sum overføringer		<u>1 233 495</u>	<u>990 872</u>
Yndestad Invest AS		Side 2	



Balanse			
Yndestad Invest AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	2	108 760	108 760
Investeringer i aksjer og andeler	2	24 500	24 500
Andre langsiktige fordringer	3	557 964	573 204
Sum finansielle anleggsmidler		691 224	706 464
Sum anleggsmidler		691 224	706 464
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	52 886	52 886
Konsernfordringer		841 000	187 000
Sum fordringer		893 886	239 886
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 448 106	865 981
Sum omløpsmidler		2 341 992	1 105 866
Sum eiendeler		3 033 216	1 812 330
Yndestad Invest AS			Side 3



Balanse			
Yndestad Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		260	260
Sum innskutt egenkapital		100 260	100 260
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 932 956	1 699 461
Sum opptjent egenkapital		2 932 956	1 699 461
Sum egenkapital		3 033 216	1 799 721
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		0	12 609
Sum kortsiktig gjeld		0	12 609
Sum gjeld		0	12 609
Sum egenkapital og gjeld		3 033 216	1 812 330
Hakadal, 17.06.2025 Styret i Yndestad Invest AS			
<hr/> Tommy Yndestad styreleder/daglig leder			
Yndestad Invest AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Note 1 Antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost
DS/FKV/TS				
Nor-Drift AS	OSLO	49,0%	49,0%	24 500
Norel AS	OSLO	100,0%	100,0%	108 760
Sum				133 260

Note 3 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2024	2023
Andre fordringer (anleggsmidler)	557 964	573 204
Sum langsiktige fordringer	557 964	573 204

Nærstående til aksjonær har mottatt lån på kr 500.000,-. Dette er langsiktig og gjelder et lån til kjøp av leilighet med klausul om å motta 25% av salgssummen ved en eventuelt salg eller avhendelse av eiendommen. Lånet har ikke løpetid og det påløper ikke renter.



Note 4 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående og eier

Selskapet har samlet lån til eier på kr 52.885,-. Det er ikke stillet sikkerhet for lånet.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Yndestad Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
Sum	100 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
TOMMY YNDESTAD	100 000	100,0	100,0