



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 897 731 282  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SINO-NORDIC ALLIANCE AS  
Forretningsadresse: Sarbuvollveien 6  
1363 HØVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars A. Kolflaath  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		121 988	95 423
<b>Sum kostnader</b>		<b>121 988</b>	<b>95 423</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-121 988</b>	<b>-95 423</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	169 004	121 636
Annen finansinntekt		5 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>174 004</b>	<b>121 636</b>
Annen rentekostnad		76	
Annen finanskostnad	3	170 389	477 996
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>170 465</b>	<b>477 996</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 539</b>	<b>-356 360</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-118 449</b>	<b>-451 782</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-118 449</b>	<b>-451 782</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-118 449</b>	<b>-451 782</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-118 449</b>	<b>-451 782</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring annen egenkapital		-118 449	-451 782
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-118 449</b>	<b>-451 782</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Fast eiendom	6	3 681 526	3 681 526
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 681 526</b>	<b>3 681 526</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	77 329	247 718
Fordring	2	3 380 210	3 295 211
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 457 539</b>	<b>3 542 929</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 139 065</b>	<b>7 224 455</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		360 720	360 720
<b>Sum fordringer</b>		<b>360 720</b>	<b>360 720</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	7	22 294	6 859
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>22 294</b>	<b>6 859</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>383 014</b>	<b>367 579</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 522 080</b>	<b>7 592 034</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aksjekapital	8	101 640	101 640
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		2 761 508	2 761 508
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 863 148</b>	<b>2 863 148</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 507 477	3 625 925
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 507 477</b>	<b>3 625 925</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>6 370 625</b>	<b>6 489 073</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 939	1 219
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		1 147 516	1 101 742
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 151 455</b>	<b>1 102 961</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 151 455</b>	<b>1 102 961</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 522 080</b>	<b>7 592 034</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 717858

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 897 731 282  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SINO-NORDIC ALLIANCE AS  
Forretningsadresse: Sarbuvollveien 6  
1363 HØVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars A. Kolflaath  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 897 731 282  
SINO-NORDIC ALLIANCE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		121 988	95 423
<b>Sum kostnader</b>		<b>121 988</b>	<b>95 423</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-121 988</b>	<b>-95 423</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	169 004	121 636
Annen finansinntekt		5 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>174 004</b>	<b>121 636</b>
Annen rentekostnad		76	
Annen finanskostnad	3	170 389	477 996
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>170 465</b>	<b>477 996</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 539</b>	<b>-356 360</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-118 449</b>	<b>-451 782</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-118 449</b>	<b>-451 782</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-118 449</b>	<b>-451 782</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-118 449</b>	<b>-451 782</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring annen egenkapital		-118 449	-451 782
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-118 449</b>	<b>-451 782</b>



Organisasjonsnr: 897 731 282  
SINO-NORDIC ALLIANCE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Fast eiendom	6	3 681 526	3 681 526
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 681 526</b>	<b>3 681 526</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	77 329	247 718
Fordring	2	3 380 210	3 295 211
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 457 539</b>	<b>3 542 929</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 139 065</b>	<b>7 224 455</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		360 720	360 720
<b>Sum fordringer</b>		<b>360 720</b>	<b>360 720</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	7	22 294	6 859
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>22 294</b>	<b>6 859</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>383 014</b>	<b>367 579</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 522 080</b>	<b>7 592 034</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	101 640	101 640
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		2 761 508	2 761 508
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 863 148</b>	<b>2 863 148</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 507 477	3 625 925



Sum opptjent egenkapital		3 507 477	3 625 925
Sum egenkapital	5	6 370 625	6 489 073
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 939	1 219
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		1 147 516	1 101 742
Sum kortsiktig gjeld		1 151 455	1 102 961
Sum gjeld		1 151 455	1 102 961
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 522 080	7 592 034



Organisasjonsnr: 897 731 282  
SINO-NORDIC ALLIANCE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Sino-Nordic Alliance AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 897 731 282



## Resultatregnskap

Sino-Nordic Alliance AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		121 988	95 423
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>121 988</b>	<b>95 423</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-121 988</b>	<b>-95 423</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	169 004	121 636
Annen finansinntekt		5 000	0
Annen rentekostnad		76	0
Annen finanskostnad	3	170 389	477 996
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>3 539</b>	<b>-356 360</b>
Resultat før skattekostnad		-118 449	-451 782
<b>Resultat</b>		<b>-118 449</b>	<b>-451 782</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-118 449</b>	<b>-451 782</b>
<b>Overføringer</b>			
Overføring annen egenkapital		-118 449	-451 782
<b>Sum overføringer</b>		<b>-118 449</b>	<b>-451 782</b>



## Balanse

### Sino-Nordic Alliance AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Fast eiendom	6	<u>3 681 526</u>	<u>3 681 526</u>
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b><u>3 681 526</u></b>	<b><u>3 681 526</u></b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	77 329	247 718
Fordring	2	<u>3 380 210</u>	<u>3 295 211</u>
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b><u>3 457 539</u></b>	<b><u>3 542 929</u></b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>7 139 065</u></b>	<b><u>7 224 455</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		<u>360 720</u>	<u>360 720</u>
<b>Sum fordringer</b>		<b><u>360 720</u></b>	<b><u>360 720</u></b>
Bankinnskudd	7	22 294	6 859
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>383 014</u></b>	<b><u>367 579</u></b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>7 522 080</u></b>	<b><u>7 592 034</u></b>



## Balanse

### Sino-Nordic Alliance AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	101 640	101 640
Overkurs		2 761 508	2 761 508
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 863 148</b>	<b>2 863 148</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 507 477	3 625 925
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 507 477</b>	<b>3 625 925</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>6 370 625</b>	<b>6 489 073</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 939	1 219
Annen kortsiktig gjeld		1 147 516	1 101 742
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 151 455</b>	<b>1 102 961</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 151 455</b>	<b>1 102 961</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 522 080</b>	<b>7 592 034</b>

Høvik , 18.05.2025  
Styret i Sino-Nordic Alliance AS

\_\_\_\_\_  
Qianru Tao  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Lars Andreas Kolflaath  
styreleder



## Sino-Nordic Alliance AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader

Sino-Nordic Alliance AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 2 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Det er innvilget lån til aksjonær, saldo pr. 31.12.2024 på kr. 3 380 210. Rentesatsen følger normrenten og er for 2024 beregnet til kr. 168 999. Lånet skal nedbetales over 15 år. Det er stilt sikkerhet i bolig, som etter dagens markedsverdi bør dekke beløpet.



## Sino-Nordic Alliance AS

### Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
Future Ready AS	HØVIK	44,6%	44,6%	1 479 873	86 634	-857 937
<b>Sum</b>				<b>1 479 873</b>	<b>86 634</b>	<b>-857 937</b>

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-118 449	-451 782
Permanente forskjeller	170 389	477 996
Anvendelse av fremførbart underskudd	-51 940	-26 214
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-1 256 257	-1 256 257	0
<b>Sum</b>	<b>-1 256 257</b>	<b>-1 256 257</b>	<b>0</b>

Akkumulert fremførbart underskudd	-1 026 689	-1 078 629	-51 940
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 282 945	2 334 886	51 940

<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------------	----------	----------	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Sino-Nordic Alliance AS

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	101 640	2 761 508	3 625 925	6 489 073
Årets resultat			-118 449	-118 449
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>101 640</b>	<b>2 761 508</b>	<b>3 507 477</b>	<b>6 370 625</b>

### Note 6 Fast Eiendom

Selskapet har kjøpt en leilighet og pusset opp i Shanghai, Kina for NOK 4.937.783,-. På grunn av kraftig reduksjon av boligprisene i Kina er leiligheten taksert til NOK 3.681.526,- pr. 28.12.2018. Etersom verdifallet ikke er midlertidig er leiligheten nedskrevet til takst. Leiligheten er planlagt utleid. Leiligheten avskrives ikke.

### Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 1 327.

### Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sino-Nordic Alliance AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	231	440,0	101 640
<b>Sum</b>	<b>231</b>		<b>101 640</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lars Andreas Kolflaath	116	50,2	50,2
Qianru Tao	115	49,8	49,8
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>231</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Lars Andreas Kolflaath	styreleder	116
Qianru Tao	styremedlem	115
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>231</b>



# Årsregnskap 2024 Sino-Nordic Alliance AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 897 731 282**



# Resultatregnskap

Sino-Nordic Alliance AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		121 988	95 423
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>121 988</b>	<b>95 423</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-121 988</b>	<b>-95 423</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	169 004	121 636
Annen finansinntekt		5 000	0
Annen rentekostnad		76	0
Annen finanskostnad	3	170 389	477 996
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>3 539</b>	<b>-356 360</b>
Resultat før skattekostnad		-118 449	-451 782
<b>Resultat</b>		<b>-118 449</b>	<b>-451 782</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-118 449</b>	<b>-451 782</b>
<b>Overføringer</b>			
Overføring annen egenkapital		-118 449	-451 782
<b>Sum overføringer</b>		<b>-118 449</b>	<b>-451 782</b>



## Balanse

### Sino-Nordic Alliance AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Fast eiendom	6	<u>3 681 526</u>	<u>3 681 526</u>
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b><u>3 681 526</u></b>	<b><u>3 681 526</u></b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	77 329	247 718
Fordring	2	<u>3 380 210</u>	<u>3 295 211</u>
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b><u>3 457 539</u></b>	<b><u>3 542 929</u></b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>7 139 065</u></b>	<b><u>7 224 455</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		<u>360 720</u>	<u>360 720</u>
<b>Sum fordringer</b>		<b><u>360 720</u></b>	<b><u>360 720</u></b>
Bankinnskudd	7	22 294	6 859
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>383 014</u></b>	<b><u>367 579</u></b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>7 522 080</u></b>	<b><u>7 592 034</u></b>



## Balanse

### Sino-Nordic Alliance AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	101 640	101 640
Overkurs		2 761 508	2 761 508
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 863 148</b>	<b>2 863 148</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 507 477	3 625 925
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 507 477</b>	<b>3 625 925</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>6 370 625</b>	<b>6 489 073</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 939	1 219
Annen kortsiktig gjeld		1 147 516	1 101 742
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 151 455</b>	<b>1 102 961</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 151 455</b>	<b>1 102 961</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 522 080</b>	<b>7 592 034</b>

Høvik , 18.05.2025  
Styret i Sino-Nordic Alliance AS

Qianru Tao  
styremedlem

Lars Andreas Kolflaath  
styreleder



## Sino-Nordic Alliance AS



### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Note 1 Lønnskostnader

Sino-Nordic Alliance AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

#### Note 2 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Det er innvilget lån til aksjonær, saldo pr. 31.12.2024 på kr. 3 380 210. Rentesatsen følger normrenten og er for 2024 beregnet til kr. 168 999. Lånet skal nedbetales over 15 år. Det er stilt sikkerhet i bolig, som etter dagens markedsverdi bør dekke beløpet.



## Sino-Nordic Alliance AS



### Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
Future Ready AS	HØVIK	44,6%	44,6%	1 479 873	86 634	-857 937
<b>Sum</b>				<b>1 479 873</b>	<b>86 634</b>	<b>-857 937</b>

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-118 449	-451 782
Permanente forskjeller	170 389	477 996
Anvendelse av fremførbart underskudd	-51 940	-26 214
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-1 256 257	-1 256 257	0
<b>Sum</b>	<b>-1 256 257</b>	<b>-1 256 257</b>	<b>0</b>

Akkumulert fremførbart underskudd	-1 026 689	-1 078 629	-51 940
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 282 945	2 334 886	51 940
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Sino-Nordic Alliance AS



### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	101 640	2 761 508	3 625 925	6 489 073
Årets resultat			-118 449	-118 449
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>101 640</b>	<b>2 761 508</b>	<b>3 507 477</b>	<b>6 370 625</b>

### Note 6 Fast Eiendom

Selskapet har kjøpt en leilighet og pusset opp i Shanghai, Kina for NOK 4.937.783,-. På grunn av kraftig reduksjon av boligprisene i Kina er leiligheten taksert til NOK 3.681.526,- pr. 28.12.2018. Etersom verdifallet ikke er midlertidig er leiligheten nedskrevet til takst. Leiligheten er planlagt utleid. Leiligheten avskrives ikke.

### Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 1 327.

### Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sino-Nordic Alliance AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	231	440,0	101 640
<b>Sum</b>	<b>231</b>		<b>101 640</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lars Andreas Kolflaath	116	50,2	50,2
Qianru Tao	115	49,8	49,8
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>231</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Lars Andreas Kolflaath	styreleder	116
Qianru Tao	styremedlem	115
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>231</b>