



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 338 637
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØGNE NÆRING AS
Forretningsadresse: Rådhusveien 37A
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Ivar Andresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 356 870	2 801 166
Sum inntekter		4 356 870	2 801 166
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	798 696	798 695
Annen driftskostnad		340 173	380 316
Sum kostnader		1 138 869	1 179 011
Driftsresultat		3 218 002	1 622 155
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		8 924	4 973
Sum finansinntekter		8 924	4 973
Annen rentekostnad		1 650 515	1 653 408
Annen finanskostnad			28 000
Sum finanskostnader		1 650 515	1 681 408
Netto finans		-1 641 591	-1 676 435
Resultat før skattekostnad		1 576 411	-54 280
Skattekostnad på resultat	3	346 800	-11 941
Årsresultat	4	1 229 611	-42 339
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 229 611	-42 339
Totalresultat		1 229 611	-42 339
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 130 064	
Avsatt til annen egenkapital		99 547	-42 339
Sum overføringer og disponeringer		1 229 611	-42 339



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	38 421 147	39 219 843
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	5	38 421 147	39 219 843
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	8 806 021	9 084 740
Sum finansielle anleggsmidler		8 806 021	9 084 740
Sum anleggsmidler		47 227 168	48 304 583
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		69 383	31 277
Andre kortsiktige fordringer		54 813	
Sum fordringer		124 196	31 277
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		294 819	141 662
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		294 819	141 662
Sum omløpsmidler		419 015	172 938
SUM EIENDELER		47 646 183	48 477 521

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 300 136	2 200 589
Sum opptjent egenkapital		2 300 136	2 200 589
Sum egenkapital	4	2 400 136	2 300 589
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 066 921	1 038 857
Sum avsetninger for forpliktelser		1 066 921	1 038 857
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	42 585 000	44 085 000
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		42 585 000	44 085 000
Sum langsiktig gjeld		43 651 921	45 123 857
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		49 241	34 644
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		31 990	41 596
Kortsiktig konserngjeld	6	1 354 895	406 095
Annen kortsiktig gjeld		158 000	570 740
Sum kortsiktig gjeld		1 594 126	1 053 075
Sum gjeld		45 246 047	46 176 932
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 646 183	48 477 521
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 430028

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 338 637
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØGNE NÆRING AS
Forretningsadresse: Rådhusveien 37A
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Ivar Andresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Organisasjonsnr: 995 338 637
SØGNE NÆRING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 356 870	2 801 166
Sum inntekter		4 356 870	2 801 166
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	798 696	798 695
Annen driftskostnad		340 173	380 316
Sum kostnader		1 138 869	1 179 011
Driftsresultat		3 218 002	1 622 155
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		8 924	4 973
Sum finansinntekter		8 924	4 973
Annen rentekostnad		1 650 515	1 653 408
Annen finanskostnad			28 000
Sum finanskostnader		1 650 515	1 681 408
Netto finans		-1 641 591	-1 676 435
Resultat før skattekostnad		1 576 411	-54 280
Skattekostnad på resultat	3	346 800	-11 941
Årsresultat	4	1 229 611	-42 339
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 229 611	-42 339
Totalresultat		1 229 611	-42 339
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 130 064	
Avsatt til annen egenkapital		99 547	-42 339
Sum overføringer og disponeringer		1 229 611	-42 339



Organisasjonsnr: 995 338 637
SØGNE NÆRING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	38 421 147	39 219 843
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	5	38 421 147	39 219 843
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	6	8 806 021	9 084 740
Sum finansielle			
anleggsmidler		8 806 021	9 084 740
Sum anleggsmidler		47 227 168	48 304 583
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		69 383	31 277
Andre kortsiktige			
fordringer		54 813	
Sum fordringer		124 196	31 277
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		294 819	141 662
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		294 819	141 662
Sum omløpsmidler		419 015	172 938
SUM EIENDELER		47 646 183	48 477 521

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 300 136	2 200 589
Sum opptjent egenkapital		2 300 136	2 200 589
Sum egenkapital	4	2 400 136	2 300 589
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 066 921	1 038 857
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 066 921	1 038 857
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	42 585 000	44 085 000
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		42 585 000	44 085 000
Sum langsiktig gjeld		43 651 921	45 123 857
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		49 241	34 644
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		31 990	41 596
Kortsiktig konserngjeld	6	1 354 895	406 095
Annen kortsiktig gjeld		158 000	570 740
Sum kortsiktig gjeld		1 594 126	1 053 075
Sum gjeld		45 246 047	46 176 932
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 646 183	48 477 521
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 995 338 637
SØGNE NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

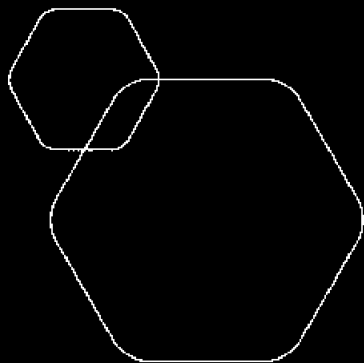
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

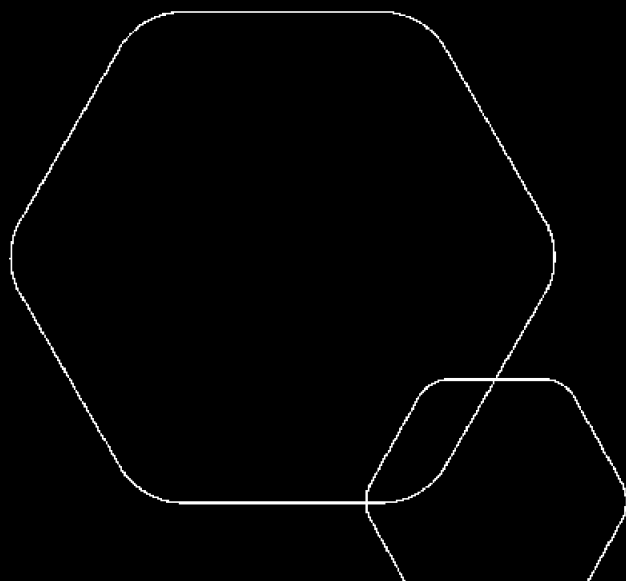
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Søgne Næring AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 995 338 637

Penneo Dokumentnøkkel: P1WZT-YYEDV-W014E-SUM2U-4PWYG-9TA0J



RESULTATREGNSKAP

SØGNE NÆRING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		4 356 870	2 801 166
Sum driftsinntekter		4 356 870	2 801 166
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	798 696	798 695
Annen driftskostnad		340 173	380 316
Sum driftskostnader		1 138 869	1 179 011
Driftsresultat		3 218 002	1 622 155
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		8 924	4 973
Annen rentekostnad		1 650 515	1 653 408
Annen finanskostnad		0	28 000
Resultat av finansposter		-1 641 591	-1 676 435
Resultat før skattekostnad		1 576 411	-54 280
Skattekostnad på resultat	3	346 800	-11 941
Årsresultat	4	1 229 611	-42 339
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		1 130 064	0
Avsatt til annen egenkapital		99 547	-42 339
Sum overføringer		1 229 611	-42 339

Penneo Dokumentnøkkel: P1WZT-YYEDV-W014E-SUM2U-4PWYG-9TA0J



BALANSE

SØGNE NÆRING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	38 421 147	39 219 843
Sum varige driftsmidler	5	38 421 147	39 219 843
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	6	8 806 021	9 084 740
Sum finansielle anleggsmidler		8 806 021	9 084 740
Sum anleggsmidler		47 227 168	48 304 583
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		69 383	31 277
Andre kortsiktige fordringer		54 813	0
Sum fordringer		124 196	31 277
Bankinnskudd, kontanter o.l.		294 819	141 662
Sum omløpsmidler		419 015	172 938
Sum eiendeler		47 646 183	48 477 521

Penneo Dokumentnøkkel: P1WZT-YYEDV-W014E-SUM2U-4PWYG-9TA0J



BALANSE

SØGNE NÆRING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 300 136	2 200 589
Sum opptjent egenkapital		2 300 136	2 200 589
Sum egenkapital	4	2 400 136	2 300 589
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	1 066 921	1 038 857
Sum avsetning for forpliktelser		1 066 921	1 038 857
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	42 585 000	44 085 000
Sum annen langsiktig gjeld		42 585 000	44 085 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		49 241	34 644
Skyldig offentlige avgifter		31 990	41 596
Konserngjeld	6	1 354 895	406 095
Annen kortsiktig gjeld		158 000	570 740
Sum kortsiktig gjeld		1 594 126	1 053 075
Sum gjeld		45 246 047	46 176 932
Sum egenkapital og gjeld		47 646 183	48 477 521

Søgne, 05.05.2025
Styret i Søgne Næring AS

Torstein Ribe
styreleder

Pål Dag Berg Pettersen
styremedlem

Svein Ivar Andresen
styremedlem



SØGNE NÆRING AS

ORG.NR: 995 338 637

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for ledende ansatte, aksjeeiere eller andre nærstående parter i regnskapet.

Penneo Dokumentnøkkel: P1WZT-YYEDV-W014E-SUM2U-4PWYG-9TA0J

SØGNE NÆRING AS

SIDE 5



SØGNE NÆRING AS

ORG.NR: 995 338 637

Note 2 Anleggsmidler

	Tomt	Bygg	Teknisk install.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	4 566 453	35 685 155	8 130 750	48 382 358
= Anskaffelseskost 31.12.24	4 566 453	35 685 155	8 130 750	48 382 358
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		7 156 461	2 804 750	9 961 211
= Bokført verdi 31.12.24	4 566 453	28 528 694	5 326 000	38 421 147
Årets ordinære avskrivninger		543 696	255 000	798 696
Økonomisk levetid		5-67 år	33 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	318 736	0
Endring i utsatt skatt	28 064	-11 941
Skattekostnad ordinært resultat	346 800	-11 941
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 576 411	-54 280
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	19 633	-17 058
Avgitt konsernbidrag	-1 448 800	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-147 200	0
Skattepliktig inntekt	44	-71 338
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	318 736	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-318 736	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	4 849 643	4 869 276	19 633
Sum	4 849 643	4 869 276	19 633
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-147 200	-147 200
Grunnlag for utsatt skatt	4 849 643	4 722 076	-127 567
Utsatt skatt (22 %)	1 066 921	1 038 857	-28 065

SØGNE NÆRING AS

SIDE 6

Penneo Dokumentnøkkel: P1WZT-YYEDV-W014E-SUM2U-4PWYG-9TA0J



SØGNE NÆRING AS

ORG.NR: 995 338 637

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	2 200 589	2 300 589
Årets resultat				1 229 611	1 229 611
Konsernbidrag avgitt				-1 130 064	-1 130 064
Pr 31.12.2024	100 000	0	0	2 300 136	2 400 136

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	42 585 000	44 085 000
Sum	42 585 000	44 085 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	38 421 147	39 219 843
Sum	38 421 147	39 219 843

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	8 806 021	9 084 740
Sum	8 806 021	9 084 740
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 354 895	406 095
Sum	1 354 895	406 095

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SØGNE NÆRING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
LEONIDAS AS	100	100,0	100,0

SØGNE NÆRING AS

SIDE 7

Penneo Dokumentnøkkel: P1WZT-YYEDV-W014E-SUM2U-4PWYG-9TA0J



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Pettersen, Pål Dag Berg

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-2523543

IP: 45.152.xxx.xxx

2025-05-06 18:34:36 UTC



Andresen, Svein Ivar

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-2303962

IP: 85.164.xxx.xxx

2025-05-07 07:39:20 UTC



Ribe, Torstein

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1061716

IP: 31.25.xxx.xxx

2025-05-07 09:09:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PTWZT-YYEDY-W014E-SUM2U-4PWYG-9TA0J

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Revisjon Sør AS
Henrik Wergelands gate 27
4612 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Søgne Næring AS

Uavhengig revisors beretning for 2024

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Søgne Næring AS som viser et overskudd på NOK 1 229 611. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti



Uavhengig revisors beretning 2024 for Søgne Næring AS

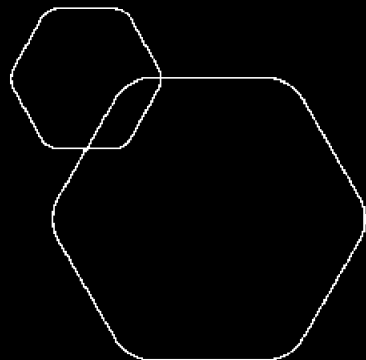
for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Kristiansand, 5. mai 2025

Revisjon Sør AS

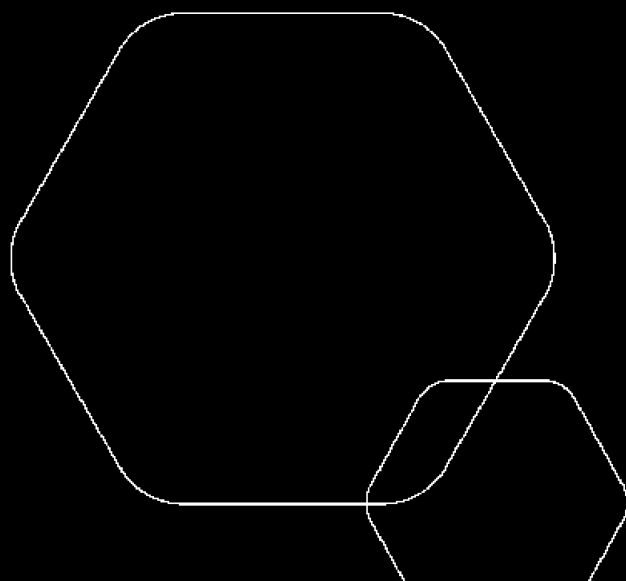
Hans Olav Homme
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2024

Søgne Næring AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 995 338 637



RESULTATREGNSKAP

SØGNE NÆRING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		4 356 870	2 801 166
Sum driftsinntekter		4 356 870	2 801 166
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	798 696	798 695
Annen driftskostnad		340 173	380 316
Sum driftskostnader		1 138 869	1 179 011
Driftsresultat		3 218 002	1 622 155
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		8 924	4 973
Annen rentekostnad		1 650 515	1 653 408
Annen finanskostnad		0	28 000
Resultat av finansposter		-1 641 591	-1 676 435
Resultat før skattekostnad		1 576 411	-54 280
Skattekostnad på resultat	3	346 800	-11 941
Årsresultat	4	1 229 611	-42 339
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		1 130 064	0
Avsatt til annen egenkapital		99 547	-42 339
Sum overføringer		1 229 611	-42 339



BALANSE

SØGNE NÆRING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	38 421 147	39 219 843
Sum varige driftsmidler	5	38 421 147	39 219 843
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	6	8 806 021	9 084 740
Sum finansielle anleggsmidler		8 806 021	9 084 740
Sum anleggsmidler		47 227 168	48 304 583
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		69 383	31 277
Andre kortsiktige fordringer		54 813	0
Sum fordringer		124 196	31 277
Bankinnskudd, kontanter o.l.		294 819	141 662
Sum omløpsmidler		419 015	172 938
Sum eiendeler		47 646 183	48 477 521



BALANSE

SØGNE NÆRING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 300 136	2 200 589
Sum opptjent egenkapital		2 300 136	2 200 589
Sum egenkapital	4	2 400 136	2 300 589
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	1 066 921	1 038 857
Sum avsetning for forpliktelser		1 066 921	1 038 857
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	42 585 000	44 085 000
Sum annen langsiktig gjeld		42 585 000	44 085 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		49 241	34 644
Skyldig offentlige avgifter		31 990	41 596
Konserngjeld	6	1 354 895	406 095
Annen kortsiktig gjeld		158 000	570 740
Sum kortsiktig gjeld		1 594 126	1 053 075
Sum gjeld		45 246 047	46 176 932
Sum egenkapital og gjeld		47 646 183	48 477 521

Søgne, 05.05.2025
Styret i Søgne Næring AS

Torstein Ribe
styreleder

Pål Dag Berg Pettersen
styremedlem

Svein Ivar Andresen
styremedlem



SØGNE NÆRING AS

ORG.NR: 995 338 637

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for ledende ansatte, aksjeeiere eller andre nærstående parter i regnskapet.

SØGNE NÆRING AS

SIDE 5



SØGNE NÆRING AS

ORG.NR: 995 338 637

Note 2 Anleggsmidler

	Tomt	Bygg	Teknisk install.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	4 566 453	35 685 155	8 130 750	48 382 358
= Anskaffelseskost 31.12.24	4 566 453	35 685 155	8 130 750	48 382 358
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		7 156 461	2 804 750	9 961 211
= Bokført verdi 31.12.24	4 566 453	28 528 694	5 326 000	38 421 147
Årets ordinære avskrivninger		543 696	255 000	798 696
Økonomisk levetid		5-67 år	33 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	318 736	0
Endring i utsatt skatt	28 064	-11 941
Skattekostnad ordinært resultat	346 800	-11 941
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 576 411	-54 280
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	19 633	-17 058
Avgitt konsernbidrag	-1 448 800	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-147 200	0
Skattepliktig inntekt	44	-71 338
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	318 736	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-318 736	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	4 849 643	4 869 276	19 633
Sum	4 849 643	4 869 276	19 633
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-147 200	-147 200
Grunnlag for utsatt skatt	4 849 643	4 722 076	-127 567
Utsatt skatt (22 %)	1 066 921	1 038 857	-28 065

SØGNE NÆRING AS

SIDE 6



SØGNE NÆRING AS

ORG.NR: 995 338 637

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	2 200 589	2 300 589
Årets resultat				1 229 611	1 229 611
Konsernbidrag avgitt				-1 130 064	-1 130 064
Pr 31.12.2024	100 000	0	0	2 300 136	2 400 136

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	42 585 000	44 085 000
Sum	42 585 000	44 085 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	38 421 147	39 219 843
Sum	38 421 147	39 219 843

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	8 806 021	9 084 740
Sum	8 806 021	9 084 740
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 354 895	406 095
Sum	1 354 895	406 095

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SØGNE NÆRING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
LEONIDAS AS	100	100,0	100,0

SØGNE NÆRING AS

SIDE 7