



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 563 472
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BROGATA BUTIKKEIENDOM AS
Forretningsadresse: Nøisomhed
6405 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Angvik Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		949 716	942 948
Sum inntekter		949 716	942 948
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	156 500	164 700
Annen driftskostnad		253 182	240 629
Sum kostnader		409 682	405 329
Driftsresultat		540 034	537 619
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22	432
Annen finansinntekt		2 678	2 760
Sum finansinntekter		2 700	3 192
Annen rentekostnad		156 817	200 416
Sum finanskostnader		156 817	200 416
Netto finans		-154 117	-197 224
Ordinært resultat før skattekostnad		385 918	340 394
Skattekostnad på ordinært resultat	2	84 902	74 887
Ordinært resultat etter skattekostnad		301 016	265 507
Årsresultat		301 016	265 507
Årsresultat etter minoritetsinteresser		301 016	265 507
Totalresultat		301 016	265 507
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		231 506	190 795
Avsatt til annen egenkapital		69 510	74 712
Sum overføringer og disponeringer	3	301 016	265 507



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	11 454 000	11 610 500
Maskiner og anlegg	1, 4		
Skip og flytende installasjoner	1, 4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 4		
Sum varige driftsmidler		11 454 000	11 610 500
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Sum anleggsmidler		11 454 000	11 610 500
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	4		
Fordringer			
Kundefordringer		16 336	10 096
Andre kortsiktige fordringer		18 808	
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		35 144	10 096
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		121 928	81 238
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		121 928	81 238
Sum omløpsmidler		157 073	91 334
SUM EIENDELER		11 611 073	11 701 834



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	978 796	909 286
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		978 796	909 286
Sum egenkapital		1 978 796	1 909 286
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	273 249	253 644
Sum avsetninger for forpliktelser		273 249	253 644
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 300 000	6 750 000
Langsiktig konserngjeld	5	2 680 482	2 465 873
Sum annen langsiktig gjeld		8 980 482	9 215 873
Sum langsiktig gjeld		9 253 731	9 469 517
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		21 114	23 805
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		38 651	34 089
Kortsiktig konserngjeld	5	296 803	244 609
Annen kortsiktig gjeld		21 977	20 528
Sum kortsiktig gjeld		378 545	323 031



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum gjeld		9 632 276	9 792 548
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 611 073	11 701 834



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 679641

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 563 472
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BROGATA BUTIKKEIENDOM AS
Forretningsadresse: Nøisomhed
6405 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Angvik Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Organisasjonsnr: 912 563 472
BROGATA BUTIKKEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		949 716	942 948
Sum inntekter		949 716	942 948
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	156 500	164 700
Annen driftskostnad		253 182	240 629
Sum kostnader		409 682	405 329
Driftsresultat		540 034	537 619
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22	432
Annen finansinntekt		2 678	2 760
Sum finansinntekter		2 700	3 192
Annen rentekostnad		156 817	200 416
Sum finanskostnader		156 817	200 416
Netto finans		-154 117	-197 224
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		385 918	340 394
Skattekostnad på ordinært resultat	2	84 902	74 887
Ordinært resultat etter skattekostnad		301 016	265 507
Årsresultat		301 016	265 507
Årsresultat etter minoritetsinteresser		301 016	265 507
Totalresultat		301 016	265 507
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		231 506	190 795
Avsatt til annen egenkapital		69 510	74 712
Sum overføringer og disponeringer	3	301 016	265 507



Organisasjonsnr: 912 563 472
BROGATA BUTIKKEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 4	11 454 000	11 610 500
Maskiner og anlegg	1, 4		
Skip og flytende			
installasjoner	1, 4		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1, 4		
Sum varige driftsmidler		11 454 000	11 610 500
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	5		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	5		
Sum anleggsmidler		11 454 000	11 610 500
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen			
beholdning	4		
Fordringer			
Kundefordringer			
		16 336	10 096
Andre kortsiktige			
fordringer		18 808	
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		35 144	10 096
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		121 928	81 238
Sum bankinnskudd,		121 928	81 238
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		157 073	91 334
SUM EIENDELER		11 611 073	11 701 834
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	978 796	909 286
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		978 796	909 286
Sum egenkapital		1 978 796	1 909 286
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	273 249	253 644
Sum avsetninger for forpliktelser		273 249	253 644
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	6 300 000	6 750 000
Langsiktig konserngjeld	5	2 680 482	2 465 873
Sum annen langsiktig gjeld		8 980 482	9 215 873
Sum langsiktig gjeld		9 253 731	9 469 517
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		21 114	23 805
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		38 651	34 089
Kortsiktig konserngjeld	5	296 803	244 609
Annen kortsiktig gjeld		21 977	20 528
Sum kortsiktig gjeld		378 545	323 031
Sum gjeld		9 632 276	9 792 548
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 611 073	11 701 834



Organisasjonsnr: 912 563 472
BROGATA BUTIKKEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BDO AS
Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Brogata Butikkeiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Brogata Butikkeiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Molde, 23. mars 2022

BDO AS

Henning Rødal

statsautorisert revisor



Årsregnskap 2021

Brogata Butikkeiendom AS



Resultatregnskap Brogata Butikkeiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		949 716	942 948
Sum driftsinntekter		949 716	942 948
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	156 500	164 700
Annen driftskostnad		253 182	240 629
Sum driftskostnader		409 682	405 329
Driftsresultat		540 034	537 619
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22	432
Annen finansinntekt		2 678	2 760
Annen rentekostnad		156 817	200 416
Resultat av finansposter		-154 117	-197 224
Ordinært resultat før skattekostnad		385 918	340 394
Skattekostnad på ordinært resultat	2	84 902	74 887
Årsresultat		301 016	265 507
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		231 506	190 795
Avsatt til annen egenkapital		69 510	74 712
Sum overføringer	3	301 016	265 507



Balanse
Brogata Butikkeiendom AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	11 454 000	11 610 500
Sum varige driftsmidler		<u>11 454 000</u>	<u>11 610 500</u>
Sum anleggsmidler		<u>11 454 000</u>	<u>11 610 500</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		16 336	10 096
Andre kortsiktige fordringer		18 808	0
Sum fordringer		<u>35 144</u>	<u>10 096</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		121 928	81 238
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>121 928</u>	<u>81 238</u>
Sum omløpsmidler		<u>157 073</u>	<u>91 334</u>
Sum eiendeler		<u>11 611 073</u>	<u>11 701 834</u>



Balanse
Brogata Butikkeiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	978 796	909 286
Sum opptjent egenkapital		978 796	909 286
Sum egenkapital		1 978 796	1 909 286
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	273 249	253 644
Sum avsetning for forpliktelser		273 249	253 644
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	2 680 482	2 465 873
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 300 000	6 750 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 980 482	9 215 873
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 114	23 805
Skyldig offentlige avgifter		38 651	34 089
Kortsiktig konserngjeld	5	296 803	244 609
Annen kortsiktig gjeld		21 977	20 528
Sum kortsiktig gjeld		378 545	323 031
Sum gjeld		9 632 276	9 792 548
Sum egenkapital og gjeld		11 611 073	11 701 834

Molde, 23.03.2022
Styret i Brogata Butikkeiendom AS

Frode Angvik Jacobsen
styreleder/daglig leder

Reidar Sandøy
styremedlem

John Inge Åndal
styremedlem



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekt

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte og dermed ingen årsverk.

Konsernregnskap

Brogata Butikkeiendom AS er datterselskap av Butikkeiendom Møre AS som utarbeider konsernregnskap der Brogata Butikkeiendom AS inngår i konsolideringen.



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Anleggsmidler

	Tomter	Bygninger	Tekniske innstallasjoner	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 333 400	9 881 269	1 416 323	12 630 993
= Anskaffelseskost 31.12.21	1 333 400	9 881 269	1 416 323	12 630 993
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21		756 769	420 223	1 176 993
= Bokført verdi 31.12.21	1 333 400	9 124 500	996 100	11 454 000
Årets ordinære avskrivninger		88 500	68 000	156 500
Økonomisk levetid		5-100 år	5-20 år	

Note 2 Skatt

	2021	2020
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	65 297	53 814
Endring i utsatt skatt	19 605	21 073
Skattekostnad ordinært resultat	84 902	74 887
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	385 918	340 394
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-89 115	-95 785
Avgitt konsernbidrag	-296 803	-244 609
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	65 297	53 814
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-65 297	-53 814
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	1 242 041	1 152 926	-89 115
Sum	1 242 041	1 152 926	-89 115
Grunnlag for utsatt skatt	1 242 041	1 152 926	-89 115
Utsatt skatt (22 %)	273 249	253 644	-19 605



Noter til regnskapet 2021

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	1 000 000	909 286	1 909 286
Avgitt konsernbidrag		-231 506	-231 506
Årets resultat		301 016	301 016
Pr 31.12	1 000 000	978 796	1 978 796

Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021	2020
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	4 050 000	4 500 000
Gjeld som er sikret ved pant o.l.		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 300 000	6 750 000
Sum	6 300 000	6 750 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler		
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	11 441 400	11 594 600
Sum	11 441 400	11 594 600

Det foreligger krysspant på eiendommer i konsernet Butikkeiendom Møre AS

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2021	2020
Langsiktig konserngjeld	-2 680 482	-2 465 873
Kortsiktig konserngjeld	-296 803	-244 609
Sum gjeld	-2 977 285	-2 710 482