



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 245 601
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAM KRØTTØY AS
Forretningsadresse: Lysaker brygge 23
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 28.04.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Skappel Holzweiler
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		151 697	
Sum kostnader		151 697	0
Driftsresultat		-151 697	0
Annen rentekostnad	1	141 915	
Sum finanskostnader		141 915	
Netto finans		-141 915	
Ordinært resultat før skattekostnad		-293 612	0
Skattekostnad	2	-65 820	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-227 792	0
Årsresultat		-227 792	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-227 792	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-227 792	
Sum overføringer og disponeringer		-227 792	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	65 820	
Sum immaterielle eiendeler		65 820	
Sum anleggsmidler		65 820	0
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekter i arbeid	1,3	6 151 170	
Sum varer		6 151 170	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 876	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 876	
Sum omløpsmidler		6 155 046	0
SUM EIENDELER		6 220 866	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		227 792	
Sum opptjent egenkapital		-227 792	
Sum egenkapital		-197 792	0
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1,3	5 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		5 000 000	
Sum langsiktig gjeld		5 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		41 191	
Annen kortsiktig gjeld		1 377 467	
Sum kortsiktig gjeld		1 418 658	
Sum gjeld		6 418 658	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 220 866	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 459392

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 245 601
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAM KRØTTØY AS
Forretningsadresse: Lysaker brygge 23
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 28.04.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Skappel Holzweiler
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 245 601
SAM KRØTTØY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		151 697	
Sum kostnader		151 697	0
Driftsresultat		-151 697	0
Annen rentekostnad	1	141 915	
Sum finanskostnader		141 915	
Netto finans		-141 915	
Ordinært resultat før skattekostnad		-293 612	0
Skattekostnad	2	-65 820	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-227 792	0
Årsresultat		-227 792	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-227 792	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-227 792	
Sum overføringer og disponeringer		-227 792	



Organisasjonsnr: 929 245 601
SAM KRØTTØY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	65 820	
Sum immaterielle eiendeler		65 820	

Sum anleggsmidler		65 820	0
-------------------	--	--------	---

Omløpsmidler

Varer

Prosjekter i arbeid	1,3	6 151 170	
Sum varer		6 151 170	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 876	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 876	

Sum omløpsmidler		6 155 046	0
------------------	--	-----------	---

SUM EIENDELER		6 220 866	0
---------------	--	-----------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4,5	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	

Opptjent egenkapital

Udekket tap		227 792	
Sum opptjent egenkapital		-227 792	

Sum egenkapital		-197 792	0
-----------------	--	----------	---

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	1,3	5 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		5 000 000	

Sum langsiktig gjeld		5 000 000	0
----------------------	--	-----------	---

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	41 191	
Annen kortsiktig gjeld	1 377 467	
Sum kortsiktig gjeld	1 418 658	
Sum gjeld	6 418 658	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 220 866	0



Organisasjonsnr: 929 245 601
SAM KRØTTØY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:


Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



 BankID Signing
Maria Alexandra Skappel Holz
2023-05-19

 BankID Signing
Susanne Holzweiler
2023-05-29

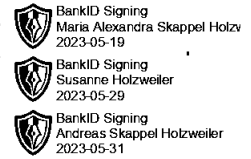
 BankID Signing
Andreas Skappel Holzweiler
2023-05-31

**Årsregnskap 2022
for
Sam Krøttøy AS**

Organisasjonsnr. 929245601



Sam Krøttøy AS



Resultatregnskap

	Note	apr-des 2022	
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		151 697	0
Sum driftskostnader		151 697	0
DRIFTSRESULTAT		(151 697)	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	1	141 915	0
Sum finanskostnader		141 915	0
NETTO FINANSPOSTER		(141 915)	0
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		(293 612)	0
Skattekostnad	2	(65 820)	0
ÅRSRESULTAT		(227 792)	0
OVERF. OG DISPONERINGER		(227 792)	0



Sam Krøttøy AS

 BankID Signing
Maria Alexandra Skappel Holz
2023-05-19
 BankID Signing
Susanne Holzweiler
2023-05-29
 BankID Signing
Andreas Skappel Holzweiler
2023-05-31

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	65 820	0
Sum immaterielle eiendeler		65 820	0
SUM ANLEGGSMIDLER		65 820	0
OMLØPSMIDLER			
Prosjekter i arbeid	1,3	6 151 170	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 876	0
SUM OMLØPSMIDLER		6 155 046	0
SUM EIENDELER		6 220 866	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(227 792)	0
Sum opptjent egenkapital		(227 792)	0
SUM EGENKAPITAL		(197 792)	0
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1,3	5 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		5 000 000	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		5 000 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		41 191	0
Annen kortsiktig gjeld		1 377 467	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 418 658	0
SUM GJELD		6 418 658	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 220 866	0

Bærum, 10.05.2023

Andreas Skappel Holzweiler
Styrets leder

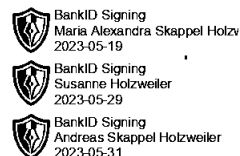
Susanne Holzweiler
Styremedlem

Maria Skappel Holzweiler
Styremedlem



Sam Krøttøy AS

Noter 2022



Note 1 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med ballongforfall den 30.11.2023 utgjør pr 31.12. i år kr 5.000.000.

Lånet er tatt opp i forbindelse med kortsiktig finansering av eiendom- Gnr. 118, bnr. 23 i Harstad kommune.

Pantsettelse	I år
Gjeld sikret med pant	5 000 000
Pantsatte eiendeler:	
Gnr. 118, bnr. 23 i Harstad	6 151 170
Sum pantsatte eiendeler	6 151 170
Solidarisk selvskyldnerkausjon	
Andreas Holzweiller AS	
Susanne Holzweiller AS	
Maria Skappel Holzweiller AS	
Sum selvskyldnerkausjon	5 200 000
Kostnadsførte renter av lån pr 31.12	141 874

Note 2 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-293 612
+ Permanente og andre forskjeller	-5 570
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-299 182

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-65 820
= Ordinær skattekostnad	-65 820
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0




Noter for Sam Krøttøy AS

Organisasjonsnr. 929245601



Sam Krøttøy AS

Noter 2022

 BankID Signing
Maria Alexandra Skappel Holz
2023-05-19
 BankID Signing
Susanne Holzweiler
2023-05-29
 BankID Signing
Andreas Skappel Holzweiler
2023-05-31

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	299 182
= Grunnlag utsatt skatt	-299 182
Utsatt skatt	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	299 182
= Grunnlag utsatt skattefordel	299 182
Utsatt skattefordel	65 820

Note 3 - Prosjekter i arbeid

Pr beholdningstype	I år
Prosjekter i arbeid/ hotell Valhall- Krøttøy	6 151 170
Totalt	6 151 170
Pr verdsettelsesmetode	
Totalt	6 151 170

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Susanne Holzweiler AS	913 826 361	100	33,33 %
Maria Skappel Holzweiler AS	927 112 396	100	33,33 %
Andreas Holzweiler AS	913 826 396	100	33,33 %

Selskapet har investert i hotellprosjekt med eksternt lån og fra aksjonærer:

	Saldo pr. 31.12.
Susanne Holzweiler AS	450 000,-
Maria Skappel Holzweiler AS	450 000,-
Andreas Holzweiler AS	450 000,-

Noter for Sam Krøttøy AS

Organisasjonsnr. 929245601



Sam Krøttøy AS

Noter 2022

 BankID Signing
Maria Alexandra Skappel Holz
2023-05-19

 BankID Signing
Susanne Holzweiler
2023-05-29

 BankID Signing
Andreas Skappel Holzweiler
2023-05-31

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0
Anvendt til årsresultat		-227 792	-227 792
Andre transaksjoner:	30 000	0	30 000
Pr 31.12.	30 000	-227 792	-197 792

Styret mener forutsetning for fortsatt drift er til stede. Selskapets aksjekapital er tapt, men aksjonærene har lånt inn til selskapet samt garantert for ekstern gjeld, jf forrige note.