



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 308 909  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJS EIENDOM 3 AS  
Forretningsadresse: Seksjon 24  
Hardangervegen 72  
5224 NESTTUN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Haukeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		12 000	75
Annen driftsinntekt		374 936	340 265
<b>Sum inntekter</b>		<b>386 936</b>	<b>340 340</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	23 300	23 300
Annen driftskostnad		133 290	104 519
<b>Sum kostnader</b>		<b>156 590</b>	<b>127 819</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>230 346</b>	<b>212 521</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		141	105
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>141</b>	<b>105</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		32 113	34 624
Annen rentekostnad		0	63
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>32 113</b>	<b>34 687</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-31 972</b>	<b>-34 582</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>198 374</b>	<b>177 940</b>
Skattekostnad	2	44 651	40 071
<b>Årsresultat</b>		<b>153 723</b>	<b>137 869</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		158 306	142 070
Annen egenkapital		-4 583	-4 201
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>153 723</b>	<b>137 869</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 444 392	1 467 692
Sum varige driftsmidler		1 444 392	1 467 692
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 444 392	1 467 692
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	1 647
Sum fordringer		0	1 647
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		25 498	39 598
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 498	39 598
Sum omløpsmidler		25 498	41 245
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 469 890</b>	<b>1 508 937</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	52 167	56 751
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>52 167</b>	<b>56 751</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>72 167</b>	<b>76 751</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	1 189 387	1 245 133
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 189 387</b>	<b>1 245 133</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 189 387</b>	<b>1 245 133</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 025	4 913
Skyldige offentlige avgifter		1 354	0
Kortsiktig konserngjeld	4	202 957	182 141
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>208 336</b>	<b>187 054</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 397 723</b>	<b>1 432 186</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 469 890</b>	<b>1 508 937</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 458141

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 308 909  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJS EIENDOM 3 AS  
Forretningsadresse: Seksjon 24  
Hardangervegen 72  
5224 NESTTUN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Haukeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Organisasjonsnr: 914 308 909  
KJS EIENDOM 3 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		12 000	75
Annen driftsinntekt		374 936	340 265
<b>Sum inntekter</b>		<b>386 936</b>	<b>340 340</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	23 300	23 300
Annen driftskostnad		133 290	104 519
<b>Sum kostnader</b>		<b>156 590</b>	<b>127 819</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>230 346</b>	<b>212 521</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		141	105
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>141</b>	<b>105</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		32 113	34 624
Annen rentekostnad		0	63
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>32 113</b>	<b>34 687</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-31 972</b>	<b>-34 582</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>198 374</b>	<b>177 940</b>
Skattekostnad	2	44 651	40 071
<b>Årsresultat</b>		<b>153 723</b>	<b>137 869</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		158 306	142 070
Annen egenkapital		-4 583	-4 201
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>153 723</b>	<b>137 869</b>



Organisasjonsnr: 914 308 909  
KJS EIENDOM 3 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 444 392	1 467 692
Sum varige driftsmidler		1 444 392	1 467 692

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		1 444 392	1 467 692
-------------------	--	-----------	-----------

### Omløpsmidler

#### Varer

Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	1 647
Sum fordringer		0	1 647

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		25 498	39 598
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 498	39 598

Sum omløpsmidler		25 498	41 245
------------------	--	--------	--------

SUM EIENDELER		1 469 890	1 508 937
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000

### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	3	52 167	56 751
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>52 167</b>	<b>56 751</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>72 167</b>	<b>76 751</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	1 189 387	1 245 133
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 189 387</b>	<b>1 245 133</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 189 387</b>	<b>1 245 133</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 025	4 913
Skyldige offentlige avgifter		1 354	0
Kortsiktig konserngjeld	4	202 957	182 141
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>208 336</b>	<b>187 054</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 397 723</b>	<b>1 432 186</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 469 890</b>	<b>1 508 937</b>



Organisasjonsnr: 914 308 909  
KJS EIENDOM 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	1677649.00	0.00



<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1677649.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	233257.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1444392.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	23300.00	0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Note**

4

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

**Annen langsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1189387.00	1245133.00

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



202957.00 182141.00

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet      Årets      Fjorårets

Pantstillelse      Beløp

**Note**

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

**Note**

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer      Antall      Pålydende      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**KJS EIENDOM 3 AS**  
914308909  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



KJS EIENDOM 3 AS  
914 308 909

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		12 000	75
Annen driftsinntekt		374 936	340 265
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>386 936</b>	<b>340 340</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-23 300	-23 300
Annen driftskostnad		-133 290	-104 519
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-156 590</b>	<b>-127 819</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>230 346</b>	<b>212 521</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		141	105
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>141</b>	<b>105</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-32 113	-34 624
Annen rentekostnad		0	-63
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-32 113</b>	<b>-34 687</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-31 972</b>	<b>-34 582</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>198 374</b>	<b>177 940</b>
Skattekostnad	2	-44 651	-40 071
<b>Årsresultat</b>		<b>153 723</b>	<b>137 869</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		158 306	142 070
Annen egenkapital		-4 583	-4 201
<b>Sum overføringer</b>		<b>153 723</b>	<b>137 869</b>



KJS EIENDOM 3 AS  
914 308 909

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 444 392	1 467 692
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 444 392</b>	<b>1 467 692</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 444 392</b>	<b>1 467 692</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	1 647
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>1 647</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		25 498	39 598
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>25 498</b>	<b>39 598</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 498</b>	<b>41 245</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 469 890</b>	<b>1 508 937</b>



KJS EIENDOM 3 AS  
914 308 909

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	52 167	56 751
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>52 167</b>	<b>56 751</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>72 167</b>	<b>76 751</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	1 189 387	1 245 133
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 189 387</b>	<b>1 245 133</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 025	4 913
Skyldige offentlige avgifter		1 354	0
Kortsiktig konserngjeld	4	202 957	182 141
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>208 336</b>	<b>187 054</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 397 723</b>	<b>1 432 186</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 469 890</b>	<b>1 508 937</b>

Kenneth Haukeland  
styrets leder

Lene Haukeland  
daglig leder



KJS EIENDOM 3 AS  
914 308 909

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 677 649
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 677 649</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-233 257
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 444 392</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	23 300

### Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	44 651	40 071
<b>Skattekostnad</b>	<b>44 651</b>	<b>40 071</b>



## KJS EIENDOM 3 AS

914 308 909

### Skattepliktig inntekt

Resultat før skatt	198 374	177 940
+/- Endring i midlertidige forskjeller	4 584	4 202
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-202 957	-182 141
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	44 651	40 071
Betalbar skatt på konsernbidrag	-44 651	-40 071

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-10 000	56 751	76 751
Årsresultat	0	0	153 723	153 723
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-158 306	-158 306
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-10 000</b>	<b>52 167</b>	<b>72 167</b>

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 189 387	1 245 133

### Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	202 957	182 141

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.