



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 225 413
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	OPAL INVEST AS
Forretningsadresse:	Hagahaugvegen 12 5705 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Alf Opheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		1 235 769	1 088 783
Sum inntekter		1 235 769	1 088 783
Kostnader			
Lønnskostnad	2	156 030	280 676
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	3	651 000	651 934
Annan driftskostnad		675 986	466 333
Sum kostnader		1 483 016	1 398 943
Driftsresultat		-247 247	-310 159
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i dotterselskap og i tilknyttet selskap		1 412 000	2 494 000
Anna renteinntekt		102 000	326
Sum finansinntekter		1 514 000	2 494 326
Annan rentekostnad		186 527	235 051
Sum finanskostnader		186 527	235 051
Netto finans		1 327 473	2 259 275
Ordinært resultat før skattekostnad		1 080 226	1 949 116
Skattekostnad på ordinært resultat		18 105	32 805
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 062 121	1 916 311
Årsresultat		1 062 121	1 916 311
Totalresultat		1 062 121	1 916 311
Overføringer og disponeringar			
Overføring til/frå annan egenkapital		1 062 121	1 916 311
Sum overføringer og disponeringar		1 062 121	1 916 311



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	3	15 748 185	16 312 185
Driftslausøyre, inventar, verkøy, kontormaskinar og liknande	3	686 000	773 000
Sum varige driftsmiddel		16 434 185	17 085 185
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap		3 209 706	3 209 706
Lån til føretak i same konsern	4	3 400 000	3 400 000
Sum finansielle anleggsmiddel		6 609 706	6 609 706
Sum anleggsmiddel		23 043 891	23 694 891
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		0	0
Krav			
Kundekrav		70 868	25 398
Andre krav		1 532 191	2 517 655
Sum krav		1 603 060	2 543 053
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		2 920 019	3 469 338
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		2 920 019	3 469 338
Sum omløpsmiddel		4 523 079	6 012 391
SUM EIGEDELAR		27 566 970	29 707 282



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital		200 000	200 000
Overkurs		149 706	149 706
Annan innskoten eigenkapital		0	0
Sum innskoten eigenkapital		349 706	349 706
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital		16 808 215	18 046 095
Sum opptent eigenkapital		16 808 215	18 046 095
Sum eigenkapital		17 157 921	18 395 801
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt		435 530	417 425
Sum avsetjinger for plikter		435 530	417 425
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	4	7 340 787	8 116 179
Sum anna langsiktig gjeld		7 340 787	8 116 179
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		49 195	106 242
Skuldige offentlege avgifter		39 651	42 122
Anna kortsiktig gjeld		2 543 886	2 629 513
Sum kortsiktig gjeld		2 632 731	2 777 877
Sum gjeld		10 409 049	11 311 481
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		27 566 970	29 707 282



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 375374

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 225 413
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OPAL INVEST AS
Forretningsadresse: Hagahaugvegen 12
5705 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Opheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 225 413
OPAL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		1 235 769	1 088 783
Sum inntekter		1 235 769	1 088 783
Kostnader			
Lønnskostnad	2	156 030	280 676
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle eigedelar	3	651 000	651 934
Annan driftskostnad		675 986	466 333
Sum kostnader		1 483 016	1 398 943
Driftsresultat		-247 247	-310 159
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i dotterselskap og i tilknytt selskap		1 412 000	2 494 000
Anna renteinntekt		102 000	326
Sum finansinntekter		1 514 000	2 494 326
Annan rentekostnad		186 527	235 051
Sum finanskostnader		186 527	235 051
Netto finans		1 327 473	2 259 275
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		18 105	32 805
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 062 121	1 916 311
Årsresultat		1 062 121	1 916 311
Totalresultat		1 062 121	1 916 311
Overføringer og disponeringar			
Overføring til/frå annan eigenkapital		1 062 121	1 916 311
Sum overføringer og disponeringar		1 062 121	1 916 311



Organisasjonsnr: 989 225 413
OPAL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eige-dom	3	15 748 185	16 312 185
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskinar og liknande	3	686 000	773 000
Sum varige driftsmiddel		16 434 185	17 085 185
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap		3 209 706	3 209 706
Lån til føretak i same konsern	4	3 400 000	3 400 000
Sum finansielle anleggsmiddel		6 609 706	6 609 706
Sum anleggsmiddel		23 043 891	23 694 891
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		0	0
Krav			
Kundekrav		70 868	25 398
Andre krav		1 532 191	2 517 655
Sum krav		1 603 060	2 543 053
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		2 920 019	3 469 338
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		2 920 019	3 469 338
Sum omløpsmiddel		4 523 079	6 012 391
SUM EIGEDELAR		27 566 970	29 707 282

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Eigenkapital		
Innskoten eigenkapital		
Selskapskapital	200 000	200 000
Overkurs	149 706	149 706
Annan innskoten eigenkapital	0	0
Sum innskoten eigenkapital	349 706	349 706
Opptent eigenkapital		
Annan eigenkapital	16 808 215	18 046 095
Sum opptent eigenkapital	16 808 215	18 046 095
Sum eigenkapital	17 157 921	18 395 801
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsett skatt	435 530	417 425
Sum avsetjinger for plikter	435 530	417 425
Anna langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjonar	4 7 340 787	8 116 179
Sum anna langsiktig gjeld	7 340 787	8 116 179
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	49 195	106 242
Skuldige offentlege avgifter	39 651	42 122
Anna kortsiktig gjeld	2 543 886	2 629 513
Sum kortsiktig gjeld	2 632 731	2 777 877
Sum gjeld	10 409 049	11 311 481
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	27 566 970	29 707 282



Organisasjonsnr: 989 225 413
OPAL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapet er satt opp i samsvar med rekneskapslovas reglar og god rekneskapskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer og tenester skjer på leveringstidspunktet. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eigendeler bestemt til varig eige eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eigendeler som er knytta til varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler. Fordringar er klassifisert som omløpsmiddel dersom dei skal betalast tilbake i løpet av eit år. For gjeld er dei same kriterier lagt til grunn. Omløpsmiddel er vurdert til det lågaste av anskaffelseskost og verkeleg verdi. Kortsiktig gjeld er ført i balansen til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som vert forringa over tid, er avskrevet lineært over forventa økonomisk levetid. Varige driftsmidler Varige driftsmidler er balanseført og avskrevet lineært over driftsmidlet si forventa levetid. Direkte vedlikehald av driftsmidler er kostnadsført under driftskostnader. Fordringar Kundefordringar og andre fordringar er ført opp til pålydande med frådrag for pårekeleg tap. Skatter Skattekostnaden i resultatrekneskapet inneheld både perioden sin betalbare skatt og endring utsatt skatt.

Note

1

Er det usikkerheit om vidare drift?: Nei

Note

2

Tal på årsverk i rekneskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatrekneskapen

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	108004.00	152665.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	48026.00	42121.00
<u>Andre ytingar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		85890.00



<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	156030.00	280676.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	21784486.00	

<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	21784486.00	0.00

<u>Samla av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	651000.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	16434185.00	0.00

<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	5350301.00	

Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirka anleggsmiddel

Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle egedelar

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------



Statsautoriserte Revisorer
Klyve & Sunde AS

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
Opal Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Opal Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1.062.121,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Voss, 24/1-22

Hans Smith Sunde
Statsautorisert revisor

Adresse:	Postadresse:	Telefon:	Telefax:	E-post:	Bankgiro:	Føretaksregisteret:
Bergsliplass 2 5700 Voss	Postboks 442 5703 Voss	56 51 62 00	56 51 69 50	firma@klyvesunde.no	9581.08.04646	NO 914 970 458 MVA



Noter til årsregnskapet 2021

Note 1 Rekneskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med rekneskapslovas reglar og god rekneskapskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tenester skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eigendeler bestemt til varig eige eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eigendeler som er knytta til varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler. Fordringar er klassifisert som omløpsmiddel dersom dei skal betalast tilbake i løpet av eit år. For gjeld er dei same kriterier lagt til grunn.

Omløpsmiddel er vurdert til det lågaste av anskaffelseskost og verkeleg verdi. Kortsiktig gjeld er ført i balansen til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som vert forringa over tid, er avskrevet lineært over forventa økonomisk levetid.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er balanseført og avskrevet lineært over driftsmidlet si forventa levetid. Direkte vedlikehald av driftsmidler er kostnadsført under driftskostnader.

Fordringar

Kundefordringar og andre fordringar er ført opp til pålydande med frådrag for pårekeleg tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet inneheld både perioden sin betalbare skatt og endring utsatt skatt.



Noter til årsregnskapet 2021

Note 2 Ansatte, godtgjerdslar, lån til ansatte mv.

Lønskostnader består av fylgjande poster:

	2021	2020
Løn	108.004	152.665
Folketrygdavgift	48.026	42.121
Andre personalkostnader	0	85.890
Sum lønskostnader	156.030	280.676

Gjennomsnittleg antal årsverk: 0

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter/Bygg	Inventar/utstyr	Sum
Anskaffelseskost 1.1	20.724.350	1.060.136	21.784.486
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	20.724.350	1.060.136	21.784.486
Akkumulerte avskrivningar 31.12	4.976.165	374.136	5.350.301
Balanseført verdi pr. 31.12	15.748.185	686.000	16.434.185
Avskrivningar i året	564.000	87.000	651.000
Avskrivningssats	2,5 % - 5 %		

Note 4 Fordringar og gjeld/pantsetjingar og garantiar

Selskapet har ikkje fordringar som forfell om meir enn 1 år.

Av selskapet si gjeld forfell kr. 3.186.303,- til betaling om meir enn 5 år.

Pantstillelser og liknande	Gjeld sikra ved pant	Eigedelar stilt som tryggleik	Balanseført verdi pant
Gjeld til kredittinstitusjonar	7.340.787	Bygningar Bil	15.748.185 686.000