



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 028 022
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOSSEIKEVEIEN 25 AS
Forretningsadresse: Fosseikeveien 23
4323 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Bjørn Haugslund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		112 500	
Sum inntekter		112 500	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	6 335	
Sum kostnader		6 335	
Driftsresultat		106 165	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		561 567	
Sum finanskostnader		561 567	
Netto finans		-561 567	
Ordinært resultat før skattekostnad		-455 402	0
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-455 402	0
Årsresultat		-455 402	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-455 402	
Totalresultat		-455 402	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-455 402	
Sum overføringer og disponeringer		-455 402	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	9 566 316	
Maskiner og anlegg	1, 4		
Skip, rigger, fly og lignende	1, 4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 4		
Sum varige driftsmidler	1	9 566 316	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Sum anleggsmidler		9 566 316	0
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	4		
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Konsernfordringer	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		136 165	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		136 165	
Sum omløpsmidler		136 165	0
SUM EIENDELER		9 702 481	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	
Sum innskutt egenkapital	3	30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		455 402	
Sum opptjent egenkapital		-455 402	
Sum egenkapital	3	-425 402	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	5	10 127 883	
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		10 127 883	
Sum langsiktig gjeld		10 127 883	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Kortsiktig konserngjeld	5		
Sum gjeld		10 127 883	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 702 481	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 650206

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 028 022
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOSSEIKEVEIEN 25 AS
Forretningsadresse: Fosseikeveien 23
4323 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Bjørn Haugsland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2024



Organisasjonsnr: 931 028 022
FOSSEIKEVEIEN 25 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		112 500	
Sum inntekter		112 500	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1		
Annen driftskostnad	2	6 335	
Sum kostnader		6 335	
Driftsresultat		106 165	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		561 567	
Sum finanskostnader		561 567	
Netto finans		-561 567	
Ordinært resultat før skattekostnad		-455 402	0
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-455 402	0
Årsresultat		-455 402	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-455 402	
Totalresultat		-455 402	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-455 402	
Sum overføringer og disponeringer		-455 402	



Organisasjonsnr: 931 028 022
FOSSEIKEVEIEN 25 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	9 566 316	
Maskiner og anlegg	1, 4		
Skip, rigger, fly og lignende	1, 4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1, 4		
Sum varige driftsmidler	1	9 566 316	

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Sum anleggsmidler		9 566 316	0

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen beholdning	4		
---------------------------------------	---	--	--

Fordringer

Kundefordringer	4		
Konsernfordringer	5		

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		136 165	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		136 165	

Sum omløpsmidler		136 165	0
-------------------------	--	----------------	----------

SUM EIENDELER		9 702 481	0
----------------------	--	------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital



Aksjekapital		30 000	
Sum innskutt egenkapital	3	30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		455 402	
Sum opptjent egenkapital		-455 402	
Sum egenkapital	3	-425 402	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	5	10 127 883	
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		10 127 883	
Sum langsiktig gjeld		10 127 883	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Kortsiktig konserngjeld	5		
Sum gjeld		10 127 883	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 702 481	0



Organisasjonsnr: 931 028 022
FOSSEIKEVEIEN 25 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Fosseikeveien 25 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Pennco Dokumentnøkkel: FEUL-YPW46-ENWB5-DE6IL-SV413-1DH14

Org.nr. : 931 028 022



Resultatregnskap

Fosseikeveien 25 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	20.02.2023
Annen driftsinntekt		112 500
Sum driftsinntekter		112 500
Annen driftskostnad	2	6 335
Sum driftskostnader		6 335
Driftsresultat		106 165
Finansinntekter og finanskostnader		
Rentekostnad til foretak i samme konsern		561 567
Resultat av finansposter		-561 567
Resultat før skattekostnad		-455 402
Skattekostnad på resultat		0
Årsresultat		-455 402
Overføringer		
Overført til udekket tap	3	455 402
Sum overføringer		-455 402

Penneo Dokumentnøkkel: FEUL-YPW46-ENWBS-DE6IL-SV413-1DH14



Balanse
Fosseikeveien 25 AS

Eiendeler	Note	2023
Anleggsmidler		
<i>Varige driftsmidler</i>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	9 566 316
Sum varige driftsmidler	1	9 566 316
Sum anleggsmidler		9 566 316
Omløpsmidler		
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		136 165
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		136 165
Sum omløpsmidler		136 165
Sum eiendeler		9 702 481

Penneo Dokumentnøkkel: FEUL-YPW46-ENWBS-DE6IL-SV413-1DH14



Balanse
Fosseikeveien 25 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital		30 000
Sum innskutt egenkapital	3	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Udekket tap		-455 402
Sum opptjent egenkapital		-455 402
Sum egenkapital	3	-425 402
Gjeld		
<i>Annen langsiktig gjeld</i>		
Langsiktig konserngjeld	5	10 127 883
Sum annen langsiktig gjeld		10 127 883
Sum gjeld		10 127 883
Sum egenkapital og gjeld		9 702 481

30.06.2024
Styret i Fosseikeveien 25 AS

Ola Bjørn Haugslund
styreleder/ daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: FEUL-YPW46-ENWBS-DE6IL-SV413-1DH14



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemte til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skatteskostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	9 566 316	9 566 316
= Anskaffelseskost 31.12.23	9 566 316	9 566 316
= Bokført verdi 31.12.23	9 566 316	9 566 316

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 20.032023 - Stifelse	30 000	0	0	0	0	30 000
Årets resultat					-455 402	-455 402
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	0	-455 402	-425 402

Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2023
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	9 566 316
Sum	9 566 316

Eiendommen var i 2023 stillet som sikkerhet for gjeld til kredittinstitusjoner i Haugslund Holding AS.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023
Fordringer	
Lån til foretak i samme konsern	0
Kundefordringer konsern	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	0
Sum	0
Gjeld	
Lån fra foretak i samme konsern	10 127 883
Leverandørgjeld innen konsern	0
Annen kortsiktig gjeld -	0
Sum	10 127 883

Det er beregnet renter med kr 561 567 på lån fra foretak i samme konsern.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Haugslund, Ola Bjørn

Styreleder

På vegne av: Fosseiaveien 25 AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-574181

IP: 217.8.xxx.xxx

2024-05-30 06:20:39 UTC



Penneo Dokument nøkkel: FEUL-YPW46-ENWB5-DE6IL-SV413-1DH14

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>