



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2011 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 956 081 351
Organisasjonsform: Enkeltpersonforetak
Foretaksnavn: NILS CHR GEVELT
Forretningsadresse: Geveltveien 51
3303 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2011 - 31.12.2011

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Chr. Gevelt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2012

Grunnlag for avgivelse

År 2011: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2010: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2011

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.09.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2011	2010
Inntekter			
Salgsinntekt		18 623 547	14 329 776
Annen driftsinntekt		2 950 592	740 544
Sum inntekter		21 574 139	15 070 320
Kostnader			
Varekostnad		10 199 668	8 958 136
Lønnskostnad	2	566 933	463 046
Avskrivning	4	341 291	350 971
Annen driftskostnad	3	3 940 589	1 607 739
Sum kostnader		15 048 481	11 379 892
Driftsresultat		6 525 658	3 690 428
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		19 154	14 467
Annen renteinntekt		1 273 026	961 006
Annen finansinntekt		203	126 931
Sum finansinntekter		1 292 383	1 102 404
Annen rentekostnad		312 241	366 107
Annen finanskostnad		2 328 464	4 060
Sum finanskostnader		2 640 705	370 167
Netto finans		-1 348 322	732 237
Ordinært resultat før skattekostnad		5 177 336	4 422 665
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 177 336	4 422 665
Årsresultat		5 177 336	4 422 665
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-5 177 336	-4 422 665
Sum overføringer og disponeringer		-5 177 336	-4 422 665



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2011	2010
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	16 512 227	17 792 371
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	478 260	570 657
Sum varige driftsmidler		16 990 487	18 363 028
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	9 945 213	14 880 588
Andre fordringer	5,7	44 523 136	52 701 714
Sum finansielle anleggsmidler		54 468 349	67 582 302
Sum anleggsmidler		71 458 836	85 945 330
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	12 977 268	11 933 211
Sum varer		12 977 268	11 933 211
Fordringer			
Kundefordringer	7	2 293 264	1 264 273
Andre fordringer	7	710 646	413 739
Sum fordringer		3 003 910	1 678 012
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	2 126 905	1 769 634
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 126 905	1 769 634
Sum omløpsmidler		18 108 083	15 380 857
SUM EIENDELER		89 566 919	101 326 187



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2011	2010
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	81 187 969	83 850 339
Sum opptjent egenkapital		81 187 969	83 850 339
Sum egenkapital		81 187 969	83 850 339
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	5 000 000	5 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	10		1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 000 000	6 000 000
Sum langsiktig gjeld		5 000 000	6 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 271 013	1 710 135
Skyldige offentlige avgifter		22 329	50 815
Annen kortsiktig gjeld	10	85 608	9 714 898
Sum kortsiktig gjeld		3 378 950	11 475 848
Sum gjeld		8 378 950	17 475 848
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		89 566 919	101 326 187



Nils Chr. Gevelt

3300 Hokksund

Hokksund, 31. mai 2012

Årsberetning 2011

Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapets virksomhet er entreprenørvirksomhet, investeringer i- og kjøp og salg av fast eiendom, samt kjøp og salg av aksjer og andre verdipapirer.
Selskapet utøver sin virksomhet fra Hokksund.

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2011 er satt opp under den forutsetningen.

Regnskapsinformasjon – stilling og resultat

Selskapet har hatt en omsetningsøkning på 43%, og resultatgraden har gått opp. Selskapet har en egenkapitalandel på 90,6 %. Innehaver mener at resultatregnskapet og balansen med noter gir et rettvise bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat ved årsskiftet. Det er heller ikke inntrådt forhold etter regnskapsåret som er av betydning ved bedømmelsen av selskapet.

Innehaver foreslår at årets overskudd **kr 5.177.336,-** anvendes slik:

Overføring til annen egenkapital	kr	5.177.336,-
----------------------------------	----	-------------

Arbeidsmiljø

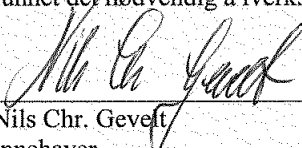
Det er vår oppfatning at arbeidsmiljøet og den generelle trivsel på arbeidsplassen er god.

Ytre miljø

Bedriften driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljø utover gjeldende miljøkrav, og har følgelig ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området.

Likestilling

Innehaver har ut fra vurdering av bedriftens størrelse, antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.



Nils Chr. Gevelt
Innehaver



- Revisjon
- Rådgivning
- Skatt
- Økonomi
- Arv o.l.

Til
Nils Chr Gevelt

REVISORS BERETNING

Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert årsregnskapet for Nils Chr. Gevelt, som viser et overskudd på kr 5.177.336,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2011, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Innehavers ansvar for årsregnskapet

Innehaver er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og for slik intern kontroll som innehaver finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Revisors oppgaver og plikter

Vår oppgave er å gi uttrykk for en mening om dette årsregnskapet på bakgrunn av vår revisjon. Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder International Standards on Auditing. Revisjonsstandardene krever at vi etterlever etiske krav og planlegger og gjennomfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon.

En revisjon innebærer utførelse av handlinger for å innhente revisjonsbevis for beløpene og opplysningene i årsregnskapet. De valgte handlingene avhenger av revisors skjønn, herunder vurderingen av risikoene for at årsregnskapet inneholder vesentlig feilinformasjon, enten det skyldes misligheter eller feil. Ved en slik risikovurdering tar revisor hensyn til den interne kontrollen som er relevant for selskapets utarbeidelse av et årsregnskap som gir et rettviseende bilde. Formålet er å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll. En revisjon omfatter også en vurdering av om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne utarbeidet av innehaver er rimelige, samt en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Konklusjon

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Nils Chr. Gevelt per 31. desember 2011 og av resultater for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Vestre Nøstegt. 21
3300 Hokksund

Telefon: 32 75 52 09
Mobil: 917 05 799
Telefaks: 32 75 49 18

Bank: Nes Prestegjelds Sparebank
Bankkonto: 2351 71 72170
Foretaksregisteret: NO 892 957 312 MVA



Uttalelse om øvrige forhold

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at innehaver har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Hokksund, 31. mai 2012

RevisjonsKonsult AS

Erland Steen
Registrert revisor



Gevelt, Nils Chr.

Org. nr. 956081351

Resultatregnskap	Note	2011	2010
Driftsinntekter			
Sølgssinntekt		18 623 547	14 329 776
Annen driftsinntekt		2 950 592	740 544
Sum driftsinntekter		21 574 139	15 070 320
Driftskostnader			
Varekostnad		10 199 668	8 958 136
Lønnskostnad	2	566 933	463 046
Avskrivning	4	341 291	350 971
Annen driftskostnad	3	3 940 589	1 607 739
Sum driftskostnader		15 048 481	11 379 892
DRIFTSRESULTAT		6 525 658	3 690 428
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		19 154	14 467
Annen renteinntekt		1 273 026	961 006
Annen finansinntekt		203	126 931
Sum finansinntekter		1 292 383	1 102 404
Annen rentekostnad		312 241	366 107
Annen finanskostnad		2 328 464	4 060
Sum finanskostnader		2 640 705	370 167
Netto finansposter		-1 348 322	732 237
Ordinært resultat før skattekostnad		5 177 336	4 422 665
ÅRSRESULTAT		5 177 336	4 422 665
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-5 177 336	-4 422 665
Sum overføringer og disponeringer		-5 177 336	-4 422 665



Gevelt, Nils Chr.

Org. nr: 956081351

Balanse pr. 31.12	Note	2011	2010
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	16 512 227	17 792 371
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	478 260	570 657
Sum varige driftsmidler		16 990 487	18 363 028
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	9 945 213	14 880 588
Andre fordringer	5,7	44 523 136	52 701 714
Sum finansielle anleggsmidler		54 468 349	67 582 302
Sum anleggsmidler		71 458 836	85 945 330
OMLØPSMIDLER			
Varer	6	12 977 268	11 933 211
Fordringer			
Kundefordringer	7	2 293 264	1 264 273
Andre fordringer	7	710 646	413 739
Sum fordringer		3 003 910	1 678 012
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	2 126 905	1 769 634
Sum omløpsmidler		18 108 083	15 380 857
SUM EIENDELER		89 566 919	101 326 187



NILS CHR. GEVELT
3300 HOKKSUND

REGNSKAP 2011
NOTER

Note 1 - Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføringen ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og avskrives planmessig over den antatte økonomiske og tekniske levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Ordinære avskrivninger belastes lineært over antatt økonomisk levetid. Påkostninger på leide driftsmidler fordeles over resterende leietid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til dekning av fremtidige tap på fordringsmassen etter konkrete vurderinger av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varer - innkjøpte komponenter

Innkjøpte råvarer og innkjøpte komponenter verdsettes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i andre selskap

Investeringer i andre selskap er vurdert til det laveste av virkelig verdi og historisk kostpris.



NILS CHR. GEVELT
3300 HOKKSUND

REGNSKAP 2011 NOTER

Note 2 - Spesifisering av lønnskostnader i resultatregnskapet:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
Lønn	496.874	405.825
Folketrygdavgift	70.059	57.221
Andre ytelser	0	0
Lønnskostnader i resultatregnskapet	<u>566.933</u>	<u>463.046</u>

Selskapet har pr. 31.12.2011 2 ansatte. Gjennomsnittlig antall utførte årsverk i 2011 utgjør 2. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Ytelser til revisor m.v.:

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 51.650 hvorav kr 32.000 gjelder revisjon og kr 19.650 gjelder konsulentbistand. Beløpene er eksklusive merverdiavgift.

Note 4 - Varige driftsmidler:

	Gr. A	Gr. C	Gr. D	Gr. H	
	Kontor- maskiner	Laste- og varebiler	Maskiner, utstyr	Bygg	SUM
Anskaffelseskost 01.01.	38.435	884.773	2.219.003	6.238.041	9.380.252
Tilgang i året	0	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	38.435	884.773	2.219.003	6.238.041	9.380.252
Akk. avskrivninger	32.224	884.770	1.746.961	2.301.274	4.965.229
Regnskapsm. verdi 31.12.	6.211	3	472.042	3.936.767	4.375.270
Skattem. verdi 31.12.	0	66.549	355.682	3.948.438	4.370.669
Midlertidige forskjeller	6.211	- 66.546	116.360	- 11.671	44.354
Årets regnskapsm. avskr.	4.140	0	88.257	248.894	341.291
Avskrivningssats	20- 30 %	15 %	15- 20 %	4 %	
Årets skattem. avskrivn.	0	16.637	88.920	260.147	365.704

Selskapet har i tillegg ikke avskrivbare driftsmidler med verdi kr 12.575.460.



NILS CHR. GEVELT
3300 HOKKSUND

REGNSKAP 2011
NOTER

Note 5 – Investeringer i aksjer og andeler m.v.:

Selskap	Antall	Kostpris	Bokført verdi	Ligningsverdi
Gevelt Holding AS	55	9.400.463	9.400.463	32.685.195
Gevelt Ridesenter AS	250	510.000	510.000	264.857
Son Resort	1	2.000	2.000	0
Nøtholmen Resort 1 seksjon 52	1	13.875	13.875	0
Nøtholmen Resort 1 seksjon 80	1	13.875	13.875	0
Nøtholmen Resort 1 seksjon 96	1	5.000	5.000	0
Totalt		9.945.213	9.945.213	

Nils Chr. Gevelt eier over 20% i følgende selskaper;

Selskap	Forretnings- kontor	Eierandel	Selskapets resultat 100%	Selskapets egenkapital 100%
Gevelt Holding AS	Hokksund	55 %	2.778.481	46.862.737
Gevelt Ridesenter AS	Hokksund	50 %	+303.325	74.213

Nils Chr. Gevelt har yttet netto lån til selskaper han har direkte og indirekte eierinteresser i med totalt kr. 39.389.980.

Note 6 - Varelager:

Varer under utførelse:

Arbeid under utførelse er vurdert til tilvirkningsverdien som består av:

- direkte produksjonskostnader - råvarer/hjelpstoffer

Beholdningen utgjør kr. 12.565.776,-



NILS CHR. GEVELT
3300 HOKKSUND

REGNSKAP 2011
NOTER

Note 7 - Fordringer:

Kundefordringene er vurdert til pålydende. Av forsiktighetshensyn er det avsatt kr 13.265 til fremtidig tap.

Utestående kundefordringer pr. 31.12.2011 utgjør kr 2.306.528,-. Andre fordringer utgjør kr 710.646,-.

Det er ingen av fordringene som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Note 8 - Bundne midler:

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 11.600,-.

Note 9 - Endring av egenkapital:

	<u>Annen egenkapital</u>
Egenkapital 01.01	83.850.339
Årets resultat	5.177.336
Privatuttak inkl. skatter	÷ 5.275.944
Andre egenkapitaltransaksjoner	÷ 2.563.762
Egenkapital 31.12	<u>81.187.969</u>

Note 10 - Langsiktig gjeld/pantstillelser og garantier:

Gjeld som er sikret ved pant:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
Gjeld til kredittinstitusjoner	5.000.000	5.000.000

Balanseført verdi av eiendeler som sikkerhet for pantegjeld:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
Anleggsmidler	16.990.487	18.363.028
Fordringer	2.273.203	1.264.273

Lån fra nærstående selskaper:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
Hanekleiva Pukkverk AS	0	9.672.287
Son Hotelleiendom AS	0	1.000.000
Sum	<u>0</u>	<u>10.672.287</u>