



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 956 543
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØRNATUA 7 AS
Forretningsadresse: Lalandsvegen 227
4353 KLEPP STASJON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Klingsheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	17 450	15 388
Sum kostnader		17 450	15 388
Driftsresultat		-17 450	-15 388
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-17 450	-15 388
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		-17 450	-15 388
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-17 450	-15 388
Totalresultat		-17 450	-15 388
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital		-17 450	-15 388
Sum overføringer og disponeringer		-17 450	-15 388



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	5 868 209	5 549 461
Sum varige driftsmidler		5 868 209	5 549 461
Sum anleggsmidler		5 868 209	5 549 461
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 763	17 338
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 763	17 338
Sum omløpsmidler		1 763	17 338
SUM EIENDELER		5 869 972	5 566 799
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		35 369	52 819
Sum innskutt egenkapital		65 369	82 819
Sum egenkapital	6	65 369	82 819
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån		5 631 196	5 312 448
Leverandørgjeld		7 750	110 988
Annen kortsiktig gjeld		165 657	60 544
Sum kortsiktig gjeld		5 804 603	5 483 980
Sum gjeld	8	5 804 603	5 483 980
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 869 972	5 566 799



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 527108

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 956 543
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØRNATUA 7 AS
Forretningsadresse: Bedriftsvegen 35
4353 KLEPP STASJON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Klingsheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 956 543
ØRNATUA 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	17 450	15 388
Sum kostnader		17 450	15 388
Driftsresultat		-17 450	-15 388
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-17 450	-15 388
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		-17 450	-15 388
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-17 450	-15 388
Totalresultat		-17 450	-15 388
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital		-17 450	-15 388
Sum overføringer og disponeringer		-17 450	-15 388



Organisasjonsnr: 911 956 543
ØRNATUA 7 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3, 7

5 868 209

5 549 461

Sum varige driftsmidler

5 868 209

5 549 461

Sum anleggsmidler

5 868 209

5 549 461

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1 763

17 338

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 763

17 338

Sum omløpsmidler

1 763

17 338

SUM EIENDELER

5 869 972

5 566 799

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

35 369

52 819

Sum innskutt egenkapital

65 369

82 819

Sum egenkapital

6

65 369

82 819

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

7

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld

Konvertible lån

5 631 196

5 312 448

Leverandørgjeld

7 750

110 988

Annen kortsiktig gjeld

165 657

60 544



Sum kortsiktig gjeld		5 804 603	5 483 980
Sum gjeld	8	5 804 603	5 483 980
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 869 972	5 566 799



Organisasjonsnr: 911 956 543
ØRNATUA 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
Ørnatua 7 AS

Org.nr.: 911 956 543



Resultatregnskap			
Ørnatua 7 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	2	17 450	15 388
Sum driftskostnader		<u>17 450</u>	<u>15 388</u>
Driftsresultat		<u>-17 450</u>	<u>-15 388</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad		<u>-17 450</u>	<u>-15 388</u>
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Årsresultat		<u>-17 450</u>	<u>-15 388</u>
Overføringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital		17 450	15 388
Sum overføringer		<u>-17 450</u>	<u>-15 388</u>



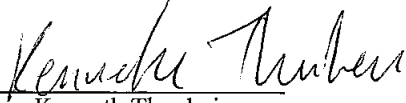
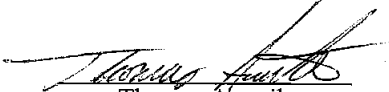


Balanse			
Ørnatua 7 AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	5 868 209	5 549 461
Sum varige driftsmidler		5 868 209	5 549 461
Sum anleggsmidler		5 868 209	5 549 461
Omløpsmidler			
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 763	17 338
Sum omløpsmidler		1 763	17 338
Sum eiendeler		5 869 972	5 566 799



Balanse			
Ørnatua 7 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		35 369	52 819
Sum innskutt egenkapital		65 369	82 819
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital	6	65 369	82 819
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 750	110 988
Gjeld til eiere		5 631 196	5 312 448
Annen kortsiktig gjeld		165 657	60 544
Sum kortsiktig gjeld		5 804 603	5 483 980
Sum gjeld	8	5 804 603	5 483 980
Sum egenkapital og gjeld		5 869 972	5 566 799

Klepp, 28.02.2025
Styret i Ørnatua 7 AS

 Oddbjørn Grude Styremedlem	 Per Klingsheim Styremedlem/daglig leder
 Kenneth Thunheim Styremedlem	 Thomas Aunvik Styreleder

Ørnatua 7 AS Side 4



Noter 2024

Ørnatua 7 AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Salgsinntekter resultatføres når levering har funnet sted.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er i samsvar med regnskapsloven vurdert etter spesielle vurderingsregler. Det redegjøres nærmere for disse nedenfor

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

Fortsatt drift

Årsregnskapet avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



Noter 2024

Ørnatua 7 AS

Note 2 – Lønnskostnader og andre godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styret eller andre nærstående parter.

Note 3 – Varige driftsmidler

	Tomter	Totalt
Anskaffelseskost 1.1	5 549 461	5 549 461
Tilgang	318 748	318 748
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	5 868 209	5 868 209

Akk. ordinære avskrivninger 1.1	0	0
Årets ordinære avskrivning	0	0
Akk. ord. avskrivninger 31.12	0	0
Balanseført verdi pr. 31.12	5 868 209	5 868 209

Avskrivningssatser 0 %

Note 4 – Skattekostnad

Nedenfor er det gitt en spesifisering over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

Beregningsgrunnlag betalbar skatt	2024
Resultat før skattekostnad	-17 450
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	-318 748
Skattepliktig inntekt	-336 198

Betalbar skatt (22%) 0

Skattekostnad i resultatregnskapet	2024
Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
Skattekostnad	0

Betalbar skatt i balansen	2024
Betalbar skatt	0
Betalbar skatt	0



Noter 2024

Ørnatua 7 AS

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Selskapet har følgende midlertidige forskjeller:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.2024	31.12.2023	Endring
Varige driftsmidler	2 100 939	1 782 191	318 748
Sum midlertidige forskjeller	2 100 939	1 782 191	318 748
Underskudd til fremføring	-2 335 853	-1 999 655	-336 198
Grunnlag for beregning av utsatt skattefordel	234 913	217 463	17 450
Utsatt skattefordel (22%)	51 681	47 842	3 839
Bokført utsatt skattefordel	0	0	0

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 5 – Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Ørnatua 7 AS består av 30 aksjer pålydende kr 1 000, til sammen kr 30 000, alle i samme aksjeklasse.

Oversikt over aksjonærene 31.12

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Grude & Klingsheim Eiendom AS	15	50 %
Evvg Eiendom AS	15	50 %
Totalt	30	100 %

Note 6 – Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskudd egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	30 000	52 819	82 819
Årets resultat	0	-17 450	-17 450
Egenkapital pr. 31.12.	30 000	35 369	65 369

Note 7 – Pantstillelser og sikkerhetsstillelser mv.

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler:	2024	2023
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5 868 209	5 549 461
Sum	5 868 209	5 549 461

Gjeld som er sikret ved pant o.l.:	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum	0	0

Side 3



Noter 2024

Ørnatua 7 AS

Note 8 - Forfallstidspunkt fordringer og gjeld

Av selskapets fordringer forfaller kr 0 til betaling senere enn ett år etter balansedagen.

Av selskapets gjeld forfaller kr 0 om mer enn 5 år.