



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 163 566  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HANS MARTIN INVEST AS  
Forretningsadresse: Leirfossvegen 19  
7038 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Holden Regnskap AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	27 584	28 836
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 584</b>	<b>28 836</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 584</b>	<b>-28 836</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	3
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>3</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1</b>	<b>3</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-27 583</b>	<b>-28 833</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-27 583</b>	<b>-28 833</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-27 583</b>	<b>-28 833</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-27 583</b>	<b>-28 833</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-27 583</b>	<b>-28 833</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	-27 583	-28 833
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-27 583</b>	<b>-28 833</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	7 662 604	7 662 604
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 662 604</b>	<b>7 662 604</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 662 604</b>	<b>7 662 604</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 796	3 378
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 796</b>	<b>3 378</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 796</b>	<b>3 378</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 673 400</b>	<b>7 665 982</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	2	7 662 604	7 662 604
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 762 604</b>	<b>7 762 604</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	2		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen egenkapital	2		
Udekket tap	2	227 205	199 622
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-227 205</b>	<b>-199 622</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 535 399</b>	<b>7 562 982</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	5	138 001	103 001
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>138 001</b>	<b>103 001</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>138 001</b>	<b>103 001</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 673 400</b>	<b>7 665 982</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 568508

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 163 566  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HANS MARTIN INVEST AS  
Forretningsadresse: Leirfossvegen 19  
7038 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Holden Regnskap AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2021



Organisasjonsnr: 989 163 566  
HANS MARTIN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	27 584	28 836
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 584</b>	<b>28 836</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 584</b>	<b>-28 836</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	3
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>3</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1</b>	<b>3</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-27 583</b>	<b>-28 833</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-27 583</b>	<b>-28 833</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-27 583</b>	<b>-28 833</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-27 583</b>	<b>-28 833</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-27 583</b>	<b>-28 833</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	-27 583	-28 833
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-27 583</b>	<b>-28 833</b>



Organisasjonsnr: 989 163 566  
HANS MARTIN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler 5

7 662 604 7 662 604

Sum finansielle  
anleggsmidler

7 662 604 7 662 604

Sum anleggsmidler

7 662 604 7 662 604

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Aksjer og andeler i  
foretak i samme konsern 5

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

10 796 3 378

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

10 796 3 378

Sum omløpsmidler

10 796 3 378

SUM EIENDELER

7 673 400 7 665 982

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1, 2

100 000 100 000

Annen innskutt egenkapital 2

7 662 604 7 662 604

Sum innskutt egenkapital

7 762 604 7 762 604

##### Opptjent egenkapital

Fond for

vurderingsforskjeller 2

Annen egenkapital 2

Udekket tap 2

227 205 199 622

Sum opptjent egenkapital

-227 205 -199 622

Sum egenkapital

7 535 399 7 562 982



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	5	138 001	103 001
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>138 001</b>	<b>103 001</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>138 001</b>	<b>103 001</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 673 400</b>	<b>7 665 982</b>



Organisasjonsnr: 989 163 566  
HANS MARTIN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



## Årsregnskap 2020

### Hans Martin Invest AS

Org.nr:989 163 566

**Resultatregnskap**

**Balanse**

**Noter**



## Resultatregnskap Hans Martin Invest AS

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	27 584	28 836
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>27 584</b>	<b>28 836</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 584</b>	<b>-28 836</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	3
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1</b>	<b>3</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-27 583</b>	<b>-28 833</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-27 583</b>	<b>-28 833</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-27 583</b>	<b>-28 833</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	2	-27 583	-28 833
<b>Sum overføringer</b>		<b>-27 583</b>	<b>-28 833</b>



**Balanse**  
**Hans Martin Invest AS**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	7 662 604	7 662 604
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u>7 662 604</u>	<u>7 662 604</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>7 662 604</u>	<u>7 662 604</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 796	3 378
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>10 796</u>	<u>3 378</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>7 673 400</u>	<u>7 665 982</u>



**Balanse**  
**Hans Martin Invest AS**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
Innskutt annen egenkapital	2	<u>7 662 604</u>	<u>7 662 604</u>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 762 604</b>	<b>7 762 604</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	<u>-227 205</u>	<u>-199 622</u>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-227 205</b>	<b>-199 622</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 535 399</b>	<b>7 562 982</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	5	<u>138 001</u>	<u>103 001</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>138 001</b>	<b>103 001</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>138 001</b>	<b>103 001</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 673 400</b>	<b>7 665 982</b>

Trondheim, 30.06.2021

---

Kirsti Høiseth  
Styrets leder



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### **Aksjer i tilknyttet selskap**

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.



## Note 1 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 100 000 består av 100 aksjer à kr. 1 000.

### Aksjonærer 31.12.2020

Navn	Verv	Antall aksjer	Pålydende	Eierandel
Hans Martin Høiseith Ulvebne	Ingen	100	100	100%
<b>Sum</b>		<b>100</b>		<b>100%</b>

## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	100 000	7 662 604	-199 622	7 562 982
Årets resultat	0	0	-27 583	-27 583
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>7 662 604</b>	<b>-227 205</b>	<b>7 535 399</b>

## Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og er av den grunn ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke foretatt noen utbetalinger av godtgjørelse til styret.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for lån til ledende personer i selskapet eller andre nærstående.



### Note 4 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-259 810	-232 227	27 583
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	259 810	232 227	-27 583
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		-27 583	-28 833
Permanente forskjeller		0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>		<b>-27 583</b>	<b>-28 833</b>
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		0	0
Endring i utsatt skattefordel		0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	



**Note 5 Langsiktige investeringer i andre selskaper**

	<b>Forretnings- kontor</b>	<b>Eierandel/ stemmeandel</b>	<b>Egenkapital siste år (100%)</b>	<b>Resultat siste år (100%)</b>
<b>Tilknyttet selskap</b>				
Fossen Eiendom AS	Trondheim	33,33%	39 659 937	3 015 929

**Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.:**

	<b>Kundefordringer</b>		<b>Andre fordringer</b>	
	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Tilknyttet selskap	0	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

	<b>Leverandørgjeld</b>		<b>Øvrig gjeld</b>	
	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Tilknyttet selskap	0	0	-123 000	-88 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-123 000</b>	<b>-88 000</b>



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Høiseth, Kirsti	BANKID	2021-06-30 20:04

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.