



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 666 879  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MJØSA EIENDOMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Rudsvegen 24  
2360 RUDSHØGDA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Ragnar Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		40 700	
Annen driftsinntekt		94 500	84 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>135 200</b>	<b>84 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 850	15 125
Annen driftskostnad	4	27 682	52 078
<b>Sum kostnader</b>		<b>30 532</b>	<b>67 203</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>104 668</b>	<b>16 797</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8	30
Annen finansinntekt		1 280	1 321
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 288</b>	<b>1 351</b>
Annen rentekostnad		12 987	14 577
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 987</b>	<b>14 577</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-11 699</b>	<b>-13 226</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>92 969</b>	<b>3 571</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	5 506	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>87 463</b>	<b>3 571</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>87 463</b>	<b>3 571</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		61 197	3 571
Annen egenkapital		26 266	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>87 463</b>	<b>3 571</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	386 490	386 490
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>386 490</b>	<b>386 490</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>386 490</b>	<b>386 490</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	90 494	20 025
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>90 494</b>	<b>20 025</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>90 494</b>	<b>20 025</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>476 984</b>	<b>406 515</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	7, 11	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	26 266	
Udekket tap	11		61 197
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>26 266</b>	<b>-61 197</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>126 266</b>	<b>38 803</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	308 000	332 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>308 000</b>	<b>332 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>308 000</b>	<b>332 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	9	5 506	
Annen kortsiktig gjeld		37 212	35 712
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>42 718</b>	<b>35 712</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>350 718</b>	<b>367 712</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>476 984</b>	<b>406 515</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 178064

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 666 879  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MJØSA EIENDOMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Rudsvegen 24  
2360 RUDSHØGDA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Ragnar Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.03.2021

---

#### Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 666 879  
MJØSA EIENDOMSUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		40 700	
Annen driftsinntekt		94 500	84 000
Sum inntekter		135 200	84 000
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 850	15 125
Annen driftskostnad	4	27 682	52 078
Sum kostnader		30 532	67 203
<b>Driftøresultat</b>		<b>104 668</b>	<b>16 797</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8	30
Annen finansinntekt		1 280	1 321
Sum finansinntekter		1 288	1 351
Annen rentekostnad		12 987	14 577
Sum finanskostnader		12 987	14 577
<b>Netto finans</b>		<b>-11 699</b>	<b>-13 226</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	9	5 506	
Ordinært resultat etter skattekostnad		87 463	3 571
<b>Årsresultat</b>		<b>87 463</b>	<b>3 571</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		61 197	3 571
Annen egenkapital		26 266	
Sum overføringer og disponeringer		87 463	3 571



Organisasjonsnr: 997 666 879  
MJØSA EIENDOMSUTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	386 490	386 490
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>386 490</b>	<b>386 490</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>386 490</b>	<b>386 490</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	90 494	20 025
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>90 494</b>	<b>20 025</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>90 494</b>	<b>20 025</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>476 984</b>	<b>406 515</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	7, 11	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	26 266	
Udekket tap	11		61 197
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>26 266</b>	<b>-61 197</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>11</b>	<b>126 266</b>	<b>38 803</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	308 000	332 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>308 000</b>	<b>332 000</b>



Sum langsiktig gjeld		308 000	332 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	9	5 506	
Annen kortsiktig gjeld		37 212	35 712
Sum kortsiktig gjeld		42 718	35 712
Sum gjeld		350 718	367 712
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		476 984	406 515



Organisasjonnr: 997 666 879  
MJØSA EIENDOMSUTVIKLING AS

## NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

### Note

Regnskapsprinsipper  
Se filvedlegg.

Note  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

### Note 7

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	100.00	10000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kolloen, Hanne Storbekk	25000.00	25.00%	Ordinære aksjer
Storbekk, Robert	25000.00	25.00%	Ordinære aksjer
Storbekk, Ulf	25000.00	25.00%	Ordinære aksjer
Vignes, Ragnhild Henny	25000.00	25.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100000.00	100.00%	

### Note 2

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

### Note 2

#### Ytelser til andre ledende personer

### Note



4

Ytelser til revisjon

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

1

Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei