



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 117 960
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEGERSTØL EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Aud Vegerstøl
4985 VEGÅRSHEI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VEGERSTØL AUD TORUNN

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.02.2025



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 912117960

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			9 308
Annen driftsinntekt		352 480	364 147
Sum inntekter		352 480	373 455
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	28 194	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	61 900	105 400
Annen driftskostnad		223 077	143 303
Sum kostnader		313 171	248 703
Driftsresultat		39 309	124 752
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		155	119
Annen finansinntekt		4 573	
Sum finansinntekter		4 728	119
Annen rentekostnad		171 731	
Sum finanskostnader		171 731	
Netto finans		-167 003	119
Ordinært resultat før skattekostnad		-127 694	124 871
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-127 694	124 871
Årsresultat		-127 694	124 871
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-127 694	124 871
Totalresultat		-127 694	124 871
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-127 694	124 871



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-127 694	124 871



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 693 300	2 741 100
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	127 800	21 900
Sum varige driftsmidler	3	2 821 100	2 763 000
Andre langsiktige fordringer	2		
Sum anleggsmidler		2 821 100	2 763 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		35 222	4 532
Andre kortsiktige fordringer		9 096	10 576
Sum fordringer		44 318	15 108
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		40 597	208 549
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 597	208 549
Sum omløpsmidler		84 915	223 657
SUM EIENDELER		2 906 015	2 986 657

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		612 815	485 120
Sum opptjent egenkapital		-612 815	-485 120
Sum egenkapital		-582 815	-455 120
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50 775	6 519
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		759	
Annen kortsiktig gjeld		3 437 295	3 435 258
Sum kortsiktig gjeld		3 488 829	3 441 777
Sum gjeld		3 488 829	3 441 777
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 906 015	2 986 657



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 315841

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 117 960
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEGERSTØL EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Aud Vegerstøl
4985 VEGÅRSHEI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VEGERSTØL AUD TORUNN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.02.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 117 960
VEGERSTØL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			9 308
Annen driftsinntekt		352 480	364 147
Sum inntekter		352 480	373 455
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	28 194	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	61 900	105 400
Annen driftskostnad		223 077	143 303
Sum kostnader		313 171	248 703
Driftsresultat		39 309	124 752
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		155	119
Annen finansinntekt		4 573	
Sum finansinntekter		4 728	119
Annen rentekostnad		171 731	
Sum finanskostnader		171 731	
Netto finans		-167 003	119
Ordinært resultat før skattekostnad		-127 694	124 871
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-127 694	124 871
Årsresultat		-127 694	124 871
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-127 694	124 871
Totalresultat		-127 694	124 871
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-127 694	124 871
Sum overføringer og disponeringer		-127 694	124 871



Organisasjonsnr: 912 117 960
VEGERSTØL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3	2 693 300	2 741 100
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	3		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	3		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3	127 800	21 900
-----------	---	---------	--------

Sum varige driftsmidler	3	2 821 100	2 763 000
--------------------------------	----------	------------------	------------------

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	2		
------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		2 821 100	2 763 000
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		35 222	4 532
-----------------	--	--------	-------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		9 096	10 576
------------	--	-------	--------

Sum fordringer		44 318	15 108
-----------------------	--	---------------	---------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		40 597	208 549
----	--	--------	---------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		40 597	208 549
------------------------------	--	---------------	----------------

Sum omløpsmidler		84 915	223 657
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIENDELER		2 906 015	2 986 657
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
--------------	--	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
---------------------------------	--	---------------	---------------

Opptjent egenkapital



Udekket tap	612 815	485 120
Sum opptjent egenkapital	-612 815	-485 120
Sum egenkapital	-582 815	-455 120
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	4	
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	50 775	6 519
Betalbar skatt	4	
Skyldig offentlige avgifter	759	
Annen kortsiktig gjeld	3 437 295	3 435 258
Sum kortsiktig gjeld	3 488 829	3 441 777
Sum gjeld	3 488 829	3 441 777
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 906 015	2 986 657



Organisasjonsnr: 912 117 960
VEGERSTØL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

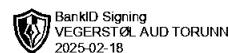
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Vegerstøl Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 912 117 960



RESULTATREGNSKAP

VEGERSTØL EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	9 308
Annen driftsinntekt		352 480	364 147
Sum driftsinntekter		352 480	373 455
Lønnskostnad	1, 2	28 194	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	61 900	105 400
Annen driftskostnad		223 077	143 303
Sum driftskostnader		313 171	248 703
Driftsresultat		39 309	124 752
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		155	119
Annen finansinntekt		4 573	0
Annen rentekostnad		171 731	0
Resultat av finansposter		-167 003	119
Resultat før skattekostnad		-127 694	124 871
Årsresultat		-127 694	124 871
OVERFØRINGER			
Udekket tap		127 694	-124 871
Sum overføringer		-127 694	124 871



BALANSE

VEGERSTØL EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 693 300	2 741 100
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	127 800	21 900
Sum varige driftsmidler	3	2 821 100	2 763 000
Sum anleggsmidler		2 821 100	2 763 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		35 222	4 532
Andre kortsiktige fordringer		9 096	10 576
Sum fordringer		44 318	15 108
Bankinnskudd, kontanter o.l.		40 597	208 549
Sum omløpsmidler		84 915	223 657
Sum eiendeler		2 906 015	2 986 657



BALANSE

VEGERSTØL EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-612 815	-485 120
Sum opptjent egenkapital		-612 815	-485 120
Sum egenkapital		-582 815	-455 120
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		50 775	6 519
Skyldig offentlige avgifter		759	0
Annen kortsiktig gjeld		3 437 295	3 435 258
Sum kortsiktig gjeld		3 488 829	3 441 777
Sum gjeld		3 488 829	3 441 777
Sum egenkapital og gjeld		2 906 015	2 986 657

Vegårshei, 14.02.2025
Styret i Vegerstøl Eiendom AS

VEGERSTØL AUD TORUNN
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	24 150	0
Arbeidsgiveravgift	3 405	0
Andre ytelser	639	0
Sum	28 194	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



Note 3 Anleggsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 500 000	2 252 540	31 500	3 784 040
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			120 000	120 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 500 000	2 252 540	151 500	3 904 040
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		1 049 240	23 700	1 072 940
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.24		10 000		10 000
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24		1 059 240	23 700	1 082 940
= Bokført verdi 31.12.24	1 500 000	1 193 300	127 800	2 821 100
Årets ordinære avskrivninger		47 800	14 100	61 900
Økonomisk levetid	0 år	10-50 år	10 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-127 694	124 871
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-12 031	51 813
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-176 684
Skattepliktig inntekt	-139 725	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-203 618	-215 648	-12 031
Sum	-203 618	-215 648	-12 031
Akkumulert fremførbart underskudd	-419 197	-279 472	139 725
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	622 815	495 120	-127 694
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.