



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 378 638
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOKSTADVEIEN 46 AS
Forretningsadresse: Kokstadvegen 46
5257 KOKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Olav Hatlegjerde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 636 380	1 273 350
Sum inntekter		2 636 380	1 273 350
Kostnader			
Lønnskostnad	2	10 000	10 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	748 572	170 580
Annen driftskostnad		2 410 405	2 376 500
Sum kostnader		3 168 977	2 557 080
Driftsresultat		-532 597	-1 283 730
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		37 481	
Annen renteinntekt		4 689	200
Annen finansinntekt		9 049	4 212
Sum finansinntekter		51 219	4 412
Rentekostnad til foretak i samme konsern		459 945	926 596
Annen rentekostnad		2 842 828	67 039
Sum finanskostnader		3 302 773	993 635
Netto finans		-3 251 554	-989 223
Resultat før skattekostnad		-3 784 151	-2 272 952
Skattekostnad på resultat	4	-832 513	-500 050
Årsresultat	5	-2 951 638	-1 772 902
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 951 638	-1 772 902
Totalresultat		-2 951 638	-1 772 902
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-626 641	-1 772 902



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital		-2 324 997	
Sum overføringer og disponeringer		-2 951 638	-1 772 902



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	55 622 037	27 568 104
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	230 678	1 171
Sum varige driftsmidler	6	55 852 714	27 569 274
Sum anleggsmidler		55 852 714	27 569 274
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		248 572	113 002
Andre kortsiktige fordringer		978 557	504 364
Konsernfordringer	7	225 874	4 798 059
Sum fordringer		1 453 003	5 415 425
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		301 264	704 932
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		301 264	704 932
Sum omløpsmidler		1 754 267	6 120 356
SUM EIENDELER		57 606 982	33 689 630
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	8		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs		3 950 000	3 950 000
Annen innskutt egenkapital			2 148 815
Sum innskutt egenkapital		4 100 000	6 248 815
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		626 641	
Sum opptjent egenkapital		-626 641	
Sum egenkapital	5	3 473 359	6 248 815
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	314 449	1 097 270
Sum avsetninger for forpliktelser		314 449	1 097 270
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		51 600 000	4 000 000
Langsiktig konserngjeld	7, 9	19 131	20 271 012
Sum annen langsiktig gjeld		51 619 131	24 271 012
Sum langsiktig gjeld		51 933 580	25 368 282
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	1 304 890	2 036 539
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		895 152	35 994
Sum kortsiktig gjeld		2 200 042	2 072 533
Sum gjeld		54 133 623	27 440 816
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 606 982	33 689 630
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 446930

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 378 638
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOKSTADVEIEN 46 AS
Forretningsadresse: Kokstadvegen 46
5257 KOKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Olav Hatlegjerde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Organisasjonsnr: 992 378 638
KOKSTADVEIEN 46 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 636 380	1 273 350
Sum inntekter		2 636 380	1 273 350
Kostnader			
Lønnskostnad	2	10 000	10 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	748 572	170 580
Annen driftskostnad		2 410 405	2 376 500
Sum kostnader		3 168 977	2 557 080
Driftsresultat		-532 597	-1 283 730
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		37 481	
Annen renteinntekt		4 689	200
Annen finansinntekt		9 049	4 212
Sum finansinntekter		51 219	4 412
Rentekostnad til foretak i samme konsern		459 945	926 596
Annen rentekostnad		2 842 828	67 039
Sum finanskostnader		3 302 773	993 635
Netto finans		-3 251 554	-989 223
Resultat før skattekostnad		-3 784 151	-2 272 952
Skattekostnad på resultat	4	-832 513	-500 050
Årsresultat	5	-2 951 638	-1 772 902
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 951 638	-1 772 902
Totalresultat		-2 951 638	-1 772 902
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-626 641	-1 772 902
Overført fra annen egenkapital		-2 324 997	
Sum overføringer og disponeringer		-2 951 638	-1 772 902



Organisasjonsnr: 992 378 638
KOKSTADVEIEN 46 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3 55 622 037

27 568 104

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3 230 678

1 171

Sum varige driftsmidler 6 55 852 714

27 569 274

Sum anleggsmidler 55 852 714

27 569 274

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 248 572

113 002

Andre kortsiktige

fordringer 978 557

504 364

Konsernfordringer 7 225 874

4 798 059

Sum fordringer 1 453 003

5 415 425

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 301 264

704 932

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 301 264

704 932

Sum omløpsmidler 1 754 267

6 120 356

SUM EIENDELER 57 606 982

33 689 630

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 8 150 000

150 000

Beholdning av egne aksjer 8

Overkurs 3 950 000

3 950 000

Annen innskutt egenkapital 2 148 815

Sum innskutt egenkapital 4 100 000

6 248 815

Opptjent egenkapital

Udekket tap 626 641



Sum opptjent egenkapital		-626 641	
Sum egenkapital	5	3 473 359	6 248 815
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	314 449	1 097 270
Sum avsetninger for forpliktelses		314 449	1 097 270
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		51 600 000	4 000 000
Langsiktig konserngjeld	7, 9	19 131	20 271 012
Sum annen langsiktig gjeld		51 619 131	24 271 012
Sum langsiktig gjeld		51 933 580	25 368 282
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	1 304 890	2 036 539
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		895 152	35 994
Sum kortsiktig gjeld		2 200 042	2 072 533
Sum gjeld		54 133 623	27 440 816
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 606 982	33 689 630
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 992 378 638
KOKSTADVEIEN 46 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Kokstadveien 46 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 992 378 638



Kokstadveien 46 AS

992 378 638

Resultatregnskap

Kokstadveien 46 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		2 636 380	1 273 350
Sum driftsinntekter		2 636 380	1 273 350
Lønnskostnad	2	10 000	10 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	748 572	170 580
Annen driftskostnad		2 410 405	2 376 500
Sum driftskostnader		3 168 977	2 557 080
Driftsresultat		-532 597	-1 283 730
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		37 481	0
Annen renteinntekt		4 689	200
Annen finansinntekt		9 049	4 212
Rentekostnad til foretak i samme konsern		459 945	926 596
Annen rentekostnad		2 842 828	67 039
Resultat av finansposter		-3 251 554	-989 223
Resultat før skattekostnad		-3 784 151	-2 272 952
Skattekostnad på resultat	4	-832 513	-500 050
Årsresultat	5	-2 951 638	-1 772 902
Overføringer			
Overført til udekket tap		626 641	1 772 902
Overført fra annen egenkapital		2 324 997	0
Sum overføringer		-2 951 638	-1 772 902

Side 2



Kokstadveien 46 AS

992 378 638

Balanse

Kokstadveien 46 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	55 622 037	27 568 104
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	230 678	1 171
Sum varige driftsmidler	6	55 852 714	27 569 274
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		55 852 714	27 569 274
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		248 572	113 002
Andre kortsiktige fordringer		978 557	504 364
Konsernfordringer	7	225 874	4 798 059
Sum fordringer		1 453 003	5 415 425
Bankinnskudd, kontanter o.l.		301 264	704 932
Sum omløpsmidler		1 754 267	6 120 356
Sum eiendeler		57 606 982	33 689 630



Kokstadveien 46 AS

992 378 638

Balanse

Kokstadveien 46 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	150 000	150 000
Overkurs		3 950 000	3 950 000
Annen innskutt egenkapital		0	2 148 815
Sum innskutt egenkapital		4 100 000	6 248 815
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-626 641	0
Sum opptjent egenkapital		-626 641	0
Sum egenkapital	5	3 473 359	6 248 815
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	314 449	1 097 270
Sum avsetning for forpliktelser		314 449	1 097 270
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		51 600 000	4 000 000
Langsiktig konserngjeld	7, 9	19 131	20 271 012
Sum annen langsiktig gjeld		51 619 131	24 271 012
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	1 304 890	2 036 539
Annen kortsiktig gjeld		895 152	35 994
Sum kortsiktig gjeld		2 200 042	2 072 533
Sum gjeld		54 133 623	27 440 816
Sum egenkapital og gjeld		57 606 982	33 689 630

Side 4

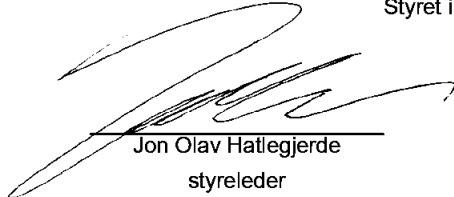


Kokstadveien 46 AS


992 378 638

Balanse

Kokstadveien 46 AS
Bergen
Styret i Kokstadveien 46 AS



Jon Olav Hatlegjerde
styreleder



Andre Angelskår
styremedlem



Kokstadveien 46 AS

992 378 638

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Kokstadveien 46 AS

992 378 638

Note 2 Lønnskostnader

Kokstadveien 46 AS har ingen ansatte i 2024.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Tekniske Installasjoner
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	18 347 464	37 505	1 319 022
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 147 790	241 015	433 079
+ Tilgang overførte driftsmidler	31 811 608		4 701 805
= Anskaffelseskost 31.12.24	52 306 862	278 520	6 453 905
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 913 694	47 843	225 036
= Bokført verdi 31.12.24	49 393 168	230 677	6 228 869
Årets ordinære avskrivninger	571 926	11 508	165 138
Økonomisk levetid	60 år	10 år	25 år

	Arbeid under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	10 303 284	30 007 275
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	26 210 129	29 032 012
+ Tilgang overførte driftsmidler	-36 513 413	0
= Anskaffelseskost 31.12.24	0	59 039 287
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		3 186 573
= Bokført verdi 31.12.24	0	55 852 714
Årets ordinære avskrivninger		748 572
Økonomisk levetid		



Kokstadveien 46 AS

992 378 638

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-832 513	-500 050
Skattekostnad ordinært resultat	-832 513	-500 050
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-3 784 151	-2 272 952
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-5 346 781	-226 029
Mottatt konsernbidrag	225 874	4 798 059
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-2 299 077
Skattepliktig inntekt	-8 905 058	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-49 692	-1 055 573
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	49 692	1 055 573
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	10 734 373	4 987 592	-5 746 781
Fordringer	-400 000	0	400 000
Sum	10 334 373	4 987 592	-5 346 781
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 905 058	0	8 905 058
Grunnlag for utsatt skatt	1 429 316	4 987 592	3 558 277
Utsatt skatt (22 %)	314 449	1 097 270	782 821

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	150 000	3 950 000	2 148 815	0	0	6 248 815
Årets resultat			-2 324 997	-626 641		-2 951 638
Konsernbidrag mottatt			176 182			176 182
Pr 31.12.2024	150 000	3 950 000	0	-626 641	0	3 473 359



Kokstadveien 46 AS

992 378 638

Note 6 Pantstillelser og garantier

Konsernspiss Joa Gruppen AS og Kokstadveien 46 AS har banklån med pantstillelse i selskapets eiendom.

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	51 600 000	0
Sum	51 600 000	0
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler	2024	2023
Faste eiendommer	55 622 038	27 569 274
Sum	55 622 038	27 569 274

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Lagersjefen AS	116 614			
Fordring konsernbidrag Damsgårdsveien 90 AS	0	0	225 874	0
Fordring konsernbidrag Øvre Kråkenes 51 AS	0	0	4 754 752	4 754 752
Fordring konsernbidrag Heiane II AS	0	0	43 307	43 307
Sum	116 614	0	5 023 933	4 798 059

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Joa Gruppen AS	28 750	18 750	0	0
Joa Næring AS	0	0	19 131	20 271 012
7 Fjell Eiendomsservice AS	92 530	0	0	0
Sum	121 280	18 750	19 131	20 271 012

Langsiktig gjeld til konsernselskap er renteberegnet med 5,5% rente.
Alle transaksjoner med selskap i samme konsern er inngått på markedsmessige vilkår.



Kokstadveien 46 AS

992 378 638

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kokstadveien 46 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 500,0	150 000
Sum	100		150 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
JOA NÆRING AS	100	100,0	100,0

Note 9 Konsern, tilknyttet selskap mv.

Konsernregnskap

Kokstadveien 46 AS inngår i konsernet til Joa Gruppen AS som har forretningskontor i Bergen, Norge. Joa Gruppen AS utarbeider konsernregnskap der Kokstadveien 46 AS inngår i konsolideringen.



**forvis
mazars**

Vestre Strømkaien 13
5008 Bergen
Norway
Tel +47 55 33 61 00
forvismazars.com/no/no

Til generalforsamlingen i Kokstadveien 46 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kokstadveien 46 AS som viser et underskudd på kr 2 951 638. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som

Forvis Mazars AS
Org. no. 979 605 994

Penneo Dokumentnøkkel: P95UP-0P3MX-1YZ5-A9L34-VGPNA-5YK0



forv/s
mazars

følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Forvis Mazars AS

Knut Bråthen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemso Dokumentnøkkel: P95UP-0P3MX-1YZ5-A9L34-VGPNA-5Y1KO

Forvis Mazars AS
Org. no. 979 605 994



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bråthen, Knut Ivar Buck

Statsautorisert revisor

På vegne av: Forvis Mazars AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1061527

IP: 92.220.xxx.xxx

2025-05-18 10:43:55 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: P95UP-0P3MX-1YZ25-A9L34-VGPNV-5Y1KO

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.