



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 151 754
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRUSDALSVEIEN 212 AS
Forretningsadresse: Brusdalsvegen 295
6011 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bent Sydsæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 896 728	1 854 372
Sum inntekter		1 896 728	1 854 372
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	503 069	502 171
Annen driftskostnad	3	186 744	309 417
Sum kostnader		689 812	811 587
Driftsresultat		1 206 916	1 042 785
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		50	
Sum finansinntekter		50	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		50	0
Ordinært resultat før skattekostnad		1 206 966	1 042 785
Skattekostnad på ordinært resultat	4	265 522	229 413
Ordinært resultat etter skattekostnad		941 444	813 372
Årsresultat		941 444	813 372
Totalresultat		941 444	813 372
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	941 444	813 372
Sum overføringer og disponeringer		941 444	813 372



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	187 110	152 402
Sum immaterielle eiendeler		187 110	152 402
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	7 598 994	8 073 914
Maskiner og anlegg	2	25 640	31 338
Sum varige driftsmidler		7 624 634	8 105 252
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		7 811 744	8 257 654
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	6	101 760	
Andre fordringer		16 164	17 618
Sum fordringer		117 924	17 618
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		343 560	68 190
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		343 560	68 190
Sum omløpsmidler		461 483	85 809
SUM EIENDELER		8 273 228	8 343 463



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,7	465 486	465 486
Overkurs	7	305 127	305 127
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		770 613	770 613
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	5 610 629	4 669 186
Sum opptjent egenkapital		5 610 629	4 669 186
Sum egenkapital		6 381 242	5 439 799
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 135	6 930
Betalbar skatt	4	300 230	260 638
Skyldige offentlige avgifter		86 620	84 682
Annen kortsiktig gjeld	6	1 500 000	2 551 415
Sum kortsiktig gjeld		1 891 986	2 903 664
Sum gjeld		1 891 986	2 903 664
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 273 228	8 343 463



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 450010

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 151 754
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRUSDALSVEIEN 212 AS
Forretningsadresse: Brusdalsvegen 295
6011 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bent Sydsæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2023



Organisasjonsnr: 994 151 754
BRUSDALSVEIEN 212 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 896 728	1 854 372
Sum inntekter		1 896 728	1 854 372
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	503 069	502 171
Annen driftskostnad	3	186 744	309 417
Sum kostnader		689 812	811 587
Driftsresultat		1 206 916	1 042 785
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		50	
Sum finansinntekter		50	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		50	0
Ordinært resultat før skattekostnad		1 206 966	1 042 785
Skattekostnad på ordinært resultat	4	265 522	229 413
Ordinært resultat etter skattekostnad		941 444	813 372
Årsresultat		941 444	813 372
Totalresultat		941 444	813 372
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	941 444	813 372
Sum overføringer og disponeringer		941 444	813 372



Organisasjonsnr: 994 151 754
BRUSDALSVEIEN 212 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	187 110	152 402
Sum immaterielle eiendeler		187 110	152 402

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	7 598 994	8 073 914
Maskiner og anlegg	2	25 640	31 338
Sum varige driftsmidler		7 624 634	8 105 252

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler		0	0
-------------------------------	--	---	---

Sum anleggsmidler		7 811 744	8 257 654
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		0	0
-----------	--	---	---

Fordringer

Kundefordringer	6	101 760	
Andre fordringer		16 164	17 618
Sum fordringer		117 924	17 618

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		343 560	68 190
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		343 560	68 190

Sum omløpsmidler		461 483	85 809
------------------	--	---------	--------

SUM EIENDELER		8 273 228	8 343 463
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5,7	465 486	465 486
Overkurs	7	305 127	305 127



Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		770 613	770 613
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	5 610 629	4 669 186
Sum opptjent egenkapital		5 610 629	4 669 186
Sum egenkapital		6 381 242	5 439 799
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 135	6 930
Betalbar skatt	4	300 230	260 638
Skyldige offentlige avgifter		86 620	84 682
Annen kortsiktig gjeld	6	1 500 000	2 551 415
Sum kortsiktig gjeld		1 891 986	2 903 664
Sum gjeld		1 891 986	2 903 664
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 273 228	8 343 463



Organisasjonsnr: 994 151 754
BRUSDALSVEIEN 212 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 med forenklingsregler for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Salgsinntekter Leieinntekter inntektsføres i henhold til leieavtaler etter hvert som de opptjenes. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

3

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



MOA REVISJON AS

Statsautorisert revisor – siviløkonom. Medlem av DnR.
Autorisert regnskapsførerselskap

Til generalforsamlingen i
Brusdalsveien 212 AS

Revisor- og
organisasjonsnummer:
NO 991 456 147 MVA

Daaeskogen Næringsbygg
Pb 8025, Spjelkavik
6022 ÅLESUND

Telefon 70 15 26 60
Telefaks 70 15 26 61

E-post post@moa-revisjon.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Brusdalsveien 212 AS som viser et overskudd på kr 941 444,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlaget for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Ålesund, 30.05.2023

Marie Rindal
Statsautorisert Revisor