



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 074 300
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MELKEVEIEN 15 AS
Forretningsadresse: Melkeveien 15A
0779 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Erik Robertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		20 000 000
Annen driftskostnad	2	20 741 729	2 993 868
Sum kostnader		20 741 729	22 993 868
Driftsresultat		-20 741 729	-22 993 868
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		15 222	
Sum finansinntekter		15 222	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		6 496 115	3 580 689
Annen finanskostnad		3 250 912	946 232
Sum finanskostnader		9 747 027	4 526 921
Netto finans	4	-9 731 805	-4 526 921
Ordinært resultat før skattekostnad		-30 473 534	-27 520 789
Skattekostnad på ordinært resultat	5		-464 864
Ordinært resultat etter skattekostnad		-30 473 534	-27 055 925
Årsresultat	4	-30 473 534	-27 055 925
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	9	-30 473 534	27 055 924
Sum overføringer og disponeringer		-30 473 534	27 055 924



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	74 338 036	137 426 883
Sum varige driftsmidler		74 338 036	137 426 883
Sum anleggsmidler		74 338 036	137 426 883
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	7	30 228 186	7 150 000
Sum fordringer		30 228 186	7 150 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende		115 940	7 344
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		115 940	7 344
Sum omløpsmidler		30 344 126	7 157 344
SUM EIENDELER		104 682 162	144 584 227
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	9	37 285 399	7 138 600
Sum innskutt egenkapital		37 385 399	7 238 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	-55 780 499	-25 306 965
Sum opptjent egenkapital		-55 780 499	-25 306 965



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		-18 395 100	-18 068 365
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			12 385 727
Leverandørgjeld	7	40 999	2 016 438
Betalbar skatt	5	3 201	11 400
Annen kortsiktig gjeld	7	123 033 062	148 239 027
Sum kortsiktig gjeld		123 077 262	162 652 592
Sum gjeld		123 077 262	162 652 592
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		104 682 162	144 584 227



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 559148

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 074 300
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MELKEVEIEN 15 AS
Forretningsadresse: Melkeveien 15A
0779 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Erik Robertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Organisasjonsnr: 913 074 300
MELKEVEIEN 15 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		20 000 000
Annen driftskostnad	2	20 741 729	2 993 868
Sum kostnader		20 741 729	22 993 868
Driftsresultat		-20 741 729	-22 993 868
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		15 222	
Sum finansinntekter		15 222	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		6 496 115	3 580 689
Annen finanskostnad		3 250 912	946 232
Sum finanskostnader		9 747 027	4 526 921
Netto finans	4	-9 731 805	-4 526 921
Ordinært resultat før skattekostnad		-30 473 534	-27 520 789
Skattekostnad på ordinært resultat	5		-464 864
Ordinært resultat etter skattekostnad		-30 473 534	-27 055 925
Årsresultat	4	-30 473 534	-27 055 925
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	9	-30 473 534	27 055 924
Sum overføringer og disponeringer		-30 473 534	27 055 924



Organisasjonsnr: 913 074 300
MELKEVEIEN 15 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	74 338 036	137 426 883
Sum varige driftsmidler		74 338 036	137 426 883
Sum anleggsmidler		74 338 036	137 426 883
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	7	30 228 186	7 150 000
Sum fordringer		30 228 186	7 150 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		115 940	7 344
Sum omløpsmidler		30 344 126	7 157 344
SUM EIENDELER		104 682 162	144 584 227
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	9	37 285 399	7 138 600
Sum innskutt egenkapital		37 385 399	7 238 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	-55 780 499	-25 306 965
Sum opptjent egenkapital		-55 780 499	-25 306 965
Sum egenkapital		-18 395 100	-18 068 365
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Leverandørgjeld	7	40 999	12 385 727
			2 016 438



Betalbar skatt	5	3 201	11 400
Annen kortsiktig gjeld	7	123 033 062	148 239 027
Sum kortsiktig gjeld		123 077 262	162 652 592
Sum gjeld		123 077 262	162 652 592
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		104 682 162	144 584 227



Organisasjonsnr: 913 074 300
MELKEVEIEN 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	1.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Cousi Invest AS	100000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100000.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	54423.00	30750.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	54423.00	30750.00



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Stortorvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Melkeveien 15 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Melkeveien 15 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjonen er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



**Shape the future
with confidence**

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 31. mars 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kjetil Rimstad
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: 47UMC-JRB95-CBP08-AG4IO-PYBU4-FD8Q



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rimstad, Kjetil

Statsautorisert revisor

På vegne av: ERNST & YOUNG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1044102

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-03-31 17:21:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 47UMC-JRB95-CBP08-RC4IO-PYBU4-FDP8Q

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Melkeveien 15 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Kundefordringer og andre fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2024	2023
Revisjon	54 423	30 750

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.



Melkeveien 15 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 3 - Driftskostnader

	2024	2023
Kontorkostnader	426 427	654 528
Bankgebyrer	267 959	57 913
Kommunale avgifter	85 078	11 015
Prosjektledelse	823 814	1 317 295
Honorar revisjon	54 423	30 750
Juridiske tjenester	0	231 375
Andre fremmede tjenester	703 669	690 991
Tap ved salg av driftsmidler	18 380 358	0
	<u>20 741 728</u>	<u>2 993 867</u>

Note 4 - Annen finanskostnad

	2024	2023
Annen rentekostnad	3 250 912	946 232

Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Betalbar skatt	3 201	11 400
Endring utsatt skatt	0	-464 864
Årets totale skattekostnad	<u>3 201</u>	<u>-453 464</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-30 473 534	-27 520 788
Endring i midlertidige forskjeller	338 083	20 422 604
Alminnelig inntekt	-30 135 451	-7 098 184
Mottatt konsernbidrag	30 150 000	7 150 000
Årets skattegrunnlag	<u>14 549</u>	<u>51 816</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	3 201	11 400

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	20 000 000	20 000 000
Gevinst- og tapskonto	-1 352 233	-1 690 416
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>18 647 767</u>	<u>18 309 584</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	4 102 509	4 028 108

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

	2024
22% skatt av resultat før skatt	-6 704 177
Endring midlertidige forskjeller	74 378
Konsernbidrag	6 633 000
Beregnet skattekostnad	<u>3 201</u>



Melkeveien 15 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 6 - Boliger under utvikling

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	157 426 883	157 426 883
	15 291 511	15 291 511
	172 718 394	172 718 394
Avgang solgte boliger	-78 380 358	-78 380 358
Anskaffelseskost 31.12.	94 338 036	94 338 036
Akk.nedskr. 31.12.	-20 000 000	-20 000 000
Balanseført pr. 31.12.	74 338 036	74 338 036

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og eiere

<i>Fordringer</i>	2024	2023
Fordring på konsernbidrag	30 150 000	7 150 000
<i>Gjeld</i>	2024	2023
Gjeld til morselskap	118 297 345	97 181 230
Gjeld til eier	4 735 717	51 057 798
Sum	123 033 062	148 239 028

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100 000	1	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Cousi Invest AS	100 000	100 %	100 %

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	100 000	7 138 600	-25 306 964	-18 068 364
Årsresultat	0	30 146 799	-30 473 534	-326 735



Melkeveien 15 AS

Noter til regnskapet for 2024

Egenkapital 31.12.2024	100 000	37 285 399	-55 780 498	-18 395 099
------------------------	---------	------------	-------------	-------------

Note 10 - Konsernforhold

Melkeveien 15 AS er datterselskap av, og inngår i konsernregnskap utarbeidet av Cousi Invest. AS, med forretningskontor i Oslo og organisasjonsnummer 993511749

Konsernregnskapet kan fås utlevert hos Sissener AS i Fillipstad Brygge 2, Oslo

Note 11 - Fortsatt drift

Egenkapitalen i selskapet er tap, men må ses i sammenheng med gjeld til morselskapet, som utgjør netto 88,1 mill. Morselskapet inntår for fortsatt drift av prosjektet. Utbyggingen er slutført Q3 2024. Per årsskiftet er tre av fire leiligheter usolgt

Morselskapet inntår for fortsatt drift, og vil tilføre ytterligere likviditet ved behov, og ved ikke å kreve lånet tilbakebetalt før selskapet har positiv egenkapital og midler til tilbakebetaling..