



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 455 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TELL INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Anders Wilhelmsen & Co AS
Beddingen 8
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Administrasjonskostnader		131 599	103 212
Sum kostnader		131 599	103 212
Driftsresultat		-131 599	-103 212
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		131 100	0
Annen renteinntekt		23 882	153 186
Gevinst på verdipapirer		91 818 726	44 978 181
Agio		163 645	19 126
Sum finansinntekter		92 137 353	45 150 493
Verdiregulering		39 162 314	24 909 948
Annen rentekostnad	7	749 472	1 488 087
Annen finanskostnad		115 924	202 736
Sum finanskostnader		40 027 710	26 600 771
Netto finans		52 109 643	18 549 722
Ordinært resultat før skattekostnad		51 978 044	18 446 510
Skatter	2	264 064	217 054
Ordinært resultat etter skattekostnad		51 713 980	18 229 456
Årsresultat		51 713 980	18 229 456
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra annen egenkapital	3	51 713 980	18 229 456
Sum overføringer og disponeringer		51 713 980	18 229 456



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		131 100	0
Sum fordringer		131 100	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	300 470 682	285 168 111
Sum investeringer		300 470 682	285 168 111
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bank		19 297 911	21 717 319
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 297 911	21 717 319
Sum omløpsmidler		319 899 693	306 885 430
SUM EIENDELER		319 899 693	306 885 430
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,4	500 000	500 000
Overkurs	3	7 600 000	7 600 000
Sum innskutt egenkapital		8 100 000	8 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	180 358 156	141 644 176



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		180 358 156	141 644 176
Sum egenkapital		188 458 156	149 744 176
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til eiere	7	130 396 755	151 396 752
Sum annen langsiktig gjeld		130 396 755	151 396 752
Sum langsiktig gjeld		130 396 755	151 396 752
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 246	15 625
Betalbar skatt		264 064	4 240 790
Gjeld til eiere	7	749 472	1 488 087
Sum kortsiktig gjeld		1 044 782	5 744 502
Sum gjeld		131 441 537	157 141 254
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		319 899 693	306 885 430



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

Sak 37 2022 Årsberetning.pdf

Name	Method	Signed at
Sørgaard, Astrid Evenseth	BANKID	2022-03-23 14:00 GMT+01
Furulund, Tom	BANKID	2022-03-23 09:50 GMT+01
Wien, Morten	BANKID	2022-03-22 15:42 GMT+01



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 0D6EEB7935134EE1B50661B2E2A82688



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

Sak 37 2022 Årsregnskap 2021.pdf

Name	Method	Signed at
Sørgaard, Astrid Evenseth	BANKID	2022-03-23 14:01 GMT+01
Furulund, Tom	BANKID	2022-03-23 09:50 GMT+01
Wien, Morten	BANKID	2022-03-22 15:43 GMT+01



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: F517C2B4C6CC4888BF2DEBD6383A2BE7



Regnskap

2021

000 - O - 000

Tell Invest AS

Organisasjonsnummer 987 455 322

000 - O - 000



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
F517C2B4C6CC4888BF2DEBD6383A2BE7



ÅRSBERETNING 2021

TELL INVEST AS

Virksomhetens art og sted

Selskapet ble stiftet 27. oktober 2004 med formål å foreta investeringer i verdipapirer, fast eiendom, skip og offshoreinnretninger, samt hva som naturlig hører sammen med dette. Selskapets forretningskontor er i Oslo.

Selskapet kan foreta investeringer innenfor et bredt investeringsmandat, og kan investere innenfor alle deler av et selskaps kapitalstruktur, og har ikke spesifikke krav til eierandel, omsettelighet eller innflytelse i foretatte investeringer. Selskapets eksisterende investeringer er i hovedsak innenfor verdipapirer med god likviditet og eierspredning, hovedsakelig børsnoterte verdipapirer eller lett omsettelige fondsandeler.

Organisasjon og ledelse

Selskapets daglige ledelse og forvaltning forestås av daglig leder og styret, for øvrig har selskapet ingen ansatte. Annen forretningsmessig og administrativ oppfølging ivaretas av Awilhelmsen Management AS som holder til i lokaler på Aker Brygge, der arbeidsmiljøet anses tilfredsstillende, og med relativt lite sykefravær. Selskapet har som mål at i de selskaper man har innflytelse gjennom eierandel å bidra til at det råder full likestilling mellom kvinner og menn, og at det ikke skal forekomme forskjellsbehandling grunnet kjønn i saker som for eksempel lønn, forfremmelser og rekruttering.

Ytre miljø

Selskapets eksisterende virksomhet har ikke negativ påvirkning på det ytre miljø.

Regnskap

Det vises til selskapets regnskap for årets resultat, disponering av resultatet samt egenkapitalsituasjon.

Med bakgrunn i selskapets virksomhet, eiendels- og finansieringsstruktur samt eiersituasjon, anser styret egenkapitalsituasjonen som forsvarlig ut fra risikoen ved, og omfanget av, selskapets virksomhet. Basert på ovenstående bekreftes det i samsvar med regnskapslovens § 3-3a at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet.

Det fremlagte regnskap gir etter styrets oppfatning et rettvisende bilde for resultatet av driften i regnskapsåret og den økonomiske stilling ved årsskiftet.

Utsikter

De siste årene har finansmarkedene vært preget av den globale spredningen av koronaviruset. For å motvirke negative effekter på økonomisk aktivitet som følge av myndighetspålagte restriksjoner for å redusere spredning av viruset, har myndighetene ført en ekspansiv finans- og pengepolitikk. Dette har bidratt til at finansmarkedene i det siste året har vist en positiv utvikling. Nå er det tydelige signaler om at ulike lands myndigheter vil redusere finansielle støtteordninger, og at sentralbanker vil stramme inn på pengepolitikken. Endring av denne type rammebetingelser vil påvirke finansmarkedenes prising av verdipapirer.

Selskapets finansierings-, egenkapital- og eiersituasjon medfører at selskapet kan legge et langsiktig perspektiv til grunn for sin investeringsvirksomhet. Det er en styrke med den uro som for tiden preger de finansielle markedene. Selskapet arbeider kontinuerlig med risikoreducerende tiltak, og tiltak for å tilpasse virksomheten til de endrede markedsforhold.

Oslo, 22. mars 2022

Astrid Sørgaard
Styrets leder

Tom Furulund
Styremedlem

Morten Wien
Daglig leder



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
0D6EEB7935134EE1B50661B2E2A82688



Tell Invest AS

Resultatregnskap

Alle tall i NOK	Note	1.1 - 31.12 2021	1.1 - 31.12 2020
Driftsinntekter og -kostnader			
Diverse driftsinntekter		0	0
Avskrivninger	1	0	0
Andre driftskostnader		131 599	103 212
Driftskostnader		131 599	103 212
Driftsresultat		(131 599)	(103 212)
Gevinst/(tap) ved salg av driftsmidler		0	0
Driftsresultat etter gevinst/tap ved salg av driftsmidler		(131 599)	(103 212)
Finansinntekter- og kostnader			
Renteinntekter		23 882	153 186
Renteinntekter konsernselskaper		131 100	0
Gevinst/(tap) verdipapirer		91 818 726	44 978 181
Verdiregulering investeringer		(39 162 314)	(24 909 948)
Utbytte utenlandsk selskap		0	0
Utbytte norske aksjer		0	0
Agio / (disagio)		163 645	19 126
Rentekostnader	7	(749 472)	(1 488 087)
Andre finansinntekter/(-kostnader)		(115 924)	(202 736)
Resultat av finansielle poster		52 109 643	18 549 722
Resultat før skatt		51 978 044	18 446 510
Skattekostnad	2	(264 064)	(217 054)
Årsoverskudd/(-underskudd)		51 713 980	18 229 456
Disponering av årets resultat og kapitaloverføringer			
Overført til/fra annen innskutt egenkapital		0	0
Overført til/fra annen egenkapital		(51 713 980)	(18 229 456)
Totale disponeringer og overføringer	3	(51 713 980)	(18 229 456)



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
F517C2B4C6CC4888BF2DEBD6383A2BE7



Tell Invest AS

Balanse

Alle tall i NOK

EIENDELER	Note	31.12.2021	31.12.2020
<u>Anleggsmidler</u>			
<u>Immaterielle eiendeler</u>			
Utsatt skattefordel	2	0	0
Varige driftsmidler	1	0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<u>Omløpsmidler</u>			
Aksjer og verdipapirer	6	300 470 682	285 168 111
Andre kortsiktige fordringer konsernselskap		131 100	0
Andre kortsiktige fordringer		0	0
Bankbeholdning		19 297 911	21 717 319
Sum omløpsmidler		319 899 693	306 885 430
Sum eiendeler		319 899 693	306 885 430
<u>EGENKAPITAL OG GJELD</u>			
<u>Innskutt egenkapital</u>			
Aksjekapital	3, 4	500 000	500 000
Overkurs	3	7 600 000	7 600 000
<u>Opplyst egenkapital</u>			
Annen egenkapital / (udekket tap)	3	180 358 156	141 644 176
Sum egenkapital		188 458 156	149 744 176
<u>Avsetning for forpliktelser</u>			
Utsatt skatt	2	0	0
<u>Annen langsiktig gjeld</u>			
Pantegjeld		0	0
Gjeld til aksjonærer	7	130 396 755	151 396 752
Annen langsiktig gjeld		0	0
		130 396 755	151 396 752
<u>Kortsiktig gjeld</u>			
Betalbar skatt		264 064	4 240 790
Kreditorer		31 246	15 625
Gjeld til aksjonærer	7	749 472	1 488 087
Annen kortsiktig gjeld		0	0
		1 044 782	5 744 502
Sum egenkapital og gjeld		319 899 693	306 885 430

Oslo, 22. mars 2022

Astrid Sørgaard
Styrets leder

Tom Furulund
Styremedlem

Morten Wien
Daglig leder



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
F517C2B4C6CC4888BF2DEBD6383A2BE7



Tell Invest AS

Kontantstrømanalyse

Alle tall i NOK	1.1 - 31.12 2021	1.1 - 31.12 2020	
<u>Kontantstrøm fra driften</u>			
Årets resultat før skattekostnad	51 978 044	18 446 510	
Betalbar skatt	-4 240 790	0	
Ordinære avskrivninger	0	0	
Verdiregulering aksjer	39 162 314	24 909 948	
Gevinst / tap ved salg av verdipapirer	-91 818 726	-44 978 181	
Tilført fra årets virksomhet	-4 919 158	-1 621 723	
Endring i debitorer, kreditorer og andre tidsavgrensingsposter	-854 092	-1 538 370	
Netto kontantstrøm fra driften	A	-5 773 250	-3 160 093
<u>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</u>			
Netto investert i verdipapirer	37 353 841	45 799 430	
Investering i driftsmidler	0	0	
Netto kontantstrøm fra investeringsaktivitetene	B	37 353 841	45 799 430
<u>Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</u>			
Utbytte	-13 000 000	0	
Nedbetalt gjeld til eiere / nærstående	-21 000 000	-37 603 246	
Lån fra eier (nærstående	0	0	
Endring av langsiktig gjeld	0	0	
Innbetalt/(utbetalt) egenkapital	0	0	
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktivitetene	C	-34 000 000	-37 603 246
Netto likviditetsendring gjennom året	A+B+C	-2 419 409	5 036 091
Likviditetsbeholdning pr. 1.1	21 717 319	16 681 228	
Likviditetsbeholdning pr. 31.12	19 297 910	21 717 319	



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
F517C2B4C6CC4888BF2DEBD6383A2BE7



Tell Invest AS

Regnskapsprinsipper

Generelt

Selskapets virksomhet er å drive investeringsvirksomhet og utøve aktivt eierskap og derved bidra til videreutvikling av de underliggende verdier på de investeringer selskapet har gjennomført. Regnskapet er satt opp i overensstemmelse med norsk regnskapslovgivning og god regnskapsskikk.

Datterselskaper og tilknyttede selskaper

Datterselskaper og tilknyttede selskaper er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Selskapet er for tiden ikke morselskap i konsern.

Inntektsføringsprinsipper

Inntekter og kostnader relatert til aktiviteter som strekker seg over årsskiftet er periodisert i forhold til antall dager før og etter 31. desember.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskapet etter god regnskapsskikk krever at selskapets ledelse gjør estimater og etablerer forutsetninger som har innvirkning på verdien av eiendeler og forpliktelser i balansen og inntekter og kostnader i resultatet. De endelige verdiene som realiseres vil kunne avvike fra disse estimatene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler og gjeld knyttet til virksomhetens vare- og tjenestekretsløp klassifiseres som henholdsvis omløpsmidler og kortsiktig gjeld. Eiendeler og gjeld som ikke knytter seg til vare- og tjenestekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler / kortsiktig gjeld dersom de anses å være av kortsiktig karakter, normalt med forfall innen ett år fra balansedagen. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. beløp på etableringstidspunktet.

Verdipapirer

Finansielt motiverte aksjeplasseringer klassifiseres som omløpsmidler. Omløpsaksjer, sertifikater og obligasjoner styres som en portefølje med hensyn til avkastning og risiko. Omløpsaksjer som inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg, og for øvrig tilfredsstillende kriteriene for å klassifiseres som markedsbaserte finansielle omløpsmidler, vurderes til virkelig verdi ved årslutt. Eventuelle strategiske og mer langsiktige investeringer vurderes til det laveste av kostpris og markedsverdi.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

Varige driftsmidler

Selskapet har ingen avskrivbare varige driftsmidler.

Skattekostnad

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Skattefordel balanseføres kun i den utstrekning fremtidig utnyttelse kan sannsynliggjøres.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
F517C2B4C6CC4888BF2DEBD6383A2BE7



Tell Invest AS

Alle tall i NOK (hvis ikke annet fremgår av noten)

Note 1 Driftsmidler

Selskapet har ingen avskrivbare varige driftsmidler.

Note 2 Skatt

Skattekostnad i resultatregnskapet består av betalbar skatt og utsatt skatt, og kan spesifiseres som vist nedenfor.

		2021	2020
<u>Betalbar skatt på årets resultat</u>			
Ordinært resultat før skatt		51 978 044	18 446 510
Permanente forskjeller		0	0
Fritaksmodellen, permanente forskjeller		-49 269 011	-19 256 761
Endring i midlertidige forskjeller		-1 508 740	24 959 755
Endring i fremførbart underskudd			-4 873 186
Årets skattepliktige inntekt		<u>1 200 293</u>	<u>19 276 318</u>
Betalbar skatt på ordinært resultat	22 %	-264 064	-4 240 790
Korreksjon tidligere år		0	0
Betalbar skattekostnad		<u>-264 064</u>	<u>-4 240 790</u>
<u>Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:</u>			
Betalbar skattekostnad		-264 064	-4 240 790
Korreksjon tidligere år		0	0
Sum betalbar skatt		<u>-264 064</u>	<u>-4 240 790</u>
<u>Midlertidige forskjeller som utlignes</u>			
Gevinst- og tapskonto		0	0
Aksjer og andeler		-288 120	-1 796 860
Avsetning for forpliktelse		0	0
Underskudd til fremføring		0	0
Beregningsgrunnlag for utsatt skatt		<u>-288 120</u>	<u>-1 796 860</u>
Utsatt skattefordel / (utsatt skatt)	22 %	<u>63 386</u>	<u>395 309</u>
Skatteposisjoner ikke hensyntatt		288 120	1 796 860
Redusert utsatt skattefordel	22 %	<u>-63 386</u>	<u>-395 309</u>
Total utsatt skattefordel/(utsatt skatt)		<u>0</u>	<u>0</u>
<u>Utsatt skattekostnad:</u>			
Utsatt skattefordel/(utsatt skatt) pr. UB		0	0
- Utsatt skatt pr. IB		0	-4 023 736
Utsatt (skattekostnad)/-inntekt		<u>0</u>	<u>4 023 736</u>
<u>Årets totale skattekostnad:</u>			
Betalbar skattekostnad		-264 064	-4 240 790
Utsatt (skattekostnad)/-inntekt		0	4 023 736
Årets totale (skattekostnad)/-inntekt		<u>-264 064</u>	<u>-217 054</u>



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
F517C2B4C6CC4888BF2DEBD6383A2BE7



Tell Invest AS

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt kapital	Fond for vurderings- forskjeller	Annen egenkapital	Totalt
Egenkapital pr. 31.12.16	400 000	157 700 000	0	0	74 755 484	232 855 484
Resultat 2017					25 643 445	25 643 445
Kapitalforhøyelse, gjeldskonvertering	100 000	59 900 000				60 000 000
Utbytte					0	0
Egenkapital pr. 31.12.17	500 000	217 600 000	0	0	100 398 930	318 498 930
Resultat 2018					-15 995 736	-15 995 736
Utbytte (1)		-210 000 000			0	-210 000 000
Egenkapital pr. 31.12.18	500 000	7 600 000	0	0	84 403 194	92 503 194
Resultat 2019					39 011 527	39 011 527
Utbytte		0			0	0
Egenkapital pr. 31.12.19	500 000	7 600 000	0	0	123 414 720	131 514 720
Resultat 2020					18 229 456	18 229 456
Utbytte		0			0	0
Egenkapital pr. 31.12.20	500 000	7 600 000	0	0	141 644 176	149 744 176
Resultat 2021					51 713 980	51 713 980
Tilleggsutbytte		0			-13 000 000	-13 000 000
Egenkapital pr. 31.12.21	500 000	7 600 000	0	0	180 358 156	188 458 156

Note 4 Aksjekapital og aksjongerforhold

	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Bokført aksjekapital
Aksjekapital pr 31.12.12	1 000	200	200 000
Kapitalutvidelse 2013	1 000	100	100 000
Kapitalutvidelse 2014	1 000	100	100 000
Aksjekapital pr 31.12.14/15/16	1 000	400	400 000
Kapitalutvidelse 2017	1 000	100	100 000
Aksjekapital pr 31.12	1 000	500	500 000

Selskapets aksjer eies i sin helhet av Aweco AS.
Alle aksjer gir like rettigheter i selskapet.

Note 5 Antall ansatte, utvelser til ledende ansatte etc.

Selskapet har ingen ansatte.
Det er ikke kostnadsført godtgjørelse til, ytt lån til eller stilt sikkerhet til fordel for, selskapets tillitsmenn i løpet av regnskapsåret.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor

	2021	2020
Ordinær revisjon	84 375	61 875
Andre tjenester	16 250	11 250
	<u>100 625</u>	<u>73 125</u>



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
F517C2B4C6CC4888BF2DEBD6383A2BE7



Tell Invest AS

Note 6 Aksjer og finansielle investeringer

<u>Markedsbaserte finansielle investeringer</u>	Kostpris / bokført verdi
Aksjer, fondsandeler og egenkapitalinstrumenter	189 770 939
Rente- og obligasjonsinstrumenter	102 596 616
<i>Verdiregulering</i>	<u>8 103 126</u>
Sum markedsbaserte finansielle investeringer	<u>300 470 681</u>

Note 7 Mellomværende nærstående

<u>For 2021</u>	Fordring nærstående	Fordring nærstående	Renteinntekt nærstående
	<u>Langsiktig</u>	<u>Kortsiktig</u>	
Aweco AS	0	131 100	131 100
	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>131 100</u>	<u>131 100</u>

<u>For 2021</u>	Gjeld til nærstående	Gjeld til nærstående	Rentekostnad nærstående
	<u>Langsiktig</u>	<u>Kortsiktig</u>	
Bent Christian Wilhelmsen	43 465 585	249 824	249 824
Peter Preben Wilhelmsen	43 465 585	249 824	249 824
Arne Alexander Wilhelmsen	43 465 585	249 824	249 824
Arne Wilhelmsens dødsbo	0	0	0
	<u>130 396 755</u>	<u>749 472</u>	<u>749 472</u>

<u>For 2020</u>	Gjeld til nærstående	Gjeld til nærstående	Rentekostnad nærstående
	<u>Langsiktig</u>	<u>Kortsiktig</u>	
Bent Christian Wilhelmsen	50 465 584	43 133	43 133
Peter Preben Wilhelmsen	50 465 584	43 133	43 133
Arne Alexander Wilhelmsen	50 465 584	43 133	43 133
Arne Wilhelmsens dødsbo	0	1 358 688	1 358 688
	<u>151 396 752</u>	<u>1 488 087</u>	<u>1 488 087</u>



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
F517C2B4C6CC4888BF2DEBD6383A2BE7



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Tell Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Tell Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 51 713 980. Årsregnskapet består av balanse per 31.12.2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2021, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av is a member of Den norske Revisorforening



Revisors beretning 2021 for Tell Invest AS



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 29.04.2022

RSM Norge AS


Tom Thomassen

Statsautorisert revisor