



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 592 610
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HIO XII AS
Forretningsadresse: c/o NRP Procurator AS
Haakon VIIs gate 1
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NRP PROCURATOR AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	66 990	52 413
Sum kostnader		66 990	52 413
Driftsresultat		-66 990	-52 413
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		58 239	14 292
Valutagevinst		43 066	2 527
Annen finansinntekt		6 379 931	2 316 798
Reverserte nedskrivninger	4	300 000	
Sum finansinntekter		6 781 236	2 333 617
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4	44 934	270 294
Annen rentekostnad	7	297 261	387 619
Valutatap		10 626	44 383
Annen finanskostnad		2 500	67 874
Sum finanskostnader		355 321	770 170
Netto finans		6 425 915	1 563 447
Ordinært resultat før skattekostnad		6 358 925	1 511 034
Skattekostnad på ordinært resultat	8		
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 358 925	1 511 034
Årsresultat		6 358 925	1 511 034
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 358 925	1 511 034
Totalresultat		6 358 925	1 511 034
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital	6	6 358 925	1 511 034
Overført fra annen egenkapital	6		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		6 358 925	1 511 034



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	6 239 472	6 239 472
Investeringer i deltakerliknet selskap	4		
Investeringer i aksjer og andeler	4	33 587 724	31 022 730
Andre langsiktige fordringer			389 483
Sum finansielle anleggsmidler		39 827 196	37 651 684
Sum anleggsmidler		39 827 196	37 651 684
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 222 186	9 107
Sum fordringer		2 222 186	9 107
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		5 976 648	810 791
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 976 648	810 791
Sum omløpsmidler		8 198 834	819 899
SUM EIENDELER		48 026 030	38 471 583

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	6	1 763 179	1 763 179
Sum innskutt egenkapital		1 963 179	1 963 179
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	13 599 527	7 240 602
Sum opptjent egenkapital		13 599 527	7 240 602
Sum egenkapital		15 562 706	9 203 781
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	32 463 323	29 267 802
Sum annen langsiktig gjeld		32 463 323	29 267 802
Sum langsiktig gjeld		32 463 323	29 267 802
Betalbar skatt	8		
Sum gjeld		32 463 323	29 267 802
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 026 030	38 471 583



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 654581

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 592 610
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HIO XII AS
Forretningsadresse: c/o NRP Procurator AS
Haakon VIIIs gate 1
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NRP PROCURATOR AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 592 610
HIO XII AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	66 990	52 413
Sum kostnader		66 990	52 413
Driftsresultat		-66 990	-52 413
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		58 239	14 292
Valutagevinst		43 066	2 527
Annen finansinntekt		6 379 931	2 316 798
Reverserte nedskrivninger	4	300 000	
Sum finansinntekter		6 781 236	2 333 617
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4	44 934	270 294
Annen rentekostnad	7	297 261	387 619
Valutatap		10 626	44 383
Annen finanskostnad		2 500	67 874
Sum finanskostnader		355 321	770 170
Netto finans		6 425 915	1 563 447
Ordinært resultat før skattekostnad		6 358 925	1 511 034
Skattekostnad på ordinært resultat	8		
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 358 925	1 511 034
Årsresultat		6 358 925	1 511 034
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 358 925	1 511 034
Totalresultat		6 358 925	1 511 034
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital	6	6 358 925	1 511 034
Overført fra annen egenkapital	6		
Sum overføringer og disponeringer		6 358 925	1 511 034



Organisasjonsnr: 989 592 610
HIO XII AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 8

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3

Investeringer i tilknyttet selskap 3 6 239 472 6 239 472

Investeringer i deltakerliknet selskap 4

Investeringer i aksjer og andeler 4 33 587 724 31 022 730

Andre langsiktige fordringer 389 483

Sum finansielle anleggsmidler 39 827 196 37 651 684

Sum anleggsmidler 39 827 196 37 651 684

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 2 222 186 9 107

Sum fordringer 2 222 186 9 107

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 3

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 5 976 648 810 791

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 5 976 648 810 791

Sum omløpsmidler 8 198 834 819 899

SUM EIENDELER 48 026 030 38 471 583

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6 200 000 200 000



Annen innskutt egenkapital	6	1 763 179	1 763 179
Sum innskutt egenkapital		1 963 179	1 963 179
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	13 599 527	7 240 602
Sum opptjent egenkapital		13 599 527	7 240 602
Sum egenkapital		15 562 706	9 203 781
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	32 463 323	29 267 802
Sum annen langsiktig gjeld		32 463 323	29 267 802
Sum langsiktig gjeld		32 463 323	29 267 802
Betalbar skatt	8		
Sum gjeld		32 463 323	29 267 802
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 026 030	38 471 583



Organisasjonsnr: 989 592 610
HIO XII AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i HIO XII AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert HIO XII AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 6 358 925. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: NFB4F-HK3YV-YQNNU-08858-8FEXU-ET1CM



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
HIO XII AS

utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 12. juli 2021
Deloitte AS

Alf-Anton Eid
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: NFB4F-HK3YV-YQNNU-08858-8FEXU-ET1CM



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Alf Anton Eid

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1237649

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-08-18 08:16:05Z



Penneo Dokumentnøkkel: NFB4F-HK3YV-YQNNU-08858-8FEXU-ETTCM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>




Årsregnskap 2020

HIO XII AS

Org.nr.: 989 592 610

Utarbeidet av:

NRP Procurator 



HIO XII AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	66 990	52 413
Sum driftskostnader		66 990	52 413
Driftsresultat		-66 990	-52 413
Finansinntekter og finanskostnader			
Reverserte nedskrivninger	4	300 000	0
Annen renteinntekt		58 239	14 292
Valutagevinst		43 066	2 527
Annen finansinntekt		6 379 931	2 316 798
Sum finansinntekter		6 781 236	2 333 617
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4	44 934	270 294
Annen rentekostnad	7	297 261	387 619
Valutatap		10 626	44 383
Annen finanskostnad		2 500	67 874
Sum finanskostnader		355 321	770 170
Resultat av finansposter		6 425 915	1 563 447
Ordinært resultat før skattekostnad		6 358 925	1 511 034
Skattekostnad på ordinært resultat	8	0	0
Ordinært resultat		6 358 925	1 511 034
Årsresultat		6 358 925	1 511 034
Disponering av resultat			
Overført til annen egenkapital	6	6 358 925	1 511 034
Sum overføringer		-6 358 925	-1 511 034



HIO XII AS

Balanse

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	6 239 472	6 239 472
Investeringer i aksjer og andeler	4	33 587 724	31 022 730
Andre langsiktige fordringer		0	389 483
Sum finansielle anleggsmidler		39 827 196	37 651 684
Sum anleggsmidler		39 827 196	37 651 684
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 222 186	9 107
Sum fordringer		2 222 186	9 107
Bankinnskudd o.l.			
Bankinnskudd		5 976 648	810 791
Sum bankinnskudd o.l.		5 976 648	810 791
Sum omløpsmidler		8 198 834	819 899
Sum eiendeler		48 026 030	38 471 583



HIO XII AS

Balanse

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	200 000	200 000
Overkurs	6	1 763 179	1 763 179
Sum innskutt egenkapital		1 963 179	1 963 179
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	13 599 527	7 240 602
Sum opptjent egenkapital		13 599 527	7 240 602
Sum egenkapital		15 562 706	9 203 781
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	32 463 323	29 267 802
Sum annen langsiktig gjeld		32 463 323	29 267 802
Sum gjeld		32 463 323	29 267 802
Sum egenkapital og gjeld		48 026 030	38 471 583

Oslo, 12.07.2021
Styret i HIO XII AS

Bror Ragnvald Risan
Styreleder



HIO XII AS

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Datterselskap og investeringer i tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Investeringer

Langsiktige aksjer og andeler, i selskaper hvor eierandelen er mindre enn 20 %, vurderes til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi, dersom denne er lavere enn kostpris.

Mottatt utbytte, utdelinger, gevinster, tap og verdiendringer på investeringer resultatføres under finansposter.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



HIO XII AS

Noter

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke kostnadsført styrehonorar i 2020.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for andre tjenester utgjør kr 16 250 inkl. mva i 2020.

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Equipe AS	Oslo	20,3%	6 239 472	6 239 472	6 163 203	-13 135
Sum			6 239 472	6 239 472	6 163 203	-13 135

Note 4 Langsiktige investeringer

Selskapets investeringer fordeler seg som følger:

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Uinnkalt kapital
Langsiktige aksjer	32 676 853	32 676 853	
Deltakerlignede selskap	1 594 676	910 871	0
Sum	34 271 529	33 587 724	0

Balanseført nedskrivning på langsiktige investeringer i 2020 er kr 683 805.

Det er resultatført netto endring av nedskrivninger på langsiktige investeringer med kr -255 066.



HIO XII AS

Noter

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i HIO XII AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	200,0	200 000
Sum	1 000		200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Milla Investment As	500	50,0	50,0
Oskar Investment As	500	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2020	200 000	1 763 179	7 240 602	9 203 781
Årets resultat			6 358 925	6 358 925
Egenkapital pr. 31.12.2020	200 000	1 763 179	13 599 527	15 562 706

Note 7 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn ett år etter regnskapsårets slutt:	2020	2019
Aksjonærlån fra Milla Investment AS	-16 230 389	-14 632 640
Aksjonærlån fra Oskar Investment AS	-16 232 934	-14 635 161
Sum annen langsiktig gjeld	-32 463 323	-29 267 802
Kostnadsførte renter inkl i aksjonærlånet.	295 522	370 627
Gjennomsnittlig rente %	0,94	1,47



HIO XII AS

Noter

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	6 358 925	1 511 034
Permanente forskjeller	-6 480 669	-1 902 752
Skattepliktig inntekt	-121 744	-391 717
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Andeler	248 698	249 894	1 196
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 137 004	-6 015 260	121 744
Grunnlag for utsatt skattefordel	-5 888 306	-5 765 366	122 940
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 295 427	-1 268 381	27 047

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.