



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 591 615
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RS BYGG & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tyrihjellveien 244
1960 LØKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 11.07.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ricardas Vaicekauskas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		810 172	
Sum inntekter		810 172	0
Kostnader			
Varekostnad		71 475	
Lønnskostnad	1	366 558	
Avskrivning på varige driftsmidler		78 982	
Annen driftskostnad		205 971	
Sum kostnader		722 985	0
Driftsresultat		87 187	0
Annen rentekostnad		84	
Sum finanskostnader		84	
Netto finans		-84	
Ordinært resultat før skattekostnad		87 103	0
Skattekostnad	2	19 818	
Ordinært resultat etter skattekostnad		67 285	0
Årsresultat		67 285	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		67 285	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		67 285	
Sum overføringer og disponeringer		67 285	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	315 926	
Sum varige driftsmidler		315 926	
Sum anleggsmidler		315 926	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		9 304	
Sum fordringer		9 304	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		211 852	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		211 852	
Sum omløpsmidler		221 155	0
SUM EIENDELER		537 082	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	67 285	
Sum opptjent egenkapital		67 285	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		97 285	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		299 903	
Sum annen langsiktig gjeld		299 903	
Sum langsiktig gjeld		299 903	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 790	
Betalbar skatt		19 818	
Skyldig offentlige avgifter		81 816	
Annen kortsiktig gjeld		16 470	
Sum kortsiktig gjeld		139 894	
Sum gjeld		439 797	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		537 082	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 494958

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 591 615
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RS BYGG & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tyrihjellveien 244
1960 LØKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 11.07.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ricardas Vaicekauskas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 591 615
RS BYGG & EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		810 172	
Sum inntekter		810 172	0
Kostnader			
Varekostnad		71 475	
Lønnskostnad	1	366 558	
Avskrivning på varige driftsmidler		78 982	
Annen driftskostnad		205 971	
Sum kostnader		722 985	0
Driftsresultat		87 187	0
Annen rentekostnad		84	
Sum finanskostnader		84	
Netto finans		-84	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2	19 818	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		67 285	0
Årsresultat		67 285	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		67 285	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		67 285	
Sum overføringer og disponeringer		67 285	



Organisasjonsnr: 929 591 615
RS BYGG & EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontorm.
Sum varige driftsmidler

3

315 926
315 926

Sum anleggsmidler

315 926

0

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Andre kortsiktige
fordringer
Sum fordringer

9 304
9 304

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l.
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

211 852
211 852

Sum omløpsmidler

221 155

0

SUM EIENDELER

537 082

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Sum innskutt egenkapital

4

30 000
30 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

5

67 285
67 285

Sum egenkapital

97 285

0

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Gjeld til
kredittinstitusjoner

299 903



Sum annen langsiktig gjeld	299 903	
Sum langsiktig gjeld	299 903	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	21 790	
Betalbar skatt	19 818	
Skyldig offentlige avgifter	81 816	
Annen kortsiktig gjeld	16 470	
Sum kortsiktig gjeld	139 894	
Sum gjeld	439 797	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	537 082	0



Organisasjonsnr: 929 591 615
RS BYGG & EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum _____ Beløp

Balanseført verdi 31.12. _____ Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samlet beløp - foretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samlet beløp - foretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet _____ Årets _____ Fjorårets _____

Pantstillelse _____ Beløp

Beholdning av egne aksjer _____ Antall _____ Pålydende _____ Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Rs Bygg & Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 929591615

Utarbeidet av:

A Til Å Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Skjærvaveien 38
1466 STRØMMEN
Organisasjonsnr. 887726612





Rs Bygg & Eiendom AS

Resultatregnskap

Note jul-des 2022

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER

Driftsinntekter

Salgsinntekt	810 172	0
Sum driftsinntekter	810 172	0

Driftskostnader

Varekostnad	71 475	0
Lønnskostnad	1 366 558	0
Avskrivning på varige driftsmidler	78 982	0
Annen driftskostnad	205 971	0
Sum driftskostnader	722 985	0

DRIFTSRESULTAT	87 187	0
-----------------------	---------------	----------

FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER

Finanskostnader

Annen rentekostnad	84	0
Sum finanskostnader	84	0

NETTO FINANSPOSTER	(84)	0
---------------------------	-------------	----------

RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD	87 103	0
-----------------------------------	---------------	----------

Skattekostnad	2 19 818	0
---------------	----------	---

ÅRSRESULTAT	67 285	0
--------------------	---------------	----------

OVERF. OG DISPONERINGER

Overføringer annen egenkapital	67 285	0
SUM OVERF. OG DISP.	67 285	0



Rs Bygg & Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	315 926	0
Sum varige driftsmidler		315 926	0
SUM ANLEGGSMIDLER		315 926	0
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		9 304	0
Sum fordringer		9 304	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		211 852	0
SUM OMLØPSMIDLER		221 155	0
SUM EIENDELER		537 082	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	67 285	0
Sum opptjent egenkapital		67 285	0
SUM EGENKAPITAL		97 285	0
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		299 903	0
Sum annen langsiktig gjeld		299 903	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		299 903	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		21 790	0
Betalbar skatt		19 818	0
Skyldig offentlige avgifter		81 816	0
Annen kortsiktig gjeld		16 470	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		139 894	0
SUM GJELD		439 797	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		537 082	0

Løken 31.05.2023

Ricardas Vaicekauskas
styrets leder



Rs Bygg & Eiendom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper, vesentlige regnskapsposter

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldende pr. 31. desember 2022. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjelder følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres.

Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunktet – sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Driftsinntektene er fratrukket merverdiavgift, rabatter, bonuser og fakturerte fraktkostnader. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Alle leieavtaler kostnadsføres som vanlig leiekostnad, og klassifiseres som ordinære driftskostnad. Ordinære avskrivninger fordeles over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med foreløpig regnskapsstandard for resultatskatt. Utsatt skattefordel oppføres i balansen.

Note 1 - Lønnskostnad

Noter for Rs Bygg & Eiendom AS

Organisasjonsnr. 929591615



Rs Bygg & Eiendom AS

Noter 2022

	I år	I fjor
Lønn	319 580	0
Arbeidsgiveravgift	45 061	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	1 917	0
Totalt	366 558	0

Det er utbetalt lønn til daglig leder i 2022 med kr. 180.000,-

Innestående skattetrekkkonto 31.12.2022 kr. 60.270,-

Skyldig skattetrekk 31.12.2022 kr. 25.870,-

Note 2 - Skattekostnad

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	87 103
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	2 980
= Grunnlag for årets skattekostnad	90 083
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	0
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	90 083
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	90 083

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	19 818
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	0
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	19 818
= Skattekostnad i resultatregnskapet	19 818

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	19 818
= Betalbar skatt i balansen	19 818



Rs Bygg & Eiendom AS

Noter 2022

Note 3 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	394 908
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	394 908
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	78 982
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	78 982
Balanseført verdi pr 31/12	315 926
Prosentstatts for ord.avskr	20-20

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
RSVHolding AS	927 670 534	30 100,00 %

Note 5 - Annen egenkapital

Noter for Rs Bygg & Eiendom AS

Organisasjonsnr. 929591615



Rs Bygg & Eiendom AS

Noter 2022

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0
Tilført fra årsresultat		67 285	67 285
Andre transaksjoner:	30 000	0	30 000
Pr 31.12.	30 000	67 285	97 285