



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	928 320 553
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KOJ SPANIA AS
Forretningsadresse:	Lubberudstien 38 1346 GJETTUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kristin Omholt-Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	3 664	14 821
Sum kostnader		3 664	14 821
Driftsresultat		-3 664	-14 821
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		256	2 848
Annen finansinntekt		835 096	1 812 573
Sum finansinntekter		835 352	1 815 421
Annen rentekostnad		90	0
Annen finanskostnad		1 608 918	1 013 512
Sum finanskostnader		1 609 008	1 013 512
Netto finans		-773 656	801 909
Resultat før skattekostnad		-777 320	787 089
Skattekostnad	2	0	3 843
Årsresultat		-777 320	783 246
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-777 320	783 246
Sum overføringer og disponeringer		-777 320	783 246



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	33 322	33 322
Lån til foretak i samme konsern	4	17 750 441	16 915 967
Sum finansielle anleggsmidler		17 783 763	16 949 289
Sum anleggsmidler		17 783 763	16 949 289
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		105 741	113 141
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		105 741	113 141
Sum omløpsmidler		105 741	113 141
SUM EIENDELER		17 889 504	17 062 431

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		4 430	4 430
Sum innskutt egenkapital		104 430	104 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 506	788 826
Sum opptjent egenkapital		11 506	788 826
Sum egenkapital		115 936	893 256
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	17 762 943	16 154 025
Sum annen langsiktig gjeld		17 762 943	16 154 025
Sum langsiktig gjeld		17 762 943	16 154 025
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	679
Betalbar skatt	2	0	3 846
Annen kortsiktig gjeld		10 625	10 625
Sum kortsiktig gjeld		10 625	15 150
Sum gjeld		17 773 568	16 169 175
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 889 504	17 062 431



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 719067

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 320 553
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOJ SPANIA AS
Forretningsadresse: Lubberudstien 38
1346 GJETTUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Omholt-Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 320 553
KOJ SPANIA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	3 664	14 821
Sum kostnader		3 664	14 821
Driftsresultat		-3 664	-14 821
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		256	2 848
Annen finansinntekt		835 096	1 812 573
Sum finansinntekter		835 352	1 815 421
Annen rentekostnad		90	0
Annen finanskostnad		1 608 918	1 013 512
Sum finanskostnader		1 609 008	1 013 512
Netto finans		-773 656	801 909
Resultat før skattekostnad		-777 320	787 089
Skattekostnad	2	0	3 843
Årsresultat		-777 320	783 246
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-777 320	783 246
Sum overføringer og disponeringer		-777 320	783 246



Organisasjonsnr: 928 320 553
KOJ SPANIA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 3		33 322	33 322
Lån til foretak i samme konsern	4	17 750 441	16 915 967
Sum finansielle anleggsmidler		17 783 763	16 949 289
Sum anleggsmidler		17 783 763	16 949 289
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		105 741	113 141
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		105 741	113 141
Sum omløpsmidler		105 741	113 141
SUM EIENDELER		17 889 504	17 062 431
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		4 430	4 430
Sum innskutt egenkapital		104 430	104 430
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	11 506	788 826
Sum opptjent egenkapital	11 506	788 826
Sum egenkapital	115 936	893 256
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 4	17 762 943	16 154 025
Sum annen langsiktig gjeld	17 762 943	16 154 025
Sum langsiktig gjeld	17 762 943	16 154 025
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	679
Betalbar skatt 2	0	3 846
Annen kortsiktig gjeld	10 625	10 625
Sum kortsiktig gjeld	10 625	15 150
Sum gjeld	17 773 568	16 169 175
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	17 889 504	17 062 431



Organisasjonsnr: 928 320 553
KOJ SPANIA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>



KOJ SPANIA AS
928 320 553

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-3 664	-14 821
Sum driftskostnader		-3 664	-14 821
Driftsresultat		-3 664	-14 821
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		256	2 848
Annen finansinntekt		835 096	1 812 573
Sum finansinntekter		835 352	1 815 421
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-90	0
Annen finanskostnad		-1 608 918	-1 013 512
Sum finanskostnader		-1 609 008	-1 013 512
Netto finans		-773 656	801 909
Resultat før skattekostnad		-777 320	787 089
Skattekostnad	2	0	-3 843
Årsresultat		-777 320	783 246
Overføringer			
Annen egenkapital		-777 320	783 246
Sum overføringer		-777 320	783 246



KOJ SPANIA AS
928 320 553

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	33 322	33 322
Lån til foretak i samme konsern	4	17 750 441	16 915 967
Sum finansielle anleggsmidler		17 783 763	16 949 289
Sum anleggsmidler		17 783 763	16 949 289
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		105 741	113 141
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		105 741	113 141
Sum omløpsmidler		105 741	113 141
SUM EIENDELER		17 889 504	17 062 431



KOJ SPANIA AS
928 320 553

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		4 430	4 430
Sum innskutt egenkapital		104 430	104 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 506	788 826
Sum opptjent egenkapital		11 506	788 826
Sum egenkapital		115 936	893 256
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	17 762 943	16 154 025
Sum annen langsiktig gjeld		17 762 943	16 154 025
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	679
Betalbar skatt	2	0	3 846
Annen kortsiktig gjeld		10 625	10 625
Sum kortsiktig gjeld		10 625	15 150
Sum gjeld		17 773 568	16 169 175
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 889 504	17 062 431

GJETTUM, 25.07.2025

Kristin Omholt-Jensen
styrets leder / daglig leder

Espen Omholt-Jensen
styremedlem

Morten Omholt-Jensen
styremedlem

Simen Omholt-Jensen
styremedlem

Line Omholt-Jensen
styremedlem



KOJ SPANIA AS
928 320 553

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	3 846
Betalbar skatt, for mye, for lite avsatt tidligere år	0	-3
Skattekostnad	0	3 843
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-777 320	787 089
Permanente forskjeller	774 534	-769 605
Skattepliktig inntekt	-2 786	17 483



KOJ SPANIA AS

928 320 553

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	0	3 846
Betalbar skatt i balansen	0	3 846

Note 3 - Investering i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har

med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskap er bokført i regnskapet etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskap:

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12
KOJ Quesada Espana S.L	100	100	-389 293	-1 019 355
Totalt			-389 293	-1 019 355

Fordringer og gjeld til konsernselskaper er vist i note 4.

Det har ikke vært transaksjoner(kjøp og salg) med konsernselskaper i regnskapsåret.

Note 4 - Fordringer og gjeld til konsernselskaper

Fordringer og gjeld i utenlands valuta

	EUR	Kurs	I år	I fjor
Fordringer				
Lån til KOJ Quesada Espana S.L	1 504 912	11,7950	17 750 441	16 915 967
Totalte fordringer i valuta			17 750 441	16 915 967

	EUR	Kurs	I år	I fjor
Gjeld				
Gjeld KOJ Invest AS	1 505 972	11,7950	17 762 943	16 154 025
Totalte gjeld i valuta			17 762 943	16 154 025

Lån fra KOJ Spania AS til datterselskapet KOJ Quesada Espana S.L er rente- og avdragsfritt.

Lånet innfris når KOJ Quesada Espana S.L oppnår overskuddslikviditet.

Lån fra morselskapet KOJ Invest AS til KOJ Spania AS er rente- og avdragsfritt. Lånet innfris når KOJ Spania AS oppnår overskuddslikviditet.

Orientering om valutarisiko og sikring:

Det foreligger valutarisiko i form av generelle endringer i valutakurs for Euro. Det foreligger ingen sikringer tilknyttet denne risikoen. Selskapet har bankinnskudd i Euro tilsvarende NOK 13 100,09 pr 31.12.24.

Selskapet hadde i 2024 et netto valutatap på kr 1 608 918.

Vesentlige endringer i valutakursen etter balansedagen har inntruffet på følgende valutaer og har

gitt følgende effekt på resultatet i etterfølgende perioder:

Fordringer i EUR - kurs 11,8125 Gevinst 26 336



KOJ SPANIA AS

928 320 553

Gjeld i EUR - kurs 11,8125 Tap 26 354

Note 5 - Aksjekapital

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	1 000	100	100 000

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
KOJ Invest AS	1 000	100,00	Ordinære

Mer om aksjer og aksjonærer

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har kun en aksjeklasse.