



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 346 078
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRISTIANBORG UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Nydalen 6
5230 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Vidar Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		183 002	237 348
Annen driftskostnad		-9 589	256 182
Sum kostnader		173 413	493 529
Driftsresultat		-173 413	-493 529
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		0	42
Annen finanskostnad		0	12 160
Sum finanskostnader		0	12 202
Netto finans		0	-12 202
Resultat før skattekostnad		-173 413	-505 731
Årsresultat		-173 413	-505 731
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-173 413	-505 731
Sum overføringer og disponeringer		-173 413	-505 731



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		90 203	1 398
Sum fordringer		90 203	1 398
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 133	1 061
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 133	1 061
Sum omløpsmidler		91 336	2 459
SUM EIENDELER		91 336	2 459

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	15 651 229	15 477 816
Sum opptjent egenkapital		-15 651 229	-15 477 816
Sum egenkapital		-15 551 229	-15 377 816
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	3	15 556 161	15 172 561
Sum annen langsiktig gjeld		15 556 161	15 172 561
Sum langsiktig gjeld		15 556 161	15 172 561
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 561	169 558
Annen kortsiktig gjeld		41 843	38 156
Sum kortsiktig gjeld		86 404	207 714
Sum gjeld		15 642 565	15 380 275
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		91 336	2 459



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 689968

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 346 078
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRISTIANBORG UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Nydalen 6
5230 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Vidar Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2025



Organisasjonsnr: 987 346 078
KRISTIANBORG UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		183 002	237 348
Annen driftskostnad		-9 589	256 182
Sum kostnader		173 413	493 529
Driftsresultat		-173 413	-493 529
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		0	42
Annen finanskostnad		0	12 160
Sum finanskostnader		0	12 202
Netto finans		0	-12 202
Resultat før skattekostnad		-173 413	-505 731
Årsresultat		-173 413	-505 731
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-173 413	-505 731
Sum overføringer og disponeringer		-173 413	-505 731



Organisasjonsnr: 987 346 078
KRISTIANBORG UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		90 203	1 398
Sum fordringer		90 203	1 398
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 133	1 061
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 133	1 061
Sum omløpsmidler		91 336	2 459
SUM EIENDELER		91 336	2 459
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	15 651 229	15 477 816
Sum opptjent egenkapital		-15 651 229	-15 477 816



Sum egenkapital	-15 551 229	-15 377 816
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 0	0
Øvrig langsiktig gjeld	3 15 556 161	15 172 561
Sum annen langsiktig gjeld	15 556 161	15 172 561
Sum langsiktig gjeld	15 556 161	15 172 561
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	44 561	169 558
Annen kortsiktig gjeld	41 843	38 156
Sum kortsiktig gjeld	86 404	207 714
Sum gjeld	15 642 565	15 380 275
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	91 336	2 459



Organisasjonsnr: 987 346 078
KRISTIANBORG UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Som følge av negativ egenkapital er det knyttet usikkerhet om fortsatt drift.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>
----------------------	--	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler



KRISTIANBORG UTVIKLING AS
987 346 078

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Varekostnad		-183 002	-237 348
Annen driftskostnad		9 589	-256 182
Sum driftskostnader		-173 413	-493 529
Driftsresultat		-173 413	-493 529
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-42
Annen finanskostnad		0	-12 160
Sum finanskostnader		0	-12 202
Netto finans		0	-12 202
Årsresultat		-173 413	-505 731
Overføringer			
Udekket tap		-173 413	-505 731
Sum overføringer		-173 413	-505 731



KRISTIANBORG UTVIKLING AS
987 346 078

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		90 203	1 398
Sum fordringer		90 203	1 398
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 133	1 061
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 133	1 061
Sum omløpsmidler		91 336	2 459
SUM EIENDELER		91 336	2 459



KRISTIANBORG UTVIKLING AS
987 346 078

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	-15 651 229	-15 477 816
Sum opptjent egenkapital		-15 651 229	-15 477 816
Sum egenkapital		-15 551 229	-15 377 816
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	15 556 161	15 172 561
Sum annen langsiktig gjeld		15 556 161	15 172 561
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 561	169 558
Annen kortsiktig gjeld		41 843	38 156
Sum kortsiktig gjeld		86 404	207 714
Sum gjeld		15 642 565	15 380 275
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		91 336	2 459

PARADIS, 29.06.2025

Ole Gams Steine
styrets leder / daglig leder



KRISTIANBORG UTVIKLING AS
987 346 078

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	100	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Steine Invest AS	680	68,00	Ordinære
Plussbo AS	320	32,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	1 000	100	

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	-15 477 816	-15 377 816
Årsresultat	0	-173 413	-173 413
Egenkapital 31.12.2024	100 000	-15 651 229	-15 551 229

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler



KRISTIANBORG UTVIKLING AS
987 346 078

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Som følge av negativ egenkapital er det knyttet utsikkerhet om fortsatt drift.

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-15 472 862	-15 646 275	173 413
Netto forskjeller	-15 472 862	-15 646 275	173 413
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	15 472 862	15 646 275	-173 413
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0