



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 781 242
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THOMANDA HOLDING AS
Forretningsadresse: Schwenckegata 11
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kaare Rune Røysi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	7	18 888	18 513
Sum kostnader		18 888	18 513
Driftsresultat		-18 888	-18 513
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		1 600 000	1 500 000
Sum finansinntekter		1 600 000	1 500 000
Netto finans		1 600 000	1 500 000
Ordinært resultat før skattekostnad		1 581 112	1 481 487
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-7 308	-4 073
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 588 420	1 485 560
Årsresultat		1 588 420	1 485 560
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	1 588 420	1 485 560
Sum overføringer og disponeringer		1 588 420	1 485 560



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	25 161	17 853
Sum immaterielle eiendeler		25 161	17 853
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	6 750 000	6 750 000
Lån til foretak i samme konsern	4		5 570
Sum finansielle anleggsmidler		6 750 000	6 755 570
Sum anleggsmidler		6 775 161	6 773 423
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	1 600 000	1 500 000
Sum fordringer		1 600 000	1 500 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 969	42 287
Sum omløpsmidler		1 628 969	1 542 287
SUM EIENDELER		8 404 130	8 315 710
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 6	2 900 000	2 900 000
Sum innskutt egenkapital		2 900 000	2 900 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Annen egenkapital	6	1 608 443	1 520 023
Sum opptjent egenkapital		1 608 443	1 520 023
Sum egenkapital		4 508 443	4 420 023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	3 895 687	3 895 687
Sum annen langsiktig gjeld		3 895 687	3 895 687
Sum langsiktig gjeld		3 895 687	3 895 687
Sum gjeld		3 895 687	3 895 687
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 404 130	8 315 710



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 330279

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 781 242
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THOMANDA HOLDING AS
Forretningsadresse: Schwenckegata 11
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kaare Rune Røysi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2026



Organisasjonsnr: 888 781 242
THOMANDA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	7	18 888	18 513
Sum kostnader		18 888	18 513
Driftsresultat		-18 888	-18 513
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		1 600 000	1 500 000
Sum finansinntekter		1 600 000	1 500 000
Netto finans		1 600 000	1 500 000
Ordinært resultat før skattekostnad		1 581 112	1 481 487
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-7 308	-4 073
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 588 420	1 485 560
Årsresultat		1 588 420	1 485 560
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	1 588 420	1 485 560
Sum overføringer og disponeringer		1 588 420	1 485 560



Organisasjonsnr: 888 781 242
THOMANDA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	25 161	17 853
Sum immaterielle eiendeler		25 161	17 853
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	6 750 000	6 750 000
Lån til foretak i samme konsern	4		5 570
Sum finansielle anleggsmidler		6 750 000	6 755 570
Sum anleggsmidler		6 775 161	6 773 423
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	1 600 000	1 500 000
Sum fordringer		1 600 000	1 500 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 969	42 287
Sum omløpsmidler		1 628 969	1 542 287
SUM EIENDELER		8 404 130	8 315 710
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 6	2 900 000	2 900 000
Sum innskutt egenkapital		2 900 000	2 900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 608 443	1 520 023
Sum opptjent egenkapital		1 608 443	1 520 023
Sum egenkapital		4 508 443	4 420 023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			



Øvrig langsiktig gjeld	4	3 895 687	3 895 687
Sum annen langsiktig gjeld		3 895 687	3 895 687
Sum langsiktig gjeld		3 895 687	3 895 687
Sum gjeld		3 895 687	3 895 687
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 404 130	8 315 710



Organisasjonsnr: 888 781 242
THOMANDA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
7

Lønn og ytelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
3

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Thomanda Holding AS	Schwenkegata 11 3015 DRAMMEN 3005 Drammen

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Thomanda Holding AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2025

Note 1 Generelt

Regnskapet med noter omfatter all virksomhet som inngår i den juridiske enheten Thomanda Holding AS. Selskapet er et holdingselskap uten egen virksomhet av betydning. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Kapital / aksjonærsammensetning

Selskapets aksjekapital er på kr. 2.900 000,- bestående av 100 aksjer pålydende kr. 29.000,- pr. aksje.

Aksjonærsammensetning :

Kaare Rune Røysi-styreformann 100 aksjer

Note 3 - Aksjer i konsernselskaper

Thomanda Holding AS eier 100 % av Brager Eiendom AS og 100 % av Thomanda AS. Brager Eiendom AS hadde i 2025 et årsoverskudd på kr. 1.904.080,-, og en egenkapital på kr 25.023.401,-.

Thomanda AS har i 2025 et underskudd på kr 936,- og en egenkapital på kr 120.858,-.

Note 4 -Konsernmellomværende

Selskapet har pr 31.12.25 en gjeld til Brager Eiendom AS på kr.3.895.687,-.

Gjelden er ikke renteberegnet i 2025.

I tillegg har selskapet en fordring på utbytte fra Brager Eiendom AS på kr 1.600.000,-.

Note 5 - Skattegrunnlag

Positive forskjeller mellom finansregnskapet og skatteregnskapet danner grunnlaget for beregningen av utsatt skatt i balansen.

Tilsvarende må det tas hensyn til negative forskjeller, dvs. poster der den regnskapsmessige verdien er lavere enn den skattemessige verdien.

	31.12.2025	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	114 366	95 477	18 889
Sum midlertidige forskjeller	-114 366	-95 477	-18 889
Utsatt skattefordel	25 161	17 853	7 308
Skattesats (prosent)	22	22	

Note 5 - Skattegrunnlag



Årets skatter :

Resultat før skattekostnad	1 581 112
Årets permanente forskjeller	-1 600 000
Endring i midlertidige forskjeller	0
Skattepliktig inntekt før benyttet fremførbart underskudd	-18 888
Benyttet fremførbart underskudd	<u>0</u>
Skattepliktig inntekt	-18 888
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skatt	<u>7 308</u>
Sum skattekostnad	<u>7 308</u>

Note 6 - Egenkapitalbevegelse

	Aksje- kapital	Opptjent egenkap.	Sum egenkap.
EK 01.01.2025	2 900 000	1 520 023	4 420 023
Årets resultat		1 588 420	1 588 420
- utbetalt utbytte		1 500 000	1 500 000
EK 31.12.2025	<u>2 900 000</u>	<u>1 608 443</u>	<u>4 508 443</u>

Note 7 - Ansatte/tillitsvalgte og godtgjørelse

Selskapet har ikke hatt egne ansatte i 2025.
Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder i 2025.
Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2025.



Til generalforsamlingen i
Thomanda Holding AS

Din Revisor AS
Statsautoriserte
Revisorer

Muusøya 1
Postboks 811
3007 DRAMMEN

Tlf: 32 82 90 91
Faks: 32 82 90 93
NO 989 008 358 MVA

Medlemmer av
Den norske
Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon kop

Vi har revidert Thomanda Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1.588.420. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Code Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene) og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon.

Side 6 av 7



Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Drammen, 27. februar 2026

Din Revisor AS

Per Espen Kristiansen
Statsautorisert revisor