



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 276 946
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJEBERGVEIEN 154 AS
Forretningsadresse: Hevingen 2
1739 BORGENHAUGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jack Vallerane
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		93 600	93 600
Sum inntekter		93 600	93 600
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	84 381	67 002
Sum kostnader		84 381	67 002
Driftsresultat		9 219	26 598
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22	15
Annen finansinntekt		107	105
Sum finansinntekter		129	120
Annen rentekostnad		237 819	206 340
Sum finanskostnader		237 819	206 340
Netto finans		-237 690	-206 220
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-228 471	-179 622
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-228 471	-179 622
Årsresultat	3	-228 471	-179 622
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-228 471	-179 622
Totalresultat		-228 471	-179 622
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-228 471	-179 622
Sum overføringer og disponeringer		-228 471	-179 622



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 563 842	2 563 842
Sum varige driftsmidler		2 563 842	2 563 842
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum anleggsmidler		2 563 842	2 563 842
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	1 808 198	1 808 198
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		422	410
Sum fordringer		422	410
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23	39 661
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23	39 661
Sum omløpsmidler		1 808 642	1 848 268
SUM EIENDELER		4 372 484	4 412 110
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 450	-5 450



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		24 550	24 550
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		844 869	616 397
Sum opptjent egenkapital		-844 869	-616 397
Sum egenkapital	3, 6	-820 319	-591 847
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 712 530	2 763 121
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 474 256	2 224 256
Sum annen langsiktig gjeld		5 186 786	4 987 376
Sum langsiktig gjeld		5 186 786	4 987 376
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 758	451
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		1 260	16 130
Sum kortsiktig gjeld		6 018	16 581
Sum gjeld		5 192 803	5 003 958
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 372 484	4 412 110



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 323107

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 276 946
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJEBERGVEIEN 154 AS
Forretningsadresse: Hevingen 2
1739 BORGENHAUGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jack Valleraune
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 276 946
SKJEBERGVEIEN 154 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		93 600	93 600
Sum inntekter		93 600	93 600
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	84 381	67 002
Sum kostnader		84 381	67 002
Driftsresultat		9 219	26 598
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22	15
Annen finansinntekt		107	105
Sum finansinntekter		129	120
Annen rentekostnad		237 819	206 340
Sum finanskostnader		237 819	206 340
Netto finans		-237 690	-206 220
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-228 471	-179 622
Ordinært resultat etter skattekostnad		-228 471	-179 622
Årsresultat	3	-228 471	-179 622
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-228 471	-179 622
Totalresultat		-228 471	-179 622
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-228 471	-179 622
Sum overføringer og disponeringer		-228 471	-179 622



Organisasjonsnr: 920 276 946
SKJEBERGVEIEN 154 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 563 842	2 563 842
Sum varige driftsmidler		2 563 842	2 563 842
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum anleggsmidler		2 563 842	2 563 842
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	1 808 198	1 808 198
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		422	410
Sum fordringer		422	410
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		23	39 661
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23	39 661
Sum omløpsmidler		1 808 642	1 848 268
SUM EIENDELER		4 372 484	4 412 110
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 450	-5 450
Sum innskutt egenkapital		24 550	24 550
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		844 869	616 397
Sum opptjent egenkapital		-844 869	-616 397



Sum egenkapital	3, 6	-820 319	-591 847
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	2 712 530	2 763 121
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 474 256	2 224 256
Sum annen langsiktig gjeld		5 186 786	4 987 376
Sum langsiktig gjeld		5 186 786	4 987 376
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 758	451
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		1 260	16 130
Sum kortsiktig gjeld		6 018	16 581
Sum gjeld		5 192 803	5 003 958
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 372 484	4 412 110



Organisasjonsnr: 920 276 946
SKJEBERGVEIEN 154 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
Skjebergveien 154 AS
Org.nr.: 920 276 946

Innhold:
Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet





RESULTATREGNSKAP

SKJEBERGVEIEN 154 AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		93 600	93 600
Sum driftsinntekter		93 600	93 600
Annen driftskostnad	1	84 381	67 002
Sum driftskostnader		84 381	67 002
Driftsresultat		9 219	26 598
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		22	15
Annen finansinntekt		107	105
Annen rentekostnad		237 819	206 340
Resultat av finansposter		-237 690	-206 220
Resultat før skattekostnad	2	-228 471	-179 622
Resultat		-228 471	-179 622
Årsresultat	3	-228 471	-179 622
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		228 471	179 622
Sum overføringer		-228 471	-179 622



BALANSE

SKJEBERGVEIEN 154 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 563 842	2 563 842
Sum varige driftsmidler		2 563 842	2 563 842
Sum anleggsmidler		2 563 842	2 563 842
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	4	1 808 198	1 808 198
Andre kortsiktige fordringer		422	410
Sum fordringer		422	410
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23	39 661
Sum omløpsmidler		1 808 642	1 848 268
Sum eiendeler		4 372 484	4 412 110



BALANSE

SKJEBERGVEIEN 154 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 450	-5 450
Sum innskutt egenkapital		24 550	24 550
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-844 869	-616 397
Sum opptjent egenkapital		-844 869	-616 397
Sum egenkapital	3, 6	-820 319	-591 847
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 712 530	2 763 121
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 474 256	2 224 256
Sum annen langsiktig gjeld		5 186 786	4 987 376
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 758	451
Annen kortsiktig gjeld		1 260	16 130
Sum kortsiktig gjeld		6 018	16 581
Sum gjeld		5 192 803	5 003 958
Sum egenkapital og gjeld		4 372 484	4 412 110

Sarpsborg
Styret i Skjebergveien 154 AS

Jack Valleraune
styreleder

Svein Bekken
styremedlem



SKJEBERGVEIEN 154 AS

920 276 946

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntektsføring av leieinntekter skjer i takt med inntjeningen

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



SKJEBERGVEIEN 154 AS

920 276 946

Note 1 Lønnskostnader

Skjebergveien 154 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet kommer således ikke inn under krav til å opprette obligatorisk tjenestepensjonsordning (otp).

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-228 471	-179 622
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	-1
Skattepliktig inntekt	-228 471	-179 622
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-850 319	-621 847	228 471
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	850 319	621 847	-228 471
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	-5 450	-616 397	-591 847
Årets resultat			-228 471	-228 471
Pr 31.12.2024	30 000	-5 450	-844 869	-820 319

SKJEBERGVEIEN 154 AS

NOTER 2024

SIDE 6



SKJEBERGVEIEN 154 AS

920 276 946

Note 4 Fordringer og gjeld

	2024
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	2 223 066

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 2 712 530. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 4 372 040.

Gjeld til eiere og tilknyttede selskap utgjør kr. 2 474 256.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SKJEBERGVEIEN 154 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
JV Utvikling AS	50	50,0	50,0
Svein Bekken	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Svein Bekken	styremedlem	50
Totalt antall aksjer		50

Note 6 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital pr. 31.12. er negativ.

Styret mener at det er merverdi i selskapets eiendeler.

Driften av Skjebergveien 154 AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.