



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 441 794  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UTLEID AS  
Forretningsadresse: Høgvollvegen 8  
6018 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simon Dyb Sørnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.11.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		45 000	45 000
Annen driftsinntekt		257 496	282 104
<b>Sum inntekter</b>		<b>302 496</b>	<b>327 104</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		99 327	131 958
<b>Sum kostnader</b>		<b>99 327</b>	<b>131 958</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>203 169</b>	<b>195 146</b>
Annen rentekostnad		93 169	58 826
Annen finanskostnad			3 921
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>93 169</b>	<b>62 747</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-93 169</b>	<b>-62 747</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>110 000</b>	<b>132 399</b>
Skattekostnad på resultat	1	24 200	29 128
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>85 800</b>	<b>103 271</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>85 800</b>	<b>103 271</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>85 800</b>	<b>103 271</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>85 800</b>	<b>103 271</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		85 800	103 271
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>85 800</b>	<b>103 271</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 747 238	4 747 238
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2, 4	<b>4 747 238</b>	<b>4 747 238</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i aksjer og andeler	5	500 000	450 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>500 000</b>	<b>450 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 247 238</b>	<b>5 197 238</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		42 793	45 993
Konsernfordringer	6		
<b>Sum fordringer</b>		<b>42 793</b>	<b>45 993</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	5		
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Andre finansielle instrumenter	5		
<b>Sum investeringer</b>	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 257	-7
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>22 257</b>	<b>-7</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		65 050	45 987
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 312 288</b>	<b>5 243 225</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	1 030 000	1 030 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 024 430</b>	<b>1 024 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		458 817	373 017
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>458 817</b>	<b>373 017</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>1 483 247</b>	<b>1 397 447</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 097 397	2 281 835
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 097 397</b>	<b>2 281 835</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 097 397</b>	<b>2 281 835</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		36 500	7 948
Betalbar skatt	1	24 200	29 128
Kortsiktig konserngjeld	6	1 549 588	1 440 406
Annen kortsiktig gjeld		121 356	86 461
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 731 644</b>	<b>1 563 943</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 829 041</b>	<b>3 845 778</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 312 288</b>	<b>5 243 225</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4	2 097 397	2 281 835



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 738498

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 441 794  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UTLEID AS  
Forretningsadresse: Høgvollvegen 8  
6018 ÅLESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simon Dyb Sørnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.11.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.12.2023



Organisasjonsnr: 918 441 794  
UTLEID AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		45 000	45 000
Annen driftsinntekt		257 496	282 104
<b>Sum inntekter</b>		<b>302 496</b>	<b>327 104</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		99 327	131 958
<b>Sum kostnader</b>		<b>99 327</b>	<b>131 958</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>203 169</b>	<b>195 146</b>
Annen rentekostnad		93 169	58 826
Annen finanskostnad			3 921
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>93 169</b>	<b>62 747</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-93 169</b>	<b>-62 747</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	1	110 000	132 399
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>24 200</b>	<b>29 128</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>85 800</b>	<b>103 271</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>85 800</b>	<b>103 271</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>85 800</b>	<b>103 271</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		85 800	103 271
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>85 800</b>	<b>103 271</b>



Organisasjonsnr: 918 441 794  
UTLEID AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 747 238	4 747 238
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 4</b>	<b>4 747 238</b>	<b>4 747 238</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i aksjer og andeler	5	500 000	450 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>500 000</b>	<b>450 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 247 238</b>	<b>5 197 238</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		42 793	45 993
Konsernfordringer	6		
<b>Sum fordringer</b>		<b>42 793</b>	<b>45 993</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	5		
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Andre finansielle instrumenter	5		
<b>Sum investeringer</b>	<b>5</b>		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		22 257	-7
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>22 257</b>	<b>-7</b>



Sum omløpsmidler		65 050	45 987
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 312 288</b>	<b>5 243 225</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	1 030 000	1 030 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 024 430</b>	<b>1 024 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		458 817	373 017
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>458 817</b>	<b>373 017</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>1 483 247</b>	<b>1 397 447</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 097 397	2 281 835
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 097 397</b>	<b>2 281 835</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 097 397</b>	<b>2 281 835</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		36 500	7 948
Betalbar skatt	1	24 200	29 128
Kortsiktig konserngjeld	6	1 549 588	1 440 406
Annen kortsiktig gjeld		121 356	86 461
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 731 644</b>	<b>1 563 943</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 829 041</b>	<b>3 845 778</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 312 288</b>	<b>5 243 225</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4	2 097 397	2 281 835



Organisasjonsnr: 918 441 794  
UTLEID AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

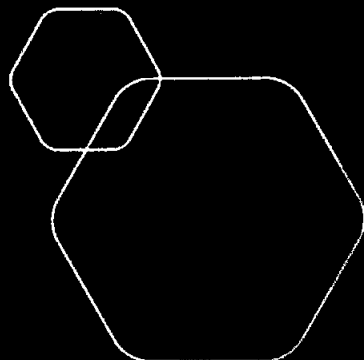
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

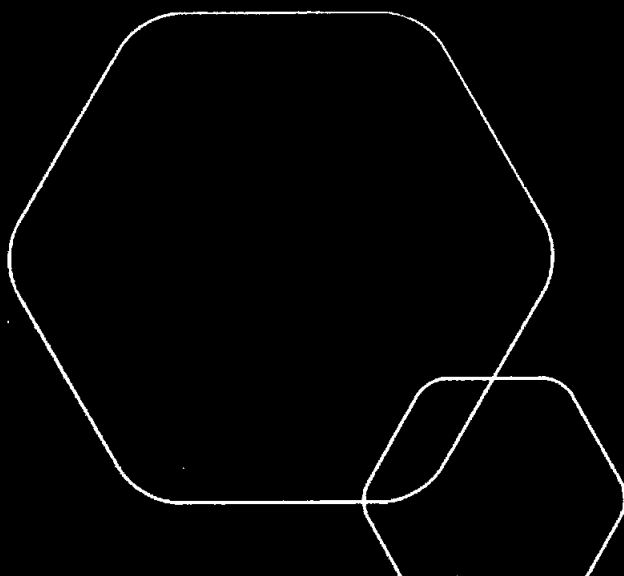
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2022**  
**Utleid AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 441 794





## RESULTATREGNSKAP

### UTLEID AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		45 000	45 000
Annen driftsinntekt		257 496	282 104
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>302 496</b>	<b>327 104</b>
Annen driftskostnad		99 327	131 958
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>99 327</b>	<b>131 958</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>203 169</b>	<b>195 146</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		93 169	58 826
Annen finanskostnad		0	3 921
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-93 169</b>	<b>-62 747</b>
Resultat før skattekostnad		110 000	132 399
Skattekostnad på resultat	1	24 200	29 128
<b>Resultat</b>		<b>85 800</b>	<b>103 271</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	7	<b>85 800</b>	<b>103 271</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		85 800	103 271
<b>Sum overføringer</b>		<b>85 800</b>	<b>103 271</b>





### BALANSE

UTLEID AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 747 238	4 747 238
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 4</b>	<b>4 747 238</b>	<b>4 747 238</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	500 000	450 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>500 000</b>	<b>450 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 247 238</b>	<b>5 197 238</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		42 793	45 993
<b>Sum fordringer</b>		<b>42 793</b>	<b>45 993</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 257	-7
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>65 050</b>	<b>45 987</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 312 288</b>	<b>5 243 225</b>

UTLEID AS

SIDE 3



## BALANSE

### UTLEID AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3	1 030 000	1 030 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 024 430</b>	<b>1 024 430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		458 817	373 017
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>458 817</b>	<b>373 017</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>1 483 247</b>	<b>1 397 447</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 097 397	2 281 835
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 097 397</b>	<b>2 281 835</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		36 500	7 948
Betalbar skatt	1	24 200	29 128
Konserngjeld	6	1 549 588	1 440 406
Annen kortsiktig gjeld		121 356	86 461
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 731 644</b>	<b>1 563 943</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 829 041</b>	<b>3 845 778</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 312 288</b>	<b>5 243 225</b>
Pantstillelser	4	2 097 397	2 281 835

Simon Dyb Sørnes,  
Styret i Utleid AS

---

Simon Dyb Sørnes  
styreleder



UTLEID AS

918 441 794

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

UTLEID AS

SIDE 5



UTLEID AS

918 441 794

### Note 1 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	24 200	29 128
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>24 200</b>	<b>29 128</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	110 000	132 399
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>110 000</b>	<b>132 399</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	24 200	29 128
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>24 200</b>	<b>29 128</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	110 000	132 399
Beregnet skatt av resultat før skatt	24 200	29 128
<b>Sum</b>	<b>24 200</b>	<b>29 128</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

UTLEID AS

SIDE 6



UTLEID AS

918 441 794

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	4 747 238	4 747 238
<b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>4 747 238</b>	<b>4 747 238</b>
<b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>4 747 238</b>	<b>4 747 238</b>

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I UTLEID AS PR. 31.12.2022 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 030 000	1,00	1 030 000
<b>Sum</b>		<b>1</b>	<b>1 030 000</b>

EIERSTRUKTUR

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Oscorp AS	1 030 000	100	100
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 030 000</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	2 097 397	2 281 835
<b>Sum</b>	<b>2 097 397</b>	<b>2 281 835</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	4 747 238	4 747 238
<b>Sum</b>	<b>4 747 238</b>	<b>4 747 238</b>

UTLEID AS

SIDE 7



UTLEID AS 918 441 794

## Note 5 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
BOPEL EIENDOM AS	25,0%	25,0%	200 000	200 000
<b>Sum</b>			<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>				
1904 Eiendom AS	21,4%	17,9%	300 000	300 000
<b>Sum</b>			<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Sum verdipapirer</b>			<b>500 000</b>	<b>500 000</b>

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer tilknyttede selskaper	42 793	45 993
<b>Sum</b>	<b>42 793</b>	<b>45 993</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra morselskap i konsern	1 549 588	1 440 406
<b>Sum</b>	<b>1 549 588</b>	<b>1 440 406</b>

## Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	1 030 000	0	-5 570	373 017	1 397 447
Årets resultat				85 800	85 800
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>1 030 000</b>	<b>0</b>	<b>-5 570</b>	<b>458 817</b>	<b>1 483 247</b>

UTLEID AS

SIDE 8