



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 381 999
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ACELA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Grefsenveien107
0492 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tonje Birgitte Laurendz Bornø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		202 500	120 000
Sum inntekter		202 500	120 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5, 6	15 607	15 795
Annen driftskostnad	4	52 270	49 900
Sum kostnader		67 877	65 695
Driftsresultat		134 623	54 305
Annen rentekostnad		80 000	80 000
Sum finanskostnader		80 000	80 000
Netto finans		-80 000	-80 000
Ordinært resultat før skattekostnad		54 623	-25 695
Skattekostnad på ordinært resultat	7	5 086	
Ordinært resultat etter skattekostnad		49 537	-25 695
Årsresultat		49 537	-25 695
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		49 537	-25 695
Sum overføringer og disponeringer		49 537	-25 695



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.			6 305
Sum immaterielle eiendeler			6 305
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	455 811	465 113
Sum varige driftsmidler		455 811	465 113
Sum anleggsmidler		455 811	471 418
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	225 000	120 000
Andre fordringer		226 813	210 000
Sum fordringer		451 813	330 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	2 963	505
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 963	505
Sum omløpsmidler		454 776	330 505
SUM EIENDELER		910 587	801 923
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 4 400,00)	11, 12	220 000	220 000
Sum innskutt egenkapital		220 000	220 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	368 918	319 381
Sum opptjent egenkapital		368 918	319 381
Sum egenkapital	11	588 918	539 381
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 286	80 142
Betalbar skatt	7	5 086	
Kortsiktig konserngjeld		307 297	182 400
Sum kortsiktig gjeld		321 669	262 542
Sum gjeld		321 669	262 542
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		910 587	801 923



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 797867

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 381 999
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ACELA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Grefsenveien107
0492 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tonje Birgitte Laurendz Bornø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 381 999
ACELA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		202 500	120 000
Sum inntekter		202 500	120 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5, 6	15 607	15 795
Annen driftskostnad	4	52 270	49 900
Sum kostnader		67 877	65 695
Driftsresultat		134 623	54 305
Annen rentekostnad		80 000	80 000
Sum finanskostnader		80 000	80 000
Netto finans		-80 000	-80 000
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	5 086	
Ordinært resultat etter skattekostnad		49 537	-25 695
Årsresultat		49 537	-25 695
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		49 537	-25 695
Sum overføringer og disponeringer		49 537	-25 695



Organisasjonsnr: 916 381 999
ACELA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.			6 305
Sum immaterielle eiendeler			6 305
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	455 811	465 113
Sum varige driftsmidler		455 811	465 113
Sum anleggsmidler		455 811	471 418
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	225 000	120 000
Andre fordringer		226 813	210 000
Sum fordringer		451 813	330 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	2 963	505
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 963	505
Sum omløpsmidler		454 776	330 505
SUM EIENDELER		910 587	801 923
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 4 400,00)	11, 12	220 000	220 000
Sum innskutt egenkapital		220 000	220 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	368 918	319 381
Sum opptjent egenkapital		368 918	319 381
Sum egenkapital	11	588 918	539 381



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 286	80 142
Betalbar skatt	7	5 086	
Kortsiktig konserngjeld		307 297	182 400
Sum kortsiktig gjeld		321 669	262 542
Sum gjeld		321 669	262 542
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		910 587	801 923



Organisasjonsnr: 916 381 999
ACELA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
12

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50.00	4400.00	220000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Wildensky AS	50.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	50.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15156.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15156.00	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

ACELA EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.



Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	465113
Tilgang i året	0
Avgang i året	9302
Anskaffelseskost 31.12.2020	455811
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	455811

Note 6 - Spesifikasjon av immaterielle eiendeler 6305

	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	6305
Tilgang i året	0
Avgang i året	6305
Anskaffelseskost 31.12.2020	0
Avskr., nedskr. og rev. nedskr 01.01.2020	
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	0

Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	54 623	(25 695)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(2 582)	(3 227)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(28 922)	
Årets skattegrunnlag	23 119	(28 922)
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	5 086	
Sum	5 086	
Skattekostnad i resultatregnskapet	5 086	0
Betalbar skatt i skattekostnad	5 086	



Betalbar skatt i balansen	5 086	0
----------------------------------	--------------	----------

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(12 909)	(10 327)	(2 582)
Skattemessig fremførbart underskudd	(28 922)	0	(28 922)
Netto forskjeller	(41 831)	(10 327)	(31 504)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	41 831	10 327	31 504
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 2 272

Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	225 000	120 000
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	225 000	120 000

Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	220 000	319 381	539 381
Årets resultat		49 537	49 537
Egenkapital 31.12.2020	220 000	368 918	588 918

Note 12 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	50	4 400,00	220 000,00
Sum	50		220 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Wildensky AS	50	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	50	100,00%	