



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 970 580 042  
Organisasjonsform: Enkeltpersonforetak  
Foretaksnavn: RØAN GÅRD Pål Bæverfjord  
Forretningsadresse: Sortasvegen 228  
7517 HELL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Woldseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		24 000	
Annen driftsinntekt		101 012	116 264
<b>Sum inntekter</b>		<b>125 012</b>	<b>116 264</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			49
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		6 414	13 703
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		10 541	6 419
Annen driftskostnad		211 752	126 445
<b>Sum kostnader</b>		<b>228 707</b>	<b>146 616</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-103 695</b>	<b>-30 351</b>
Annen rentekostnad		5	24
Annen finanskostnad		1 395	369
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 400</b>	<b>393</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 400</b>	<b>-393</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-105 096</b>	<b>-30 744</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-105 096</b>	<b>-30 744</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-105 096</b>	<b>-30 744</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-105 096</b>	<b>-30 744</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-105 096	-30 744
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-105 096</b>	<b>-30 744</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 435 436	1 436 829
Maskiner og anlegg		20 082	25 103
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 455 518</b>	<b>1 461 932</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 455 518</b>	<b>1 461 932</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		18 879	3 300
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 879</b>	<b>3 300</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 075	19 693
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 075</b>	<b>19 693</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>19 953</b>	<b>22 993</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 475 471</b>	<b>1 484 925</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 193 641	1 359 749
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 193 641</b>	<b>1 359 749</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 193 641</b>	<b>1 359 749</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 183	8 296
Annen kortsiktig gjeld		274 647	116 880
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>281 830</b>	<b>125 176</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>281 830</b>	<b>125 176</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 475 471</b>	<b>1 484 925</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 519181

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 970 580 042  
Organisasjonsform: Enkeltpersonforetak  
Foretaksnavn: RØAN GÅRD Pål Bæverfjord  
Forretningsadresse: Sortasvegen 228  
7517 HELL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Woldseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Organisasjonsnr: 970 580 042  
RØAN GÅRD Pål Bæverfjord

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		24 000	
Annen driftsinntekt		101 012	116 264
<b>Sum inntekter</b>		<b>125 012</b>	<b>116 264</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			49
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		6 414	13 703
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		10 541	6 419
Annen driftskostnad		211 752	126 445
<b>Sum kostnader</b>		<b>228 707</b>	<b>146 616</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-103 695</b>	<b>-30 351</b>
Annen rentekostnad		5	24
Annen finanskostnad		1 395	369
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 400</b>	<b>393</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 400</b>	<b>-393</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-105 096</b>	<b>-30 744</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-105 096</b>	<b>-30 744</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-105 096</b>	<b>-30 744</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-105 096</b>	<b>-30 744</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-105 096	-30 744
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-105 096</b>	<b>-30 744</b>



Organisasjonsnr: 970 580 042  
RØAN GÅRD Pål Bæverfjord

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom

1 435 436 1 436 829

Maskiner og anlegg

20 082 25 103

Sum varige driftsmidler

1 455 518 1 461 932

Sum anleggsmidler

1 455 518 1 461 932

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

18 879 3 300

Sum fordringer

18 879 3 300

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

1 075 19 693

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

1 075 19 693

Sum omløpsmidler

19 953 22 993

SUM EIENDELER

1 475 471 1 484 925

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 193 641 1 359 749

Sum opptjent egenkapital

1 193 641 1 359 749

Sum egenkapital

1 193 641 1 359 749

Sum langsiktig gjeld

0 0

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

7 183 8 296

Annen kortsiktig gjeld

274 647 116 880



Sum kortsiktig gjeld	281 830	125 176
Sum gjeld	281 830	125 176
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 475 471	1 484 925



Organisasjonsnr: 970 580 042  
RØAN GÅRD Pål Bæverfjord

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



### RESULTATREGNSKAP

#### RØAN GÅRD PÅL BÆVERFJORD

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		24 000	0
Annen driftsinntekt		101 012	116 264
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>125 012</b>	<b>116 264</b>
Varekostnad		0	49
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		6 414	13 703
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		10 541	6 419
Annen driftskostnad		211 752	126 445
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>228 707</b>	<b>146 616</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-103 695</b>	<b>-30 351</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		5	24
Annen finanskostnad		1 395	369
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 400</b>	<b>-393</b>
Resultat før skattekostnad		-105 096	-30 744
<b>Årsresultat</b>		<b>-105 096</b>	<b>-30 744</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-105 096	-30 744
<b>Sum overføringer</b>		<b>-105 096</b>	<b>-30 744</b>



### BALANSE

#### RØAN GÅRD PÅL BÆVERFJORD

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 435 436	1 436 829
Maskiner og anlegg		20 082	25 103
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 455 518</b>	<b>1 461 932</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 455 518</b>	<b>1 461 932</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		18 879	3 300
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 879</b>	<b>3 300</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 075	19 693
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>19 953</b>	<b>22 993</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 475 471</b>	<b>1 484 925</b>



## BALANSE

### RØAN GÅRD PÅL BÆVERFJORD

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		1 193 641	1 359 749
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 193 641</b>	<b>1 359 749</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 193 641</b>	<b>1 359 749</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		7 183	8 296
Annen kortsiktig gjeld		274 647	116 880
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>281 830</b>	<b>125 176</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>281 830</b>	<b>125 176</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 475 471</b>	<b>1 484 925</b>