



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 023 363
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJØVIK EIENDOMSUTLEIE AS
Forretningsadresse: c/o Fredrik S.Gulbrandsen
Torke terrasse 25
2819 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Østberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		123 875	120 000
Annen driftsinntekt		1 137 875	1 183 288
Sum inntekter		1 261 750	1 303 288
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	18 065	19 000
Annen driftskostnad	4	328 687	388 661
Sum kostnader		346 752	407 661
Driftsresultat		914 998	895 626
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 374	3 182
Sum finansinntekter		1 374	3 182
Annen rentekostnad		298 037	345 341
Sum finanskostnader		298 037	345 341
Netto finans		-296 664	-342 159
Ordinært resultat før skattekostnad		618 334	553 468
Skattekostnad på ordinært resultat	8	136 034	121 763
Ordinært resultat etter skattekostnad		482 300	431 705
Årsresultat		482 300	431 705
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	12	488 977	439 145
Annen egenkapital	12	-6 677	-7 440
Sum overføringer og disponeringer		482 300	431 705



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	6 530	4 647
Sum immaterielle eiendeler		6 530	4 647
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	11 514 222	10 824 413
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	8 335	16 721
Sum varige driftsmidler		11 522 557	10 841 135
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	1 031 147	542 170
Lån til foretak i samme konsern	14		391 993
Sum finansielle anleggsmidler		1 031 147	934 163
Sum anleggsmidler		12 560 234	11 779 945
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10	-12 700	-33 300
Andre fordringer			154
Sum fordringer		-12 700	-33 146
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	47 326	462 676
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 326	462 676
Sum omløpsmidler		34 626	429 529
SUM EIENDELER		12 594 860	12 209 474

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (8 000 aksjer à kr 125,00)	6, 12	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	2 157 797	1 675 497
Sum opptjent egenkapital		2 157 797	1 675 497
Sum egenkapital	12	3 157 797	2 675 497
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	9 092 295	9 467 223
Sum annen langsiktig gjeld		9 092 295	9 467 223
Sum langsiktig gjeld		9 092 295	9 467 223
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 915	8 329
Skyldige offentlige avgifter		25 686	
Kortsiktig konserngjeld	14	234 901	
Annen kortsiktig gjeld		78 266	58 425
Sum kortsiktig gjeld		344 769	66 754
Sum gjeld		9 437 064	9 533 977
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 594 860	12 209 474



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 300352

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 023 363
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJØVIK EIENDOMSUTLEIE AS
Forretningsadresse: c/o Fredrik S.Gulbrandsen
Torke terrasse 25
2819 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Østberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 023 363
GJØVIK EIENDOMSUTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		123 875	120 000
Annen driftsinntekt		1 137 875	1 183 288
Sum inntekter		1 261 750	1 303 288
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	18 065	19 000
Annen driftskostnad	4	328 687	388 661
Sum kostnader		346 752	407 661
Driftsresultat		914 998	895 626
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 374	3 182
Sum finansinntekter		1 374	3 182
Annen rentekostnad		298 037	345 341
Sum finanskostnader		298 037	345 341
Netto finans		-296 664	-342 159
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	136 034	121 763
Ordinært resultat etter skattekostnad		482 300	431 705
Årsresultat		482 300	431 705
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	12	488 977	439 145
Annen egenkapital	12	-6 677	-7 440
Sum overføringer og disponeringer		482 300	431 705



Organisasjonsnr: 999 023 363
GJØVIK EIENDOMSUTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	6 530	4 647
Sum immaterielle eiendeler		6 530	4 647
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	11 514 222	10 824 413
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	8 335	16 721
Sum varige driftsmidler		11 522 557	10 841 135
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	1 031 147	542 170
Lån til foretak i samme konsern	14		391 993
Sum finansielle anleggsmidler		1 031 147	934 163
Sum anleggsmidler		12 560 234	11 779 945
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10	-12 700	-33 300
Andre fordringer			154
Sum fordringer		-12 700	-33 146
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	47 326	462 676
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 326	462 676
Sum omløpsmidler		34 626	429 529
SUM EIENDELER		12 594 860	12 209 474
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (8 000 aksjer à kr 125,00)	6, 12	1 000 000	1 000 000



Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	2 157 797	1 675 497
Sum opptjent egenkapital		2 157 797	1 675 497
Sum egenkapital	12	3 157 797	2 675 497
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	13	9 092 295	9 467 223
Sum annen langsiktig gjeld		9 092 295	9 467 223
Sum langsiktig gjeld		9 092 295	9 467 223
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 915	8 329
Skyldige offentlige avgifter		25 686	
Kortsiktig konserngjeld	14	234 901	
Annen kortsiktig gjeld		78 266	58 425
Sum kortsiktig gjeld		344 769	66 754
Sum gjeld		9 437 064	9 533 977
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 594 860	12 209 474



Organisasjonsnr: 999 023 363
GJØVIK EIENDOMSUTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	8000.00	125.00	1000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
CSG INVEST AS	2400.00	30.00%	Ordinære aksjer
FSG INVEST AS	2400.00	30.00%	Ordinære aksjer
MAGNUS ØSTBERG AS	2000.00	25.00%	Ordinære aksjer
Sollihagen, Myrthel	800.00	10.00%	Ordinære aksjer
HGS INVEST AS	400.00	5.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	8000.00	100.00%	

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer



Note

4

Ytelser til revisjon

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
CMH AS - Gjøvik	100.00%	100.00%	1300175.00	36664.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Årsregnskap for 2020

GJØVIK EIENDOMSUTLEIE AS

Org.nr. 999 023 363

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av Azets Insight AS





Resultatregnskap for 2020
GJØVIK EIENDOMSUTLEIE AS

	Note	2020	2019
Salgsinntekt		123 875	120 000
Annen driftsinntekt		1 137 875	1 183 288
Sum driftsinntekter		1 261 750	1 303 288
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	(18 065)	(19 000)
Annen driftskostnad	4	(328 687)	(388 661)
Sum driftskostnader		(346 752)	(407 661)
Driftsresultat		914 998	895 626
Annen renteinntekt		1 374	3 182
Sum finansinntekter		1 374	3 182
Annen rentekostnad		(298 037)	(345 341)
Sum finanskostnader		(298 037)	(345 341)
Netto finans		(296 664)	(342 159)
Ordinært resultat før skattekostnad		618 334	553 468
Skattekostnad på ordinært resultat	8	(136 034)	(121 763)
Ordinært resultat		482 300	431 705
Årsresultat		482 300	431 705
Overføringer			
Konsernbidrag	12	488 977	439 145
Annen egenkapital	12	(6 677)	(7 440)
Sum		482 300	431 705



Balanse pr. 31. desember 2020
GJØVIK EIENDOMSUTLEIE AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	6 530	4 647
Sum immaterielle eiendeler		6 530	4 647
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	11 514 222	10 824 413
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	8 335	16 721
Sum varige driftsmidler		11 522 557	10 841 135
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	1 031 147	542 170
Lån til foretak i samme konsern	14	0	391 993
Sum finansielle anleggsmidler		1 031 147	934 163
Sum anleggsmidler		12 560 234	11 779 945
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	10	(12 700)	(33 300)
Andre fordringer		0	154
Sum fordringer		(12 700)	(33 146)
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	47 326	462 676
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 326	462 676
Sum omløpsmidler		34 626	429 529
Sum eiendeler		12 594 860	12 209 474



Balanse pr. 31. desember 2020
GJØVIK EIENDOMSUTLEIE AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (8 000 aksjer à kr 125,00)	6, 12	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	2 157 797	1 675 497
Sum opptjent egenkapital		2 157 797	1 675 497
Sum egenkapital	12	3 157 797	2 675 497
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	9 092 295	9 467 223
Sum annen langsiktig gjeld		9 092 295	9 467 223
Sum langsiktig gjeld		9 092 295	9 467 223
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 915	8 329
Skyldige offentlige avgifter		25 686	0
Kortsiktig konserngjeld	14	234 901	0
Annen kortsiktig gjeld		78 266	58 425
Sum kortsiktig gjeld		344 769	66 754
Sum gjeld		9 437 064	9 533 977
Sum egenkapital og gjeld		12 594 860	12 209 474

GJØVIK
13.05.2021

Magnus Østberg
Styrets leder

Fredrik Sollihagen Gulbrandsen
Styremedlem

Myrthe Sollihagen
Styremedlem

Håkon Gulbrandsen Sviund
Styremedlem

Christer Sollihagen Gulbrandsen
Styremedlem



Noter 2020

GJØVIK EIENDOMSUTLEIE AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
CMH AS	GJØVIK	100,00%	1 300 175	36 664

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	8 000	125,00	1 000 000,00
Sum	8 000		1 000 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
CSG INVEST AS	2 400	30,00%	Ordinære aksjer
FSG INVEST AS	2 400	30,00%	Ordinære aksjer
MAGNUS ØSTBERG AS	2 000	25,00%	Ordinære aksjer
Sollihagen, Myrthel	800	10,00%	Ordinære aksjer
HGS INVEST AS	400	5,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	8 000	100,00%	

Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	10 824 413	128 015	10 952 428
Tilgang i året	689 809	9 679	699 488
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	11 514 222	137 694	11 651 916
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(111 294)	(111 294)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(129 359)	(129 359)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	11 514 222	8 335	11 522 557
Årets avskrivninger		(18 065)	(18 065)
Økonomisk levetid		3 - 5 år	
Avskrivningsplan: Lineær og Saldo	0,0 %	20 - 33,33 %	



Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	618 334	553 468
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	8 561	9 539
Årets skattegrunnlag	626 894	563 007
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	137 917	123 862
Sum	137 917	123 862
+/- Endring i utsatt skatt	(1 883)	(2 099)
Skattekostnad i resultatregnskapet	136 034	121 763
Betalbar skatt i skattekostnad	137 917	123 862
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(137 917)	(123 862)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(21 122)	(29 683)	8 561
Sum midlertidige forskjeller	(21 122)	(29 683)	8 561
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	(4 647)	(6 530)	1 883

Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	32 800	12 200
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(45 500)	(45 500)
Netto oppførte kundefordringer	(12 700)	(33 300)

Note 11 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	1 000 000	1 675 497	2 675 497
Årets resultat		482 300	482 300
Egenkapital 31.12.2020	1 000 000	2 157 797	3 157 797

Note 13 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	9 092 295	9 467 223
Sum	9 092 295	9 467 223
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	11 514 222	10 824 413
Sum	11 514 222	10 824 413

Av langsiktig gjeld på kr. 9 092 295 forfaller kr. 7 217 655 om mer enn 5 år.

Note 14 - Konsernmellomværende

Type	2020	2019
Fordring CMH AS	0	391 993
Gjeld til CMH AS	(234 901)	0
Netto konsernmellomværende	(234 901)	391 993