



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 893 013 512
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AVOKADO RESORTS AS
Forretningsadresse: Idretten 11
2068 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Bråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	75 000	
Sum inntekter		75 000	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	59 168	55 400
Annen driftskostnad	3	65 758	36 485
Sum kostnader		124 927	91 885
Driftsresultat		-49 927	-91 885
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	
Sum finansinntekter		12	
Annen finanskostnad		2 424	6 048
Sum finanskostnader		2 424	6 048
Netto finans		-2 412	-6 048
Ordinært resultat før skattekostnad		-52 339	-97 933
Ordinært resultat etter skattekostnad		-52 339	-97 933
Årsresultat		-52 339	-97 933
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-52 339	-97 933
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-52 339	-97 933
Sum overføringer og disponeringer		-52 339	-97 933



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Eiendom Nerja	2	2 335 000	2 387 422
Inventar & utstyr	2	39 000	26 000
Sum varige driftsmidler		2 374 000	2 413 422
Sum anleggsmidler		2 374 000	2 413 422
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		121 352	134 269
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		121 352	134 269
Sum omløpsmidler		121 352	134 269
SUM EIENDELER		2 495 352	2 547 691
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,6	400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 979 996	2 032 335
Sum innskutt egenkapital		2 379 996	2 432 335
Sum egenkapital		2 379 996	2 432 335
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig konserngjeld	7	92 281	92 281
Annen kortsiktig gjeld		23 075	23 075
Sum kortsiktig gjeld		115 356	115 356
Sum gjeld		115 356	115 356
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 495 352	2 547 691



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 619999

Enheten

Organisasjonsnummer: 893 013 512
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AVOKADO RESORTS AS
Forretningsadresse: Idretten 11
2068 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Bråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 893 013 512
AVOKADO RESORTS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	75 000	
Sum inntekter		75 000	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	59 168	55 400
Annen driftskostnad	3	65 758	36 485
Sum kostnader		124 927	91 885
Driftsresultat		-49 927	-91 885
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	
Sum finansinntekter		12	
Annen finanskostnad		2 424	6 048
Sum finanskostnader		2 424	6 048
Netto finans		-2 412	-6 048
Ordinært resultat før skattekostnad		-52 339	-97 933
Ordinært resultat etter skattekostnad		-52 339	-97 933
Årsresultat		-52 339	-97 933
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-52 339	-97 933
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-52 339	-97 933
Sum overføringer og disponeringer		-52 339	-97 933



Organisasjonsnr: 893 013 512
AVOKADO RESORTS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Eiendom Nerja	2	2 335 000	2 387 422
Inventar & utstyr	2	39 000	26 000
Sum varige driftsmidler		2 374 000	2 413 422
Sum anleggsmidler		2 374 000	2 413 422
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		121 352	134 269
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		121 352	134 269
Sum omløpsmidler		121 352	134 269
SUM EIENDELER		2 495 352	2 547 691
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,6	400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 979 996	2 032 335
Sum innskutt egenkapital		2 379 996	2 432 335
Sum egenkapital		2 379 996	2 432 335
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	7	92 281	92 281
Annen kortsiktig gjeld		23 075	23 075
Sum kortsiktig gjeld		115 356	115 356
Sum gjeld		115 356	115 356
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 495 352	2 547 691



Organisasjonsnr: 893 013 512
AVOKADO RESORTS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Avokado Resorts AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Unntaksreglene for små foretak er brukt på alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt for varig eie og bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av rentendringer.

Skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper, d.v.s. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.

Inntektsføring

Inntektsføringen av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Note 1 - Leieinntekter

Leieinntektene inntektsføres etterhvert som de påløper.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Tekst	Eiendom	Inventar	S U M
	Nerja	Nerja	
Anskaffelseskost pr. 1/1	2.759.442	32.028	2.791.470
Tilgang	0	19.746	19.746
Avgang	0	0	0

Noter for Avokado Resorts AS

Organisasjonsnr. 893013512



Avokado Resorts AS

Noter 2022

Anskaffelseskost pr. 31/12	<u>2.759.442</u>	<u>51.775</u>	<u>2.811.217</u>
Akk. avskrevet 1/1	372.020	6.028	378.048
Årets ordinære avskrivninger	52.422	6.746	59.168
Tilbakeført avskrivning	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Akk. avskrevet 31/12	<u>424.442</u>	<u>12.775</u>	<u>437.217</u>
Bokført verdi 31/12	<u>2.335.000</u>	<u>39.000</u>	<u>2.374.000</u>
Prosentsetter	<u>2%</u>	<u>10-20%</u>	

Note 3 - Annen driftskostnad

Foretaket har ingen ansatte og er ikke pliktig til ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag.

Resultat før skatt	-52.339
+ Permanente forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	<u>59.168</u>
= Skattemessig inntekt	<u>6.829</u>
- Anvendt skattemessig fremførbart underskudd	<u>-6.829</u>
= Årets skattemessige underskudd	<u>0</u>

Spesifikasjon av årets skattekostnad.

Fordring skatt i balansen – 22% av - 0	0
-Fordring skatt pga tilbakeført underskudd tidligere år	0
Endring i utsatt skatt	<u>0</u>
= Årets skattekostnad	<u>0</u>

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt - Utsatt skattefordel.

	2022	2021	Endring
Midlertidige forskjeller	-437.216	-378.048	59.168
Midlertidig forskjell som påvirker skattegrunnlaget			<u> </u>
Skattemessig fremførbart underskudd som utlignes	66.366	73.195	



Avokado Resorts AS

Noter 2022

Tilbakeført underskudd mot overskudd tidligere år

Grunnlag utsatt skattefordel	<u>503.582</u>	<u>451.243</u>	
Utsatt skattefordel - 22%	<u>110.788</u>	<u>99.273</u>	<u>11.515</u>

Note 5 - Overføringer annen egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Egenkapital	SUM
Egenkapital 1/1	400.000	2.032.335	2.432.335
Tilført ny kapital			
Tilleggsutbytte		0	0
Årets resultat		-52.339	-52.339
Egenkapital pr. 31/12	<u>400.000</u>	<u>1.979.996</u>	<u>2.379.996</u>

Task Holding AS, med forretningskontor på Jessheim, Ullensaker kommune, er morselskap i konsernet. Det utarbeides ikke konsernregnskap, jfr. unntaksreglene for små foretak.

Note 6 - Aksjekapital

Selskapet har 400 aksjer hver pålydende kr 1.000 samlet aksjekapital utgjør kr . 400.000.

Selskapets aksjeeiere som eier mer enn 1% av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn:	Andel	Antall aksjer:
TASK Holding AS	100%	<u>4.000</u>
Totalt		<u>4.000</u>

Selskapets aksjer er i en aksjeklasse, og ordinære stemmerettsregler gjelder.

Note 7 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Selskapet har pr 31.12.2022 en gjeld til TASK Holding AS på kr 92.281.



Avokado Resorts AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter	1	75 000	0
Sum driftsinntekter		75 000	0
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	59 168	55 400
Annen driftskostnad	3	65 759	36 485
Sum driftskostnader		124 927	91 885
DRIFTSRESULTAT		-49 927	-91 885
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		12	0
Sum finansinntekter		12	0
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		2 424	6 048
Sum finanskostnader		2 424	6 048
NETTO FINANSPOSTER		-2 412	-6 048
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-52 339	-97 933
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
ÅRSRESULTAT		-52 339	-97 933
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	-52 339	-97 933
SUM OVERFØRINGER		-52 339	-97 933



Avokado Resorts AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Eiendom Nerja	2	2 335 000	2 387 422
Inventar & utstyr	2	39 000	26 000
Sum anleggsmidler		2 374 000	2 413 422
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		121 352	134 269
Sum omløpsmidler		121 352	134 269
SUM EIENDELER		2 495 352	2 547 691



Avokado Resorts AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,6	400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 979 996	2 032 335
Sum innskutt egenkapital		2 379 996	2 432 335
Sum egenkapital		2 379 996	2 432 335
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	92 281	92 281
Annen kortsiktig gjeld		23 075	23 075
Sum kortsiktig gjeld		115 356	115 356
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 495 352	2 547 691

I styret for
Avokado Resorts AS
Ullensaker, 31.12.22 / 21.02.23

Terje Buset
Styremedlem

Astrid Kampen Buset
Styreleder



**Årsregnskap 2022
for
Avokado Resorts AS**

Utarbeidet av:



Arild Bråten

REGNSKAP

N-2910 Aurdal

Autorisert regnskapsførerselskap

Markavegen 11

2920 Leira I Valdres

Reg.nr 39 326 (Regnskapsførerregisteret)

Org. nr. 988 936 987