



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 988 420  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STEINAR SKJERVIK INVESTERING AS  
Forretningsadresse: Ryggveien 2C  
4070 RANDABERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Skjervik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		274 822	
<b>Sum inntekter</b>		<b>274 822</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	343 894	311 305
<b>Sum kostnader</b>		<b>343 894</b>	<b>311 305</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-69 072</b>	<b>-311 305</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		9 866 683	1 407 357
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	3 634 957	4 447 338
Annen renteinntekt		329 822	281 994
Annen finansinntekt		200 000	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	5 784 602	4 315 004
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19 816 064</b>	<b>10 451 693</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4		
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	5, 6		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	2 139 123	1 754 976
Annen rentekostnad		2 114 375	1 647 260
Annen finanskostnad		2 251 564	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 505 062</b>	<b>3 402 236</b>
<b>Netto finans</b>		<b>13 311 003</b>	<b>7 049 456</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>13 241 931</b>	<b>6 738 151</b>
Skattekostnad på resultat	7	2 101 006	530 186
<b>Årsresultat</b>		<b>11 140 925</b>	<b>6 207 965</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>11 140 925</b>	<b>6 207 965</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>11 140 925</b>	<b>6 207 965</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	8	16 000 000	
Avgitt konsernbidrag	8	3 148 371	1 111 739
Avsatt til annen egenkapital	8		5 096 226
Overført fra annen egenkapital	8	-8 007 446	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11 140 925</b>	<b>6 207 965</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5, 9	69 067 445	68 343 633
Investeringer i tilknyttet selskap	6	3 678 047	3 103 177
Investeringer i aksjer og andeler	10	7 617 380	6 657 380
Andre langsiktige fordringer	9	568 316	2 052 955
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>80 931 188</b>	<b>80 157 145</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>80 931 188</b>	<b>80 157 145</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	11	<b>73 188</b>	
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	71 693 022	59 818 332
<b>Sum fordringer</b>		<b>71 693 022</b>	<b>59 818 332</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	27 926 868	21 366 878
<b>Sum investeringer</b>		<b>27 926 868</b>	<b>21 366 878</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		101 199	1 553 058
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>101 199</b>	<b>1 553 058</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>99 794 277</b>	<b>82 738 268</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>180 725 465</b>	<b>162 895 413</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 12	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	54 102 203	54 102 203
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>54 132 203</b>	<b>54 132 203</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	40 551 204	48 558 650
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>40 551 204</b>	<b>48 558 650</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>94 683 407</b>	<b>102 690 853</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	26 740 000	28 575 000
Øvrig langsiktig gjeld	9	3 633 603	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>30 373 603</b>	<b>28 575 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>30 373 603</b>	<b>28 575 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		26 646	31 453
Betalbar skatt	7	1 677 245	106 182
Utbytte	8	16 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	3	37 964 564	31 491 925
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>55 668 455</b>	<b>31 629 560</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>86 042 058</b>	<b>60 204 560</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>180 725 465</b>	<b>162 895 413</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 453658

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 988 420  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STEINAR SKJERVIK INVESTERING AS  
Forretningsadresse: Ryggveien 2C  
4070 RANDABERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Skjervik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 988 420  
STEINAR SKJERVIK INVESTERING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		274 822	
<b>Sum inntekter</b>		<b>274 822</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	343 894	311 305
<b>Sum kostnader</b>		<b>343 894</b>	<b>311 305</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-69 072</b>	<b>-311 305</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		9 866 683	1 407 357
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	3 634 957	4 447 338
Annen renteinntekt		329 822	281 994
Annen finansinntekt		200 000	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	5 784 602	4 315 004
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19 816 064</b>	<b>10 451 693</b>
<b>Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler</b>			
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	5, 6		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	2 139 123	1 754 976
Annen rentekostnad		2 114 375	1 647 260
Annen finanskostnad		2 251 564	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 505 062</b>	<b>3 402 236</b>
<b>Netto finans</b>		<b>13 311 003</b>	<b>7 049 456</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>13 241 931</b>	<b>6 738 151</b>
Skattekostnad på resultat	7	2 101 006	530 186
<b>Årsresultat</b>		<b>11 140 925</b>	<b>6 207 965</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>11 140 925</b>	<b>6 207 965</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>11 140 925</b>	<b>6 207 965</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	8	16 000 000	
Avgitt konsernbidrag	8	3 148 371	1 111 739



Avsatt til annen egenkapital	8		5 096 226
Overført fra annen egenkapital	8	-8 007 446	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11 140 925</b>	<b>6 207 965</b>



Organisasjonsnr: 917 988 420  
STEINAR SKJERVIK INVESTERING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5, 9		69 067 445	68 343 633
Investeringer i tilknyttet selskap 6		3 678 047	3 103 177
Investeringer i aksjer og andeler 10		7 617 380	6 657 380
Andre langsiktige fordringer 9		568 316	2 052 955
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>80 931 188</b>	<b>80 157 145</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>80 931 188</b>	<b>80 157 145</b>

##### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer 11 73 188

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 3		71 693 022	59 818 332
<b>Sum fordringer</b>		<b>71 693 022</b>	<b>59 818 332</b>

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 4		27 926 868	21 366 878
<b>Sum investeringer</b>		<b>27 926 868</b>	<b>21 366 878</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		101 199	1 553 058
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>101 199</b>	<b>1 553 058</b>

Sum omløpsmidler 99 794 277 82 738 268

**SUM EIENDELER 180 725 465 162 895 413**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 8, 12		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital 8		54 102 203	54 102 203



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>54 132 203</b>	<b>54 132 203</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	40 551 204	48 558 650
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>40 551 204</b>	<b>48 558 650</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>94 683 407</b>	<b>102 690 853</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	26 740 000	28 575 000
Øvrig langsiktig gjeld	9	3 633 603	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>30 373 603</b>	<b>28 575 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>30 373 603</b>	<b>28 575 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		26 646	31 453
Betalbar skatt	7	1 677 245	106 182
Utbytte	8	16 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	3	37 964 564	31 491 925
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>55 668 455</b>	<b>31 629 560</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>86 042 058</b>	<b>60 204 560</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>180 725 465</b>	<b>162 895 413</b>



Organisasjonsnr: 917 988 420  
STEINAR SKJERVIK INVESTERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Steinar Skjervik Investering AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Steinar Skjervik Investering AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>


Stavanger, 5. mai 2025  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Rune Fuglevik  
Statsautorisert revisor

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 BankID Signing  
Kristian Skjervik  
2025-05-05

 BankID Signing  
Steinar Skjervik  
2025-05-05

Årsregnskap

2024

Steinar Skjervik Investering AS

Org.nr.:917 988 420



BankID Signing  
Kristian Skjervik  
2025-05-05

BankID Signing  
Steinar Skjervik  
2025-05-05

## RESULTATREGNSKAP

### STEINAR SKJERVIK INVESTERING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		274 822	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>274 822</b>	<b>0</b>
Annen driftskostnad	2	343 894	311 305
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>343 894</b>	<b>311 305</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-69 072</b>	<b>-311 305</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		9 866 683	1 407 357
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	3 634 957	4 447 338
Annen renteinntekt		329 822	281 994
Annen finansinntekt		200 000	0
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	5 784 602	4 315 004
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	2 139 123	1 754 976
Annen rentekostnad		2 114 375	1 647 260
Annen finanskostnad		2 251 564	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>13 311 003</b>	<b>7 049 456</b>
Resultat før skattekostnad		13 241 931	6 738 151
Skattekostnad på resultat	7	2 101 006	530 186
<b>Resultat</b>		<b>11 140 925</b>	<b>6 207 965</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>11 140 925</b>	<b>6 207 965</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte	8	16 000 000	0
Avsatt konsernbidrag	8	3 148 371	1 111 739
Avsatt til annen egenkapital	8	0	5 096 226
Overført fra annen egenkapital	8	8 007 446	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>11 140 925</b>	<b>6 207 965</b>



BankID Signing  
Kristian Skjervik  
2025-05-05

BankID Signing  
Steinar Skjervik  
2025-05-05

## BALANSE

### STEINAR SKJERVIK INVESTERING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	5, 9	69 067 445	68 343 633
Investeringer i tilknyttet selskap	6	3 678 047	3 103 177
Investeringer i aksjer og andeler	10	7 617 380	6 657 380
Andre langsiktige fordringer	9	568 316	2 052 955
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>80 931 188</b>	<b>80 157 145</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>80 931 188</b>	<b>80 157 145</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	11	73 188	0
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	71 693 022	59 818 332
<b>Sum fordringer</b>		<b>71 693 022</b>	<b>59 818 332</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	27 926 868	21 366 878
<b>Sum investeringer</b>		<b>27 926 868</b>	<b>21 366 878</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		101 199	1 553 058
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>99 794 277</b>	<b>82 738 268</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>180 725 465</b>	<b>162 895 413</b>



BankID Signing  
Kristian Skjervik  
2025-05-05

BankID Signing  
Steinar Skjervik  
2025-05-05

## BALANSE

### STEINAR SKJERVIK INVESTERING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	8, 12	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	54 102 203	54 102 203
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>54 132 203</strong>	<strong>54 132 203</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	8	40 551 204	48 558 650
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>40 551 204</strong>	<strong>48 558 650</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>94 683 407</strong>	<strong>102 690 853</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	26 740 000	28 575 000
Øvrig langsiktig gjeld	9	3 633 603	0
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>30 373 603</strong>	<strong>28 575 000</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		26 646	31 453
Betalbar skatt	7	1 677 245	106 182
Utbytte	8	16 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	3	37 964 564	31 491 925
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>55 668 455</strong>	<strong>31 629 560</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>86 042 058</strong>	<strong>60 204 560</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>180 725 465</strong>	<strong>162 895 413</strong>

Randaberg, 05.05.2025  
Styret i Steinar Skjervik Investering AS

Steinar Skjervik  
styreleder/daglig leder

Kristian Skjervik  
styremedlem



## STEINAR SKJERVIK INVESTERING AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024



### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### AKSJER OG ANDELER I TILKNYTTET SELSKAP OG DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektføres som annen finansinntekt.

#### ANDRE ANLEGGSAKSJER OG ANDELER

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektføres som annen finansinntekt.



## STEINAR SKJERVIK INVESTERING AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

---



### AKSJER I ANDRE SELSKAPER (OMLØPSAKSJER)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## STEINAR SKJERVIK INVESTERING AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024



### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt honorar til styret for 2024.

#### REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 54 250.  
Alle beløp er inkl. mva.

### Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<b>Fordringer</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Kortsiktig fordring til konsernselskap	69 328 353	55 345 230
Kortsiktig fordring til tilknyttet selskap	1 915 084	600 000
<b>Sum</b>	<b>71 243 437</b>	<b>55 945 230</b>

<b>Gjeld</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	37 604 428	31 306 906
<b>Sum</b>	<b>37 604 428</b>	<b>31 306 906</b>

### Note 4 Markedsbaserte aksjer

	<b>Kostpris</b>	<b>Tidligere verdiendring</b>	<b>Årets verdiendring</b>	<b>Markedsverdi/ bokført verdi</b>
Markedsbaserte aksjefond	9 953 758	12 188 508	5 784 602	27 926 868



## STEINAR SKJERVIK INVESTERING AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024



### Note 5 Investeringer i datterselskap

Selskap	Kontor	Eier- og stemmeandel	Resultat 2024	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Byggtek AS	Randaberg	100 %	1 561 298	16 469 044	1 810 346
Jørpelandsgården AS	Randaberg	100 %	1 894 534	6 174 519	1 276 481
Sandeveien 46 AS	Randaberg	100 %	-407 987	588 690	1 917 534
Oldeidegården AS	Randaberg	100 %	2 067 923	7 900 987	489 344
SR-Eiendom AS	Randaberg	100 %	-28 931	110 756	181 169
Pulz Treningssenter AS	Randaberg	100 %	251 934	1 909 624	6 180 903
Bygg Invest AS	Randaberg	100 %	2 036 932	40 442 544	2 856 220
Ryfylke Storsenter Eiendom AS	Randaberg	100 %	2 573 503	16 683 414	14 651 470
Austbøsløtta 5 AS	Randaberg	100 %	545 359	3 140 786	2 106 369
Næringsgården Randaberg AS	Randaberg	100 %	1 355 657	7 655 981	16 154 191
Delta Eiendom AS	Stavanger	100 %	-64 346	-1 090 043	444 433
Boligrenovering 1 AS	Randaberg	100 %	-1 657 590	1 189 602	1 189 602
Stavanger Eiendom AS	Randaberg	100 %	530 318	20 052 000	14 141 598
Koppholen 2-4 AS	Randaberg	100 %	1 013 760	4 583 726	5 667 785
<b>Sum</b>					<b>69 067 445</b>

Det er i 2024 gitt kr 944 277 i konsernbidrag til datterselskap som er ført mot investering.



## STEINAR SKJERVIK INVESTERING AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024



### Note 6 Investeringer i tilknyttet selskap

Selskap	Kontor	Eier- og stemmeandel	Resultat 2024	Egenkapital pr. 31.12.	Bokført verdi pr. 31.12
Innovasjon Jørpeland AS*	Jørpeland	33,3 %	909	-2 459 922	0
Dateco AS*	Jørpeland	50 %	193 095	4 182 298	3 000 000
Ryfylke Handelspark Holding AS*	Jørpeland	40 %	-2 509	-4 376 929	0
Kobolt Invest AS*	Randaberg	50 %	10 821 408	14 232 911	63 977
Arkinaut AS*	Stavanger	49 %	55 688	118 692	39 200
Mandal Smykker og Klokker AS*	Mandal	49 %	244 313	598 335	574 870
<b>Sum</b>					<b>3 678 047</b>

\* Tall fra 2023.

### Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 101 006	530 186
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>2 101 006</b>	<b>530 186</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	13 241 931	6 738 151
Permanente forskjeller	-3 691 905	-4 328 215
Mottatt konsernbidrag	282 648	522 909
Avgitt konsernbidrag	-2 208 835	-2 450 200
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>7 623 838</b>	<b>482 645</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-69 664	220 568
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-485 944	-539 044
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	2 232 853	424 658
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 677 245</b>	<b>106 182</b>

### Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	30 000	54 102 203	48 558 650	102 690 853
Årets resultat			11 140 925	11 140 925
Avsatt konsernbidrag			-3 148 371	-3 148 371
Avsatt utbytte			-16 000 000	-16 000 000
<b>Pr. 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>54 102 203</b>	<b>40 551 204</b>	<b>94 683 407</b>



## STEINAR SKJERVIK INVESTERING AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024



### Note 9 Fordringer, langsiktig gjeld og pantstillelser

	2024	2023
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
Andre langsiktige fordringer	568 316	2 052 955
<b>Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	26 740 000	28 575 000
Øvrig langsiktig gjeld	3 633 603	0
<b>Sum</b>	<b>30 373 603</b>	<b>28 575 000</b>
	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld og kausjoner</b>		
Investeringer i datterselskap	42 654 349	36 473 446
Selskapet har også stillet kausjon for gjeld i AS Grønn-utvikling pålydende kr 8 000 000.		
Aksjene i Ryfylke Storsenter Eiendom AS er stillet som sikkerhet for gjeld i datterselskapet Byggtøk AS		



## STEINAR SKJERVIK INVESTERING AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024



### Note 10 Investering i aksjer og andeler

	Kostpris	Markedsverdi/ bokført verdi
Jørpeland Handelsforening AS	5 000	5 000
Ennox Technology AS	2 500 000	2 500 000
AP Software AS	10 000	10 000
Wellmend AS	1 156 561	1 156 561
AM Equity AS	2 468 890	2 468 890
Solkraft AS	30 000	30 000
Hausta Investor AS	1 446 929	1 446 929
<b>Sum</b>	<b>7 617 380</b>	<b>7 617 380</b>

### Note 11 Varelager

Selskapet sitt varelager består av en tomt.

### Note 12 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I STEINAR SKJERVIK INVESTERING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Steinar Skjervik Holding AS	100	100 %

Styreleder Steinar Skjervik eier 100% av aksjene i Steinar Skjervik Holding AS.