



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 031 656
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGERKRYSSET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Smedgata 3
1850 MYSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Gimmingsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleieinntekter		14 044 203	13 021 225
Andre driftsinntekter			20 346
Sum inntekter		14 044 203	13 041 571
Kostnader			
Avskrivning	1	2 277 419	1 925 253
Husleiekostnader		3 756 873	3 314 400
Annen driftskostnad	2	4 389 382	2 450 794
Sum kostnader		10 423 674	7 690 447
Driftsresultat		3 620 529	5 351 124
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		186 308	222 614
Annen finansinntekt		23 609	23 971
Sum finansinntekter		209 917	246 585
Annen rentekostnad	3	612 375	593 875
Sum finanskostnader		612 375	593 875
Netto finans		-402 458	-347 290
Ordinært resultat før skattekostnad		3 218 070	5 003 834
Skattekostnad på resultat	4	707 974	1 100 845
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 510 096	3 902 989
Årsresultat	5	2 510 096	3 902 989
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 510 096	3 902 989
Totalresultat		2 510 096	3 902 989



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	1	52 208 081	47 476 255
Driftsløsøre og inventar	1	210 067	292 655
Sum varige driftsmidler	1, 6	52 418 148	47 768 910
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		6 175 000	6 175 000
Skogfond		68 320	68 320
Sum finansielle anleggsmidler		6 243 320	6 243 320
Sum anleggsmidler		58 661 468	54 012 230
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		46 640	
Andre kortsiktige fordringer		4 500 000	193 709
Sum fordringer		4 546 640	193 709
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		1 767 483	13 809 431
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 767 483	13 809 431
Sum omløpsmidler		6 314 123	14 003 140
SUM EIENDELER		64 975 591	68 015 370

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 122 000	1 122 000
Overkurs		12 363 113	12 363 113
Sum innskutt egenkapital		13 485 113	13 485 113
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		22 777 709	22 538 701
Sum opptjent egenkapital		22 777 709	22 538 701
Sum egenkapital	5	36 262 822	36 023 814
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 409 745	2 546 072
Sum avsetninger for forpliktelser		2 409 745	2 546 072
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til nærstående parter	3	22 103 430	21 494 991
Sum annen langsiktig gjeld		22 103 430	21 494 991
Sum langsiktig gjeld		24 513 175	24 041 063
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		713 604	477 263
Betalbar skatt	4	203 738	1 214 230
Skyldige offentlige avgifter		304 601	
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld		2 977 651	6 259 000
Sum kortsiktig gjeld		4 199 594	7 950 493
Sum gjeld		28 712 769	31 991 556
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		64 975 591	68 015 370



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 571155

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 031 656
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGERKRYSSSET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Smedgata 3
1850 MYSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Gimmingsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Organisasjonsnr: 961 031 656
BERGERKRYSSSET EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleieinntekter		14 044 203	13 021 225
Andre driftsinntekter			20 346
Sum inntekter		14 044 203	13 041 571
Kostnader			
Avskrivning	1	2 277 419	1 925 253
Husleiekostnader		3 756 873	3 314 400
Annen driftskostnad	2	4 389 382	2 450 794
Sum kostnader		10 423 674	7 690 447
Driftsresultat		3 620 529	5 351 124
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		186 308	222 614
Annen finansinntekt		23 609	23 971
Sum finansinntekter		209 917	246 585
Annen rentekostnad	3	612 375	593 875
Sum finanskostnader		612 375	593 875
Netto finans		-402 458	-347 290
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	3 218 070	5 003 834
Ordinært resultat etter skattekostnad		707 974	1 100 845
Årsresultat	5	2 510 096	3 902 989
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 510 096	3 902 989
Totalresultat		2 510 096	3 902 989



Organisasjonsnr: 961 031 656
BERGERKRYSSET EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2023	2022
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter og bygninger	1	52 208 081	47 476 255
Driftsløsøre og inventar	1	210 067	292 655
Sum varige driftsmidler	1, 6	52 418 148	47 768 910

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		6 175 000	6 175 000
Skogfond		68 320	68 320
Sum finansielle anleggsmidler		6 243 320	6 243 320

Sum anleggsmidler		58 661 468	54 012 230
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		46 640	
Andre kortsiktige fordringer		4 500 000	193 709
Sum fordringer		4 546 640	193 709

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter		1 767 483	13 809 431
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 767 483	13 809 431

Sum omløpsmidler		6 314 123	14 003 140
-------------------------	--	------------------	-------------------

SUM EIENDELER		64 975 591	68 015 370
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	1 122 000	1 122 000
Overkurs		12 363 113	12 363 113
Sum innskutt egenkapital		13 485 113	13 485 113

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		22 777 709	22 538 701
Sum opptjent egenkapital		22 777 709	22 538 701



Sum egenkapital	5	36 262 822	36 023 814
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 409 745	2 546 072
Sum avsetninger for forpliktelser		2 409 745	2 546 072
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til nærstående parter	3	22 103 430	21 494 991
Sum annen langsiktig gjeld		22 103 430	21 494 991
Sum langsiktig gjeld		24 513 175	24 041 063
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		713 604	477 263
Betalbar skatt	4	203 738	1 214 230
Skyldige offentlige avgifter		304 601	
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld		2 977 651	6 259 000
Sum kortsiktig gjeld		4 199 594	7 950 493
Sum gjeld		28 712 769	31 991 556
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		64 975 591	68 015 370



Organisasjonsnr: 961 031 656
BERGERKRYSSET EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Bergerkrysset Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bergerkrysset Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Askim, 6. mars 2024

PricewaterhouseCoopers AS

Dag Olav Haugen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Østfold Næringspark, Vangsvæien 10, Postboks 1036, NO-1803 Askim
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Haugen, Dag Olav	BANKID	2024-03-06 20:10

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2023

Bergerkrysset Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 961 031 656



Bergerkrysset Eiendom AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	<i>Note</i>	2023	2022
Husleieinntekter		14 044 203	13 021 225
Andre driftsinntekter		0	20 346
Sum driftsinntekt		<u>14 044 203</u>	<u>13 041 571</u>
Avskrivning	1	2 277 419	1 925 253
Husleiekostnader		3 756 873	3 314 400
Annen driftskostnad	2	4 389 382	2 450 794
Sum driftskostnad		<u>10 423 674</u>	<u>7 690 447</u>
Driftsresultat		<u>3 620 529</u>	<u>5 351 124</u>
Annen renteinntekt		186 308	222 614
Annen finansinntekt		23 609	23 971
Annen rentekostnad	3	-612 375	-593 875
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>3 218 070</u>	<u>5 003 834</u>
Skattekostnad på resultat	4	707 974	1 100 845
Årsresultat	5	<u>2 510 096</u>	<u>3 902 989</u>



Bergerkrysset Eiendom AS

BALANSE PR. 31.12.

	<i>Note</i>	2023	2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter og bygninger	1	52 208 081	47 476 255
Driftsløsøre og inventar	1	210 067	292 655
Sum varige driftsmidler	1, 6	52 418 148	47 768 910
Investeringer i datterselskap		6 175 000	6 175 000
Skogfond		68 320	68 320
Sum finansielle anleggsmidler		6 243 320	6 243 320
Sum anleggsmidler		58 661 468	54 012 230
Omløpsmidler			
Kundefordringer		46 640	0
Andre kortsiktige fordringer		4 500 000	193 709
Sum fordringer		4 546 640	193 709
Bankinnskudd og kontanter		1 767 483	13 809 431
Sum omløpsmidler		6 314 123	14 003 140
SUM EIENDELER		64 975 591	68 015 370



Bergerkrysset Eiendom AS

BALANSE PR. 31.12.

	<i>Note</i>	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7	1 122 000	1 122 000
Overkurs		12 363 113	12 363 113
Sum innskutt egenkapital		13 485 113	13 485 113
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		22 777 709	22 538 701
Sum opptjent egenkapital		22 777 709	22 538 701
Sum egenkapital	5	36 262 822	36 023 814
GJELD			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	2 409 745	2 546 072
Sum avsetning for forpliktelser		2 409 745	2 546 072
Gjeld til nærstående parter	3	22 103 430	21 494 991
Sum annen langsiktig gjeld		22 103 430	21 494 991
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		713 604	477 263
Betalbar skatt	4	203 738	1 214 230
Skyldige offentlige avgifter		304 601	0
Annen kortsiktig gjeld		2 977 651	6 259 000
Sum kortsiktig gjeld		4 199 594	7 950 493
Sum gjeld		28 712 769	31 991 556
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		64 975 591	68 015 370

Mysen, den 05.03.2024

Anders Gimmingsruc
styreleder styremedlem

Ola Gimmingsrud



Bergerkrysset Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Husleieinntekt og -kostnad inntektsføres og kostnadsføres løpende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Bergerkrysset Eiendom AS

Note 1 Anleggsnote

	Bygninger	Tomter	Inventar	Anlegg under utførelse	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2023	61 664 048	6 318 998	1 502 006	1 851 586	71 336 638
Tilgang kjøpte driftsmidler	8 778 243	0	0	0	8 778 243
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0	-1 851 586	-1 851 586
Anskaffelseskost 31.12.2023	70 442 291	6 318 998	1 502 006	0	78 263 295
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2023	24 553 208	0	1 291 939	0	25 845 147
Bokført verdi per 31.12.2023	45 889 083	6 318 998	210 067	0	52 418 148
Årets avskrivninger	2 194 831	Ingen	82 588	Ingen	2 277 419
Avskrivingssatser	10 - 50 år		5 - 10 år		

Note 2 Lønnskostnader

Bergerkrysset Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2023 utgjør kr 41 000. Kostnadsførte honorarer for annen bistand utgjør kr 8 000.

Note 3 Fordringer og gjeld

Det er ikke avtalt spesiell nedbetalingsplan på gjeld til nærstående. Gjelden skal imidlertid bare nedbetales i den grad selskapets likviditet tilsier det.



Bergerkrysset Eiendom AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	844 301	1 214 230
Endring i utsatt skatt	-136 327	-113 385
Skattekostnad ordinært resultat	707 974	1 100 845
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 218 070	5 003 834
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	619 664	515 391
Avgitt konsernbidrag	-2 911 651	0
Skattepliktig inntekt	926 083	5 519 225
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	844 301	1 214 230
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-640 563	0
Sum betalbar skatt i balansen	203 738	1 214 230

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	10 953 388	11 573 052	619 664
Sum	10 953 388	11 573 052	619 664
Grunnlag for utsatt skatt	10 953 388	11 573 052	619 664
Utsatt skatt (22 %)	2 409 745	2 546 072	136 326

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2023	1 122 000	12 363 113	22 538 701	36 023 814
Årets resultat			2 510 096	2 510 096
Konsembidrag			-2 271 088	-2 271 088
Pr. 31.12.2023	1 122 000	12 363 113	22 777 709	36 262 822



Bergerkrysset Eiendom AS

Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapets driftsmidler er stilt som sikkerhet for lån i morselskapet Atis AS

	2023	2022
Gjeld som er sikret ved pant o.l		
Gjeld til kredittinstitusjoner i morselskap Atis AS	28 833 332	0
Sum	28 833 332	0
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for Atis AS sin gjeld		
Tomter, bygninger	42 062 699	0
Sum	42 062 699	0

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bergerkrysset Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	66	17 000	1 122 000
Sum	66		1 122 000

Atis AS eier samtlige aksjer.

Konsernet Atis AS har forretningskontor i Smedgata 3, 1850 Mysen, hvor en kan få utlevert konsernregnskap der selskapet inngår.