



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 138 527  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EINAR PEDERSEN AS  
Forretningsadresse: Storgaten 68  
8200 FAUSKE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Erik Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		60 143	74 242
Annen driftsinntekt		252 600	261 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>312 743</b>	<b>335 842</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	6 900
Annen driftskostnad		425 863	402 094
<b>Sum kostnader</b>		<b>425 863</b>	<b>408 994</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-113 120</b>	<b>-73 151</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		56 534	57 174
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>56 534</b>	<b>57 174</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>56 534</b>	<b>57 174</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-56 586</b>	<b>-15 977</b>
Skattekostnad	2, 3	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-56 586</b>	<b>-15 977</b>
Annen egenkapital		-56 586	-15 977



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	118 865	118 865
Sum varige driftsmidler		118 865	118 865
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		118 865	118 865
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		7 645	8 751
Andre kortsiktige fordringer	4	22 844	41 351
Sum fordringer		30 489	50 102
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 371 069	2 380 325
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 371 069	2 380 325
Sum omløpsmidler		2 401 558	2 430 428
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 520 423</b>	<b>2 549 293</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		125 000	125 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>125 000</b>	<b>125 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 240 620	2 297 206
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 240 620</b>	<b>2 297 206</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 365 620</b>	<b>2 422 206</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		154 803	127 087
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>154 803</b>	<b>127 087</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>154 803</b>	<b>127 087</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 520 423</b>	<b>2 549 293</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 394851

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 915 138 527  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EINAR PEDERSEN AS  
Forretningsadresse: Storgaten 68  
8200 FAUSKE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Tom Erik Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 138 527  
EINAR PEDERSEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		60 143	74 242
Annen driftsinntekt		252 600	261 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>312 743</b>	<b>335 842</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	6 900
Annen driftskostnad		425 863	402 094
<b>Sum kostnader</b>		<b>425 863</b>	<b>408 994</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-113 120</b>	<b>-73 151</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		56 534	57 174
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>56 534</b>	<b>57 174</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>56 534</b>	<b>57 174</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-56 586</b>	<b>-15 977</b>
Skattekostnad	2, 3	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-56 586</b>	<b>-15 977</b>
Annen egenkapital		-56 586	-15 977



Organisasjonsnr: 915 138 527  
EINAR PEDERSEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	118 865	118 865
Sum varige driftsmidler		118 865	118 865
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		118 865	118 865
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		7 645	8 751
Andre kortsiktige fordringer	4	22 844	41 351
Sum fordringer		30 489	50 102
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 371 069	2 380 325
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 371 069	2 380 325
Sum omløpsmidler		2 401 558	2 430 428
SUM EIENDELER		2 520 423	2 549 293
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		125 000	125 000
Sum innskutt egenkapital		125 000	125 000



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	2 240 620	2 297 206
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>2 240 620</b>	<b>2 297 206</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2 365 620</b>	<b>2 422 206</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	154 803	127 087
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>154 803</b>	<b>127 087</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>154 803</b>	<b>127 087</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 520 423</b>	<b>2 549 293</b>



Organisasjonsnr: 915 138 527  
EINAR PEDERSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til

laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld

balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler

vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en

fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi

ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med

unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet

tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de

enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over

3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av

driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger

eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med

driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både

periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er

beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer

mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig

underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og

skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan

reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på

nettogrunnlaget.

Netto utsatt skattefordel bokføres ikke.

Selskapet har

ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

**Note**

4

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Årsregnskap for  
**EINAR PEDERSEN AS**

915138527

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



EINAR PEDERSEN AS  
915 138 527

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		60 143	74 242
Annen driftsinntekt		252 600	261 600
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>312 743</b>	<b>335 842</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	-6 900
Annen driftskostnad		-425 863	-402 094
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-425 863</b>	<b>-408 994</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-113 120</b>	<b>-73 151</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		56 534	57 174
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>56 534</b>	<b>57 174</b>
<b>Netto finans</b>		<b>56 534</b>	<b>57 174</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-56 586</b>	<b>-15 977</b>
Skattekostnad	2, 3	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-56 586</b>	<b>-15 977</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-56 586	-15 977
<b>Sum overføringer</b>		<b>-56 586</b>	<b>-15 977</b>



EINAR PEDERSEN AS  
915 138 527

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	118 865	118 865
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>118 865</b>	<b>118 865</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>118 865</b>	<b>118 865</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		7 645	8 751
Andre kortsiktige fordringer	4	22 844	41 351
<b>Sum fordringer</b>		<b>30 489</b>	<b>50 102</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 371 069	2 380 325
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 371 069</b>	<b>2 380 325</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 401 558</b>	<b>2 430 428</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 520 423</b>	<b>2 549 293</b>



EINAR PEDERSEN AS  
915 138 527

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		125 000	125 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>125 000</b>	<b>125 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 240 620	2 297 206
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 240 620</b>	<b>2 297 206</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 365 620</b>	<b>2 422 206</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		154 803	127 087
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>154 803</b>	<b>127 087</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>154 803</b>	<b>127 087</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 520 423</b>	<b>2 549 293</b>

FAUSKE, 21.04.2026

Tom Erik Pedersen  
styrets leder

Benedikte Anie Pedersen  
styremedlem

Christina Pedersen Hagen  
styremedlem



EINAR PEDERSEN AS  
915 138 527

## Noter

### Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet har som formål å drive utleie av egen eller leid fast eiendom. Virksomheten drives i Fauske kommune.

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Netto utsatt skattefordel bokføres ikke.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



EINAR PEDERSEN AS  
915 138 527

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	40 000	5 569 420	5 609 420
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>40 000</b>	<b>5 569 420</b>	<b>5 609 420</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-40 000	-5 450 555	-5 490 555
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-40 000	-5 450 555	-5 490 555
<b>Balansført verdi pr 31.12</b>	<b>0</b>	<b>118 865</b>	<b>118 865</b>
Økonomisk levetid	5	0 - 33,01	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

## Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-211 241	-198 393	-12 848
Fremførbart underskudd	-626 966	-696 400	69 434
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-838 207</b>	<b>-894 793</b>	<b>56 586</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	838 207	894 793	-56 586
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2025	2024
Resultat før skatt	-56 586	-15 977
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-12 848	-7 188
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-69 434</b>	<b>-23 164</b>

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.