



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 245 486
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDAL INVEST AS
Forretningsadresse: Teglverksveien 83
3057 SOLBERGELVA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Laila Ødegården
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		309 519	105 600
Annen driftsinntekt		609 400	
Sum inntekter		918 919	105 600
Kostnader			
Varekostnad		43 539	51 974
Avskrivning	9	315 200	181 282
Annen driftskostnad	2	620 440	315 897
Sum kostnader		979 179	549 153
Driftsresultat		-60 260	-443 553
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		958 720	
Annen renteinntekt		10	4
Sum finansinntekter		958 730	4
Annen rentekostnad		32 797	7 408
Sum finanskostnader		32 797	7 408
Netto finans		925 933	-7 404
Ordinært resultat før skattekostnad		865 673	-450 957
Skattekostnad på ordinært resultat	5	72 336	
Ordinært resultat etter skattekostnad		793 337	-450 957
Årsresultat		793 337	-450 957
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-793 337	450 957
Sum overføringer og disponeringer		-793 337	450 957



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner		1 896 279	1 018 681
Sum varige driftsmidler	9	1 896 279	1 018 681
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	1 305 003	1 305 003
Lån til foretak i samme konsern	8	4 254 608	4 679 786
Investeringer i tilknyttet selskap	3	65 000	65 000
Andre fordringer	8	1 404 000	1 650 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 028 611	7 699 789
Sum anleggsmidler		8 924 890	8 718 470
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		50 000	
Sum varer		50 000	
Fordringer			
Kundefordringer		53 390	132 000
Andre fordringer		21 050	75 814
Sum fordringer		74 440	207 814
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		83 753	1 624
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		83 753	1 624
Sum omløpsmidler		208 193	209 438
SUM EIENDELER		9 133 083	8 927 908



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-12 360	-12 360
Sum innskutt egenkapital		87 640	87 640
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 543 917	4 750 580
Sum opptjent egenkapital		5 543 917	4 750 580
Sum egenkapital	7	5 631 557	4 838 220
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	71 513	
Sum avsetninger for forpliktelser		71 513	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		978 052	316 120
Øvrig langsiktig gjeld	6	711 888	985 222
Sum annen langsiktig gjeld		1 689 940	1 301 342
Sum langsiktig gjeld		1 761 453	1 301 342
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 541	23 346
Betalbar skatt	5	823	
Skyldige offentlige avgifter		159 709	
Annen kortsiktig gjeld	10	1 557 000	2 765 000
Sum kortsiktig gjeld		1 740 073	2 788 346
Sum gjeld		3 501 526	4 089 688
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 133 083	8 927 908



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 629039

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 245 486
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDAL INVEST AS
Forretningsadresse: Teglværksveien 83
3057 SOLBERGELVA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Laila Ødegården
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Organisasjonsnr: 998 245 486
INDAL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		309 519	105 600
Annen driftsinntekt		609 400	
Sum inntekter		918 919	105 600
Kostnader			
Varekostnad		43 539	51 974
Avskrivning	9	315 200	181 282
Annen driftskostnad	2	620 440	315 897
Sum kostnader		979 179	549 153
Driftsresultat		-60 260	-443 553
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		958 720	
Annen renteinntekt		10	4
Sum finansinntekter		958 730	4
Annen rentekostnad		32 797	7 408
Sum finanskostnader		32 797	7 408
Netto finans		925 933	-7 404
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	72 336	
Ordinært resultat etter skattekostnad		793 337	-450 957
Årsresultat		793 337	-450 957
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-793 337	450 957
Sum overføringer og disponeringer		-793 337	450 957



Organisasjonsnr: 998 245 486
INDAL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner			
Sum varige driftsmidler	9	1 896 279	1 018 681
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	1 305 003	1 305 003
Lån til foretak i samme konsern	8	4 254 608	4 679 786
Investeringer i tilknyttet selskap	3	65 000	65 000
Andre fordringer	8	1 404 000	1 650 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 028 611	7 699 789
Sum anleggsmidler		8 924 890	8 718 470
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		50 000	
Sum varer		50 000	
Fordringer			
Kundefordringer		53 390	132 000
Andre fordringer		21 050	75 814
Sum fordringer		74 440	207 814
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		83 753	1 624
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		83 753	1 624
Sum omløpsmidler		208 193	209 438
SUM EIENDELER		9 133 083	8 927 908

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-12 360	-12 360
Sum innskutt egenkapital		87 640	87 640
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 543 917	4 750 580
Sum opptjent egenkapital		5 543 917	4 750 580
Sum egenkapital	7	5 631 557	4 838 220
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	71 513	
Sum avsetninger for forpliktelser		71 513	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		978 052	316 120
Øvrig langsiktig gjeld	6	711 888	985 222
Sum annen langsiktig gjeld		1 689 940	1 301 342
Sum langsiktig gjeld		1 761 453	1 301 342
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 541	23 346
Betalbar skatt	5	823	
Skyldige offentlige avgifter		159 709	
Annen kortsiktig gjeld	10	1 557 000	2 765 000
Sum kortsiktig gjeld		1 740 073	2 788 346
Sum gjeld		3 501 526	4 089 688
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 133 083	8 927 908



Organisasjonsnr: 998 245 486
INDAL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jan Wefling	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
NBVI AS	100.00%	100.00%		
Linotech AS	100.00%	100.00%		



- Revisjon
- Skatterådgivning
- Økonomisk rådgivning

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Indal Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Indal Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 793 337. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Hokksund, 30. mars 2022
Østlandske Revisorer AS

Laila Ødegården
Statsautorisert revisor



INDAL INVEST AS
3057 SOLBERGELVA

REGNSKAP 2021 NOTER

Note 1 - Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføringen ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og avskrives planmessig over den antatte økonomiske og tekniske levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Ordinære avskrivninger belastes lineært over antatt økonomisk levetid. Påkostninger på leide driftsmidler fordeles over resterende leietid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til dekning av fremtidige tap på fordringsmassen etter konkrete vurderinger av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Aksjer

Aksjer vurderes til det laveste av historisk kostpris og virkelig verdi

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet



INDAL INVEST AS
3057 SOLBERGELVA

REGNSKAP 2021
NOTER

Note 2 - Ytelser til ledende personer m.v.:

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2021.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder i 2021.

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 18.900,-, hvorav kr 12.000 gjelder revisjon og kr 6.900,- gjelder konsulentbistand. Beløpene er eksklusive merverdiavgift.

Note 3 – Investeringer i Datterselskap, tilknyttet selskap:

Indal Invest AS har eierandeler i følgende selskap:

	Forretnings- Kontor	Eierandel/ Stemmerett	Selskapets Kostpris	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Selskap:				100 %	100 %
NBVI AS	Solbergelva	100 %	100.000	620.132	-138.601
Fjordbyen Eiendom AS	Solbergelva	100%	955.000	1.527.621	364.054
Linotech AS	Solbergelva	100%	2,41	-	-
Kleivset Eiendom AS	Solbergelva	100%	250.001	-60.394	-489.378
Eikerveien 25 AS	Drammen	50%	15.000	13.851	-12.902
Morgedalshytta AS	Drammen	50%	50.000	879.239	1.154.780
Totalt					

Linotech AS er under konkursbehandling. Kjennelse avsagt januar 2022

Note 4 - Antall aksjer, aksjeeiere m.m.:

<u>Selskapets aksjonærer er:</u>	<u>Eierandel:</u>	(event. verv i selskapet)
Jan Wefling	100%	styreformann

Aksjekapitalen utgjør kr 100.000,- og er fordelt på 100 aksjer hver pålydende kr 1.000.

Aksjene har like rettigheter.



INDAL INVEST AS
3057 SOLBERGELVA

REGNSKAP 2021
NOTER

Note 5 - Skatter:

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt.

Resultat før skattekostnad	kr	865.673
Korrigeringer:		
Endring mid forskjeller	kr	-138.698
- mottatt konsernbidrag	kr	-958.720
Skattepliktig nettoinntekt	kr	-231.745
Mottatt konsernbidrag	kr	958.720
Underskudd til fremføring	kr	-723.235
Skattepliktig nettoinntekt	kr	3.740

Midlertidige forskjeller:	31.12.21	31.12.20	Endring
Driftsmidler	406.623	186.361	220.262
Fordringer	-81.564		-81.564
Underskudd til fremføring	0	-723.235	723.235
Sum midlertidige forskjeller	325.059	-536.874	861.933
Utsatt skatt 22% (÷= utsatt skattefordel)	71.513	0	71.513

Det er foretatt utligning av alle positive og negative midlertidige forskjeller

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet:

Betalbar skatt	kr	3.740
Øk nuts skatt	kr	71.513
Skattekostnad	kr	72.336

Note 6 – Øvrig langsiktig gjeld:

Av beløpet utgjør gjeld til NBVI AS kr. 711.888,



INDAL INVEST AS
3057 SOLBERGELVA

REGNSKAP 2021 NOTER

Note 7 – Egenkapitalutvikling:

	Aksjekapital	Annen Innskutt EK	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	100.000	-12.360	4.750.580	4.838.220
Årets resultat			793.337	793.337
Egenkapital 31.12	100.000	-12.360	5.543.917	5.631.557

Note 8 – Lån til selskap i samme konsern:

Av beløpet utgjør kr. 4.218.608 fordring på Fjordbyen Eiendom AS og kr. 36.000 til Kleivset Eiendom AS. Til gode fra Linotech AS kr 81.564 er tapsavsatt.

Andre Fordringer gjelder fordring på Morgedalshytta AS

Note 9 - Varige driftsmidler:

	Gr. C Laste- og varebiler	Gr. D Maskiner, personbiler etc	S U M
Anskaffelseskost 01.01.	601.000	635.088	1.236.088
Tilgang i året	1.087.000	454.963	1.541.963
Avgang i året	346.000	84.000	430.000
Anskaffelseskost 31.12.	1.342.000	1.006.051	2.948.051
Akk. Avskrivninger	225.949	225.823	451.802
Regnskapsm. verdi 31.12.	1.116.051	780.228	1.896.279
Skattem. verdi 31.12.	900.028	589.627	1.489.655
Midlertidige forskjeller	216.023	190.601	406.624
Årets regnskapsm. avskrivn.	158.797	156.403	315.200
Avskrivningssats	20%	20%	
Årets skattem. Avskrivn.	284.220	147.407	431.627

Note 10 - Lån fra aksjonær:

Beløpet gjelder innlån fra aksjonær. Beløpet er ikke renteberegnet.