



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 160 734
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLAV GULBRANDSEN AS
Forretningsadresse: Ensjøveien 9
0655 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ketil Stuan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	7 309 836	5 930 444
Annen uopptjent inntekt		279 700	
Sum inntekter		7 589 536	5 930 444
Kostnader			
Varekostnad		93 770	16 068
Lønnskostnad	2	1 109 668	1 016 096
Avskrivning på varige driftsmidler	3	1 733 938	10 417
Annen driftskostnad		8 728 892	4 839 299
Sum kostnader		11 666 269	5 881 879
Driftsresultat		-4 076 733	48 565
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		297	
Annen finansinntekt		2 435	1 493
Sum finansinntekter		2 732	1 493
Annen rentekostnad		1 349 990	2 092
Sum finanskostnader		1 349 990	2 092
Netto finans		-1 347 258	-599
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 423 991	47 965
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-1 141 243	10 856
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 282 748	37 109
Årsresultat		-4 282 748	37 109
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 282 748	37 109
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 154 990	
Overføringer annen egenkapital		-2 127 757	37 109



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		-4 282 748	37 109



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1 131 777	96 032
Sum immaterielle eiendeler		1 131 777	96 032
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	38 666 284	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		177 087	239 583
Sum varige driftsmidler		38 843 371	239 583
Sum anleggsmidler		39 975 148	335 615
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 409 201	982 399
Andre kortsiktige fordringer		234 248	645 090
Sum fordringer		2 643 449	1 627 489
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	2 523 706	1 825 518
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 523 706	1 825 518
Sum omløpsmidler		5 167 155	3 453 007
SUM EIENDELER		45 142 303	3 788 622
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		46 180	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		146 180	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			2 118 869
Udekket tap		2 154 990	
Sum opptjent egenkapital		-2 154 990	2 118 869
Sum egenkapital		-2 008 810	2 218 869
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	34 790 667	
Øvrig langsiktig gjeld		10 350 884	
Sum annen langsiktig gjeld		45 141 551	
Sum langsiktig gjeld		45 141 551	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		210 013	535 632
Betalbar skatt			106 888
Skyldig offentlige avgifter		306 340	339 595
Annen kortsiktig gjeld		1 493 210	587 638
Sum kortsiktig gjeld		2 009 563	1 569 753
Sum gjeld		47 151 114	1 569 753
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 142 303	3 788 622



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 794423

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 160 734
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLAV GULBRANDSEN AS
Forretningsadresse: Ensjøveien 9
0655 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ketil Stuan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 160 734
OLAV GULBRANDSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	7 309 836	5 930 444
Annen uopptjent inntekt		279 700	
Sum inntekter		7 589 536	5 930 444
Kostnader			
Varekostnad		93 770	16 068
Lønnskostnad	2	1 109 668	1 016 096
Avskrivning på varige driftsmidler	3	1 733 938	10 417
Annen driftskostnad		8 728 892	4 839 299
Sum kostnader		11 666 269	5 881 879
Driftsresultat		-4 076 733	48 565
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		297	
Annen finansinntekt		2 435	1 493
Sum finansinntekter		2 732	1 493
Annen rentekostnad		1 349 990	2 092
Sum finanskostnader		1 349 990	2 092
Netto finans		-1 347 258	-599
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-1 141 243	10 856
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 282 748	37 109
Årsresultat		-4 282 748	37 109
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 282 748	37 109
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 154 990	
Overføringer annen egenkapital		-2 127 757	37 109
Sum overføringer og disponeringer		-4 282 748	37 109



Organisasjonsnr: 912 160 734
OLAV GULBRANDSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 1 131 777 96 032
Sum immaterielle eiendeler 1 131 777 96 032

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 6 38 666 284
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. 177 087 239 583
Sum varige driftsmidler 38 843 371 239 583

Sum anleggsmidler 39 975 148 335 615

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 2 409 201 982 399
Andre kortsiktige fordringer 234 248 645 090
Sum fordringer 2 643 449 1 627 489

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 5 2 523 706 1 825 518
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 2 523 706 1 825 518

Sum omløpsmidler 5 167 155 3 453 007

SUM EIENDELER 45 142 303 3 788 622

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 100 000 100 000
Annen innskutt egenkapital 46 180
Sum innskutt egenkapital 146 180 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 118 869
Udekket tap 2 154 990
Sum opptjent egenkapital -2 154 990 2 118 869



Sum egenkapital	-2 008 810	2 218 869
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	6 34 790 667	
Øvrig langsiktig gjeld	10 350 884	
Sum annen langsiktig gjeld	45 141 551	
Sum langsiktig gjeld	45 141 551	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	210 013	535 632
Betalbar skatt		106 888
Skyldig offentlige avgifter	306 340	339 595
Annen kortsiktig gjeld	1 493 210	587 638
Sum kortsiktig gjeld	2 009 563	1 569 753
Sum gjeld	47 151 114	1 569 753
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	45 142 303	3 788 622



Organisasjonsnr: 912 160 734
OLAV GULBRANDSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	20.00	1000.00	20000.00
B-aksjer	80.00	1000.00	80000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Juan Carlos Hussong Gulbrandsen	40.00	40.00%	B-aksjer
Sissel Gulbrandsen	20.00	20.00%	A-aksjer
Nanine Igelstad Barlien	20.00	20.00%	B-aksjer
Sarah Igelstad Barlien	10.00	10.00%	B-aksjer
Malene M. Igelstad Barlien	10.00	10.00%	B-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Stemmerett: A-aksjer 1 stemme og B-aksjer 0 stemmer pr. aksje.

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	768322.00		35412.00

Bolig - norsk pendler er utbetalt med kr 153 000

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Olav Gulbrandsen AS**

Organisasjonsnr. 912 160 734

Utarbeidet av:

Jotro Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 59
1471 LØRENSKOG
Organisasjonsnr. 943 539 677



Olav Gulbrandsen AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter	1	7 309 836	5 930 444
Annen uopptjent inntekt		279 700	0
Sum driftsinntekter		7 589 536	5 930 444
Driftskostnader			
Varekostnad		93 770	16 068
Lønnskostnad	2	1 109 668	1 016 096
Avskrivning på varige driftsmidler	3	1 733 938	10 417
Annen driftskostnad		8 728 892	4 839 299
Sum driftskostnader		11 666 269	5 881 879
DRIFTSRESULTAT		-4 076 733	48 565
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		297	0
Annen finansinntekt		2 435	1 493
Sum finansinntekter		2 732	1 493
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 349 990	2 092
Sum finanskostnader		1 349 990	2 092
NETTO FINANSPOSTER		-1 347 258	-599
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-5 423 991	47 965
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-1 141 243	10 856
ORDINÆRT RESULTAT		-4 282 748	37 109
ÅRSRESULTAT		-4 282 748	37 109
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		-2 127 757	37 109
Fremføring av udekket tap		-2 154 990	0
SUM OVERF. OG DISP.		-4 282 748	37 109

Årsregnskap for Olav Gulbrandsen AS

Organisasjonsnr. 912 160 734



Olav Gulbrandsen AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1 131 777	96 032
Sum immaterielle eiendeler		1 131 777	96 032
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	38 666 284	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		177 087	239 583
Sum varige driftsmidler		38 843 371	239 583
SUM ANLEGGSMIDLER		39 975 148	335 615
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer		2 409 201	982 399
Andre kortsiktige fordringer		234 248	645 090
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	2 523 706	1 825 518
SUM OMLØPSMIDLER		5 167 155	3 453 007
SUM EIENDELER		45 142 303	3 788 622
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		46 180	0
Sum innskutt egenkapital		146 180	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	2 118 869
Udekket tap		-2 154 990	0
Sum opptjent egenkapital		-2 154 990	2 118 869
SUM EGENKAPITAL		-2 008 810	2 218 869
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	34 790 667	0
Øvrig langsiktig gjeld		10 350 884	0
Sum annen langsiktig gjeld		45 141 551	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		45 141 551	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		210 013	535 632
Betalbar skatt		0	106 888
Skyldig offentlige avgifter		306 340	339 595
Annen kortsiktig gjeld		1 493 210	587 638
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 009 563	1 569 753
SUM GJELD		47 151 114	1 569 753
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 142 303	3 788 622

Årsregnskap for Olav Gulbrandsen AS

Organisasjonsnr. 912 160 734



Olav Gulbrandsen AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note 31.12.2020 31.12.2019

Oslo, 31. august 2021

Juan Carlos Hussong Gulbrandsen
Styrets leder

Sissel Gulbrandsen
Styremedlem



Olav Gulbrandsen AS

Noter 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget på transaksjonstidspunktet, redusert med merverdiavgift, rabatter, avslag og returnerte varer. Tjenester blir inntektsført i takt med utførelsen. Resultatføring av vederlaget skjer når produktet er overlevert kunde, og det ikke er uoppfylte forpliktelser som kan påvirke kundens aksept av produktet. Levering anses å være foretatt når produktet er levert på avtalt sted, og risiko for tap og ukurans er overført til kunden. Avsetninger for reklamasjoner, returer og eventuelle kvantumsrabatter skjer på bakgrunn av erfaringstall fra tidligere perioder.

Leieinntekter av fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret. Ved leiefritak eller rabattert leie en periode, blir leieinntekten for den resterende leieperioden fordelt lineært over hele leieperioden. Balanseført verdi av fremtidige leiebetalinger som oppstår ved leiefritak eller rabatt vurderes til virkelig verdi slik som beskrevet under verdsettelse av fordringer. Avtaler som inneholder leiejusteringer fastsatt etter prisindekser over leieperioden er ikke regnet som rabatt ved vurdering av inntektsføring av leieinntekter.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet. Det betyr blant annet at ved kjøp av brukt driftsmiddel trekkes skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring i forhold til driftsmiddelets stand



Olav Gulbrandsen AS

Noter 2020

på anskaffelsestidspunktet. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmiddel hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test av verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmiddel som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi, foretas nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er tilstede, med unntak for tidligere nedskrivning av goodwill.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskonteringer når effekten av neddiskonteringen er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22 %.

Hendelser etter balansedagen

Coronaepidemien har ikke hatt noen virkning på selskapets regnskap eller drift.

Det har ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets slutt, som har betydning for regnskapet.



Olav Gulbrandsen AS

Noter 2020

Fortsatt drift

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at denne forutsetningen er til stede.

Note 2 - Lønn, antall ansatte og ytelser til ledende personer mv.

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	826 770	810 656
Arbeidsgiveravgift	122 460	115 713
Andre lønnsrelaterte ytelser	160 439	89 727
Totalt	<u>1 109 668</u>	<u>1 016 096</u>

Ytelser til ledende personer og revisor

Det er ikke utbetalt ytelser til styremedlemmer.

Det er ingen lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for aksjeeiere og styremedlemmer.

Selskapet har fravalgt revisor.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	43 586 046	250 000	43 836 046
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	<u>43 586 046</u>	<u>250 000</u>	<u>43 836 046</u>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	3 248 320	10 417	3 258 737
+ Ordinære avskrivninger	1 671 442	62 500	1 733 942
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	<u>4 919 762</u>	<u>72 917</u>	<u>4 992 679</u>
Balanseført verdi pr 31/12	<u>38 666 284</u>	<u>177 083</u>	<u>38 843 367</u>
Prosentst for ord.avskr	1-4	25-25	



Olav Gulbrandsen AS

Noter 2020**Note 4 - Skatter**

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	-5 423 991
Permanente og andre forskjeller	230 203
Endring i midlertidige forskjeller	<u>1 068 839</u>
Inntekt	<u>-4 124 949</u>

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	-106 888
= Sum betalbar skatt	0
+ endring i utsatt skattefordel	<u>-1 034 355</u>
= Ordinær skattekostnad	<u>-1 141 243</u>

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	<u>-106 888</u>
= Betalbar skatt i balansen	<u>0</u>

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	32 687	49 583
+ Utestående fordringer	-219 000	0
- Uopptjent inntekt	<u>1 319 038</u>	<u>486 095</u>
= Grunnlag utsatt skatt	<u>-5 144 444</u>	<u>-436 512</u>
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	<u>5 144 444</u>	<u>436 512</u>
= Grunnlag utsatt skattefordel	<u>5 144 444</u>	<u>436 512</u>
Utsatt skattefordel i balansen	<u>1 131 777</u>	<u>436 512</u>

Note 5 - Bundne bankinnskudd

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 27 733 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 27 733.

Innskuddet dekker ikke skyldig skattetrekk pr. 31.12 i regnskapsåret.



Olav Gulbrandsen AS

Noter 2020

Note 6 - Gjeld, Pantstillelser og garantier mv

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 34 790 667 og pr 31.12. i fjor kr 0.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	34 790 667	0
Pantsatte eiendeler:		
Bygning med tomt (bokf.verdi)	38 666 284	0
Sum pantsatte eiendeler	38 666 284	0

Note 7 - Aksjekapital, antall aksjer og aksjonærer

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har to aksjeklasser, A- og B-aksjer.

Selskapet har fem aksjonærer, som alle eier mer enn 5% av aksjene:

Navn	A-Aksjer	B-aksjer	Eierandel
Juan Carlos Hussong Gulbrandsen, styreleder	0	40	40%
Sissel Gulbrandsen, styremedlem	20	0	20%
Nanine Igelstad Barlien	0	20	20%
Sarah Igelstad Barlien	0	10	10%
Malene M. Igelstad Barlien	0	10	10%
Total	20	80	100%