



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 522 371  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STEINSDALSVEGEN 176 AS  
Forretningsadresse: Damsgårdsveien 109A  
5058 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans-Jakob Alsaker  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 640 451	1 440 769
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 640 451</b>	<b>1 440 769</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	72 050	114 100
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	19 500	19 500
Annen driftskostnad		510 739	559 148
<b>Sum kostnader</b>		<b>602 289</b>	<b>692 748</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 038 162</b>	<b>748 021</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		172 070	76 400
Annen renteinntekt		600	333
Annen finansinntekt		3 587	3 386
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		12 565	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>188 822</b>	<b>80 119</b>
Annen rentekostnad		132	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>132</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>188 690</b>	<b>80 119</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 226 852</b>	<b>828 139</b>
Skattekostnad på resultat	3	267 144	182 190
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>959 708</b>	<b>645 949</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>959 708</b>	<b>645 949</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>959 708</b>	<b>645 949</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>959 708</b>	<b>645 949</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avgitt konsernbidrag		933 559	630 390
Avsatt til annen egenkapital		26 149	15 559
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>959 708</b>	<b>645 949</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	122 942	126 774
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>122 942</b>	<b>126 774</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	239 200	258 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>239 200</b>	<b>258 700</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>362 142</b>	<b>385 474</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			54 160
Andre kortsiktige fordringer			11 080
Konsernfordringer	5	2 173 678	1 474 800
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 173 678</b>	<b>1 540 040</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		812 682	
<b>Sum investeringer</b>		<b>812 682</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		142 357	1 229 445
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>142 357</b>	<b>1 229 445</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 128 717</b>	<b>2 769 485</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 490 859</b>	<b>3 154 959</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital		1 323 119	1 323 119
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 923 119</b>	<b>1 923 119</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		354 580	328 431
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>354 580</b>	<b>328 431</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>2 277 699</b>	<b>2 251 550</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			44 034
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		16 289	51 183
Kortsiktig konserngjeld		1 196 871	808 192
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 213 160</b>	<b>903 409</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 213 160</b>	<b>903 409</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 490 859</b>	<b>3 154 959</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 352840

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 522 371  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STEINSDALSVEGEN 176 AS  
Forretningsadresse: Damsgårdsveien 109A  
5058 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans-Jakob Alsaker  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.04.2025



Organisasjonsnr: 921 522 371  
STEINSDALSVEGEN 176 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 640 451	1 440 769
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 640 451</b>	<b>1 440 769</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	72 050	114 100
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	19 500	19 500
Annen driftskostnad		510 739	559 148
<b>Sum kostnader</b>		<b>602 289</b>	<b>692 748</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 038 162</b>	<b>748 021</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		172 070	76 400
Annen renteinntekt		600	333
Annen finansinntekt		3 587	3 386
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		12 565	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>188 822</b>	<b>80 119</b>
Annen rentekostnad		132	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>132</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>188 690</b>	<b>80 119</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	267 144	182 190
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>959 708</b>	<b>645 949</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>959 708</b>	<b>645 949</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>959 708</b>	<b>645 949</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>959 708</b>	<b>645 949</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		933 559	630 390
Avsatt til annen egenkapital		26 149	15 559
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>959 708</b>	<b>645 949</b>





Organisasjonsnr: 921 522 371  
STEINSDALSVEGEN 176 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	122 942	126 774
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>122 942</b>	<b>126 774</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	239 200	258 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>239 200</b>	<b>258 700</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>362 142</b>	<b>385 474</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			54 160
Andre kortsiktige fordringer			11 080
Konsernfordringer	5	2 173 678	1 474 800
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 173 678</b>	<b>1 540 040</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		812 682	
<b>Sum investeringer</b>		<b>812 682</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		142 357	1 229 445
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>142 357</b>	<b>1 229 445</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 128 717</b>	<b>2 769 485</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 490 859</b>	<b>3 154 959</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital		1 323 119	1 323 119
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 923 119</b>	<b>1 923 119</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		354 580	328 431
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>354 580</b>	<b>328 431</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>2 277 699</b>	<b>2 251 550</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			44 034
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		16 289	51 183
Kortsiktig konserngjeld		1 196 871	808 192
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 213 160</b>	<b>903 409</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 213 160</b>	<b>903 409</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 490 859</b>	<b>3 154 959</b>



Organisasjonsnr: 921 522 371  
STEINSDALSVEGEN 176 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Til generalforsamlingen i Steinsdalsvegen 176 AS

Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Steinsdalsvegen 176 AS som viser et overskudd på kr 959 708. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Revisorgruppen

Revisorgruppen  
Hordaland AS  
Nøstegaten 56,  
N-5011 Bergen  
Tlf.: +47 55 21 07 80

Avdeling Kvam:  
Sandvenvegen 40,  
N-5600 Norheimsund  
Tlf.: +47 56 55 00 70

E-post:  
hordaland@rg.no

Foretaksregisteret  
NO 987 547 502 MVA  
Bank 8580.14.20880

www.rg.no



Steinsdalsvegen 176 AS revisjonsberetning 2024 side 2

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 25. mars 2025  
Revisorgruppen Hordaland AS

Lars M. Stuestøl  
statsautorisert revisor



**Årsregnskap 2024**  
**Steinsdalsvegen 176 AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 522 371



## RESULTATREGNSKAP

STEINSDALSVEGEN 176 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 640 451	1 440 769
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 640 451</b>	<b>1 440 769</b>
Lønnskostnad	1	72 050	114 100
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	19 500	19 500
Annen driftskostnad		510 739	559 148
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>602 289</b>	<b>692 748</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 038 162</b>	<b>748 021</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		172 070	76 400
Annen renteinntekt		600	333
Annen finansinntekt		3 587	3 386
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		12 565	0
Annen rentekostnad		132	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>188 690</b>	<b>80 119</b>
Resultat før skattekostnad		1 226 852	828 139
Skattekostnad på resultat	3	267 144	182 190
<b>Resultat</b>		<b>959 708</b>	<b>645 949</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>959 708</b>	<b>645 949</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		933 559	630 390
Avsatt til annen egenkapital		26 149	15 559
<b>Sum overføringer</b>		<b>959 708</b>	<b>645 949</b>



### BALANSE

#### STEINSDALSVEGEN 176 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	122 942	126 774
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>122 942</b>	<b>126 774</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	239 200	258 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>239 200</b>	<b>258 700</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>362 142</b>	<b>385 474</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	54 160
Andre kortsiktige fordringer		0	11 080
Konsernfordringer	5	2 173 678	1 474 800
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 173 678</b>	<b>1 540 040</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		812 682	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>812 682</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		142 357	1 229 445
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 128 717</b>	<b>2 769 485</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 490 859</b>	<b>3 154 959</b>



## BALANSE

### STEINSDALSVEGEN 176 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	6	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital		1 323 119	1 323 119
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>1 923 119</strong>	<strong>1 923 119</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		354 580	328 431
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>354 580</strong>	<strong>328 431</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	4	<strong>2 277 699</strong>	<strong>2 251 550</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		0	44 034
Skyldig offentlige avgifter		16 289	51 183
Skyldig konsernbidrag		1 196 871	808 192
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>1 213 160</strong>	<strong>903 409</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>1 213 160</strong>	<strong>903 409</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>3 490 859</strong>	<strong>3 154 959</strong>

Bergen, 25.03.2025  
Styret i Steinsdalsvegen 176 AS

Hans-Jacob Alsaker  
styreleder

Karianne Alsaker  
styremedlem

Gunnar Johan Alsaker  
styremedlem



STEINSDALSVEGEN 176 AS

921 522 371

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Note 1 Lønnskostnader

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

#### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	5 585 035	5 585 035
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>5 585 035</b>	<b>5 585 035</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	5 345 835	5 345 835
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>239 200</b>	<b>239 200</b>
Årets ordinære avskrivninger	19 500	19 500
Økonomisk levetid	0-25 år	



## STEINSDALSVEGEN 176 AS

921 522 371

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	263 312	177 802
Endring i utsatt skattefordel	3 832	4 388
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>267 144</b>	<b>182 190</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 226 852	828 139
Permanente forskjeller	-12 565	0
Endring i midlertidige forskjeller	-17 416	-19 948
Avgitt konsernbidrag	-1 196 871	-808 192
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	263 312	177 802
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-263 312	-177 802
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-558 829	-576 244	-17 416
<b>Sum</b>	<b>-558 829</b>	<b>-576 244</b>	<b>-17 416</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-558 829</b>	<b>-576 244</b>	<b>-17 416</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-122 942</b>	<b>-126 774</b>	<b>-3 831</b>

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	600 000	0	1 323 119	328 431	2 251 550
Årets resultat				959 708	959 708
Konsernbidrag avgitt				-933 559	-933 559
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>600 000</b>	<b>0</b>	<b>1 323 119</b>	<b>354 580</b>	<b>2 277 699</b>

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Andre fordringer	2023
	2024	
Agai Holding AS	2 138 678	1 474 800
Damsgårdsveien 109A AS	50 000	0
<b>Sum</b>	<b>2 188 678</b>	<b>1 474 800</b>



STEINSDALSVEGEN 176 AS

921 522 371

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I STEINSDALSVEGEN 176 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	20,0	600 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>600 000</b>

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Agai Holding AS	30 000	100,0	100,0