



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 753 494
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRONDHEIM BYGG-SERVICE AS
Forretningsadresse: Gardemoens gate 1A
7066 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Sannum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.10.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		918 292	323 740
Sum inntekter		918 292	323 740
Kostnader			
Varekostnad		686 350	400 236
Lønnskostnad	2	16 045	147 402
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	149 309	105 489
Sum kostnader		851 705	653 127
Driftsresultat		66 588	-329 387
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 688	1 998
Annen renteinntekt		10	
Sum finansinntekter		1 698	1 998
Annen rentekostnad		139	1 516
Sum finanskostnader		139	1 516
Netto finans		1 559	482
Ordinært resultat før skattekostnad		68 147	-328 905
Skattekostnad på resultat	4	14 864	-72 360
Ordinært resultat etter skattekostnad		53 283	-256 545
Årsresultat	5	53 283	-256 545
Årsresultat etter minoritetsinteresser		53 283	-256 545
Totalresultat		53 283	-256 545
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital		53 283	
Overført fra annen egenkapital			-256 545
Sum overføringer og disponeringer		53 283	-256 545



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	2 928	143 382
Sum immaterielle eiendeler		2 928	143 382
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap		133 532	131 844
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum finansielle anleggsmidler		133 532	131 844
Sum anleggsmidler		136 460	275 226
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	82 370	236 004
Andre kortsiktige fordringer	7		5 500
Konsernfordringer	7	769 342	334 434
Sum fordringer		851 712	575 938
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	55 866	31 557
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		55 866	31 557
Sum omløpsmidler		907 578	607 495



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		1 044 038	882 721
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Annen innskutt egenkapital		706 134	260 859
Sum innskutt egenkapital		806 134	360 859
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller		48 670	48 670
Annen egenkapital	10	14 932	-38 350
Sum opptjent egenkapital		63 602	10 320
Sum egenkapital	5	869 736	371 179
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	112 829	30 372
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		31 450	3 168
Annen kortsiktig gjeld	7	30 022	478 002
Sum kortsiktig gjeld		174 302	511 542
Sum gjeld		174 302	511 542
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 044 038	882 721



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 736817

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 753 494
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRONDHEIM BYGG-SERVICE AS
Forretningsadresse: Gardemoens gate 1A
7066 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Sannum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.10.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.11.2023



Organisasjonsnr: 991 753 494
TRONDHEIM BYGG-SERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		918 292	323 740
Sum inntekter		918 292	323 740
Kostnader			
Varekostnad		686 350	400 236
Lønnskostnad	2	16 045	147 402
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	149 309	105 489
Sum kostnader		851 705	653 127
Driftsresultat		66 588	-329 387
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 688	1 998
Annen renteinntekt		10	
Sum finansinntekter		1 698	1 998
Annen rentekostnad		139	1 516
Sum finanskostnader		139	1 516
Netto finans		1 559	482
Ordinært resultat før skattekostnad		68 147	-328 905
Skattekostnad på resultat	4	14 864	-72 360
Ordinært resultat etter skattekostnad		53 283	-256 545
Årsresultat	5	53 283	-256 545
Årsresultat etter minoritetsinteresser		53 283	-256 545
Totalresultat		53 283	-256 545
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		53 283	
Overført fra annen egenkapital			-256 545



Sum overføringer og
disponeringer

53 283

-256 545



Organisasjonsnr: 991 753 494
TRONDHEIM BYGG-SERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	2 928	143 382
Sum immaterielle eiendeler		2 928	143 382
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	3		
Sum varige driftsmidler	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	6		
Investering i annet foretak i samme konsern			
	6		
Investeringer i tilknyttet selskap			
		133 532	131 844
Andre langsiktige fordringer			
	7		
Sum finansielle anleggsmidler		133 532	131 844
Sum anleggsmidler		136 460	275 226
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
	7	82 370	236 004
Andre kortsiktige fordringer			
	7		5 500
Konsernfordringer			
	7	769 342	334 434
Sum fordringer		851 712	575 938
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern			
	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	8	55 866	31 557
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		55 866	31 557
Sum omløpsmidler		907 578	607 495
SUM EIENDELER		1 044 038	882 721



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Annen innskutt egenkapital		706 134	260 859
Sum innskutt egenkapital		806 134	360 859

Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller		48 670	48 670
Annen egenkapital	10	14 932	-38 350
Sum opptjent egenkapital		63 602	10 320

Sum egenkapital 5 **869 736** **371 179**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	7	112 829	30 372
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		31 450	3 168
Annen kortsiktig gjeld	7	30 022	478 002
Sum kortsiktig gjeld		174 302	511 542

Sum gjeld **174 302** **511 542**

SUM EGENKAPITAL OG GJELD **1 044 038** **882 721**



Organisasjonsnr: 991 753 494
TRONDHEIM BYGG-SERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.50

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Bypass Signing
Rune Sannum
2023-11-01



Årsregnskap 2022

Trondheim Bygg-service AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 991 753 494



RESULTATREGNSKAP

TRONDHEIM BYGG-SERVICE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		918 292	323 740
Sum driftsinntekter		918 292	323 740
Varekostnad		686 350	400 236
Lønnskostnad	2	16 045	147 402
Annen driftskostnad	2	149 309	105 489
Sum driftskostnader		851 705	653 127
Driftsresultat		66 588	-329 387
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		1 688	1 998
Annen renteinntekt		10	0
Annen rentekostnad		139	1 516
Resultat av finansposter		1 559	482
Resultat før skattekostnad		68 147	-328 905
Skattekostnad på resultat	4	14 864	-72 360
Resultat		53 283	-256 545
Årsresultat	5	53 283	-256 545
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		53 283	0
Overført fra annen egenkapital		0	256 545
Sum overføringer		53 283	-256 545



BALANSE

TRONDHEIM BYGG-SERVICE AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	2 928	143 382
Sum immaterielle eiendeler		2 928	143 382
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap		133 532	131 844
Sum finansielle anleggsmidler		133 532	131 844
Sum anleggsmidler		136 460	275 226
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	7	82 370	236 004
Andre kortsiktige fordringer	7	0	5 500
Konsernfordringer	7	769 342	334 434
Sum fordringer		851 712	575 938
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	55 866	31 557
Sum omløpsmidler		907 578	607 495
Sum eiendeler		1 044 038	882 721



BALANSE

TRONDHEIM BYGG-SERVICE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		706 134	260 859
Sum innskutt egenkapital		806 134	360 859
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Fond for vurderingsforskjeller		48 670	48 670
Annen egenkapital	10	14 932	-38 350
Sum opptjent egenkapital		63 602	10 320
Sum egenkapital	5	869 736	371 179
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	7	112 829	30 372
Skyldig offentlige avgifter		31 450	3 168
Annen kortsiktig gjeld	7	30 022	478 002
Sum kortsiktig gjeld		174 302	511 542
Sum gjeld		174 302	511 542
Sum egenkapital og gjeld		1 044 038	882 721

Trondheim, 31.10.2023
Styret i Trondheim Bygg-service AS

Rune Sannum
styreleder/daglig leder



TRONDHEIM BYGG-SERVICE AS

991 753 494

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	14 063	122 823
Arbeidsgiveravgift	1 983	17 318
Andre ytelser	0	7 261
Sum	16 045	147 402

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 21 985.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0.

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsoøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2022	376 165
Anskaffelseskost 31.12.2022	376 165
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2022	376 165
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2022	376 165



TRONDHEIM BYGG-SERVICE AS	991 753 494
Bokført verdi 31.12.2022	0
Økonomisk levetid	0-5 år

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	14 864	-72 360
Skattekostnad ordinært resultat	14 864	-72 360
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	68 147	-328 905
Permanente forskjeller	-589	1
Endring i midlertidige forskjeller	-4 203	-5 530
Mottatt konsernbidrag	570 865	334 434
Anvendelse av fremførbart underskudd	-634 220	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-125 590	-73 575
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	125 590	73 575
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-13 309	-17 512	-4 203
Sum	-13 309	-17 512	-4 203
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-634 220	-634 220
Grunnlag for utsatt skattefordel	-13 309	-651 732	-638 422
Utsatt skattefordel (22 %)	-2 928	-143 381	-140 453

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	0	260 859	10 320	371 179
Pr 01.01.2022	100 000	0	260 859	10 320	371 179
Årets resultat				53 283	53 283
Konsernbidrag mottatt			445 275		445 275



TRONDHEIM BYGG-SERVICE AS 991 753 494

Pr 31.12.2022 100 000 0 706 134 63 602 869 736

Note 6 Eierandeler i andre selskaper

Selskapet eier 1 % av andelene i Bergljots gate 3 ANS. De øvrige 99 % av andelene i Bergljots gate 3 ANS eies av Sannum Holding AS, som er 100 % eier av Trondheim Bygg-Service AS.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Sannum Holding AS	0	0	198 477	0
Sum	0	0	198 477	0

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Sannum Holding AS, morselskap	0	0	0	-422 227
Sum	0	0	0	-422 227

Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 5 493.

Note 9 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TRONDHEIM BYGG-SERVICE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sannum Holding AS	100	100,0	100,0



TRONDHEIM BYGG-SERVICE AS

991 753 494

Note 10 Fortsatt drift

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



REVISJONS kompani:t

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Trondheim Bygg-Service AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Trondheim Bygg-Service AS som viser et overskudd på kr 53 283. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



REVISJONS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Trondheim, 1. november 2023
Revisjonskompaniet Midt-Norge AS

Marit Overby Landrø
Statsautorisert revisor