



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 610 003  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOGANESGEILEN AS  
Forretningsadresse: Boganesgeilen 9A  
4032 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Fossan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.03.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 650	
Annen driftsinntekt		1 831 279	2 247 699
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 841 929</b>	<b>2 247 699</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		890	50 468
Lønnskostnad	6	373 611	346 153
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	1	447 490	647 490
Annen driftskostnad	4	1 152 343	849 636
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 974 335</b>	<b>1 893 747</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-132 406</b>	<b>353 951</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	195 749	191 089
Annen renteinntekt		1 707	3 788
Annen finansinntekt		8 399	
Verdiøkning av finansielle instrumenter			11 057
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>205 854</b>	<b>205 935</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter			5 880
Annen rentekostnad		172 928	193 103
Annen finanskostnad		10 500	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>183 428</b>	<b>198 983</b>
<b>Netto finans</b>		<b>22 426</b>	<b>6 952</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-109 980</b>	<b>360 903</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-23 733	78 260
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-86 247</b>	<b>282 643</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-86 247</b>	<b>282 643</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært utbytte			300 000
Udekket tap	3	-86 247	
Annen egenkapital		0	-17 357
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>3</b>	<b>-86 247</b>	<b>282 643</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,2	8 072 967	8 293 557
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	1,2	566 583	793 483
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 639 550</b>	<b>9 087 040</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	7	5 301 496	5 186 347
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 331 496</b>	<b>5 216 347</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 971 046</b>	<b>14 303 387</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		20 997	118 687
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 997</b>	<b>118 687</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			210 742
<b>Sum investeringer</b>			<b>210 742</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	687 419	412 273
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>687 419</b>	<b>412 273</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>708 416</b>	<b>741 703</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 679 462</b>	<b>15 045 090</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	3	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			0
Udekket tap	3	86 247	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	3	<b>-86 247</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-56 247</b>	<b>30 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	196 396	220 129
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>196 396</b>	<b>220 129</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	4 379 471	4 437 610
Langsiktig konserngjeld	7	9 943 333	9 943 333
Gjeld til aksjonær		73 758	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 396 562</b>	<b>14 380 943</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 592 958</b>	<b>14 601 072</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		36 858	26 030
Skyldige offentlige avgifter		27 008	24 571
Utbytte			300 000
Annen kortsiktig gjeld		78 885	63 417
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>142 751</b>	<b>414 017</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 735 709</b>	<b>15 015 090</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 679 462</b>	<b>15 045 090</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 210204

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 925 610 003  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOGANESGEILEN AS  
Forretningsadresse: Boganesgeilen 9A  
4032 STAVANGER

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Fossan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2021

**Revisjon**

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.04.2021



Organisasjonsnr: 925 610 003  
BOGANESGEILEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 650	
Annen driftsinntekt		1 831 279	2 247 699
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 841 929</b>	<b>2 247 699</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		890	50 468
Lønnskostnad	6	373 611	346 153
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	1	447 490	647 490
Annen driftskostnad	4	1 152 343	849 636
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 974 335</b>	<b>1 893 747</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-132 406</b>	<b>353 951</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	195 749	191 089
Annen renteinntekt		1 707	3 788
Annen finansinntekt		8 399	
Verdøkning av finansielle instrumenter			11 057
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>205 854</b>	<b>205 935</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter			5 880
Annen rentekostnad		172 928	193 103
Annen finanskostnad		10 500	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>183 428</b>	<b>198 983</b>
<b>Netto finans</b>		<b>22 426</b>	<b>6 952</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-23 733	78 260
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-86 247</b>	<b>282 643</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-86 247</b>	<b>282 643</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			300 000
Udekket tap	3	-86 247	
Annen egenkapital		0	-17 357



Sum overføringer og disponeringer	3	-86 247	282 643
--------------------------------------	---	---------	---------



Organisasjonsnr: 925 610 003  
BOGANESGEILEN AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,2	8 072 967	8 293 557
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	1,2	566 583	793 483
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 639 550</b>	<b>9 087 040</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	7	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	7	5 301 496	5 186 347
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 331 496</b>	<b>5 216 347</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 971 046</b>	<b>14 303 387</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer		20 997	118 687
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 997</b>	<b>118 687</b>

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer			210 742
<b>Sum investeringer</b>			<b>210 742</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	687 419	412 273
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>687 419</b>	<b>412 273</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>708 416</b>	<b>741 703</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 679 462</b>	<b>15 045 090</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital



Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			0
Udekket tap	3	86 247	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-86 247</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-56 247</b>	<b>30 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	196 396	220 129
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>196 396</b>	<b>220 129</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	4 379 471	4 437 610
Langsiktig konserngjeld	7	9 943 333	9 943 333
Gjeld til aksjonær		73 758	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 396 562</b>	<b>14 380 943</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 592 958</b>	<b>14 601 072</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		36 858	26 030
Skyldige offentlige avgifter		27 008	24 571
Utbytte			300 000
Annen kortsiktig gjeld		78 885	63 417
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>142 751</b>	<b>414 017</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 735 709</b>	<b>15 015 090</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 679 462</b>	<b>15 045 090</b>



Organisasjonsnr: 925 610 003  
BOGANESGEILEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
BJØRN F HOLDING AS	30000.00	88.24%	Ordinære aksjer
Bjørn Fossan	4000.00	11.76%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	34000.00	100.00%	

**Note**

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	283866.00	260211.00

  

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	54032.00	52808.00

  

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	35484.00	31848.00

  

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	229.00	1287.00

  

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	373611.00	346154.00

**Ytelser til daglig leder**



<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	356939.00		

## Note

### Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8000.00	8000.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12800.00	12800.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20800.00	20800.00

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00

## Note

### Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:  
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
TC Bolig AS	100.00%	100.00%	-369947.00	-40871.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



## Boganesgeilen AS - noter til regnskapet 2020

### Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Investering i aksjer og andre investeringer

Finansielle anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Aksjer klassifisert som markedsbaserte finansielle omløpsaksjer er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Pensjonsmidler og pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har imidlertid inngått tjenstepensjonsordning og har sikret sine pensjonsforpliktelser gjennom forsikringsavtale. Pensjonsordningen tilfredsstiller kravene etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Pensjonsmidlene og den beregnede pensjonsforpliktelsen er ikke innarbeidet i regnskapet. Årets premie er kostnadsført i resultatregnskapet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Fortsatt drift

Styret mener at forutsetningen vedrørende fortsatt drift er tilstede og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetningen.

#### Konsernfusjon 2020

Boganesgeilen AS (overtagende selskap-org.nr. 925 610 003) er fusjonert med Top Capi AS (overdragende selskap-org.nr. 970 914 242) med virkning 1. januar 2020.

Inngående balanse og sammenligningstall fra 2019 er fra det overdragende selskap. Egenkapitalen pr. 01.01.2020 i det overdragende selskap er overført som gjeld til morselskapet



## Boganesgeilen AS - noter til regnskapet 2020

Bjørn F Holding AS(org.nr. 925 511 021) i henhold til gjennomføringen av konsern fusjonen.

### Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring i regnskapsprinsipp.

### Note 1 - Varige driftsmidler

	Forretn. bygg	Tomter	Transp.- midler	Inventar og utstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01	10 981 964	1 456 502	1 091 000	1 043 500	14 572 966
Tilgang	0	0	0	0	0
-Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	10 981 964	1 456 502	1 091 000	1 043 500	14 572 966
-Akkumulerte avskrivninger 31.12	-4 365 499	0	-527 317	-1 040 600	-5 933 416
Bokført verdi pr. 31.12	6 616 465	1 456 502	563 683	2 900	8 639 550
Årets avskrivninger	220 590	0	218 200	8 700	447 490
Avskr. sats	2-3,33 %	0 %	20 %	20%	

### Note 2 - Fordringer og gjeld

#### Fordringer og gjeld:

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år		0
Langsiktig gjeld med forfall etter 5 år	4 379 471	4 437 610

Som sikkerhet for selskapets pantegjeld på kr. 4 379 471 er det tatt pant i bygning/tomt og varebil. Bokført verdi av bygningen og tomta utgjør kr. 8 072 967, mens varebilen utgjør kr.358 050.

### Note 3 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er kr. 30 000 fordelt på 30 000 aksjer a kr. 1.

Følgende aksjonærer eier aksjene i selskapet:

Bjørn F Holding AS, eid 100 % av daglig leder/styrets leder, 100 % eierandel



## Boganesgeilen AS - noter til regnskapet 2020

Egenkapitalspesifikasjon:

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2020 fra overdragende selskap	400 000	9 543 333	0	9 943 333
Konsernfusjon: EK fra overdragende selskap overført til gjeld mor	-400 000	- 9 543 333	0	- 9 943 333
Kapitalinnskudd ved stiftelse	30 000	0	0	30 000
Årets underskudd	0	0	-86 247	-86 247
Egenkapital pr.31.12.2020	30 000	0	-86 247	-56 247

### Note 4 - Godtgjørelse til revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 8 000.  
Kostnadsført honorar for andre tjenester utgjør kr 12 800.

### Note 5 - Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	23 733
<b>Netto skattekostnad</b>	<b>23 733</b>

Utsatt skatt/skattefordel:

	01.01.20	31.12.20	Endring
Netto grunnlag	1 000 587	892 708	107 878
Utsatt skatt	220 129	196 396	23 733
Benyttet skattesats	22 %	22 %	

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

### Note 6 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.m.

Antall årsverk for 2020 er 1.

Det er ikke utbetalt noe styrehonorar for år 2020.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.  
Regnskapsprinsipp: Årets premie på kr. 35 484 er kostnadsført i henhold til GRS for små foretak.

Lønn til daglig leder/styrets leder for 2020: kr. 356 939.



## Boganesgeilen AS - noter til regnskapet 2020

Spesifikasjon av lønnskostnader:

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	283 866	260 211
Arbeidsgiveravgift	54 032	52 807
Pensjonskostnader	35 484	31 848
Annen godtgjørelse	229	1 287
Sum	373 611	346 153

Av selskapets bankinnskudd er kr. 42 184 avsatt på sperret konto for betaling av skattetrekk.

### Note 7 - Aksjer i datterselskaper/opplysninger om nærstående part

Boganesgeilen AS har eierandel i følgende selskaper:

Selskaps- navn	Ansk.- tidspunkt	Forretnings- Kontor	Eierandel/ Stemmeret	Selskapets Egenkap.	Selskapets resultat
TC Bolig AS	2017	Stavanger	100%	-369 947	-40 871

Det er ikke stillet garantier eller andre sikkerhetsstillelser til fordel for noen av selskapene. Konsernregnskap er ikke utarbeidet i henhold til regnskapslovens § 3-2.

Kostprisen på aksjer i TC Bolig AS er kr. 30 000.

Langsiktig konsernfordring utgjør pr. 31.12.2020 kr. 5 301 496 og kr. 5 186 347 pr.31.12.2019. Det er inntektsført kr. 195 749 for dette lånet for 2020.

Langsiktig konserngjeld(fusjonsgjeld) utgjør kr. 9 943 333 både pr. 31.12.2020 og pr. 31.12.2019.



# Aven Revisjon AS

Revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i Boganesgeilen AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Boganesgeilen AS som viser et underskudd på NOK 86 247. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil

Kontoradr.: Verven 42  
4014 Stavanger

E-mail: [post@avenrevisjon.no](mailto:post@avenrevisjon.no)

Org.nr: NO 992 121 696 MVA

Telefon: 51 54 74 05

Medlem i Den norske  
Revisorforening

Mobiltf.: 918 60 375



## ***Aven Revisjon AS***

Revisjon & rådgivning

---

avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

## **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

### **Konklusjon om registrering og dokumentasjon**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Stavanger, den 14.april 2021

Aven Revisjon AS

-----  
Kåre Aven  
Statsautorisert revisor