



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 063 378
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STENUMGÅRD BYGG AS
Forretningsadresse: Tromsnesvegen 37
2634 FÅVANG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Stenumgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		103 275 329	96 338 676
Sum inntekter		103 275 329	96 338 676
Kostnader			
Varekostnad		74 022 141	70 843 984
Lønnskostnad	1,2,3	17 989 434	15 443 529
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	582 868	619 164
Annen driftskostnad	5	8 707 047	6 410 286
Sum kostnader		101 301 490	93 316 963
Driftsresultat		1 973 839	3 021 713
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	6	680 000	1 440 000
Annen renteinntekt		19 339	32 027
Annen finansinntekt		123	
Sum finansinntekter		699 462	1 472 027
Annen rentekostnad		903 109	599 281
Annen finanskostnad			29
Sum finanskostnader		903 109	599 310
Netto finans		-203 647	872 717
Ordinært resultat før skattekostnad		1 770 192	3 894 430
Skattekostnad på ordinært resultat	7,8	241 860	860 111
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 528 332	3 034 319
Årsresultat		1 528 332	3 034 319
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 528 331	3 034 321
Sum overføringer og disponeringer		1 528 331	3 034 321



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,9	5 350 933	2 071 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4,9	1 345 746	1 661 874
Sum varige driftsmidler		6 696 679	3 732 874
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	257 753	187 753
Investeringer i aksjer og andeler		100	100
Sum finansielle anleggsmidler		257 853	187 853
Sum anleggsmidler		6 954 532	3 920 727
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	9,10	1 502 183	848 116
Sum varer		1 502 183	848 116
Fordringer			
Kundefordringer	6,9,11	17 436 771	13 187 967
Andre fordringer		1 765 601	733 693
Konsernfordringer	6	8 296 894	3 057 177
Sum fordringer		27 499 266	16 978 837
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	21 433 627	29 995 181
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 433 627	29 995 181
Sum omløpsmidler		50 435 076	47 822 134
SUM EIENDELER		57 389 608	51 742 861



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	13	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 046 711	7 518 380
Sum opptjent egenkapital		9 046 711	7 518 380
Sum egenkapital		9 146 711	7 618 380
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	1 672 524	1 835 986
Sum avsetninger for forpliktelser		1 672 524	1 835 986
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	14 303 404	14 451 852
Øvrig langsiktig gjeld	14	4 990 300	4 990 300
Sum annen langsiktig gjeld	9	19 293 704	19 442 152
Sum langsiktig gjeld		20 966 228	21 278 138
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 165 102	11 110 650
Betalbar skatt		405 322	
Skyldige offentlige avgifter		3 745 990	2 442 876
Annen kortsiktig gjeld	11	9 960 255	9 292 817
Sum kortsiktig gjeld		27 276 669	22 846 343
Sum gjeld		48 242 897	44 124 481
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 389 608	51 742 861
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	9	131 250	500 922
Pantstillelser	9	14 303 404	14 451 851



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		107 977 949	99 572 997
Sum inntekter		107 977 949	99 572 997
Kostnader			
Varekostnad	4	77 699 420	72 004 518
Lønnskostnad	1,2,3	17 989 434	15 443 529
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	582 868	619 164
Annen driftskostnad	5	8 752 830	6 427 978
Sum kostnader		105 024 552	94 495 189
Driftsresultat		2 953 397	5 077 808
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 410	32 149
Annen finansinntekt		123	
Sum finansinntekter		20 533	32 149
Annen rentekostnad		903 382	982 977
Annen finanskostnad			29
Sum finanskostnader		903 382	983 006
Netto finans		-882 849	-950 857
Ordinært resultat før skattekostnad		2 070 548	4 126 951
Skattekostnad på ordinært resultat	6,7	457 538	1 228 065
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 613 010	2 898 886
Årsresultat		1 613 010	2 898 886
Minoritetsinteresser		-2 761	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 615 771	2 898 886



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,8	5 350 933	2 071 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4,8	1 345 746	1 661 874
Sum varige driftsmidler		6 696 679	3 732 874
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		100	100
Sum finansielle anleggsmidler		100	100
Sum anleggsmidler		6 696 779	3 732 974
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	8,9	17 852 521	4 571 095
Sum varer		17 852 521	4 571 095
Fordringer			
Kundefordringer	8,10	13 028 987	12 270 504
Andre fordringer		1 765 601	733 693
Sum fordringer		14 794 588	13 004 197
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	23 110 329	30 414 784
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 110 329	30 414 784
Sum omløpsmidler		55 757 438	47 990 076
SUM EIENDELER		62 454 217	51 723 050

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Konsernets balanse

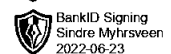
Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	12	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 046 869	7 431 100
Minoritetsinteresser		27 239	
Sum opptjent egenkapital		9 074 108	7 431 100
Sum egenkapital		9 174 108	7 531 100
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	1 669 928	1 835 986
Sum avsetninger for forpliktelser		1 669 928	1 835 986
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	14 303 404	14 451 852
Øvrig langsiktig gjeld		4 990 300	4 990 300
Sum annen langsiktig gjeld		19 293 704	19 442 152
Sum langsiktig gjeld		20 963 632	21 278 138
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 986 635	11 157 088
Betalbar skatt		623 596	21 031
Skyldige offentlige avgifter		3 745 990	2 442 876
Annen kortsiktig gjeld	10	12 960 256	9 282 817
Sum kortsiktig gjeld		32 316 477	22 903 812
Sum gjeld		53 280 109	44 181 950
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		62 454 217	51 713 050



Kontantstrømoppstilling KONSERN
STENUMGÅRD BYGG AS



	Note	2021
Likvider tilført/brukt på virksomheten:		
Årsresultat Konsern		1 613 010
+ Ordinære avskrivninger		582 868
+/- Endring i utsatt skatt		(166 058)
Tilført fra årets virksomhet		<u>2 029 820</u>
+/- Endr.i lager, debitorer og kreditorer		(10 210 362)
+/- Endr.i andre tidsavgrensningsposter		873 771
A = Netto likviditetsendr. fra virksomhet		<u>(7 306 771)</u>
Likvider tilført/brukt på investeringer:		
- Investeringer i varige driftsmidler		(3 546 675)
+/- Endring andre investeringer		30 000
B = Netto likviditetsendr. fra investering		<u>(3 516 675)</u>
Likvider tilført/brukt på finansiering:		
+ Opptak av ny gjeld (korts. og langs.)		<u>3 518 991</u>
C = Netto likviditetsendr. fra finansiering		<u>3 518 991</u>
+ Likviditetsbeholdning 1.1.		30 414 784
A+B+C Netto endr. i likvider gjennom året		<u>(7 304 455)</u>
= Likviditetsbeholdning 31.12.		<u>23 110 329</u>



Årsregnskap for 2021

**STENUMGÅRD BYGG AS
2634 FÅVANG**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2021 STENUMGÅRD BYGG AS org.nr. 987 063 378



	Note	2021	2020
Salgsinntekt		103 275 329	96 338 676
Sum driftsinntekter		103 275 329	96 338 676
Varekostnad		(74 022 141)	(70 843 984)
Lønnskostnad	1, 2, 3	(17 989 434)	(15 443 529)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	(582 868)	(619 164)
Annen driftskostnad	5	(8 707 047)	(6 410 286)
Sum driftskostnader		(101 301 490)	(93 316 962)
Driftsresultat		1 973 839	3 021 714
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	6	680 000	1 440 000
Annen renteinntekt		19 339	32 027
Annen finansinntekt		123	0
Sum finansinntekter		699 462	1 472 027
Annen rentekostnad		(903 109)	(599 281)
Annen finanskostnad		0	(29)
Sum finanskostnader		(903 109)	(599 310)
Netto finans		(203 647)	872 718
Ordinært resultat før skattekostnad		1 770 191	3 894 432
Skattekostnad på ordinært resultat	7, 8	(241 860)	(860 111)
Ordinært resultat		1 528 331	3 034 321
Årsresultat		1 528 331	3 034 321
Overføringer			
Annen egenkapital		1 528 331	3 034 321
Sum		1 528 331	3 034 321



Balanse pr. 31. desember 2021 STENUMGÅRD BYGG AS org.nr. 987 063 378



	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 9	5 350 933	2 071 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4, 9	1 345 746	1 661 874
Sum varige driftsmidler		6 696 679	3 732 874
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	257 753	187 753
Investeringer i aksjer og andeler		100	100
Sum finansielle anleggsmidler		257 853	187 853
Sum anleggsmidler		6 954 532	3 920 727
Omløpsmidler			
Varer	9, 10	1 502 183	848 116
Sum varer		1 502 183	848 116
Fordringer			
Kundefordringer	6, 9, 11	17 436 771	13 187 967
Andre fordringer		1 765 601	733 693
Konsernfordringer	6	8 296 894	3 057 177
Sum fordringer		27 499 266	16 978 837
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	21 433 627	29 995 181
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 433 627	29 995 181
Sum omløpsmidler		50 435 075	47 822 134
Sum eiendeler		57 389 608	51 742 861



Balanse pr. 31. desember 2021 STENUMGÅRD BYGG AS org.nr. 987 063 378



	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	13	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 046 711	7 518 380
Sum opptjent egenkapital		9 046 711	7 518 380
Sum egenkapital		9 146 711	7 618 380
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	1 672 524	1 835 986
Sum avsetning for forpliktelser		1 672 524	1 835 986
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	14 303 404	14 451 852
Øvrig langsiktig gjeld	14	4 990 300	4 990 300
Sum annen langsiktig gjeld	9	19 293 704	19 442 152
Sum langsiktig gjeld		20 966 228	21 278 138
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 165 101	11 110 650
Betalbar skatt		405 322	0
Skyldige offentlige avgifter		3 745 990	2 442 876
Annen kortsiktig gjeld	11	9 960 255	9 292 817
Sum kortsiktig gjeld		27 276 669	22 846 343
Sum gjeld		48 242 896	44 124 481
Sum egenkapital og gjeld		57 389 608	51 742 861
Poster utenom balansen			
Garantistillelser	9	131 250	500 922
Pantstillelser	9	14 303 404	14 451 851

Fåvang den

Trond Stenumgård
Styrets leder

Sindre Myhrsveen
Styremedlem



Noter 2021 STENUMGÅRD BYGG AS



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet er morselskap i konsern og det utarbeides konsernregnskap.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer i datterselskap er vurdert til anskaffelseskost.

Fordringer og prosjekter i arbeid

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Prosjekter i arbeid vurderes etter løpende avregning inkludert andel fortjeneste.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, leieavtaler er ikke balanseført og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Lønnskostnader, årsverk etc

	2021	2020
Lønn	15 786 522	13 757 362
Arbeidsgiveravgift	1 767 769	1 432 811
Pensjonskostnader	322 010	163 111
Andre ytelser / Refusjoner	113 133	90 245
Sum	17 989 434	15 443 529

Det er utført 30 årsverk i 2021.

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Lønn til daglig leder er utbetalt med kr 1.168.957 og det er innberettet kr 4.392 i andre fordeler. Det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til selskapets styre.

Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløse inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021		2 231 628	4 739 778	6 971 406
Tilgang i året	3 111 933	250 490	184 250	3 546 673
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	3 111 933	2 482 118	4 924 028	10 518 079
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(160 628)	(3 077 904)	(3 238 532)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(243 118)	(3 578 282)	(3 821 400)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	3 111 933	2 239 000	1 345 746	6 696 679
Årets avskrivninger		(82 490)	(500 378)	(582 868)
Økonomisk levetid		10 - 50 år	3 - 10 år	
Avskrivningsplan: Lineær		2 - 10 %	10 - 33,33 %	

Note 5 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	39 400	35 800
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	39 400	35 800



Note 6 - Investering i, transaksjoner med og mellomregning med datterselsk-

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital Selskap	
			31. desember 2021	for 2021
Marienhø Eiendom AS	Ringebu	100 %	194.353	773.881
TSM Leiligheter AS	Ringebu	70 %	90.979	-9.203

BankID Signing
Trond Stenumgård
2022-06-23

BankID Signing
Sindre Myhrsveen
2022-06-23

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskapet TSM Leiligheter i 2021:

Spesifikasjon interne transaksjoner	Beløp	Intern gevinst
Entreprenørtjenester vedr leiligheter	3.526.227	300.000

Aksjene er vurdert til kostpris.

Det er gitt et konsernbidrag fra Marienhø Eiendom AS på kr 680.000 per 31.12.21. Posten er inkludert i konsernfordringer.

Inkludert i kundefordringer er fordring på datterselskap med kr 4.407.784.

Note 7 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1 770 191	3 894 432
Konsernbidrag		1 440 000
+/- Permanente forskjeller	(670 828)	(1 424 836)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	2 066 787	(5 199 840)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(1 323 778)	
Årets skattegrunnlag	1 842 373	(1 290 244)
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	405 322	
Sum	405 322	
+/- Endring i utsatt skatt	(163 462)	860 111
Skattekostnad i resultatregnskapet	241 860	860 111
Betalbar skatt i skattekostnad	405 322	
Betalbar skatt i balansen	405 322	0

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(14 469)	(33 832)	19 363
Omløpsmidler	9 683 636	7 636 212	2 047 424
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 323 778)	0	(1 323 778)
Sum midlertidige forskjeller	8 345 389	7 602 380	743 009
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	1 835 986	1 672 524	163 462



Note 9 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	
Kassakreditt (limit kr 600.000)	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	14 303 404	14 451 851
Sum	14 303 404	14 451 851
Balansført verdi av varelager, kundefordringer, bygninger og driftsmidler pantsatt for egen gjeld	17 832 342	15 114 686
Sum	17 832 342	15 114 686

BankID Signing
Trond Stenumgård
2022-06-23

BankID Signing
Sindre Myhrsveen
2022-06-23

Samme sikkerhet er stilt for garantiansvar fra bank med kr 131.250 og limit på kassakreditt med kr 600.000.

Av langsiktig gjeld på kr 19.293.704 forfaller ca kr 4.000.000 om mer enn 5 år.

Note 10 - Varer

Varelageret består av materialer og tomt for videresalg. Dette er vurdert til anskaffelseskost.

Note 11 - Kundefordringer, prosjekter i arbeid

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	17 460 771	13 211 967
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(24 000)	(24 000)
Netto oppførte kundefordringer	17 436 771	13 187 967

Inkludert i kundefordringer er arbeid under utførelse og regningsarbeid ikke fakturert med kr 4.371.612 i 2021 og kr 2.497.000 i 2020. Inkludert i annen kortsiktig gjeld er forskudd fra kunder med kr 6.555.000 i 2021 og kr 6.800.000 i 2020.

Prosjekter i arbeid er vurdert etter løpende avregnings metoden inkludert andel fortjeneste. Fullføringsgraden er vurdert ut ifra påløpte kostnader på prosjektet.

Note 12 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 710 264. Skyldig skattetrekk er kr 710 264.

Note 13 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Stenumgård, Trond (daglig leder, styreleder)	51	51,00%	Ordinære aksjer
Sindre, Myhrsveen (styremedlem)	30	30,00%	Ordinære aksjer
Sindre Myhrsveen Holding AS (eies av styremedlem Sindre Myhrsveen)	19	19,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 14 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapet har lånt kr 4.990.300 av Sindre Myhrsveen Holding AS. Lånet forfaller til betaling 31.08.25.



**Oppland Revisjon
& Rådgivning AS**

Tel: 61 22 20 40
www.orr.no
post@orr.no

Fåberggt. 128
2615 Lillehammer
Org. nr. 997 088 980MVA
Avd.kontor; Otta

Til generalforsamlingen i Stenumgård Bygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Stenumgård Bygg AS sitt årsregnskap som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Medlemmer av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap

Dokumentet er elektronisk signert



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om det konsoliderte årsregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi alene er ansvarlige for vår revisjonskonklusjon.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.



side 3

Lillehammer, 29.06.2022
Oppland Revisjon & Rådgivning AS

Annette Solberg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Dokumentet er elektronisk signert



Uavhengig revis...


Name

Solberg, Annette

Date

2022-06-29

Identification

 bankID Solberg, Annette
FR MOBIL



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Stenumgård Bygg AS

ÅRSBERETNING 2021 for selskapet og konsernet

Virksomhetens art og hvor den drives

Stenumgård Bygg AS er driver som bygningsentreprenør i Fåvang i Ringeby kommune. Selskapets datterselskap driver med oppføring av leiligheter for videresalg.

Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat

Selskapet hadde et årsoverskudd på kr 1.528.331. Omsetningen ble kr 103.275.329 som er en økning på 7,2% fra året før. Bokført egenkapital er kr 9.146.711 som utgjør 15,9 % av totalkapitalen. Likviditeten er god.

Konsernet har et årsoverskudd på kr 1.613.010. Omsetningen ble kr 107.977.949 som er en økning på 8,4% fra året før. Bokført egenkapital utgjør kr 9.174.108 som utgjør 14,7% av totalkapitalen.

Styret mener at årsregnskapet med kontantstrømanalyse gir et rettsvisende bilde av selskapets og konsernets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Sentrale risikoer, usikkerhetsfaktorer og finansiell risiko

I 2021 har markedet vært preget av sterkt økende materialpriser som også har påvirket selskapets resultat. I markedet generelt preges også av svingninger i etterspørsel. Finansielt mener selskapet å ha god kontroll.

Ansvarsforsikring

Det er tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige erstatningsansvar overfor foretaket og tredjepersoner nå i 2022.

Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2021 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

Arbeidsmiljø

Sykefraværet i selskapet var på totalt 358 dager i 2021, noe som utgjorde 4,5 % av total arbeidstid. Dette inkluderer 156 i karantene pga koronaviruset. Styret anser dette som tilfredsstillende, men vil fortsette arbeidet med å redusere antall sykedager.

Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året, som har resultert i store materielle skader eller personskader.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

Ytre miljø

Det foretas kildesortering av alt avfall på byggeplassene. Bedriften forurensar ikke det ytre miljø i vesentlig grad.

Redegjørelse for årsregnskapet

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter og kontantstrømanalyse uttrykk for selskapets og konsernets resultat for 2021 og økonomiske stilling ved årsskiftet både for selskapet og konsernet.

Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet.

Fåvang, 23.06.2022

Trond Stenumgård
Styrets leder og daglig leder

Sindre Myhrsveen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Konsernregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer og prosjekter i arbeid

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Prosjekter i arbeid vurderes etter løpende avregning inkludert andel fortjeneste.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, leieavtaler er ikke balanseført og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



BankID Signing
Trond Stenumgård
2022-06-23

BankID Signing
Sindre Myhrsvæen
2022-06-23

Note 1 - Lønnskostnader, årsverk etc

	2021	2020
Lønn	15 786 522	13 757 362
Arbeidsgiveravgift	1 767 769	1 432 811
Pensjonskostnader	322 010	163 111
Andre ytelser / Refusjoner	113 133	90 245
Sum	17 989 434	15 443 529

Det er utført 30 årsverk i 2021.

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

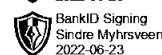
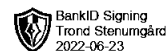
Lønn til daglig leder i morselskap er utbetalt med kr 1.168.957 og det er innberettet kr 4.392 i andre fordeler. Det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til selskapets styre.

Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløse inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021		2 231 628	4 739 778	6 971 406
Tilgang i året	3 111 933	250 490	184 250	3 546 673
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	3 111 933	2 482 118	4 924 028	10 518 079
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(160 628)	(3 077 904)	(3 238 532)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(243 118)	(3 578 282)	(3 821 400)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	3 111 933	2 239 000	1 345 746	6 696 679
Årets avskrivninger		(82 490)	(500 378)	(582 868)
Økonomisk levetid		10 - 50 år	3 - 10 år	
Avskrivningsplan: Lineær		2 - 10 %	10 - 33,33 %	

Note 5 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	39 400	35 800
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	39 400	35 800



Note 6 - Skatt

	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	2 070 548
Konsernbidrag	
+/- Permanente forskjeller	9 172
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	2 066 787
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(1 311 979)
Årets skattegrunnlag	2 834 528
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	623 596
Sum	623 596
+/- Endring i utsatt skatt	(166 058)
Skattekostnad i resultatregnskapet	457 538
Betalbar skatt i skattekostnad	623 596
Betalbar skatt i balansen	623 596

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(14 469)	(33 832)	19 363
Omløpsmidler	9 683 636	7 636 212	2 047 424
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 323 778)	(11 799)	(1 321 979)
Sum midlertidige forskjeller	8 345 389	7 590 581	754 808
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	1 835 986	1 699 928	166 058

Note 9 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Kassakreditt (limit kr 600.000)	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	14 303 404	14 451 851
Sum	14 303 404	14 451 851
Balanseført verdi av varelager, kundefordringer, bygninger og driftsmidler pantsatt for egen gjeld	17 832 342	15 114 686
Sum	17 832 342	15 114 686

Samme sikkerhet er stilt for garantiansvar fra bank med kr 131.250 og limit på kassakreditt med kr 600.000.

Av langsiktig gjeld på kr 19.293.704 forfaller ca kr 4.000.000 om mer enn 5 år.

Note 10 - Varer

Varelageret består av materialer og leiligheter under oppføring og tomt for videresalg. Dette er vurdert til anskaffelseskost.



BankID Signing
Trond Stenumgård
2022-06-23

BankID Signing
Sindre Myhrsveen
2022-06-23

Note 11 - Kundefordringer, prosjekter i arbeid

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke te kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	17 460 771	13 211 967
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(24 000)	(24 000)
Netto oppførte kundefordringer	17 436 771	13 187 967

Inkludert i kundefordringer er arbeid under utførelse og regningsarbeid ikke fakturert med kr 4.371.612 i 2021 og kr 2.497.000 i 2020. Inkludert i annen kortsiktig gjeld er forskudd fra kunder med kr 6.555.000 i 2021 og kr 6.800.000 i 2020.

Prosjekter i arbeid er vurdert etter løpende avregnings metoden inkludert andel fortjeneste. Fullføringsgraden er vurdert ut ifra påløpte kostnader på prosjektet.

Note 12 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 710 264. Skyldig skattetrekk er kr 710 264.

Note 13 - Aksjekapital og aksjonærer i morselskap

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Stenumgård, Trond (daglig leder, styreleder)	51	51,00%	Ordinære aksjer
Sindre, Myhrsveen (styremedlem)	30	30,00%	Ordinære aksjer
Sindre Myhrsveen Holding AS (eies av styremedlem Sindre Myhrsveen)	19	19,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 14 - Øvrig langsiktig gjeld

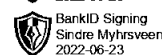
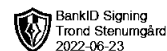
Selskapet har lånt kr 4.990.300 av Sindre Myhrsveen Holding AS. Lånet forfaller til betaling 31.08.25.



Kontantstrømoppstilling STENUMGÅRD BYGG AS



	Note	2021	2020
Likvider tilført/brukt på virksomheten:			
Årsresultat		1 528 331	3 034 321
+ Ordinære avskrivninger		582 868	619 164
+/- Endring i utsatt skatt		(163 462)	860 111
Tilført fra årets virksomhet		<u>1 947 737</u>	<u>4 513 596</u>
+/- Endr.i lager, debitorer og kreditorer		(2 848 420)	2 733 251
+/- Endr.i andre tidsavgrensingsposter		<u>(4 563 190)</u>	<u>(1 643 685)</u>
A = Netto likviditetsendr. fra virksomhet		<u>(5 463 872)</u>	<u>5 603 162</u>
Likvider tilført/brukt på investeringer:			
- Investeringer i varige driftsmidler		(3 546 673)	(1 648 036)
+/- Endring andre investeringer		<u>(70 000)</u>	<u>0</u>
B = Netto likviditetsendr.fra investering		<u>(3 616 673)</u>	<u>(1 648 036)</u>
Likvider tilført/brukt på finansiering:			
+ Opptak av ny gjeld (korts. og langs.)		<u>518 990</u>	<u>18 614 534</u>
C = Netto likviditetsendr.fra finansiering		<u>518 990</u>	<u>18 614 534</u>
+ Likviditetsbeholdning 1.1.		29 995 181	7 425 521
A+B+C Netto endr. i likvider gjennom året		<u>(8 561 555)</u>	<u>22 569 659</u>
= Likviditetsbeholdning 31.12.		<u>21 433 626</u>	<u>29 995 181</u>



Resultatregnskap for 2021 for konsernet STENUMGÅRD BYGG AS org.nr. 987 063 378

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		107 977 949	99 572 997
Sum driftsinntekter		107 977 949	99 572 997
Varekostnad		(77 699 420)	(72 004 518)
Lønnskostnad	1,2,3	(17 989 434)	(15 443 529)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	(582 868)	(619 164)
Annen driftskostnad	5	(8 752 830)	(6 427 978)
Sum driftskostnader		(105 024 552)	(94 495 189)
Driftsresultat		2 953 397	5 077 808
Annen renteinntekt		20 410	32 149
Annen finansinntekt		123	0
Sum finansinntekter		20 553	32 149
Annen rentekostnad		(903 109)	(982 977)
Annen finanskostnad		0	(29)
Sum finanskostnader		(903 109)	(983 006)
Netto finans		(882 849)	(950 857)
Ordinært resultat før skattekostnad		2 070 548	4 126 951
Skattekostnad på ordinært resultat	6, 7	(457 538)	(1 228 065)
Ordinært resultat		1 613 010	2 898 886
Konsernets resultat		1 613 010	2 898 886
Andel resultat minoritet		-2 761	
Andel resultat majoritet		1 615 648	2 898 886

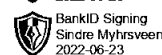
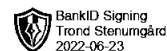
Andelen av overskuddet er beregnet av 30% av underskuddet i datter TSM Leiligheter AS



Balanse pr. 31. desember 2021 for konsernet STENUMGÅRD BYGG AS org.nr. 987 063 378




	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 8	5 350 933	2 071 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4, 8	1 345 746	1 661 874
Sum varige driftsmidler		6 696 679	3 732 874
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		100	100
Sum finansielle anleggsmidler		100	100
Sum anleggsmidler		6 696 779	3 732 974
Omløpsmidler			
Varer	8, 9	17 852 521	4 571 095
Sum varer		17 852 521	4 571 095
Fordringer			
Kundefordringer	8,10	13 028 987	12 270 504
Andre fordringer		1 765 601	733 693
Sum fordringer		14 794 588	13 004 197
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	23 110 329	30 414 784
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 110 329	30 414 784
Sum omløpsmidler		55 757 448	47 990 076
Sum eiendeler		62 454 217	51 723 050




Balanse pr. 31. desember 2021 for konsernet STENUMGÅRD BYGG AS org.nr. 987 063 378

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	12	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Minoritetsinteresser		27 329	
Annen egenkapital		9 046 869	7 431 100
Sum opptjent egenkapital		9 074 108	7 431 100
Sum egenkapital		9 174 108	7 531 100
Gjeld			
Avsetning for forpliktelseser			
Utsatt skatt	7	1 669 928	1 835 986
Sum avsetning for forpliktelseser		1 669 928	1 835 986
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	14 303 404	14 451 852
Øvrig langsiktig gjeld	13	4 990 300	4 990 300
Sum annen langsiktig gjeld	8	19 293 704	19 442 152
Sum langsiktig gjeld		20 963 632	21 278 138
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 986 635	11 157 088
Betalbar skatt		623 596	21 031
Skyldige offentlige avgifter		3 745 990	2 442 876
Annen kortsiktig gjeld	10	12 960 256	9 292 817
Sum kortsiktig gjeld		32 316 477	22 913 812
Sum gjeld		53 279 705	44 191 950
Sum egenkapital og gjeld		62 454 217	51 723 050



 BankID Signing
Trond Stenumgård
2022-06-23

 BankID Signing
Sindre Myhrsveen
2022-06-23

Poster utenom balansen

Garantistillelser	8	131 250	500 922
Pantstillelser	8	14 303 404	14 451 851

Fåvang den

Trond Stenumgård
Styrets leder/daglig leder

Sindre Myhrsveen
Styremedlem