



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 399 827
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VØYENENGA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Teglverksveien 12
1339 VØYENENGA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 17.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Dalsveen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.09.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		34 444	
Sum kostnader		34 444	
Driftsresultat			
		-34 444	
Netto finans			
Annen rentekostnad		25 546	
Sum finanskostnader		25 546	
		-25 546	
Ordinært resultat før skattekostnad		-59 990	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-59 990	0
Årsresultat		-59 990	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Anlegg under oppføring		3 764 209	
Sum varer		3 764 209	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		57 760	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 760	
Sum omløpsmidler		3 821 969	0
SUM EIENDELER		3 821 969	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	
Overkurs		1 100 000	
Sum innskutt egenkapital		1 200 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		59 900	
Sum opptjent egenkapital		-59 900	
Sum egenkapital		1 140 100	0
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 681 869	
Sum kortsiktig gjeld		2 681 869	
Sum gjeld		2 681 869	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 821 969	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2019 376542

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 399 827
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VØYENENGA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Teglværksveien 12
1339 VØYENENGA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 17.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Dalsveen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2019

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2019

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 399 827
VØYENENGA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		34 444	
Sum kostnader		34 444	
Driftøresultat		-34 444	
Annen rentekostnad		25 546	
Sum finanskostnader		25 546	
Netto finans		-25 546	
Ordinært resultat før skattekostnad		-59 990	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-59 990	0
Årsresultat		-59 990	0



Organisasjonnr: 920 399 827
VØYENENGA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpasmidler			
Varer			
Anlegg under oppføring		3 764 209	
Sum varer		3 764 209	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		57 760	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 760	
Sum omløpasmidler		3 821 969	0
SUM EIENDELER		3 821 969	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	
Overkurs		1 100 000	
Sum innskutt egenkapital		1 200 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		59 900	
Sum opptjent egenkapital		-59 900	
Sum egenkapital		1 140 100	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 681 869	
Sum kortsiktig gjeld		2 681 869	
Sum gjeld		2 681 869	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 821 969	0



Organisasjonnr: 920 399 827
VØYENENGA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
D & S Eiendom AS	500.00	50.00%	Ordinære aksjer
JC Electronics AS	250.00	25.00%	Ordinære aksjer
JWS Invest AS	250.00	25.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note
4

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
3



Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note
6

Gjeld

Avsetning for forpliktelse er forkortet til: "Avs.forpl"

Annen langsiktig gjeld er forkortet til: "A.L.gjeld"

Kortsiktig gjeld er forkortet til: "K. gjeld"

<u>Bal.ført verdi.pants.eiend. Avs.forp.</u>	<u>A.L.gjeld</u>	<u>K. gjeld</u>
3764209.00		

Note
7

Pantstillelser og garantier m.v.

<u>Gjeld til kredittinstitusjoner</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2681869.00	

<u>Sum gjeld</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2681869.00	

<u>Bal.ført verdi,eiend.pants.for egen gjeld</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3764209.00	